



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0001	000019	0	AL MAL FLORIANO PEIXOTO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0001	000019	1	AL MAL FLORIANO PEIXOTO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	0	0	0	0	1	1	0	006	1.513,00	1,40	1,00	2.118,20
0	0001	000019	2	AL MAL FLORIANO PEIXOTO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	0	1	006	1.513,00	1,60	1,02	2.469,21
0	0001	000027	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0001	000035	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0001	000523	0	AL MAL FLORIANO PEIXOTO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0002	000019	0	AL MAL FLORIANO PEIXOTO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0002	000019	1	AL MAL FLORIANO PEIXOTO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0002	000027	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0002	000027	1	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	002	2.111,40	1,90	1,02	4.091,89
0	0002	000035	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0002	000698	0	R CARLOS EDUARDO RICHETTER	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	002	2.111,40	1,90	1,02	4.091,89
0	0003	000027	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0003	000035	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0003	000698	0	R CARLOS EDUARDO RICHETTER	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0004	000027	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0004	000035	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0005	000027	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0005	000035	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0006	000027	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0006	000035	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0007	000043	0	AV GAL RONDON	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0008	000027	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	002	2.111,40	1,90	1,02	4.091,89
0	0008	000035	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	002	2.111,40	1,90	1,02	4.091,89
0	0008	000051	0	R ANTONIO DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	005	1.603,02	1,90	1,02	3.106,65
0	0008	000060	0	R VER JOAO DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0008	000060	1	R VER JOAO DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0008	000078	0	R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0009	000027	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0009	000035	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0009	000051	0	R ANTONIO DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	005	1.603,02	1,90	1,02	3.106,65
0	0009	000078	0	R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0009	000086	0	R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	004	1.614,04	1,90	1,02	3.128,00
0	0010	000027	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0010	000035	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0010	000078	0	R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0010	000078	1	R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0010	000086	0	R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	004	1.614,04	1,90	1,02	3.128,00
0	0010	000094	0	R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0011	000027	0	AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0011	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0011	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0011	000078	1 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0011	000094	0 R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0011	000108	0 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0011	000108	1 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0011	000639	0 R HUMBERTO REBIZZI	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0011	000639	1 R HUMBERTO REBIZZI	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0012	000027	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0012	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0012	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0012	000078	1 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0012	000108	0 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0012	000116	0 R BENJAMIN CONSTANT	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0013	000027	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0013	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0013	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0013	000116	0 R BENJAMIN CONSTANT	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0013	000124	0 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0013	000124	1 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0014	000027	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0014	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0014	000035	1 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0014	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0014	000078	1 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	004	1.614,04	1,90	1,02	3.128,00
0	0014	000124	0 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0014	000124	1 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0014	000132	0 R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	004	1.614,04	1,90	1,02	3.128,00
0	0014	000132	1 R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0014	000647	0 PASS CAMINHO DO MAR	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	004	1.614,04	1,90	1,02	3.128,00
0	0014	000647	1 PASS CAMINHO DO MAR	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0015	000027	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0015	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0015	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0015	000078	1 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	004	1.614,04	1,90	1,02	3.128,00
0	0015	000132	0 R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	004	1.614,04	1,90	1,02	3.128,00
0	0015	000132	1 R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0015	000140	0 R RIO DE JANEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	005	1.603,02	1,90	1,02	3.106,65
0	0016	000027	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0016	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0016	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0016	000140	0 R RIO DE JANEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	005	1.603,02	1,90	1,02	3.106,65
0	0016	000159	0 R BRASIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0017	000027	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0017	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0017	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0017	000159	0 R BRASIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0017	000167	0 R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0017	000671	0 R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0018	000027	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0018	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0018	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0018	000167	0 R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0018	000175	0 R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0019	000027	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0019	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0019	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
0	0019	000078	1 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0019	000175	0 R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0019	000175	1 R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0019	000183	0 R MEXICO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0020	000027	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0020	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0020	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0020	000183	0 R MEXICO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0020	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0021	000027	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0021	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	001	2.562,16	1,90	1,02	4.965,46
0	0021	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
0	0021	000078	1 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0021	000205	0 R CUBATAO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0021	000213	0 R RODRIGUES ALVES	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0021	000213	1 R RODRIGUES ALVES	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0021	000221	0 R DO PARQUE	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
0	0021	000221	1 R DO PARQUE	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0022	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0022	000078	1 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0022	000078	2 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0022	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0022	000191	1 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0023	000027	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0023	000035	0 AV MAL DEODORO DA FONSECA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
0	0023	000051	0 R ANTONIO DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	052	191,78	1,90	1,02	371,66
0	0023	000060	0 R VER JOAO DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
0	0023	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0023	000248	0 R SILVIA CONSTANTIN DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0024	000051	0 R ANTONIO DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0024	000051	1 R ANTONIO DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0024	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0024	000248	0 R SILVIA CONSTANTIN DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0024	000248	1 R SILVIA CONSTANTIN DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0025	000051	0 R ANTONIO DE SOUZA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0025	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0025	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0025	000264	0 R COM VICENTE GAGLIANO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0026	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0026	000086	0 R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0026	000086	1 R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0026	000264	0 R COM VICENTE GAGLIANO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0026	000264	1 R COM VICENTE GAGLIANO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0027	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0027	000078	1 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0027	000086	0 R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0027	000086	1 R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0027	000094	0 R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0027	000094	1 R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0027	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0028	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0028	000094	0 R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0028	000108	0 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0028	000272	0 R PARTICULAR JOSE MARIA GONZALEZ	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
0	0029	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0029	000108	0 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0029	000108	1 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0029	000116	0 R BENJAMIN CONSTANT	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0029	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0029	000191	1 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0030	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0030	000078	1 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0030	000116	0 R BENJAMIN CONSTANT	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0030	000116	1 R BENJAMIN CONSTANT	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0030	000124	0 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0030	000124	1 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0030	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0031	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0031	000124	0 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0031	000124	1 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0031	000132	0 R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0031	000132	1 R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0031	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0031	000191	1 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0032	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0032	000078	1 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0032	000132	0 R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0032	000132	1 R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	006	1.513,00	1,90	1,02	2.932,19
0	0032	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0032	000191	1 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0033	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0033	000140	0 R RIO DE JANEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
0	0033	000140	1 R RIO DE JANEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0033	000159	0 R BRASIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0033	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0033	000191	1 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0034	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0034	000078	1 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0034	000159	0 R BRASIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0034	000167	0 R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,02	2.523,85
0	0034	000167	1 R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	007	1.455,64	1,90	1,02	2.821,03
0	0034	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0035	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0035	000167	0 R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,02	2.523,85
0	0035	000167	1 R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0035	000175	0 R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
0	0035	000175	1 R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
0	0035	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0036	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
0	0036	000175	0 R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
0	0036	000175	1 R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
0	0036	000183	0 R MEXICO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0036	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0036	000191	1 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
0	0037	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
0	0037	000183	0 R MEXICO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0037	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0037	000280	0 R VER ROBERTO GELSOMINI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0037	000299	0 R TAUBATE	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
0	0038	000078	0 R MARIO RIBEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
0	0038	000205	0 R CUBATAO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0038	000280	0 R VER ROBERTO GELSOMINI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0038	000299	0 R TAUBATE	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
0	0039	000205	0 R CUBATAO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0039	000299	0 R TAUBATE	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0039	000302	0 PC SETE DE SETEMBRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0039	000531	0 R CUBATAO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0039	000540	0 R CUBATAO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0039	000590	0 MORRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0040	000256	0 AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	044	228,42	1,90	1,02	442,67
0	0040	000310	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0040	000558	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0040	000566	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0040	000655	0 R 10	VL. MAIA	VL. MAIA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	047	214,86	1,00	1,02	219,15
0	0041	000086	0 R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
0	0041	000086	1 R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
0	0041	000086	2 R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0041	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0041	000256	0 AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	044	228,42	1,90	1,02	442,67
0	0041	000256	1 AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0041	000256	2 AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
0	0041	000310	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
0	0042	000086	0 R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
0	0042	000086	1 R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0042	000094	0 R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0042	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0042	000310	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	033	434,32	1,90	1,02	841,71
0	0042	000310	1 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0043	000094	0 R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0043	000108	0 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0043	000108	1 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0043	000191	0 AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0043	000310	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0044	000108	0	AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0044	000108	1	AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0044	000116	0	R BENJAMIN CONSTANT	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
0	0044	000191	0	AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0044	000310	0	R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
0	0044	000310	1	R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
0	0045	000124	0	R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
0	0045	000191	0	AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0045	000310	0	R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
0	0045	000310	1	R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
0	0046	000124	0	R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
0	0046	000124	1	R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0046	000132	0	R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0046	000132	1	R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0046	000132	2	R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0046	000191	0	AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0046	000310	0	R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
0	0046	000310	1	R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0046	000329	0	PC BARNABÉ DA SILVA ALMEIDA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
0	0047	000132	0	R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0047	000132	1	R PETROPOLIS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0047	000140	0	R RIO DE JANEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0047	000191	0	AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0047	000329	0	PC BARNABÉ DA SILVA ALMEIDA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
0	0047	000337	0	R VER JAYME DAIGE FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
0	0048	000140	0	R RIO DE JANEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0048	000140	1	R RIO DE JANEIRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0048	000191	0	AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0049	000159	0	R BRASIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0049	000167	0	R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0049	000191	0	AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0049	000574	0	R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0050	000167	0	R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0050	000175	0	R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0050	000175	1	R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0050	000191	0	AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0050	000345	0	R SAO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0051	000175	0	R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0051	000191	0	AV LEOMIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0051	000345	0	R SAO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0051	000345	1 R SAO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0052	000183	0 R MEXICO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0052	000183	1 R MEXICO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0052	000280	0 R VER ROBERTO GELSOMINI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0052	000299	0 R TAUBATE	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0053	000205	0 R CUBATAO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0053	000280	0 R VER ROBERTO GELSOMINI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0053	000299	0 R TAUBATE	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0053	000299	1 R TAUBATE	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0054	000353	0 AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
0	0054	000370	0 R 9 - VILA MAIA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0055	000353	0 AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0056	000388	0 R QUINTO BERTOLDI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0057	000310	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0057	000353	0 AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0057	000353	1 AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0057	000388	0 R QUINTO BERTOLDI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0057	000396	0 R RAUL RICARDO DE BARROS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0058	000256	0 AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0058	000310	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0058	000310	1 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0058	000310	2 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0058	000353	0 AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0058	000353	1 AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0058	000353	2 AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0058	000396	0 R RAUL RICARDO DE BARROS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0059	000086	0 R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
0	0059	000175	1 R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
0	0059	000256	0 AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
0	0059	000310	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
0	0059	000400	0 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0060	000086	0 R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
0	0060	000094	0 R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
0	0060	000310	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	033	434,32	1,90	1,02	841,71
0	0060	000400	0 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0061	000108	0 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0061	000418	0 R ETTORE RANGONI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
0	0061	000418	1 R ETTORE RANGONI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
0	0062	000094	0 R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
0	0062	000108	0 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0062	000400	0 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
0	0062	000418	0 R ETTORE RANGONI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
0	0062	000418	1 R ETTORE RANGONI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0063	000108	0 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0063	000116	0 R BENJAMIN CONSTANT	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
0	0063	000310	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
0	0063	000310	1 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
0	0063	000400	0 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
0	0063	000400	1 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0064	000116	0 R BENJAMIN CONSTANT	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
0	0064	000124	0 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
0	0064	000310	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
0	0064	000310	1 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
0	0064	000400	0 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
0	0065	000124	0 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
0	0065	000310	0 R WASHINGTON	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
0	0065	000337	0 R VER JAYME DAIGE FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
0	0065	000400	0 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
0	0066	000159	0 R BRASIL	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0066	000329	0 PC BARNABÉ DA SILVA ALMEIDA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
0	0066	000337	0 R VER JAYME DAIGE FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
0	0066	000337	1 R VER JAYME DAIGE FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
0	0066	000590	0 MORRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0066	000620	0 R VER JAYME DAIGE FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
0	0067	000167	0 R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
0	0067	000167	1 R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0067	000175	0 R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
0	0067	000345	0 R SAO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0067	000477	0 R PIRACICABA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,02	1.542,22
0	0068	000183	0 R MEXICO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
0	0068	000345	0 R SAO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0068	000477	0 R PIRACICABA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,02	1.542,22
0	0068	000477	1 R PIRACICABA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
0	0069	000167	0 R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
0	0069	000175	0 R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
0	0069	000477	0 R PIRACICABA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,02	1.542,22
0	0069	000485	0 R SOROCABA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0069	000485	1 R SOROCABA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
0	0070	000175	0 R SYLVIA VALLADÃO AZEVEDO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
0	0070	000477	0 R PIRACICABA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,02	1.542,22



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0070	000485	0	R SOROCABA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0071	000167	0	R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0071	000183	0	R MEXICO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0071	000477	0	R PIRACICABA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
0	0071	000485	0	R SOROCABA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0071	000582	0	R SANTOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0071	000590	0	MORRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0072	000531	0	R CUBATAO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0072	000590	0	MORRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0073	000353	0	AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0073	000426	0	R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0073	000450	0	R ANTONIO MENDES JUNIOR	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0074	000353	0	AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0074	000388	0	R QUINTO BERTOLDI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0074	000426	0	R BUENOS AIRES	VL. MAIA	VL.MAIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0074	000604	0	R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0075	000353	0	AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0075	000388	0	R QUINTO BERTOLDI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0075	000388	1	R QUINTO BERTOLDI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0075	000396	0	R RAUL RICARDO DE BARROS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0075	000396	1	R RAUL RICARDO DE BARROS	VL. MAIA	VL.MAIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0075	000426	0	R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0075	000426	1	R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0076	000256	0	AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0076	000353	0	AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0076	000396	0	R RAUL RICARDO DE BARROS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0076	000426	0	R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0076	000426	1	R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0077	000086	0	R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0077	000256	0	AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0077	000400	0	R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0077	000426	0	R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0078	000086	0	R STO AMARO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0078	000094	0	R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
0	0078	000400	0	R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0078	000400	1	R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
0	0078	000426	0	R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0079	000094	0	R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
0	0079	000108	0	AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0079	000400	0	R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0079	000400	1 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
0	0079	000426	0 R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
0	0080	000108	0 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0080	000116	0 R BENJAMIN CONSTANT	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0080	000400	0 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
0	0080	000400	1 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
0	0080	000426	0 R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
0	0081	000116	0 R BENJAMIN CONSTANT	SILEX	SILEX	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0081	000124	0 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
0	0081	000400	0 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
0	0081	000400	1 R MONTENEGRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0081	000426	0 R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
0	0081	000426	1 R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
0	0082	000124	0 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
0	0083	000426	0 R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0083	000434	0 R JORDANO DE PAIVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0083	000442	0 R UBALDO SORIO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0083	000450	0 R ANTONIO MENDES JUNIOR	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0083	000450	1 R ANTONIO MENDES JUNIOR	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0084	000256	0 AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0084	000426	0 R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0084	000434	0 R JORDANO DE PAIVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0084	000442	0 R UBALDO SORIO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0085	000256	0 AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0085	000426	0 R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0085	000434	0 R JORDANO DE PAIVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0085	000434	1 R JORDANO DE PAIVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0086	000426	0 R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
0	0086	000590	0 MORRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
0	0087	000094	0 R QUINTINO BOCAIUVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0087	000108	0 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0087	000426	0 R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
0	0088	000108	0 AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0088	000124	0 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
0	0088	000124	1 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
0	0088	000426	0 R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
0	0089	000124	0 R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
0	0089	000426	0 R BUENOS AIRES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
0	0090	000450	0 R ANTONIO MENDES JUNIOR	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0090	000469	0 R MANOEL FERNANDES JUNIOR	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
0	0090	000469	1	R MANOEL FERNANDES JUNIOR	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0091	000256	0	AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0091	000256	1	AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0091	000434	0	R JORDANO DE PAIVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0091	000442	0	R UBALDO SORIO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0091	000442	1	R UBALDO SORIO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0091	000450	0	R ANTONIO MENDES JUNIOR	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0092	000256	0	AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0092	000256	1	AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0092	000434	0	R JORDANO DE PAIVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0093	000353	1	AV EMILIO CARLOS	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
0	0093	000469	0	R MANOEL FERNANDES JUNIOR	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
0	0093	000469	1	R MANOEL FERNANDES JUNIOR	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
0	0094	000256	0	AV DR ARTHUR COSTA FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
0	0094	000434	0	R JORDANO DE PAIVA	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
0	0094	000590	0	MORRO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
0	0095	000108	0	AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
0	0095	000124	0	R CAV NAMI JAFET	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
0	0096	000108	0	AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
0	0097	000108	0	AV PUGLISI	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
0	0097	000337	0	R VER JAYME DAIGE FILHO	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	031	480,06	1,00	1,02	489,66
0	0097	000493	0	R PART IRMAOS GOMES	PITANGUEIRAS	CENTRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
1	0001	010014	0	AV GAL MONTEIRO DE BARROS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
1	0001	010022	0	R EMA	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0001	010022	1	R EMA	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
1	0002	010006	0	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
1	0002	010006	1	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
1	0002	010014	0	AV GAL MONTEIRO DE BARROS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	003	1.626,26	1,80	1,02	2.985,81
1	0003	010006	0	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
1	0003	010014	0	AV GAL MONTEIRO DE BARROS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
1	0004	010006	0	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
1	0004	010014	0	AV GAL MONTEIRO DE BARROS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
1	0005	010006	0	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
1	0005	010014	0	AV GAL MONTEIRO DE BARROS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
1	0006	010014	0	AV GAL MONTEIRO DE BARROS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
1	0006	010014	1	AV GAL MONTEIRO DE BARROS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
1	0006	010030	0	R EMILIO PORTELA	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0006	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,02	1.542,22
1	0007	010014	0	AV GAL MONTEIRO DE BARROS	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69
1	0007	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,02	1.542,22



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
1	0007	010065	0	R DAS GALHETAS	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67	
1	0008	010014	0	AV GAL MONTEIRO DE BARROS	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67	
1	0008	010014	1	AV GAL MONTEIRO DE BARROS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67	
1	0008	010057	0	R COSTA ESMERALDA	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67	
1	0008	010057	1	R COSTA ESMERALDA	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67	
1	0008	010057	2	R COSTA ESMERALDA	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67	
1	0008	010065	0	R DAS GALHETAS	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67	
1	0008	011584	0	R NELSON CAJADO	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	003	1.626,26	1,90	1,02	3.151,69	
1	0009	010057	0	R COSTA ESMERALDA	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67	
1	0010	010065	0	R DAS GALHETAS	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67	
1	0011	000639	1	R HUMBERTO REBIZZI	PITANGUEIRAS	CENTRO	1	30	1	0	1	0	0	0	0	008	1.372,38	1,10	1,02	1.539,81	
1	0011	010006	0	AV GAL RONDON	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23	
1	0011	010065	0	R DAS GALHETAS	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	008	1.372,38	1,85	1,02	2.589,68	
1	0011	010073	0	R DR ROBERTO VINHAS	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12	
1	0011	010227	0	MORRO CAM - VILA ALZIRA	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	0	0	1	0	1	0	040	296,93	1,45	1,02	439,15	
1	0011	010286	0	AV PRESTES MAIA	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52	
1	0011	011150	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23	
1	0012	010065	0	R DAS GALHETAS	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67	
1	0012	010073	0	R DR ROBERTO VINHAS	JD.ASTURIAS	JD ASTURIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	017	825,14	1,40	1,02	1.178,29
1	0013	010006	0	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97	
1	0013	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	042	251,29	1,40	1,02	358,84
1	0013	010235	1	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	042	251,29	1,00	1,02	256,31	
1	0013	011169	0	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	016	926,20	1,80	1,02	1.700,50	
1	0013	011169	1	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	0	1	0	0	1	0	0	1	040	296,93	1,35	1,00	400,85
1	0013	011177	0	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	016	926,20	1,80	1,02	1.700,50	
1	0013	011177	1	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	0	1	1	0	1	0	0	1	040	296,93	1,45	1,00	430,54
1	0013	011347	0	AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	042	251,29	1,00	1,02	256,31	
1	0013	011533	0	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	016	926,20	1,80	1,02	1.700,50	
1	0014	010006	0	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	0	0	1	016	926,20	1,40	1,02	1.322,61
1	0014	010081	0	R BRASILINA	VL. CASTELINHO	VL CASTELINHO	1	30	1	1	0	0	0	1	1	0	015	1.097,70	1,55	1,02	1.735,46
1	0014	010111	0	R LUIZ BIANCONI	VL. CASTELINHO	VL CASTELINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45	
1	0014	010162	0	R NELSON HORACIO CONCEICAO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	055	147,83	1,80	1,02	271,41	
1	0015	010006	0	AV GAL RONDON	VL. CASTELINHO	VL CASTELINHO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49	
1	0015	010103	0	R LUIZ BIANCONI	VL. CASTELINHO	VL CASTELINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45	
1	0015	010111	0	R LUIZ BIANCONI	VL. CASTELINHO	VL CASTELINHO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45	
1	0015	010138	0	R BENEDITO FRANCISCO DE OLIVEIRA	VL. CASTELINHO	VL CASTELINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45	
1	0016	010006	0	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97	
1	0016	010120	0	R DR GERVASIO BONAVIDES	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	035	388,13	1,90	1,02	752,19	
1	0016	010138	0	R BENEDITO FRANCISCO DE OLIVEIRA	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	040	296,93	1,80	1,02	545,16	
1	0017	010006	0	AV GAL RONDON	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0017	010120	0 R DR GERVASIO BONAVIDES	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
1	0018	010120	0 R DR GERVASIO BONAVIDES	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0018	010146	0 AV PRAXEDES PINTO DE ABREU	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0018	010162	0 R NELSON HORACIO CONCEICAO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0018	010375	0 R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
1	0018	011088	0 R JOSE AMADEU RAMOS	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0018	011088	1 R JOSE AMADEU RAMOS	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0019	010120	0 R DR GERVASIO BONAVIDES	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0019	010146	0 AV PRAXEDES PINTO DE ABREU	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0019	010170	0 R TEREZA DE MOURA	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
1	0019	010308	0 R BENEDITO PINTO DE ABREU	VL. CASTELINHO	VL CASTELINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
1	0020	010120	0 R DR GERVASIO BONAVIDES	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0020	010189	0 R ANTONIO MARIA MARTINS	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0020	010197	0 R DA GUAIVIRA	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0020	010219	0 R LUIZ DEL NERO	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
1	0021	010120	0 R DR GERVASIO BONAVIDES	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
1	0021	010197	0 R DA GUAIVIRA	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0021	010200	0 R ESMERALDA MENDES POLICENE	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
1	0022	010006	0 AV GAL RONDON	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
1	0022	010200	0 R ESMERALDA MENDES POLICENE	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
1	0022	010219	0 R LUIZ DEL NERO	VL. L ANTONIO	VL.LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
1	0023	010162	0 R NELSON HORACIO CONCEICAO	CING	CING	0	30	0	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,00	119,66
1	0023	010235	0 AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
1	0023	010235	1 AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	062	81,99	1,00	1,02	83,62
1	0023	010413	0 R JORGE CHADDAD	CING	CING	0	30	0	1	1	1	1	0	0	1	055	147,83	1,50	1,00	221,74
1	0023	011193	0 R WASHINGTON DE SOUZA	CING	CING	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,00	27,04
1	0023	011290	0 AV PAULO EDUARDO CASTRUCCI	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	0	0	0	0	0	1	1	0	049	205,56	1,40	1,00	287,78
1	0023	011347	0 AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
1	0023	011355	0 AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
1	0023	011363	0 CAMINHO SITIO GRANDE	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	062	81,99	1,00	1,02	83,62
1	0023	011380	0 SITIO PRAIA DO GOES	PRAIA DO GOES	PRAIA DO GOES	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,00	1,02	8,93
1	0023	011398	0 SITIO SANGABA	SITIO SANGABA	SITIO ZANGABA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
1	0023	011401	0 SITIO MORRO DO GOES	PRAIA DO GOES	PRAIA DO GOES	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,00	1,02	8,93
1	0023	011410	0 SACO DO MAJOR - SITIO GUAUIUBA	JD E PQ GUAUIUBA	JD E PQ GUAUIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,00	1,02	8,93
1	0023	011428	0 CANAL DA BARRA	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,00	1,02	8,93
1	0023	011436	0 SITIO JARDIM GUAUIUBA	JD E PQ GUAUIUBA	JD E PQ GUAUIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	078	8,76	1,80	1,02	16,08
1	0023	011444	0 AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
1	0023	011444	1 AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	062	81,99	1,00	1,02	83,62
1	0023	011541	0 AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
1	0023	011550	0 R PAULO EDUARDO CASTRUCCI	CING	CING	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	049	205,56	1,40	1,02	293,53



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0023	011606	0	EST FERNANDO DAMIN	CING	CING	0	30	1	0	0	0	0	1	0	062	81,99	1,30	1,02	108,71
1	0023	011649	0	R CARMOZINA DE FREITAS ABREU	PRAIA DO GOES	PRAIA DO GOES	0	30	1	1	1	1	1	1	1	078	8,76	1,90	1,02	16,97
1	0023	011657	0	R MESSIAS BORGES	PRAIA DO GOES	PRAIA DO GOES	0	30	1	1	1	1	1	1	1	078	8,76	1,90	1,02	16,97
1	0023	011797	0	EST MUNICIPAL-STA CRUZ NAVEGANTE	CING	CING	0	30	2	1	0	1	1	0	1	062	81,99	1,70	1,05	146,35
1	0024	010006	0	AV GAL RONDON	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0024	010030	0	R EMILIO PORTELA	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0024	010243	0	R WAIBO CHAMAS	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	015	1.097,70	1,80	1,02	2.015,37
1	0024	010251	0	R CESAR FERRAGI	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	015	1.097,70	1,80	1,02	2.015,37
1	0025	010030	0	R EMILIO PORTELA	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0025	010243	0	R WAIBO CHAMAS	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	015	1.097,70	1,80	1,02	2.015,37
1	0025	010243	1	R WAIBO CHAMAS	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	015	1.097,70	1,80	1,02	2.015,37
1	0025	010251	0	R CESAR FERRAGI	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	015	1.097,70	1,80	1,02	2.015,37
1	0025	010260	0	R MANOEL DE SOUZA VARELLA	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	015	1.097,70	1,80	1,02	2.015,37
1	0025	010260	1	R MANOEL DE SOUZA VARELLA	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	015	1.097,70	1,80	1,02	2.015,37
1	0026	010030	0	R EMILIO PORTELA	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0026	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0026	010251	0	R CESAR FERRAGI	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	015	1.097,70	1,80	1,02	2.015,37
1	0026	010251	1	R CESAR FERRAGI	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	014	1.163,73	1,80	1,02	2.136,60
1	0026	010260	0	R MANOEL DE SOUZA VARELLA	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	015	1.097,70	1,80	1,02	2.015,37
1	0027	010006	0	AV GAL RONDON	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0027	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
1	0027	010251	0	R CESAR FERRAGI	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	015	1.097,70	1,80	1,02	2.015,37
1	0027	010278	0	R JOAO DOS SANTOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0028	010006	0	AV GAL RONDON	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0028	010006	1	AV GAL RONDON	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0028	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
1	0028	010278	0	R JOAO DOS SANTOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
1	0028	010278	1	R JOAO DOS SANTOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
1	0029	010006	0	AV GAL RONDON	VL. FORTUNA	VL FORTUNA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
1	0029	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	VL. FORTUNA	VL FORTUNA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	028	548,85	1,80	1,02	1.007,68
1	0029	010049	1	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	VL. FORTUNA	VL FORTUNA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
1	0029	010286	0	AV PRESTES MAIA	VL. FORTUNA	VL FORTUNA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	019	795,78	1,15	1,02	933,44
1	0029	010294	0	R CURVINA	VL. FORTUNA	VL FORTUNA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
1	0029	010294	1	R CURVINA	VL. FORTUNA	VL FORTUNA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,02	1.542,22
1	0030	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
1	0030	010049	1	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
1	0030	010286	0	AV PRESTES MAIA	PRAIA DO TOMBO	PRAIA DO TOMBO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,02	1.542,22
1	0030	010294	0	R CURVINA	VL. FORTUNA	VL FORTUNA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
1	0030	010294	1	R CURVINA	VL. FORTUNA	VL FORTUNA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	019	795,78	1,80	1,02	1.461,05
1	0030	010308	0	R BENEDITO PINTO DE ABREU	PRAIA DO TOMBO	PRAIA DO TOMBO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0030	010316	0	R NICOLAU LOPES	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
1	0030	010324	0	AV PRESTES MAIA	PRAIA DO TOMBO	PRAIA DO TOMBO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	019	795,78	1,80	1,02	1.461,05
1	0030	010332	0	R ESTRELA RODRIGUES	PRAIA DO TOMBO	PRAIA DO TOMBO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0031	010332	0	R ESTRELA RODRIGUES	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0031	010340	0	R FRANCISCO MESSIAS	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0031	010359	0	R EUGENIO AMADO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0031	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0032	010332	0	R ESTRELA RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0032	010340	0	R FRANCISCO MESSIAS	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0032	010391	0	R JOAO RUIZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0032	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0033	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
1	0033	010340	0	R FRANCISCO MESSIAS	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0033	010391	0	R JOAO RUIZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0033	010391	1	R JOAO RUIZ	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0033	010421	0	R LEO MARINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0034	010332	0	R ESTRELA RODRIGUES	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0034	010340	0	R FRANCISCO MESSIAS	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0034	010359	0	R EUGENIO AMADO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0034	010391	0	R JOAO RUIZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0035	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
1	0035	010340	0	R FRANCISCO MESSIAS	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0035	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0035	010375	1	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
1	0035	010391	0	R JOAO RUIZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0035	010430	0	R JOSE AVELINO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0035	010430	1	R JOSE AVELINO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0035	010448	0	PC IVETE VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
1	0035	010448	1	PC IVETE VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
1	0035	010448	2	PC IVETE VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
1	0035	010464	0	R ROSENDO AMADO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0035	010553	0	R JOSE SAUDA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0036	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
1	0036	010049	1	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
1	0036	010049	2	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	PRAIA DO TOMBO	PRAIA DO TOMBO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
1	0036	010286	0	AV PRESTES MAIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	019	795,78	1,80	1,02	1.461,05
1	0036	010316	0	R NICOLAU LOPES	LOT ALEX MIGUES	LOT ALEX MIGUES	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
1	0036	010448	0	PC IVETE VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
1	0037	010235	1	AV DOS CAICARAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
1	0037	010430	0	R JOSE AVELINO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0037	010430	1 R JOSE AVELINO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
1	0037	010472	0 R 33 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	074	27,04	1,80	1,02	49,64
1	0037	010480	0 R 39 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	074	27,04	1,35	1,02	37,23
1	0038	010235	0 AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
1	0038	010235	1 AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0038	010375	0 R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0038	010375	1 R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0038	010430	0 R JOSE AVELINO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0038	010430	1 R JOSE AVELINO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0038	010464	0 R ROSENDO AMADO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0039	010472	0 R 33 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	073	31,61	1,80	1,02	58,03
1	0039	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	073	31,61	1,50	1,02	48,36
1	0039	010510	0 R BENJAMIN FRANCISCO DE OLIVEIRA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	073	31,61	1,40	1,02	45,13
1	0040	010235	0 AV DOS CAICARAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
1	0040	010430	0 R JOSE AVELINO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0040	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	073	31,61	1,40	1,02	45,13
1	0041	010235	0 AV DOS CAICARAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
1	0041	010430	0 R JOSE AVELINO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0041	010537	0 R MAURICIO ALVES DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0041	010545	0 R ANTÔNIO DOS SANTOS COELHO JÚ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
1	0042	010430	0 R JOSE AVELINO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0042	010537	0 R MAURICIO ALVES DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0042	010545	0 R ANTÔNIO DOS SANTOS COELHO JÚ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0042	010553	0 R JOSE SAUDA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0043	010430	0 R JOSE AVELINO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
1	0043	010448	0 PC IVETE VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
1	0043	010448	1 PC IVETE VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
1	0043	010553	0 R JOSE SAUDA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0043	010561	0 R ANTONIO MARQUES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
1	0044	010286	0 AV PRESTES MAIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	019	795,78	1,80	1,02	1.461,05
1	0044	010448	0 PC IVETE VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
1	0044	010448	1 PC IVETE VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0044	010570	0 R HORACIO GUEDES BARREIROS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0044	010588	0 R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0045	010235	0 AV DOS CAICARAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
1	0045	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	051	196,44	1,40	1,02	280,51
1	0045	010596	0 PC DR WALTER BELIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0045	010600	0 R VICENTE FERREIRA DE SOUZA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0046	010235	0 AV DOS CAICARAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
1	0046	010537	0 R MAURICIO ALVES DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0046	010545	0 R ANTÔNIO DOS SANTOS COELHO JÚ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	051	196,44	1,60	1,02	320,59
1	0046	010561	0 R ANTONIO MARQUES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0046	010596	0 PC DR WALTER BELIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0047	010537	0 R MAURICIO ALVES DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0047	010537	1 R MAURICIO ALVES DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0047	010545	0 R ANTÔNIO DOS SANTOS COELHO JÚ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0047	010553	0 R JOSE SAUDA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0047	010561	0 R ANTONIO MARQUES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0048	010510	0 R BENJAMIN FRANCISCO DE OLIVEIRA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	074	27,04	1,35	1,02	37,23
1	0048	010618	0 R 29 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	0	074	27,04	1,60	1,02	44,12
1	0048	010626	0 R 40 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	074	27,04	1,35	1,02	37,23
1	0048	010634	0 R 34 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	074	27,04	1,35	1,02	37,23
1	0049	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0049	010502	1 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0049	010510	0 R BENJAMIN FRANCISCO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	073	31,61	1,35	1,02	43,52
1	0049	010693	0 R THIAGO DA SILVA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	073	31,61	1,35	1,02	43,52
1	0050	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0050	010510	0 R BENJAMIN FRANCISCO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0050	010596	0 PC DR WALTER BELIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0050	010642	0 AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0050	010685	0 R JOSE JOAQUIM FERREIRA CANAES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0051	010545	0 R ANTÔNIO DOS SANTOS COELHO JÚ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0051	010561	0 R ANTONIO MARQUES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
1	0051	010588	0 R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0051	010596	0 PC DR WALTER BELIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0051	010650	0 R ARAM SARKISSIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0052	010545	0 R ANTÔNIO DOS SANTOS COELHO JÚ	VL. FUNCHAL	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0052	010553	0 R JOSE SAUDA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0052	010561	0 R ANTONIO MARQUES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
1	0052	010588	0 R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0053	010553	0 R JOSE SAUDA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	051	196,44	1,60	1,02	320,59
1	0053	010561	0 R ANTONIO MARQUES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0053	010570	0 R HORACIO GUEDES BARREIROS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
1	0053	010588	0 R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	051	196,44	1,60	1,02	320,59
1	0054	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	051	196,44	1,40	1,02	280,51
1	0054	010502	1 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0054	010510	0 R BENJAMIN FRANCISCO DE OLIVEIRA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0054	010596	0 PC DR WALTER BELIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0054	010600	0 R VICENTE FERREIRA DE SOUZA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0055	010570	0 R HORACIO GUEDES BARREIROS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
1	0055	010588	0	R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44	
1	0055	010669	0	R PAULO VITAL DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
1	0056	010553	0	R JOSE SAUDA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0056	010570	0	R HORACIO GUEDES BARREIROS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0057	010553	0	R JOSE SAUDA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0057	010588	0	R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0057	010677	0	R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0057	010677	1	R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0058	010545	0	R ANTÔNIO DOS SANTOS COELHO JÚ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	051	196,44	1,00	1,02	200,36
1	0058	010677	0	R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	051	196,44	1,40	1,02	280,51
1	0059	010570	0	R HORACIO GUEDES BARREIROS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	051	196,44	1,00	1,02	200,36
1	0059	010570	1	R HORACIO GUEDES BARREIROS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0059	010677	0	R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0059	010677	1	R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0060	010588	0	R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	051	196,44	1,60	1,02	320,59	
1	0060	010650	0	R ARAM SARKISSIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0060	010677	0	R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	051	196,44	1,60	1,02	320,59	
1	0060	010677	1	R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0061	010588	0	R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0061	010596	0	PC DR WALTER BELIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0061	010642	0	AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0061	010650	0	R ARAM SARKISSIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0061	010685	0	R JOSE JOAQUIM FERREIRA CANAES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0062	010502	0	R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0062	010642	0	AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0062	010685	0	R JOSE JOAQUIM FERREIRA CANAES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0062	010693	0	R THIAGO DA SILVA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0063	010588	0	R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0063	010642	0	AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0063	010685	0	R JOSE JOAQUIM FERREIRA CANAES	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0063	010693	0	R THIAGO DA SILVA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0064	010588	0	R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	051	196,44	1,60	1,02	320,59
1	0064	010650	0	R ARAM SARKISSIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0064	010677	0	R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0064	010693	0	R THIAGO DA SILVA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0065	010570	0	R HORACIO GUEDES BARREIROS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
1	0065	010677	0	R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0065	010693	0	R THIAGO DA SILVA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0065	010707	0	R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0066	010588	0	R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	051	196,44	1,60	1,02	320,59	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0066	010677	0 R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0066	010693	0 R THIAGO DA SILVA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0066	010693	1 R THIAGO DA SILVA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0066	010707	0 R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	056	136,89	1,60	1,02	223,40
1	0066	010707	1 R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0067	010588	0 R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0067	010642	0 AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0067	010693	0 R THIAGO DA SILVA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0067	010707	0 R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0068	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0068	010642	0 AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0068	010693	0 R THIAGO DA SILVA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0068	010707	0 R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0069	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0069	010693	0 R THIAGO DA SILVA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0069	010715	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0069	010723	0 R MANOEL DE MOURA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	066	63,81	1,60	1,02	104,13
1	0070	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0070	010642	0 AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	051	196,44	1,70	1,02	340,62
1	0070	010707	0 R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0070	010715	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0071	000183	0 R MEXICO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
1	0071	010588	0 R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0071	010642	0 AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0071	010707	0 R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0071	010715	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0072	010588	0 R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0072	010677	0 R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	056	136,89	1,60	1,02	223,40
1	0072	010677	1 R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0072	010707	0 R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0072	010707	1 R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0072	010715	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0073	010677	0 R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0073	010707	0 R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0073	010707	1 R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0073	010731	0 R PAULO HENRIQUE ROMANESE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0073	010740	0 R ENG HENRIQUE DÓRIA VASCONCELO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0073	010740	1 R ENG HENRIQUE DÓRIA VASCONCELO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0074	010707	0 R AURELIO SORIO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	056	136,89	1,40	1,02	195,47
1	0074	010731	0 R PAULO HENRIQUE ROMANESE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0074	010740	0 R ENG HENRIQUE DÓRIA VASCONCELO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0075	010570	0 R HORACIO GUEDES BARREIROS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
1	0075	010731	0 R PAULO HENRIQUE ROMANESE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	056	136,89	1,60	1,02	223,40
1	0075	010740	0 R ENG HENRIQUE DÓRIA VASCONCELO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0076	010677	0 R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0076	010715	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0076	010715	1 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0076	010731	0 R PAULO HENRIQUE ROMANESE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	056	136,89	1,60	1,02	223,40
1	0076	010740	0 R ENG HENRIQUE DÓRIA VASCONCELO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0077	010677	0 R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0077	010715	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0077	010731	0 R PAULO HENRIQUE ROMANESE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	041	274,13	1,50	1,02	419,41
1	0077	010766	0 AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0078	010588	0 R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0078	010677	0 R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0078	010677	1 R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0078	010715	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0078	010766	0 AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0079	010588	0 R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0079	010642	0 AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0079	010642	1 AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0079	010715	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0079	010766	0 AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0080	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	051	196,44	1,60	1,02	320,59
1	0080	010642	0 AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0080	010642	1 AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0080	010715	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0080	010766	0 AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0081	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0081	010715	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0081	010715	1 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	073	31,61	1,50	1,02	48,36
1	0081	010766	0 AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0081	010774	0 R B - PARQUE GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,00	1,00	31,61
1	0082	010502	0 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0082	010502	1 R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0082	010766	0 AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
1	0082	010766	1 AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0082	010790	0 R JORN MATTOS PACHECO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0082	010790	1 R JORN MATTOS PACHECO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0082	010804	0 R AMADEO SOBRINHO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
1	0083	010502	0	R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0083	010642	0	AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	196,44	1,90	1,02	380,70	
1	0083	010766	0	AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	196,44	1,75	1,02	350,64	
1	0083	010812	0	PC LIONS CLUBE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0084	010588	0	R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0084	010642	0	AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	196,44	1,90	1,02	380,70	
1	0084	010766	0	AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	196,44	1,80	1,02	360,66	
1	0084	010812	0	PC LIONS CLUBE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	196,44	1,80	1,02	360,66	
1	0085	010588	0	R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0085	010766	0	AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	196,44	1,90	1,02	380,70	
1	0085	010820	0	R WALTER NARCISO DO AMPARO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0085	010820	1	R WALTER NARCISO DO AMPARO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0085	010863	0	R EDUARDO BOARI	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0086	010588	0	R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0086	010588	1	R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0086	010812	0	PC LIONS CLUBE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	196,44	1,80	1,02	360,66	
1	0086	010812	1	PC LIONS CLUBE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	196,44	1,80	1,02	360,66	
1	0086	010820	0	R WALTER NARCISO DO AMPARO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0086	010820	1	R WALTER NARCISO DO AMPARO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0086	010863	0	R EDUARDO BOARI	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0087	010502	0	R LINO DA CUNHA LEAL	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	196,44	1,60	1,02	320,59	
1	0087	010790	0	R JORN MATTOS PACHECO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0087	010812	0	PC LIONS CLUBE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	196,44	1,80	1,02	360,66	
1	0087	010812	1	PC LIONS CLUBE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	196,44	1,80	1,02	360,66	
1	0087	010863	0	R EDUARDO BOARI	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0088	010790	0	R JORN MATTOS PACHECO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0088	010804	0	R AMADEO SOBRINHO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0088	010804	1	R AMADEO SOBRINHO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0088	010839	0	R MARINO MOTTA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0088	010839	1	R MARINO MOTTA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0089	010839	0	R MARINO MOTTA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0089	010839	1	R MARINO MOTTA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0089	010847	0	R DEOLINDA MARIA DE MOURA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0089	010847	1	R DEOLINDA MARIA DE MOURA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0089	010863	0	R EDUARDO BOARI	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0089	010863	1	R EDUARDO BOARI	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	196,44	1,50	1,02	300,55	
1	0090	010839	0	R MARINO MOTTA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	037	342,76	1,50	1,02	524,42
1	0090	010847	0	R DEOLINDA MARIA DE MOURA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	037	342,76	1,50	1,02	524,42
1	0090	010847	1	R DEOLINDA MARIA DE MOURA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	037	342,76	1,50	1,02	524,42
1	0091	010790	0	R JORN MATTOS PACHECO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	037	342,76	1,50	1,02	524,42





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0091	010790	1 R JORN MATTOS PACHECO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	037	342,76	1,50	1,02	524,42
1	0091	010839	0 R MARINO MOTTA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
1	0091	010839	1 R MARINO MOTTA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	035	388,13	1,50	1,02	593,83
1	0091	010910	0 R CLEMENTE NASCIMENTO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	035	388,13	1,50	1,02	593,83
1	0092	010642	0 AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0092	010790	0 R JORN MATTOS PACHECO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	037	342,76	1,50	1,02	524,42
1	0092	010855	0 PC PRES GETULIO DORNELLES VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
1	0092	010855	1 PC PRES GETULIO DORNELLES VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
1	0092	010863	0 R EDUARDO BOARI	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	041	274,13	1,50	1,02	419,41
1	0092	010863	1 R EDUARDO BOARI	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	037	342,76	1,50	1,02	524,42
1	0093	010642	0 AV HUMBERTO PRIETO PEREZ	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0093	010812	0 PC LIONS CLUBE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0093	010820	0 R WALTER NARCISO DO AMPARO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	037	342,76	1,50	1,02	524,42
1	0093	010855	0 PC PRES GETULIO DORNELLES VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	035	388,13	1,60	1,02	633,42
1	0093	010863	1 R EDUARDO BOARI	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	041	274,13	1,50	1,02	419,41
1	0094	010766	0 AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0094	010766	1 AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	035	388,13	1,50	1,02	593,83
1	0094	010820	0 R WALTER NARCISO DO AMPARO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	037	342,76	1,50	1,02	524,42
1	0094	010820	1 R WALTER NARCISO DO AMPARO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	037	342,76	1,50	1,02	524,42
1	0094	010863	0 R EDUARDO BOARI	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	041	274,13	1,50	1,02	419,41
1	0095	010715	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0095	010731	0 R PAULO HENRIQUE ROMANESE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	041	274,13	1,50	1,02	419,41
1	0095	010766	0 AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0095	010880	0 R FRANKLIN GONCALVES DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	041	274,13	1,60	1,02	447,38
1	0096	010766	0 AV ARIIVALDO REIS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	0	0	0	0	0	041	274,13	1,15	1,02	321,55
1	0096	010880	0 R FRANKLIN GONCALVES DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	041	274,13	1,50	1,02	419,41
1	0098	010820	0 R WALTER NARCISO DO AMPARO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	035	388,13	1,50	1,02	593,83
1	0098	010855	0 PC PRES GETULIO DORNELLES VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	035	388,13	1,60	1,02	633,42
1	0098	010898	0 AV ESTRELA DO MAR	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
1	0098	010901	0 R ANTONIO BENEDITO DE MOURA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	035	388,13	1,50	1,02	593,83
1	0099	010790	0 R JORN MATTOS PACHECO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	035	388,13	1,50	1,02	593,83
1	0099	010790	1 R JORN MATTOS PACHECO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
1	0099	010820	1 R WALTER NARCISO DO AMPARO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	028	548,85	1,60	1,02	895,72
1	0099	010898	0 AV ESTRELA DO MAR	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
1	0099	010910	0 R CLEMENTE NASCIMENTO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	035	388,13	1,50	1,02	593,83
1	0099	010910	1 R CLEMENTE NASCIMENTO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	035	388,13	1,50	1,02	593,83
1	0100	010774	0 R B - PARQUE GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	0	0	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,00	1,00	31,61
1	0100	010839	0 R MARINO MOTTA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
1	0100	010898	0 AV ESTRELA DO MAR	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
1	0100	010910	0 R CLEMENTE NASCIMENTO	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	035	388,13	1,50	1,02	593,83



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0101	010774	0 R B - PARQUE GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0101	010782	0 R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	069	49,89	1,40	1,02	71,24
1	0101	010936	0 R D - PARQUE GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	069	49,89	1,00	1,02	50,88
1	0102	010480	0 R 39 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0102	010944	0 R GABRIEL HIGINO DOS PASSOS	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	068	54,58	1,65	1,02	91,85
1	0102	010952	0 R 35 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0103	010634	0 R 34 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0104	010626	0 R 40 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	069	49,89	1,00	1,02	50,88
1	0104	010634	0 R 34 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0104	010952	0 R 35 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0104	010960	0 R 38 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	069	49,89	1,00	1,02	50,88
1	0105	010979	0 R 36 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	068	54,58	1,00	1,02	55,67
1	0105	010987	0 R 37 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	068	54,58	1,00	1,02	55,67
1	0106	010618	0 R 29 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0106	010952	0 R 35 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0106	010960	0 R 38 - JD GUAIUBA	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	069	49,89	1,00	1,02	50,88
1	0107	010944	0 R GABRIEL HIGINO DOS PASSOS	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	068	54,58	1,40	1,02	77,94
1	0107	011347	0 AV DOS CAICARAS	VL. OUTEIRO	VL. OUTEIRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
1	0108	010570	0 R HORACIO GUEDES BARREIROS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	058	100,48	1,00	1,02	102,48
1	0108	010588	0 R AVEDIS SIMONIAM	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
1	0108	010669	0 R PAULO VITAL DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	054	159,83	1,00	1,02	163,02
1	0108	011347	0 AV DOS CAICARAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
1	0109	010774	0 R B - PARQUE GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0110	010995	0 R C - PARQUE GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0111	010774	0 R B - PARQUE GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	0	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,00	1,02	32,24
1	0111	010847	0 R DEOLINDA MARIA DE MOURA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0111	010847	1 R DEOLINDA MARIA DE MOURA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	037	342,76	1,50	1,02	524,42
1	0111	011215	0 R B	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,00	1,02	32,24
1	0111	011223	0 R DEOLINDA MARIA DE MOURA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
1	0112	010774	0 R B - PARQUE GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	0	0	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,00	1,00	31,61
1	0112	010995	0 R C - PARQUE GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0112	011215	0 R B	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,00	1,02	32,24
1	0113	010995	0 R C - PARQUE GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	074	27,04	1,00	1,02	27,58
1	0113	011169	0 AV GAL RONDON	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
1	0114	010774	0 R B - PARQUE GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	0	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,00	1,02	32,24
1	0114	010898	0 AV ESTRELA DO MAR	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	0	0	0	0	1	1	0	073	31,61	1,40	1,02	45,13
1	0115	010120	0 R DR GERVASIO BONAVIDES	VL. L ANTONIO	VL. LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0115	010189	0 R ANTONIO MARIA MARTINS	VL. L ANTONIO	VL. LUIZ ANTONIO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0116	010448	0 PC IVETE VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	030	503,00	1,80	1,02	923,50
1	0117	010596	0 PC DR WALTER BELIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0118	010812	0	PC LIONS CLUBE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
1	0119	010855	0	PC PRES GETULIO DORNELLES VARGAS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
1	0120	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
1	0120	010421	0	R LEAO MARINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0120	010928	0	R NABOR LEMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0121	010006	0	AV GAL RONDON	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
1	0121	010049	0	EST ALEXANDRE MIGUES RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
1	0121	011002	0	R POLONI	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
1	0121	011002	1	R POLONI	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
1	0121	011002	2	R POLONI	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0122	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
1	0122	010928	0	R NABOR LEMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0122	011002	0	R POLONI	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
1	0122	011002	1	R POLONI	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0123	010006	0	AV GAL RONDON	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
1	0123	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
1	0123	011029	0	R JOAO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
1	0123	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
1	0123	011037	1	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
1	0124	010391	0	R JOAO RUIZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0124	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0124	011029	0	R JOAO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
1	0124	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0125	010219	0	R LUIZ DEL NERO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
1	0125	010391	0	R JOAO RUIZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0125	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0126	010359	0	R EUGENIO AMADO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0126	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0126	010375	1	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0126	010391	0	R JOAO RUIZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0126	010464	0	R ROSENDO AMADO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0127	010332	0	R ESTRELA RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0127	010391	0	R JOAO RUIZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0127	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0127	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0128	010332	0	R ESTRELA RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
1	0128	010391	0	R JOAO RUIZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0128	011010	0	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0128	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0129	011010	0	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0129	011592	0	PC DR ANTONIO DE MORAES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	1	1	1	0	036	365,68	1,60	1,02	596,78
1	0130	010332	0	R ESTRELA RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0130	010332	1	R ESTRELA RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0130	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0130	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0131	010332	0	R ESTRELA RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0131	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0131	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0131	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
1	0132	010332	0	R ESTRELA RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0132	010332	1	R ESTRELA RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0132	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0132	010375	1	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0132	011010	0	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0132	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0133	010219	0	R LUIZ DEL NERO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
1	0133	010332	0	R ESTRELA RODRIGUES	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0133	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0133	011010	0	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0134	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
1	0134	010235	1	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0134	010359	0	R EUGENIO AMADO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0134	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0134	010375	1	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0134	010464	0	R ROSENDO AMADO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0135	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
1	0135	010235	1	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0135	010359	0	R EUGENIO AMADO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0135	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0135	010375	1	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0135	011053	0	R THAIS PORCHAT ASSIS OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0135	011061	0	R CELIA ALONSO PEREIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0136	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0137	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0137	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0137	011061	0	R CELIA ALONSO PEREIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0137	011070	0	R ANTONIO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0138	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0138	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0138	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0138	011070	0	R ANTONIO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0139	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0139	011010	0	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0139	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0139	011070	0	R ANTONIO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0140	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0140	011010	0	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0140	011070	0	R ANTONIO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0140	011088	0	R JOSE AMADEU RAMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0141	010162	0	R NELSON HORACIO CONCEICAO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0141	010375	0	R JOSE DA SILVA RAINHO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
1	0141	011070	0	R ANTONIO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	1	1	0	041	274,13	1,40	1,02	391,45
1	0141	011088	0	R JOSE AMADEU RAMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0142	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0142	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0142	011061	0	R CELIA ALONSO PEREIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0142	011070	0	R ANTONIO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0143	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0143	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0143	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0143	011070	0	R ANTONIO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0144	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0144	010235	1	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0144	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0144	011070	0	R ANTONIO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0145	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0145	010235	1	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0145	011070	0	R ANTONIO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0145	011088	0	R JOSE AMADEU RAMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0146	010162	0	R NELSON HORACIO CONCEICAO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
1	0146	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
1	0146	010235	1	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
1	0146	011070	0	R ANTONIO ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
1	0146	011088	0	R JOSE AMADEU RAMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
1	0147	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	052	191,78	1,90	1,02	371,66
1	0147	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	0	1	048	210,13	1,40	1,02	300,06
1	0147	010413	1	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	0	1	048	210,13	1,40	1,02	300,06
1	0147	011100	0	R JOSE ALVES DE OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	0	1	1	054	159,83	1,55	1,02	252,69
1	0147	011100	1	R JOSE ALVES DE OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	0	0	0	048	210,13	1,15	1,02	246,48
1	0148	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	052	191,78	1,90	1,02	371,66



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
1	0148	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	048	210,13	1,40	1,02	300,06
1	0148	010413	1	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	048	210,13	1,40	1,02	300,06
1	0148	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
1	0148	011100	0	R JOSE ALVES DE OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
1	0149	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	052	191,78	1,80	1,02	352,10
1	0149	011010	0	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
1	0149	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
1	0149	011100	0	R JOSE ALVES DE OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,55	1,02	252,69
1	0150	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	052	191,78	1,90	1,02	371,66
1	0150	011010	0	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
1	0150	011010	1	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	052	191,78	1,00	1,02	195,61
1	0150	011088	0	R JOSE AMADEU RAMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	054	159,83	1,70	1,02	277,14
1	0150	011100	0	R JOSE ALVES DE OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
1	0151	010162	0	R NELSON HORACIO CONCEICAO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
1	0151	010235	0	AV DOS CAICARAS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	052	191,78	1,80	1,02	352,10
1	0151	011100	0	R JOSE ALVES DE OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
1	0152	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
1	0152	011100	0	R JOSE ALVES DE OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	054	159,83	1,75	1,02	285,29
1	0152	011118	0	R JOSAFÁ DE ALMEIDA GALINDO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	1	30	1	1	1	1	1	0	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
1	0152	011193	0	R WASHINGTON DE SOUZA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	054	159,83	1,35	1,02	220,08
1	0153	011010	0	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
1	0153	011010	1	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	054	159,83	1,00	1,02	163,02
1	0153	011088	0	R JOSE AMADEU RAMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	054	159,83	1,70	1,02	277,14
1	0153	011088	1	R JOSE AMADEU RAMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	054	159,83	1,30	1,02	211,93
1	0153	011100	0	R JOSE ALVES DE OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
1	0153	011126	0	R RANULPHO VERISSIMO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
1	0154	010162	0	R NELSON HORACIO CONCEICAO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
1	0154	011088	0	R JOSE AMADEU RAMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	054	159,83	1,70	1,02	277,14
1	0154	011088	1	R JOSE AMADEU RAMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	054	159,83	1,30	1,02	211,93
1	0154	011100	0	R JOSE ALVES DE OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,55	1,02	252,69
1	0154	011126	0	R RANULPHO VERISSIMO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	054	159,83	1,75	1,02	285,29
1	0155	010413	0	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
1	0155	010413	1	R JORGE CHADDAD	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	054	159,83	1,40	1,02	228,23
1	0155	011088	0	R JOSE AMADEU RAMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	0	1	055	147,83	1,60	1,02	241,25	
1	0155	011118	0	R JOSAFÁ DE ALMEIDA GALINDO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	0	1	054	159,83	1,60	1,02	260,84	
1	0156	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	055	147,83	1,75	1,02	263,87
1	0156	011100	0	R JOSE ALVES DE OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,55	1,02	252,69
1	0157	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	055	147,83	1,65	1,02	248,79
1	0157	011100	0	R JOSE ALVES DE OLIVEIRA	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,55	1,02	252,69
1	0158	011010	0	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	055	147,83	1,40	1,02	211,10



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0158	011010	1	R OSWALDO RUBENS LOURENCO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	054	159,83	1,00	1,02	163,02
1	0158	011088	0	R JOSE AMADEU RAMOS	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	1	1	0	055	147,83	1,40	1,02	211,10
1	0158	011126	0	R RANULPHO VERISSIMO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
1	0159	011126	0	R RANULPHO VERISSIMO	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
1	0161	010570	0	R HORACIO GUEDES BARREIROS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0161	010650	0	R ARAM SARKISSIAN	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	2	1	0	1	1	0	0	056	136,89	1,45	1,05	208,41
1	0161	010677	0	R JERONIMO LOPES AGRIA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0161	010693	0	R THIAGO DA SILVA	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0162	010715	0	R OSCAR PEREIRA DOS SANTOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	1	30	1	1	0	1	1	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
1	0162	010758	0	R ANDRELINO FRANCISCO RAMOS	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
1	0163	011037	0	AV MIGUEL ALONSO GONZALEZ	JD.LAS PALMAS	JD.LAS PALMAS	0	30	1	1	1	1	1	0	1	056	136,89	1,60	1,02	223,40
1	0164	011240	0	AV MARIA DE OLIVEIRA CHERE	CING	CING	0	30	1	0	0	0	1	1	0	049	205,56	1,40	1,02	293,53
1	0165	011274	0	R FRANCESCA SAPOCHETTI CASTRUCCI	CING	CING	0	30	1	0	0	0	0	0	0	044	228,42	1,00	1,02	232,98
1	0165	011274	1	R FRANCESCA SAPOCHETTI CASTRUCCI	CING	CING	0	30	0	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,00	319,78
1	0165	011290	0	AV PAULO EDUARDO CASTRUCCI	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	1	1	1	1	044	228,42	1,65	1,02	384,43
1	0165	011304	0	AV EUGENIO FISCHER	CING	CING	0	30	1	1	1	0	1	1	1	044	228,42	1,85	1,02	431,02
1	0165	011312	0	AV JORGE SALVADOR CHERE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0165	011789	0	R HERMINIO TANILOLO	CING	CING	0	30	1	1	0	0	1	1	1	044	228,42	1,75	1,02	407,72
1	0166	011240	0	AV MARIA DE OLIVEIRA CHERE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	049	205,56	1,00	1,02	209,67
1	0166	011290	0	AV PAULO EDUARDO CASTRUCCI	CING	CING	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0166	011312	0	AV JORGE SALVADOR CHERE	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	044	228,42	1,00	1,02	232,98
1	0166	011517	0	AV LUIZ ALBERTO ZANONI	CING	CING	0	30	1	1	0	0	1	1	1	044	228,42	1,75	1,02	407,72
1	0167	011290	0	AV PAULO EDUARDO CASTRUCCI	CING	CING	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0168	011274	0	R FRANCESCA SAPOCHETTI CASTRUCCI	CING	CING	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0169	011290	0	AV PAULO EDUARDO CASTRUCCI	CING	CING	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0170	011290	0	AV PAULO EDUARDO CASTRUCCI	CING	CING	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0171	011290	0	AV PAULO EDUARDO CASTRUCCI	CING	CING	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0172	011290	0	AV PAULO EDUARDO CASTRUCCI	CING	CING	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0173	011290	0	AV PAULO EDUARDO CASTRUCCI	CING	CING	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0174	011274	0	R FRANCESCA SAPOCHETTI CASTRUCCI	CING	CING	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0175	011312	0	AV JORGE SALVADOR CHERE	CING	CING	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0176	011290	0	AV PAULO EDUARDO CASTRUCCI	JD E PQ GUAIUBA	JD E PQ GUAIUBA	0	30	1	0	0	0	1	1	0	044	228,42	1,40	1,02	326,18
1	0176	011568	0	R 1 - PRAIA GOES	PRAIA DO GOES	PRAIA DO GOES	0	30	1	0	0	0	1	1	0	078	8,76	1,40	1,02	12,50
1	0177	010235	0	AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
1	0178	010235	0	AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	056	136,89	1,85	1,02	258,31
1	0179	010235	0	AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,55	1,02	216,42
1	0179	011576	0	R GINO FABRIS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	064	72,82	1,55	1,02	115,12
1	0180	010235	0	AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
1	0181	010235	0	AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
1	0182	010235	0	AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
1	0183	010162	0 R NELSON HORACIO CONCEICAO	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	053	182,63	1,40	1,02	260,79
1	0183	010235	0 AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
1	0183	011657	0 R MESSIAS BORGES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
1	0184	010162	0 R NELSON HORACIO CONCEICAO	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	056	136,89	1,40	1,02	195,47
1	0184	010235	0 AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
1	0184	011126	0 R RANULPHO VERISSIMO	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
1	0184	011878	0 TRAV MARIA JOSÉ DE MACEDO AMORI	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64	
1	0184	011886	0 R ISAUDO MARTINS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0185	010235	0 AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29	
1	0185	011614	0 R PROJETADA - SITIO GRANDE	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0185	011886	0 R ISAUDO MARTINS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0186	010162	0 R NELSON HORACIO CONCEICAO	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0186	011746	0 R ANTONIO PINTO RODRIGUES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0187	010162	0 R NELSON HORACIO CONCEICAO	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0187	011657	0 R MESSIAS BORGES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0187	011860	0 R ISIDORO BENEDITO DE OLIVEIRA	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0187	011878	0 TRAV MARIA JOSÉ DE MACEDO AMORI	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64	
1	0187	011894	0 R ANTONIO DA SILVA MELO	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0188	010162	0 R NELSON HORACIO CONCEICAO	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0188	011657	0 R MESSIAS BORGES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0188	011878	0 TRAV MARIA JOSÉ DE MACEDO AMORI	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64	
1	0188	011894	0 R ANTONIO DA SILVA MELO	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0188	011983	0 R RICARDO VASQUES BORGES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0189	010235	0 AV DOS CAICARAS	PR GUARUJA	PR DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29	
1	0189	011657	0 R MESSIAS BORGES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0189	011703	0 R BENEDITO GARCIA DE MOURA	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0189	011894	0 R ANTONIO DA SILVA MELO	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0190	011649	0 R CARMOZINA DE FREITAS ABREU	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0190	011657	0 R MESSIAS BORGES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0190	011703	0 R BENEDITO GARCIA DE MOURA	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0190	011894	0 R ANTONIO DA SILVA MELO	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0190	011959	0 VIELA 4A	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0191	011649	0 R CARMOZINA DE FREITAS ABREU	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0191	011703	0 R BENEDITO GARCIA DE MOURA	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0191	011894	0 R ANTONIO DA SILVA MELO	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0191	011916	0 R MARCELINO JACINTO DE ABREU	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0191	011932	0 VIELA 5A	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0191	011940	0 VIELA 5B	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0192	011657	0 R MESSIAS BORGES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0192	011673	0 R ORLANDO BOTELHO RIBEIRO	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
1	0192	011886	0	R ISAUDO MARTINS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0192	011983	0	R RICARDO VASQUES BORGES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0193	011649	0	R CARMOZINA DE FREITAS ABREU	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0193	011657	0	R MESSIAS BORGES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0193	011673	0	R ORLANDO BOTELHO RIBEIRO	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0193	011746	0	R ANTONIO PINTO RODRIGUES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0193	012033	0	VIELA 7A	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0194	011673	0	R ORLANDO BOTELHO RIBEIRO	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0194	011720	0	R ADALBERTO DOS SANTOS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0194	011746	0	R ANTONIO PINTO RODRIGUES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0194	011835	0	R FLAVIO MARTINS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0194	011886	0	R ISAUDO MARTINS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0194	011991	0	VIELA 8 A	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0194	012009	0	VIELA 8 B	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0194	012017	0	VIELA 8 C	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0194	012025	0	VIELA 8 D	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0195	011720	0	R ADALBERTO DOS SANTOS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0195	011746	0	R ANTONIO PINTO RODRIGUES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0195	011835	0	R FLAVIO MARTINS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0195	012025	0	VIELA 8 D	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0196	011720	0	R ADALBERTO DOS SANTOS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0196	011835	0	R FLAVIO MARTINS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0196	011886	0	R ISAUDO MARTINS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0197	011720	0	R ADALBERTO DOS SANTOS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0197	011746	0	R ANTONIO PINTO RODRIGUES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0197	011835	0	R FLAVIO MARTINS	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0198	011649	0	R CARMOZINA DE FREITAS ABREU	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0198	011673	0	R ORLANDO BOTELHO RIBEIRO	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0198	011746	0	R ANTONIO PINTO RODRIGUES	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0198	011975	0	R LEONOR DE SOUZA COSTA	S C NAVEGANTES	SANTA CRUZ DOS NAVEGANTE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
1	0199	010162	0	R NELSON HORACIO CONCEICAO	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0199	012041	0	R LAS PALMAS	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0199	012050	0	R CAMINHO DO MAR	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0199	012084	0	VIA DE ACESSO	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0200	010162	0	R NELSON HORACIO CONCEICAO	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	061	86,68	1,90	1,02	167,98	
1	0201	010162	0	R NELSON HORACIO CONCEICAO	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0201	011126	0	R RANULPHO VERISSIMO	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0201	012041	0	R LAS PALMAS	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0201	012050	0	R CAMINHO DO MAR	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0201	012068	0	R NELSON JOSÉ DO NASCIMENTO	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
1	0202	010162	0	R NELSON HORACIO CONCEICAO	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	056	136,89	1,40	1,02	195,47
1	0202	010235	0	AV DOS CAICARAS	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	056	136,89	1,40	1,02	195,47
1	0202	011126	0	R RANULPHO VERISSIMO	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0202	012068	0	R NELSON JOSÉ DO NASCIMENTO	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0203	010235	0	AV DOS CAICARAS	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	056	136,89	1,40	1,02	195,47
1	0203	012050	0	R CAMINHO DO MAR	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0203	012068	0	R NELSON JOSÉ DO NASCIMENTO	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0203	012076	0	R PAINEIRA	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0204	012050	0	R CAMINHO DO MAR	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0204	012068	0	R NELSON JOSÉ DO NASCIMENTO	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
1	0204	012076	0	R PAINEIRA	LAS PALMAS	JARDIM LAS PALMAS II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
2	0001	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
2	0001	020010	0	VIA SANTOS DUMONT	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
2	0001	020028	0	R VER ANTONIO GONZALEZ	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0002	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
2	0002	020028	0	R VER ANTONIO GONZALEZ	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0002	020036	0	R CALIXTO DAIGE	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0002	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0003	020010	0	VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0003	020036	0	R CALIXTO DAIGE	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0003	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0004	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
2	0004	020036	0	R CALIXTO DAIGE	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0004	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0004	020052	0	R MANOEL FRANCISCO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0005	020036	0	R CALIXTO DAIGE	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0005	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0005	020052	0	R MANOEL FRANCISCO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0006	020010	0	VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0006	020052	0	R MANOEL FRANCISCO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0006	021466	0	R JOAQUIM FRANCISCO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0007	020010	0	VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	046	219,16	1,90	1,02	424,73
2	0007	020060	0	R ANTONIO LUIZ DAS NEVES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0007	020060	1	R ANTONIO LUIZ DAS NEVES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	046	219,16	1,90	1,02	424,73
2	0007	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
2	0007	020087	0	R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
2	0008	020010	0	VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	046	219,16	1,90	1,02	424,73
2	0008	020060	0	R ANTONIO LUIZ DAS NEVES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0008	020087	0	R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0008	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0009	020010	0 VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0009	020087	0 R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0009	020095	0 AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0009	020109	0 R CARLOS SPOSITO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0010	020010	0 VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
2	0010	020087	0 R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0010	020109	0 R CARLOS SPOSITO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0010	020109	1 R CARLOS SPOSITO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
2	0010	020117	0 AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0011	020010	0 VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	052	191,78	1,90	1,02	371,66
2	0011	020087	0 R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0011	020117	0 AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0011	020125	0 R ALFREDO DEL BIANCO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0012	020010	0 VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	052	191,78	1,90	1,02	371,66
2	0012	020087	0 R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0012	020125	0 R ALFREDO DEL BIANCO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0012	020133	0 AL DOS LIRIOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0013	020010	0 VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	052	191,78	1,90	1,02	371,66
2	0014	020010	0 VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	052	191,78	1,90	1,02	371,66
2	0014	020087	0 R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	057	113,97	1,85	1,02	215,06
2	0014	020141	0 AL DAS VIOLETAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
2	0014	020150	0 R DOMINGOS DA SILVA	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
2	0015	020010	0 VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0015	020087	0 R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0015	020141	0 AL DAS VIOLETAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0015	020168	0 AV MARGINAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	063	77,43	1,10	1,02	86,87
2	0016	020001	0 AV ADHEMAR DE BARROS	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
2	0016	020044	0 R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0016	020052	0 R MANOEL FRANCISCO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0016	020052	1 R MANOEL FRANCISCO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
2	0016	020087	0 R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0017	020044	0 R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0017	020052	0 R MANOEL FRANCISCO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0017	020087	0 R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0017	021466	0 R JOAQUIM FRANCISCO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0018	020052	0 R MANOEL FRANCISCO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0018	020079	0 AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
2	0018	020087	0 R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0019	020001	0 AV ADHEMAR DE BARROS	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
2	0019	020087	0 R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0019	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0020	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0020	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
2	0020	020087	0	R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0020	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0021	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0021	020087	0	R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0021	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0021	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0022	020087	0	R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0022	020117	0	AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73
2	0022	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0023	020087	0	R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0023	020133	0	AL DOS LIRIOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0023	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0024	020087	0	R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0024	020133	1	AL DOS LIRIOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0024	020141	0	AL DAS VIOLETAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0024	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0025	020087	0	R PAULO ORLANDI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0025	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0025	020184	0	AL JOSE LUCAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	0	1	1	0	063	77,43	1,55	1,02	122,41
2	0026	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
2	0026	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0026	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0026	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0027	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0027	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
2	0027	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0027	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0028	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0028	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0028	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0028	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0029	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0029	020117	0	AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73
2	0029	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0029	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0029	020192	1	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0030	020117	0	AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0030	020133	0	AL DOS LIRIOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0030	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0030	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0031	020133	0	AL DOS LIRIOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0031	020141	0	AL DAS VIOLETAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0031	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0031	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0032	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0032	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0032	021989	0	AL DAS VIOLETAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0033	020168	0	AV MARGINAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	0	1	0	0	0	0	063	77,43	1,10	1,02	86,87
2	0033	020176	0	R MANOEL ARAUJO	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	063	77,43	1,50	1,02	118,46
2	0033	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	0	0	1	063	77,43	1,50	1,02	118,46
2	0034	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
2	0034	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0034	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0034	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0035	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0035	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
2	0035	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0035	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0036	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0036	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0036	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0036	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0037	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0037	020117	0	AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73
2	0037	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0037	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0038	020117	0	AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,05	200,45
2	0038	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0038	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0039	020133	0	AL DOS LIRIOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0039	020141	0	AL DAS VIOLETAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
2	0039	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0039	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0040	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
2	0040	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0040	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0040	020206	1	R MANOEL CABRAL	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0040	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0040	020214	1	R JOSE FERREIRA CANAES	LOT H P GONZALEZ	LOT. H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
2	0041	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0041	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
2	0041	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0041	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0042	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0042	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0042	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0042	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0043	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0043	020117	0	AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73
2	0043	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0043	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0044	020117	0	AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73
2	0044	020133	0	AL DOS LIRIOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0044	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0044	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0045	020133	0	AL DOS LIRIOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0045	020206	0	R MANOEL CABRAL	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0045	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0046	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	LOT H P GONZALEZ	LOT. H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
2	0046	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0046	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0046	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0047	020044	0	R AUGUSTO SIMOES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0047	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
2	0047	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0047	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0048	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0048	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0048	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0048	020230	0	R LUIZ RAMOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0049	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0049	020117	0	AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73
2	0049	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0049	020230	0	R LUIZ RAMOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0050	020117	0	AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73
2	0050	020133	0	AL DOS LIRIOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0050	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0050	020230	0	R LUIZ RAMOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0051	020141	0	AL DAS VIOLETAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
2	0051	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0051	020230	0	R LUIZ RAMOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0052	000280	0	R VER ROBERTO GELSOMINI	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0052	020079	0	AL DAS PALMAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0052	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0052	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0052	020230	0	R LUIZ RAMOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0053	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0053	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0053	020230	0	R LUIZ RAMOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0054	020117	0	AL DAS TULIPAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73
2	0054	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0054	020230	0	R LUIZ RAMOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0055	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0055	020230	0	R LUIZ RAMOS	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0056	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
2	0056	020257	0	SITIO BOTELHO CAMINHO	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,02	92,95
2	0056	021733	0	AV ADHEMAR DE BARROS	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
2	0056	022055	0	FLORIANO DA CRUZ MARIANO	LOT H P GONZALEZ	LOT.H P GONZALEZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
2	0057	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
2	0057	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0057	020249	0	R DOS GERANIOS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0058	020079	0	AL DAS PALMAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0058	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0058	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0058	020249	0	R DOS GERANIOS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0059	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0059	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0059	020249	0	R DOS GERANIOS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0060	020133	0	AL DOS LIRIOS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	060	91,13	1,85	1,02	171,96
2	0061	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
2	0062	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
2	0062	020079	0	AL DAS PALMAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
2	0062	020249	0	R DOS GERANIOS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0062	020265	0	R DAS CRAVINAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0063	020079	0	AL DAS PALMAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0063	020095	0	AL DAS MARGARIDAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0063	020249	0	R DOS GERANIOS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0063	020265	0 R DAS CRAVINAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0064	020095	0 AL DAS MARGARIDAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0064	020117	0 AL DAS TULIPAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0064	020249	0 R DOS GERANIOS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0064	020265	0 R DAS CRAVINAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0065	020265	0 R DAS CRAVINAS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,65	1,02	153,37
2	0066	020273	0 R DAS ORQUIDEAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0067	020001	0 AV ADHEMAR DE BARROS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
2	0067	020273	0 R DAS ORQUIDEAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0068	020001	0 AV ADHEMAR DE BARROS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
2	0068	020079	0 AL DAS PALMAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
2	0068	020265	0 R DAS CRAVINAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0068	020303	0 AV DAS ACACIAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0069	020079	0 AL DAS PALMAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0069	020095	0 AL DAS MARGARIDAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0069	020265	0 R DAS CRAVINAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0069	020303	0 AV DAS ACACIAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0070	020095	0 AL DAS MARGARIDAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0070	020265	0 R DAS CRAVINAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0070	020303	0 AV DAS ACACIAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0071	020303	0 AV DAS ACACIAS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	060	91,13	1,10	1,02	102,24
2	0072	020311	0 AV PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
2	0072	021733	0 AV ADHEMAR DE BARROS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0073	020273	0 R DAS ORQUIDEAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
2	0073	020311	0 AV PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0074	020273	0 R DAS ORQUIDEAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0074	020273	1 R DAS ORQUIDEAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0074	020281	0 AL DAS ROSAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0074	020281	1 AL DAS ROSAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0074	020290	0 AL DAS CAMELIAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
2	0074	020311	0 AV PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0075	020001	0 AV ADHEMAR DE BARROS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
2	0075	020273	0 R DAS ORQUIDEAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0075	020311	0 AV PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0076	020001	0 AV ADHEMAR DE BARROS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
2	0076	020303	0 AV DAS ACACIAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0076	020338	0 R DOS MIOSOTIS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0077	020079	0 AL DAS PALMAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
2	0077	020303	0 AV DAS ACACIAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
2	0077	020338	0 R DOS MIOSOTIS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0078	020095	0 AL DAS MARGARIDAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0078	020303	0 AV DAS ACACIAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0078	020338	0 R DOS MIOSOTIS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0079	020117	0 AL DAS TULIPAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73
2	0079	020303	0 AV DAS ACACIAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	059	95,65	1,45	1,02	141,46
2	0080	020338	0 R DOS MIOSOTIS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0081	020311	0 AV PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
2	0081	020320	0 AL DAS HORTENCIAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0081	020346	0 R BRASILINA DESIDERIO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,50	1,02	209,44
2	0082	020290	0 AL DAS CAMELIAS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	056	136,89	1,85	1,02	258,31
2	0082	020311	0 AV PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0082	020320	0 AL DAS HORTENCIAS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	057	113,97	1,65	1,02	191,81
2	0082	020346	0 R BRASILINA DESIDERIO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	056	136,89	1,85	1,02	258,31
2	0083	020311	0 AV PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0083	020346	0 R BRASILINA DESIDERIO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
2	0084	020001	0 AV ADHEMAR DE BARROS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
2	0084	020311	0 AV PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0084	020346	0 R BRASILINA DESIDERIO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0085	020001	0 AV ADHEMAR DE BARROS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
2	0086	020079	0 AL DAS PALMAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,00	381,80
2	0086	020095	0 AL DAS MARGARIDAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0086	020338	0 R DOS MIOSOTIS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
2	0086	020370	0 R ACAD INACIO NASCIMENTO OPAZO	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0087	020095	0 AL DAS MARGARIDAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0087	020338	0 R DOS MIOSOTIS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0087	020370	0 R ACAD INACIO NASCIMENTO OPAZO	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0088	020117	0 AL DAS TULIPAS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	058	100,48	1,65	1,02	169,10
2	0088	020338	0 R DOS MIOSOTIS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0088	020370	0 R ACAD INACIO NASCIMENTO OPAZO	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
2	0089	020133	0 AL DOS LIRIOS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	060	91,13	1,40	1,02	130,13
2	0089	020338	0 R DOS MIOSOTIS	JD. PRIMAVERA	JD. PRIMAVERA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0089	020370	0 R ACAD INACIO NASCIMENTO OPAZO	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0090	020354	0 R JOSE ANTONIO AMIEIRO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
2	0090	020400	0 R ABD DE OLIVEIRA NUNES	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
2	0091	020346	0 R BRASILINA DESIDERIO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	057	113,97	1,50	1,02	174,37
2	0091	020400	0 R ABD DE OLIVEIRA NUNES	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
2	0091	020419	0 R POVOA DE VARZIM	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	057	113,97	1,50	1,02	174,37
2	0091	020427	0 R VALERIA CICCONI	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	057	113,97	1,50	1,02	174,37
2	0092	020346	0 R BRASILINA DESIDERIO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,10	1,02	153,59
2	0092	020419	0 R POVOA DE VARZIM	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	0	1	0	1	1	056	136,89	1,75	1,02	244,34



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0092	020427	0 R VALERIA CICCONI	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,50	1,02	209,44
2	0092	020435	0 R LUIZ FELIPE MACHADO	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,10	1,02	153,59
2	0093	020362	0 AV HELENA MARIA	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,50	1,02	209,44
2	0093	020532	0 R ATTILIO GELSOMINI	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
2	0094	020362	0 AV HELENA MARIA	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,50	1,02	209,44
2	0094	020400	0 R ABD DE OLIVEIRA NUNES	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	0	1	0	0	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
2	0094	020419	0 R POVOA DE VARZIM	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	057	113,97	1,50	1,02	174,37
2	0094	020427	0 R VALERIA CICCONI	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,65	1,02	230,38
2	0094	020532	0 R ATTILIO GELSOMINI	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
2	0095	020362	0 AV HELENA MARIA	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0095	020419	0 R POVOA DE VARZIM	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0095	020427	0 R VALERIA CICCONI	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	056	136,89	1,85	1,02	258,31
2	0095	020435	0 R LUIZ FELIPE MACHADO	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	056	136,89	1,85	1,02	258,31
2	0096	020362	0 AV HELENA MARIA	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0096	020419	0 R POVOA DE VARZIM	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0096	020435	0 R LUIZ FELIPE MACHADO	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	056	136,89	1,85	1,02	258,31
2	0096	020443	0 R AZUL LOUREIRO	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	055	147,83	1,85	1,02	278,95
2	0097	020346	0 R BRASILINA DESIDERIO	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
2	0097	020362	0 AV HELENA MARIA	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
2	0097	020443	0 R AZUL LOUREIRO	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
2	0097	020451	0 R DR CARLOS NEHRING	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0098	010235	0 AV DOS CAICARAS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0098	020460	0 R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
2	0098	020460	1 R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	057	113,97	1,55	1,02	180,18
2	0098	020478	0 R RAFAEL GONZALEZ	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	057	113,97	1,75	1,02	203,43
2	0098	020486	0 AV DOS CAICARAS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0098	020494	0 R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
2	0098	020524	0 AV MANOEL ALBINO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
2	0099	020362	0 AV HELENA MARIA	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,50	1,02	209,44
2	0099	020400	0 R ABD DE OLIVEIRA NUNES	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,10	1,02	153,59
2	0099	020524	0 AV MANOEL ALBINO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	056	136,89	1,40	1,02	195,47
2	0099	020532	0 R ATTILIO GELSOMINI	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,10	1,02	153,59
2	0100	020362	0 AV HELENA MARIA	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,50	1,02	209,44
2	0100	020427	0 R VALERIA CICCONI	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,65	1,02	230,38
2	0100	020478	0 R RAFAEL GONZALEZ	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0100	020532	0 R ATTILIO GELSOMINI	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,25	1,02	174,53
2	0101	020362	0 AV HELENA MARIA	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0101	020427	0 R VALERIA CICCONI	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,50	1,02	209,44
2	0101	020435	0 R LUIZ FELIPE MACHADO	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,50	1,02	209,44
2	0101	020478	0 R RAFAEL GONZALEZ	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEGS.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
2	0102	020362	0	AV HELENA MARIA	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29	
2	0102	020435	0	R LUIZ FELIPE MACHADO	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,50	1,02	209,44
2	0102	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	055	147,83	1,50	1,02	226,17
2	0102	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29	
2	0102	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29	
2	0103	020362	0	AV HELENA MARIA	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26	
2	0103	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00	
2	0103	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26	
2	0103	020591	0	R PRES KENNEDY	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26	
2	0104	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25	
2	0104	020362	0	AV HELENA MARIA	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26	
2	0104	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26	
2	0104	020591	0	R PRES KENNEDY	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26	
2	0105	020508	0	R GINO FABRIS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16	
2	0105	020540	0	R JOSE VAZ PORTO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31	
2	0105	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0106	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31	
2	0106	020508	0	R GINO FABRIS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31	
2	0106	020516	0	R JOAO MARIA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61	
2	0106	020540	0	R JOSE VAZ PORTO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31	
2	0106	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31	
2	0107	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48	
2	0107	020494	0	R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	
2	0107	020516	0	R JOAO MARIA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61	
2	0107	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73	
2	0108	020460	0	R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	
2	0108	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	
2	0108	020494	0	R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	
2	0108	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	
2	0109	020460	0	R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	
2	0109	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	
2	0109	020524	0	AV MANOEL ALBINO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	056	136,89	1,80	1,02	251,33	
2	0109	020532	0	R ATTILIO GELSOMINI	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87	
2	0109	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	
2	0110	020427	0	R VALERIA CICCONE	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	056	136,89	1,65	1,02	230,38
2	0110	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29	
2	0110	020524	0	AV MANOEL ALBINO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	056	136,89	1,80	1,02	251,33	
2	0111	020427	0	R VALERIA CICCONE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	056	136,89	1,85	1,02	258,31	
2	0111	020427	1	R VALERIA CICCONE	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	0	0	0	0	056	136,89	1,25	1,02	174,53	
2	0111	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0111	020524	0	AV MANOEL ALBINO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
2	0111	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0112	020435	0	R LUIZ FELIPE MACHADO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
2	0112	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
2	0112	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0112	020559	0	R MANOEL PENELLAS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0113	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0114	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0114	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0114	020559	0	R MANOEL PENELLAS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0114	020591	0	R PRES KENNEDY	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0115	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0115	020478	0	R RAFAEL GONZALEZ	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0115	020559	0	R MANOEL PENELLAS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0115	020591	0	R PRES KENNEDY	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0116	020516	0	R JOAO MARIA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
2	0116	020540	0	R JOSE VAZ PORTO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0116	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0116	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0116	020567	1	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0117	020494	0	R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0117	020516	0	R JOAO MARIA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
2	0117	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
2	0117	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
2	0118	020460	0	R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0118	020494	0	R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0118	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0118	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0119	020460	0	R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0119	020494	0	R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0119	020532	0	R ATTILIO GELSOMINI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0119	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0119	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0120	020427	0	R VALERIA CICCONI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0120	020532	0	R ATTILIO GELSOMINI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0120	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0120	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0121	020427	0	R VALERIA CICCONI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0121	020435	0	R LUIZ FELIPE MACHADO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0121	020524	0	AV MANOEL ALBINO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0121	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0122	020435	0	R LUIZ FELIPE MACHADO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0122	020443	0	R AZUL LOUREIRO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0122	020524	0	AV MANOEL ALBINO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0122	020559	0	R MANOEL PENELLAS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0123	020443	0	R AZUL LOUREIRO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
2	0123	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0123	020559	0	R MANOEL PENELLAS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
2	0123	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
2	0124	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0124	020559	0	R MANOEL PENELLAS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0124	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0124	020567	1	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0124	020591	0	R PRES KENNEDY	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0125	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0125	020559	0	R MANOEL PENELLAS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0125	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0125	020591	0	R PRES KENNEDY	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0126	020516	0	R JOAO MARIA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
2	0126	020540	0	R JOSE VAZ PORTO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0126	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0127	020494	0	R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0127	020516	0	R JOAO MARIA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
2	0127	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
2	0128	020460	0	R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0128	020494	0	R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0128	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0129	020460	0	R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0129	020532	0	R ATTILIO GELSOMINI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0129	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0129	020575	0	R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0130	020427	0	R VALERIA CICCONI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0130	020532	0	R ATTILIO GELSOMINI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0130	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0130	020575	0	R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0131	020427	0	R VALERIA CICCONI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0131	020435	0	R LUIZ FELIPE MACHADO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0131	020567	0	AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0131	020575	0	R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0132	020435	0	R LUIZ FELIPE MACHADO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0132	020443	0 R AZUL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0132	020567	0 AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0132	020575	0 R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0133	020443	0 R AZUL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
2	0133	020451	0 R DR CARLOS NEHRING	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0133	020524	0 AV MANOEL ALBINO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
2	0133	020567	0 AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
2	0134	020451	0 R DR CARLOS NEHRING	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0134	020567	0 AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0134	020575	0 R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0134	020591	0 R PRES KENNEDY	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0135	020001	0 AV ADHEMAR DE BARROS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0135	020567	0 AV ANTONIO MIGUEL DOS SANTOS	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0135	020575	0 R ADELINO CARDOSO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0135	020575	1 R ADELINO CARDOSO	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0135	020591	0 R PRES KENNEDY	JD HELENA MARIA	JD.HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0136	020516	0 R JOAO MARIA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
2	0136	020540	0 R JOSE VAZ PORTO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0136	020575	0 R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0136	020583	0 AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0137	020494	0 R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0137	020516	0 R JOAO MARIA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
2	0137	020575	0 R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
2	0137	020583	0 AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
2	0138	020460	0 R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0138	020494	0 R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0138	020575	0 R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0138	020583	0 AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0139	020460	0 R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0139	020532	0 R ATTILIO GELSOMINI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0139	020583	0 AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0140	020524	0 AV MANOEL ALBINO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0140	020575	0 R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
2	0141	020427	0 R VALERIA CICONI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0141	020532	0 R ATTILIO GELSOMINI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0141	020575	0 R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0141	020583	0 AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0142	020427	0 R VALERIA CICONI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0142	020435	0 R LUIZ FELIPE MACHADO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0142	020575	0 R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,05	215,40



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0142	020583	0	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0143	020435	0	R LUIZ FELIPE MACHADO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0143	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	056	136,89	1,80	1,02	251,33
2	0143	020575	1	R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0143	020583	0	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0144	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	050	200,95	1,80	1,02	368,94
2	0144	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
2	0144	020575	0	R ADELINO CARDOSO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
2	0144	020583	0	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
2	0145	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0145	020524	0	AV MANOEL ALBINO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
2	0145	020583	0	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0145	020583	1	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0145	020591	0	R PRES KENNEDY	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0146	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0146	020524	0	AV MANOEL ALBINO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0146	020575	0	R ADELINO CARDOSO	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0146	020591	0	R PRES KENNEDY	JD HELENA MARIA	JD. HELENA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0147	020516	0	R JOAO MARIA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
2	0147	020540	0	R JOSE VAZ PORTO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0147	020583	0	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0147	020605	0	R CELINA PARDAL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0147	020788	0	PC ELIEZER DIAS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0148	020494	0	R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0148	020516	0	R JOAO MARIA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
2	0148	020583	0	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
2	0148	020613	0	R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
2	0149	020460	0	R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0149	020494	0	R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0149	020583	0	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0149	020613	0	R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0150	020460	0	R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0150	020532	0	R ATTILIO GELSOMINI	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0150	020583	0	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0150	020613	0	R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0151	020427	0	R VALERIA CICCONI	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0151	020532	0	R ATTILIO GELSOMINI	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0151	020583	0	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0151	020613	0	R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0152	020427	0	R VALERIA CICCONI	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0152	020435	0 R LUIZ FELIPE MACHADO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0152	020583	0 AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0152	020613	0 R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0153	020435	0 R LUIZ FELIPE MACHADO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0153	020443	0 R AZUIL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	056	136,89	1,80	1,02	251,33
2	0153	020583	0 AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0153	020613	0 R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0154	020443	0 R AZUIL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	050	200,95	1,80	1,02	368,94
2	0154	020451	0 R DR CARLOS NEHRING	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0154	020583	0 AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
2	0154	020613	0 R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
2	0155	020451	0 R DR CARLOS NEHRING	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0155	020583	0 AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0155	020591	0 R PRES KENNEDY	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0155	020613	0 R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0156	020001	0 AV ADHEMAR DE BARROS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0156	020583	0 AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
2	0156	020591	0 R PRES KENNEDY	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0156	020613	0 R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0157	020460	0 R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0157	020494	0 R JOSEFINA SORIO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0157	020605	0 R CELINA PARDAL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0157	020613	0 R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0158	020460	0 R JOAO SPOSITO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0158	020532	0 R ATTILIO GELSOMINI	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0158	020605	0 R CELINA PARDAL DOS SANTOS	VL. ROSALINA	VL. ROSALINA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0158	020613	0 R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0159	020427	0 R VALERIA CICCONI	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0159	020532	0 R ATTILIO GELSOMINI	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0159	020613	0 R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0159	020621	0 AV MANOEL DOMINGUES CRAVO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0160	020427	0 R VALERIA CICCONI	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0160	020435	0 R LUIZ FELIPE MACHADO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0160	020613	0 R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0160	020621	0 AV MANOEL DOMINGUES CRAVO	JD. SAO MANOEL	JD SAO MANOEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0161	020435	0 R LUIZ FELIPE MACHADO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0161	020443	0 R AZUIL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	056	136,89	1,80	1,02	251,33
2	0161	020613	0 R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0161	020621	0 AV MANOEL DOMINGUES CRAVO	JD. SAO MANOEL	JD SAO MANOEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0162	020443	0 R AZUIL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	050	200,95	1,80	1,02	368,94



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0162	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
2	0162	020621	0	AV MANOEL DOMINGUES CRAVO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
2	0163	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	050	200,95	1,80	1,02	368,94
2	0163	020443	1	R AZUIL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
2	0163	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
2	0163	020613	0	R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0163	020630	0	R ANTONIO DA COSTA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
2	0164	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
2	0164	020591	0	R PRES KENNEDY	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0164	020613	0	R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0164	020630	0	R ANTONIO DA COSTA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0165	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0165	020591	0	R PRES KENNEDY	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0165	020613	0	R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0165	020630	0	R ANTONIO DA COSTA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0165	020630	1	R ANTONIO DA COSTA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0166	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0166	020001	1	AV ADHEMAR DE BARROS	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0166	020648	0	R DO SOL	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
2	0166	020664	0	R FUNCHAL	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0166	020664	1	R FUNCHAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0167	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0167	020648	0	R DO SOL	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	040	296,93	1,80	1,02	545,16
2	0167	020656	0	R DO JARDIM	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
2	0167	020664	0	R FUNCHAL	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0167	020664	1	R FUNCHAL	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	040	296,93	1,80	1,02	545,16
2	0168	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0168	020656	0	R DO JARDIM	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
2	0168	020664	0	R FUNCHAL	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0168	020672	0	R ILHA DA MADEIRA	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
2	0169	020648	0	R DO SOL	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0169	020648	1	R DO SOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0169	020664	0	R FUNCHAL	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0169	020664	1	R FUNCHAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0169	020672	0	R ILHA DA MADEIRA	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0169	020680	0	R OSTREIRA	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0169	020680	1	R OSTREIRA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0170	020451	0	R DR CARLOS NEHRING	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
2	0170	020591	0	R PRES KENNEDY	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0170	020621	0	AV MANOEL DOMINGUES CRAVO	JD. NANCY	JD.NANCY	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0170	020630	0	R ANTONIO DA COSTA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
2	0171	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0171	020591	0	R PRES KENNEDY	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0171	020621	0	AV MANOEL DOMINGUES CRAVO	JD. NANCY	JD.NANCY	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0171	020630	0	R ANTONIO DA COSTA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0171	020630	1	R ANTONIO DA COSTA JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0172	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0172	020664	0	R FUNCHAL	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0172	020672	0	R ILHA DA MADEIRA	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,80	1,02	503,30
2	0173	020664	0	R FUNCHAL	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0173	020672	0	R ILHA DA MADEIRA	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0173	020699	0	R WAGNER LEMELLA	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0174	020664	0	R FUNCHAL	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0174	020699	0	R WAGNER LEMELLA	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0175	020680	0	R OSTREIRA	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0175	020699	0	R WAGNER LEMELLA	VL. FUNCHAL	VL FUNCHAL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0176	020699	0	R WAGNER LEMELLA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0176	021245	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	056	136,89	1,80	1,02	251,33
2	0176	021938	0	RIO SANTO AMARO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	056	136,89	1,80	1,02	251,33
2	0176	021946	0	R PREF DOMINGOS DE SOUZA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	056	136,89	1,80	1,02	251,33
2	0177	020540	0	R JOSE VAZ PORTO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
2	0177	020605	0	R CELINA PARDAL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	067	59,07	1,75	1,02	105,43
2	0177	020710	0	R WANDA PIRANI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	067	59,07	1,75	1,02	105,43
2	0177	020729	0	R XIII - VILA STA ROSA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	067	59,07	1,75	1,02	105,43
2	0177	020737	0	R MARILUCEA DOS SANTOS BRITO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	067	59,07	1,60	1,02	96,40
2	0178	020605	0	R CELINA PARDAL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0178	020710	0	R WANDA PIRANI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	067	59,07	1,75	1,02	105,43
2	0178	020745	0	R FELIX EULALIO DE SOUZA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0178	020753	0	R AFONSO TEIXEIRA VIDAL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0179	020460	0	R JOAO SPOSITO	VL. ROSALINA	VL.ROSALINA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
2	0179	020532	0	R ATTILIO GELSOMINI	VL. ROSALINA	VL.ROSALINA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
2	0179	020605	0	R CELINA PARDAL DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0179	020613	0	R JOSE MARQUES	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0179	020745	0	R FELIX EULALIO DE SOUZA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0179	020753	0	R AFONSO TEIXEIRA VIDAL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
2	0179	020761	0	AV MANOEL DA CRUZ MICHAEL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0179	020770	0	R PEDRO LOPES	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0180	020532	0	R ATTILIO GELSOMINI	VL. ROSALINA	VL.ROSALINA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0180	020621	0	AV MANOEL DOMINGUES CRAVO	JD. SAO MANOEL	JD SAO MANOEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0180	020621	1	AV MANOEL DOMINGUES CRAVO	VL. ROSALINA	VL.ROSALINA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
2	0180	020796	0	R ACACIO FERREIRA DA SILVA	JD. SAO MANOEL	JD SAO MANOEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0180	020796	1	R ACACIO FERREIRA DA SILVA	VL. ROSALINA	VL.ROSALINA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0181	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	JD. SAO MANOEL	JD SAO MANOEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	061	86,68	1,80	1,02	159,14
2	0181	020532	0	R ATTILIO GELSOMINI	VL. ROSALINA	VL.ROSALINA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0181	020621	0	AV MANOEL DOMINGUES CRAVO	JD. SAO MANOEL	JD SAO MANOEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0181	020761	0	AV MANOEL DA CRUZ MICHAEL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0181	020796	0	R ACACIO FERREIRA DA SILVA	JD. SAO MANOEL	JD SAO MANOEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0182	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	055	147,83	1,80	1,02	271,41
2	0182	020591	0	R PRES KENNEDY	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0182	020621	0	AV MANOEL DOMINGUES CRAVO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
2	0182	020800	0	R LUIZ LAURINDO SANTANA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
2	0183	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0183	020591	0	R PRES KENNEDY	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0183	020621	0	AV MANOEL DOMINGUES CRAVO	JD. NANCY	JD.NANCY	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0183	020800	0	R LUIZ LAURINDO SANTANA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0184	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
2	0184	020818	0	R ALEXANDRE CICCONI	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0184	020826	0	R CARLOS ALFREDO RODERBOURG	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0184	020834	0	AL BEATRIZ	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
2	0184	021954	0	R FUNCHAL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0185	020508	0	R GINO FABRIS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	065	68,38	1,35	1,02	94,15
2	0185	020540	0	R JOSE VAZ PORTO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0185	020729	0	R XIII - VILA STA ROSA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	067	59,07	1,35	1,02	81,33
2	0185	020737	0	R MARILUCEA DOS SANTOS BRITO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0185	020850	0	R PE DONIZETTE TAVARES DE LIMA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	067	59,07	1,75	1,02	105,43
2	0185	021733	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0185	021822	0	RIO DO MEIO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0185	021873	0	R RAIMUNDO CLEMENTINO DE SOUZA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0186	020753	0	R AFONSO TEIXEIRA VIDAL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0186	020761	0	AV MANOEL DA CRUZ MICHAEL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0186	020770	0	R PEDRO LOPES	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0187	020591	0	R PRES KENNEDY	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0187	020761	0	AV MANOEL DA CRUZ MICHAEL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0187	020800	0	R LUIZ LAURINDO SANTANA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0188	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0188	020591	0	R PRES KENNEDY	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0188	020761	0	AV MANOEL DA CRUZ MICHAEL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0188	020800	0	R LUIZ LAURINDO SANTANA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0188	020800	1	R LUIZ LAURINDO SANTANA	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0188	020842	0	R DO ESTALEIRO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0188	020842	1	R DO ESTALEIRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0189	020761	0	AV MANOEL DA CRUZ MICHAEL	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0189	020850	0	R PE DONIZETTE TAVARES DE LIMA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0189	020869	0	R AGNELO XAVIER	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0190	020761	0	AV MANOEL DA CRUZ MICHAEL	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
2	0190	020850	0	R PE DONIZETTE TAVARES DE LIMA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0190	020869	0	R AGNELO XAVIER	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0190	020877	0	R EMILIA DE CASTRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0190	020877	1	R EMILIA DE CASTRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0191	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	061	86,68	1,80	1,02	159,14
2	0191	020761	0	AV MANOEL DA CRUZ MICHAEL	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0191	020850	0	R PE DONIZETTE TAVARES DE LIMA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0191	020850	1	R PE DONIZETTE TAVARES DE LIMA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	061	86,68	1,80	1,02	159,14
2	0191	020877	0	R EMILIA DE CASTRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0192	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0192	020761	0	AV MANOEL DA CRUZ MICHAEL	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0192	020842	0	R DO ESTALEIRO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0192	020850	0	R PE DONIZETTE TAVARES DE LIMA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0193	020869	0	R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0193	020885	0	R PAULO FABRIS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
2	0193	020893	0	R PANAIOTIS MUSCULIS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0194	020850	0	R PE DONIZETTE TAVARES DE LIMA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0194	020869	0	R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0194	020893	0	R PANAIOTIS MUSCULIS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0195	020850	0	R PE DONIZETTE TAVARES DE LIMA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
2	0195	020877	0	R EMILIA DE CASTRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0195	020893	0	R PANAIOTIS MUSCULIS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0195	020915	0	AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0196	020850	0	R PE DONIZETTE TAVARES DE LIMA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0196	020877	0	R EMILIA DE CASTRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0196	020893	0	R PANAIOTIS MUSCULIS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0197	020435	0	R LUIZ FELIPE MACHADO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
2	0197	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
2	0197	020842	0	R DO ESTALEIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0197	020842	1	R DO ESTALEIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	061	86,68	1,80	1,02	159,14
2	0197	020850	0	R PE DONIZETTE TAVARES DE LIMA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	061	86,68	1,80	1,02	159,14
2	0197	020893	0	R PANAIOTIS MUSCULIS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
2	0198	020907	0	AV JOAO SILVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	067	59,07	1,35	1,02	81,33
2	0198	020923	0	R ANSELMO GARCIA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	057	113,97	1,55	1,02	180,18
2	0198	020931	0	R VER JORGE MOURA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	057	113,97	1,85	1,02	215,06





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0198	020940	0 R ARSINIO GARCIA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,15	1,02	133,68
2	0199	020907	0 AV JOAO SILVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	067	59,07	1,15	1,02	69,28
2	0199	020923	0 R ANSELMO GARCIA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	067	59,07	1,55	1,02	93,38
2	0199	020931	0 R VER JORGE MOURA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,85	1,02	215,06
2	0200	020869	0 R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0200	020893	0 R PANAIOTIS MUSCULIS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0200	020907	0 AV JOAO SILVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	067	59,07	1,15	1,02	69,28
2	0200	020958	0 R ODIL PROUST DE SOUZA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0201	020869	0 R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0201	020893	0 R PANAIOTIS MUSCULIS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0201	020966	0 R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0201	020974	0 R DOMINGOS ANTONIETI	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0202	020893	0 R PANAIOTIS MUSCULIS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0202	020915	0 AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0202	020966	0 R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0202	020974	0 R DOMINGOS ANTONIETI	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0203	020443	0 R AZUIL LOUREIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0203	020893	0 R PANAIOTIS MUSCULIS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0203	020915	0 AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0203	020974	0 R DOMINGOS ANTONIETI	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0204	020869	0 R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0204	020966	0 R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
2	0204	020974	0 R DOMINGOS ANTONIETI	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
2	0204	020982	0 R JOSE FERNANDES JUNIOR	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
2	0205	020443	0 R AZUIL LOUREIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0205	020915	0 AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0205	020974	0 R DOMINGOS ANTONIETI	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0205	020982	0 R JOSE FERNANDES JUNIOR	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0206	020869	0 R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0206	020907	0 AV JOAO SILVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	067	59,07	1,45	1,02	87,36
2	0206	020958	0 R ODIL PROUST DE SOUZA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0206	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0207	020869	0 R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0207	020966	0 R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0207	020982	0 R JOSE FERNANDES JUNIOR	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0207	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0208	020982	0 R JOSE FERNANDES JUNIOR	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0208	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0209	020443	0 R AZUIL LOUREIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0209	020915	0 AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0209	020982	0 R JOSE FERNANDES JUNIOR	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0209	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0210	020443	0 R AZUIL LOUREIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0210	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0210	021016	0 R VICENTE PIRES DOMINGOS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
2	0210	021024	0 R JOAO LUIZ DA SILVA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0211	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0211	021008	0 R MANOEL RODRIGUES TRONCOSO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0211	021016	0 R VICENTE PIRES DOMINGOS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0211	021024	0 R JOAO LUIZ DA SILVA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0212	020842	0 R DO ESTALEIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0212	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0212	021024	0 R JOAO LUIZ DA SILVA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0212	021032	0 R DR VIVALDO SALLES	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	061	86,68	1,80	1,02	159,14
2	0213	020842	0 R DO ESTALEIRO	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0213	020990	0 AV ANTONIO CORREA	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0213	021032	0 R DR VIVALDO SALLES	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0213	021040	0 R JOAO DE ALMEIDA	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0214	020842	0 R DO ESTALEIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0214	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0214	021040	0 R JOAO DE ALMEIDA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0214	021059	0 R MARTINHO ARAUJO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0214	021547	0 AV JOAO DE ALMEIDA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0215	020001	0 AV ADHEMAR DE BARROS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0215	020842	0 R DO ESTALEIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0215	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0215	021059	0 R MARTINHO ARAUJO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0216	020869	0 R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
2	0216	020907	0 AV JOAO SILVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	067	59,07	1,50	1,02	90,37
2	0216	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0216	021067	0 R JOAQUIM RODRIGUES DE OLIVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0217	020869	0 R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0217	020966	0 R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0217	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
2	0217	021075	0 R ANTONIO FERNANDES	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0218	020915	0 AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0218	020966	0 R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0218	020990	0 AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0218	021075	0 R ANTONIO FERNANDES	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0219	020915	0 AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0219	020990	0	AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0219	021059	0	R MARTINHO ARAUJO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0219	021075	0	R ANTONIO FERNANDES	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0220	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0220	020990	0	AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0220	021008	0	R MANOEL RODRIGUES TRONCOSO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0220	021075	0	R ANTONIO FERNANDES	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0221	020990	0	AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0221	021075	0	R ANTONIO FERNANDES	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0222	020990	0	AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0222	021024	0	R JOAO LUIZ DA SILVA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0222	021032	0	R DR VIVALDO SALLES	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	061	86,68	1,80	1,02	159,14
2	0222	021083	0	R PE ARNALDO CAIAFFA	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0222	021083	1	R PE ARNALDO CAIAFFA	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0223	020990	0	AV ANTONIO CORREA	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0223	021032	0	R DR VIVALDO SALLES	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0223	021040	0	R JOAO DE ALMEIDA	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0223	021040	1	R JOAO DE ALMEIDA	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
2	0223	021083	0	R PE ARNALDO CAIAFFA	JD. SAO JOSE	JD. SAO JOSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
2	0224	020990	0	AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0224	021040	0	R JOAO DE ALMEIDA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0224	021059	0	R MARTINHO ARAUJO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0224	021083	0	R PE ARNALDO CAIAFFA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
2	0224	021091	0	PC NACOES UNIDAS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
2	0225	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0225	020990	0	AV ANTONIO CORREA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0225	021059	0	R MARTINHO ARAUJO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0225	021059	1	R MARTINHO ARAUJO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
2	0225	021083	0	R PE ARNALDO CAIAFFA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
2	0225	021091	0	PC NACOES UNIDAS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
2	0226	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
2	0226	020834	0	AL BEATRIZ	CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
2	0226	021105	0	AL SUZANA - CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
2	0227	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
2	0227	020834	0	AL BEATRIZ	CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
2	0227	021105	0	AL SUZANA - CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
2	0227	021113	0	AL IRENE	CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
2	0228	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
2	0228	020834	0	AL BEATRIZ	CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
2	0228	021113	0	AL IRENE	CIDADE NAUTICA	CIDADE NAUTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0229	020869	0	R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0229	020966	0	R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0229	021067	0	R JOAQUIM RODRIGUES DE OLIVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0229	021075	0	R ANTONIO FERNANDES	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0230	020915	0	AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0230	020966	0	R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0230	021067	0	R JOAQUIM RODRIGUES DE OLIVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
2	0230	021075	0	R ANTONIO FERNANDES	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
2	0231	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0231	020915	0	AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0231	021067	0	R JOAQUIM RODRIGUES DE OLIVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0231	021075	0	R ANTONIO FERNANDES	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0232	020443	0	R AZUIL LOUREIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0232	020443	1	R AZUIL LOUREIRO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0232	021075	0	R ANTONIO FERNANDES	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0232	021083	0	R PE ARNALDO CAIAFFA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0233	021008	0	R MANOEL RODRIGUES TRONCOSO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0233	021075	0	R ANTONIO FERNANDES	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0233	021083	0	R PE ARNALDO CAIAFFA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0234	020869	0	R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0234	020907	0	AV JOAO SILVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0235	020869	0	R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	067	59,07	1,45	1,02	87,36
2	0235	020907	0	AV JOAO SILVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	065	68,38	1,45	1,02	101,13
2	0235	020966	0	R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0235	021121	0	R PE PRIMO MARIA VIEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0236	020869	0	R AGNELO XAVIER	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
2	0236	020966	0	R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0236	021067	0	R JOAQUIM RODRIGUES DE OLIVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0236	021121	0	R PE PRIMO MARIA VIEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0237	020915	0	AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0237	020966	0	R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0237	021067	0	R JOAQUIM RODRIGUES DE OLIVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
2	0237	021121	0	R PE PRIMO MARIA VIEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0238	020907	0	AV JOAO SILVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0238	020966	0	R JULIO DA CUNHA TELLES DE FREIT	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0238	021121	0	R PE PRIMO MARIA VIEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0239	020915	0	AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0239	021067	0	R JOAQUIM RODRIGUES DE OLIVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0239	021083	0	R PE ARNALDO CAIAFFA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
2	0240	021083	0	R PE ARNALDO CAIAFFA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0240	021091	0	PC NACOES UNIDAS	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0240	021962	0	R PE ARNALDO CAIAFFA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
2	0241	020907	0	AV JOAO SILVEIRA	VILA LYGIA	VL. LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
2	0242	020141	0	AL DAS VIOLETAS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
2	0242	020184	0	AL JOSE LUCAS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
2	0242	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
2	0242	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
2	0242	021741	0	AL DAS VIOLETAS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
2	0242	021989	0	AL DAS VIOLETAS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
2	0242	022047	0	AV DAS MAGNOLIAS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	0	1	0	0	0	0	064	72,82	1,10	1,02	81,70
2	0242	022098	0	AV TEOFILO CARDOSO - TEO	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
2	0242	022306	0	R. ROBERTO DE OLIVEIRA	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
2	0242	022314	0	R. FRANCISCO MARQUES DA SILVA	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
2	0242	022322	0	R. JOÃO AUGUSTO CAMARA	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
2	0242	022330	0	R. MACILON AFONSO DE CARVALHO	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
2	0242	022349	0	R 09 - MANGUE SECO	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
2	0242	022357	0	AL JOSÉ NUNES TEIXEIRA	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
2	0243	020010	0	VIA SANTOS DUMONT	VL STO ANTONIO	VL STO ANTONIO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	071	40,67	1,00	1,02	41,48
2	0243	021148	0	AV C - SITIO GLORIA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	071	40,67	1,30	1,02	53,92
2	0243	021156	0	VIA PRES TANCREDO NEVES	SITIO GLORIA	SITIO GLORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	071	40,67	1,90	1,02	78,81
2	0243	021199	0	VIA DE ACESSO A SP-55	SITIO GLORIA	SITIO GLORIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0243	021725	0	VIA CONEGO DOMENICO RANGONI	SITIO GLORIA	SITIO GLORIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	055	147,83	1,70	1,02	256,33
2	0243	021733	0	AV ADHEMAR DE BARROS	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	031	480,06	1,80	1,02	881,39
2	0243	021741	0	AL DAS VIOLETAS	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0243	021750	0	VIA SANTOS DUMONT	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0243	022080	0	EST DE ACESSO A CESP	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	0	0	0	1	0	0	071	40,67	1,20	1,02	49,78
2	0243	022349	0	R 09 - MANGUE SECO	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
2	0243	022357	0	AL JOSÉ NUNES TEIXEIRA	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
2	0244	021156	0	VIA PRES TANCREDO NEVES	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	071	40,67	1,75	1,02	72,59
2	0244	021164	0	R MAURINO IGNACIO DE OLIVEIRA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0245	021156	0	VIA PRES TANCREDO NEVES	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	071	40,67	1,75	1,02	72,59
2	0245	021164	0	R MAURINO IGNACIO DE OLIVEIRA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0245	021172	0	R JOSE PEDRO GUIMARAES	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	071	40,67	1,75	1,02	72,59
2	0246	021156	0	VIA PRES TANCREDO NEVES	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	071	40,67	1,75	1,02	72,59
2	0246	021733	0	AV ADHEMAR DE BARROS	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0247	021130	0	VIA VER LYDIO MARTINS CORREA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0247	021156	0	VIA PRES TANCREDO NEVES	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0247	021156	1	VIA PRES TANCREDO NEVES	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	071	40,67	1,35	1,02	56,00
2	0247	021725	0	VIA CONEGO DOMENICO RANGONI	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0247	021733	0	AV ADHEMAR DE BARROS	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
2	0247	021741	0	AL DAS VIOLETAS	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	071	40,67	1,30	1,02	53,92
2	0247	021750	0	VIA SANTOS DUMONT	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
2	0247	021768	0	VIA PRES TANCREDO NEVES	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	071	40,67	1,75	1,02	72,59
2	0247	021784	0	VIA PRES TANCREDO NEVES	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0247	021806	0	VIA PRES TANCREDO NEVES	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0247	021997	0	VIA MARGINAL	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0247	022748	0	R 17 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0247	022756	0	R 28 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0247	065021	0	VIA VER LYDIO MARTINS CORREA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0248	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0248	020370	0	R ACAD INACIO NASCIMENTO OPAZO	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0248	020664	0	R FUNCHAL	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0248	021180	0	R TUNEKICHI MATSUMOTO	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0249	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0249	020664	0	R FUNCHAL	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0249	021180	0	R TUNEKICHI MATSUMOTO	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0249	021202	0	R HERMANN STADIE	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0249	021202	1	R HERMANN STADIE	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0250	020664	0	R FUNCHAL	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0250	020680	0	R OSTREIRA	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0250	021202	0	R HERMANN STADIE	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0251	020370	0	R ACAD INACIO NASCIMENTO OPAZO	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0251	020680	0	R OSTREIRA	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0251	021202	0	R HERMANN STADIE	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0251	021482	0	R PARDAL	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0252	020370	0	R ACAD INACIO NASCIMENTO OPAZO	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
2	0252	021237	0	R LUIZ VAZ DE CAMOES	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0252	021482	0	R PARDAL	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0253	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0253	020664	0	R FUNCHAL	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0254	020664	0	R FUNCHAL	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0254	020680	0	R OSTREIRA	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0254	021202	0	R HERMANN STADIE	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0255	020680	0	R OSTREIRA	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
2	0255	021202	0	R HERMANN STADIE	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0255	021245	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0255	021482	0	R PARDAL	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0255	021482	1	R PARDAL	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0256	021237	0	R LUIZ VAZ DE CAMOES	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0256	021245	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0256	021482	0	R PARDAL	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0257	021237	0	R LUIZ VAZ DE CAMOES	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0257	021245	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0257	022004	0	R LUIZ VAZ DE CAMOES	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0258	020370	0	R ACAD INACIO NASCIMENTO OPAZO	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0258	021245	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0258	021253	0	R FRANCISCO ARTERO FONTES	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0258	021261	0	R ROLANDO DE PAIVA	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0259	020141	0	AL DAS VIOLETAS	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0259	020389	0	R ANTONIO DOS SANTOS	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0259	021245	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0259	021261	0	R ROLANDO DE PAIVA	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0260	020389	0	R ANTONIO DOS SANTOS	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0260	020397	0	R JOEL NASCIMENTO DOS SANTOS	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0260	021245	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0261	020397	0	R JOEL NASCIMENTO DOS SANTOS	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
2	0261	021245	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0261	021571	0	R PARTICULAR - JD SAT MARIA	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	069	49,89	1,50	1,02	76,33
2	0261	021733	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73
2	0261	021741	0	AL DAS VIOLETAS	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73
2	0261	022012	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD. SANTA MARIA	JD. SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0262	020540	0	R JOSE VAZ PORTO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0262	021300	0	R JOAO THOMAZ TANGARY	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0263	020540	0	R JOSE VAZ PORTO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0263	021300	0	R JOAO THOMAZ TANGARY	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0264	020540	0	R JOSE VAZ PORTO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
2	0264	020583	0	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0264	021300	0	R JOAO THOMAZ TANGARY	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0265	021415	0	R FERNANDO CABRAL	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0265	021423	0	R RUBENS CABRAL	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0266	021270	0	R AUGUSTO ALVES BARBOSA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0266	021318	0	R ADELINO SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0267	021318	0	R ADELINO SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0267	021326	0	R CONCEICAO RAMPAZO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0268	021334	0	R JOAO GONCALVES DE AZEVEDO	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0268	021342	0	R MATHIAS MORONE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0269	021342	0	R MATHIAS MORONE	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0269	021350	0	R JOAO ROSA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0270	021350	0	R JOAO ROSA	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0270	021369	0	R ALEXANDRE DIAS DE MENEZES	VL. SANTA ROSA	VL. SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0271	021369	0	R ALEXANDRE DIAS DE MENEZES	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0271	021377	0	R BRUNO CALIXTO DOS SANTOS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0272	021385	0	R DIONISIO LOPES	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0272	021393	0	R FERNANDO CUNHA BUENO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0273	021393	0	R FERNANDO CUNHA BUENO	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0273	021407	0	R JOAO JACINTO DE ABREU	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0274	020583	0	AV MIGUEL MUSSA GAZE	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0274	021407	0	R JOAO JACINTO DE ABREU	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0275	021423	0	R RUBENS CABRAL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0275	021458	0	R DR JOSE FORSTER JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0276	021423	0	R RUBENS CABRAL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0276	021458	0	R DR JOSE FORSTER JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
2	0277	021423	0	R RUBENS CABRAL	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0277	021458	0	R DR JOSE FORSTER JUNIOR	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0279	020303	0	AV DAS ACACIAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	063	77,43	1,35	1,02	106,62
2	0279	020370	0	R ACAD INACIO NASCIMENTO OPAZO	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0279	020389	0	R ANTONIO DOS SANTOS	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0279	021733	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL. SANTA ROSA	VL.SANTA ROSA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0280	020303	0	AV DAS ACACIAS	JD. PRIMAVERA	JD.PRIMAVERA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	063	77,43	1,15	1,02	90,82
2	0280	020370	0	R ACAD INACIO NASCIMENTO OPAZO	JD.SANTA MARIA	JD.SANTA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0281	020001	0	AV ADHEMAR DE BARROS	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
2	0281	020664	0	R FUNCHAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0282	020664	0	R FUNCHAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0282	020680	0	R OSTREIRA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0282	021245	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
2	0282	021520	0	R ROUXINOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0283	020680	0	R OSTREIRA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	0	041	274,13	1,85	1,02	517,28
2	0283	021245	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	047	214,86	1,90	1,02	416,39
2	0283	021482	0	R PARDAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0283	021520	0	R ROUXINOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0284	021245	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0284	021482	0	R PARDAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0284	021512	0	R CARDEAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	0	0	1	1	0	062	81,99	1,65	1,02	137,98
2	0284	021520	0	R ROUXINOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0284	022020	0	AV PREF DOMINGOS DE SOUZA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
2	0285	020648	0	R DO SOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0285	020664	0	R FUNCHAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0285	020680	0	R OSTREIRA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0285	021520	0	R ROUXINOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0285	021954	0	R FUNCHAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0286	020648	0 R DO SOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
2	0286	020680	0 R OSTREIRA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
2	0286	021482	0 R PARDAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0286	021520	0 R ROUXINOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
2	0287	020648	0 R DO SOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0287	021482	0 R PARDAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
2	0287	021490	0 R GRAUNA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0287	021520	0 R ROUXINOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0288	020648	0 R DO SOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0288	021490	0 R GRAUNA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
2	0288	021504	0 R BENTEVI	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	0	0	0	0	0	062	81,99	1,25	1,02	104,53
2	0289	020648	0 R DO SOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	062	81,99	1,65	1,02	137,98
2	0289	021504	0 R BENTEVI	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	0	0	0	0	0	062	81,99	1,25	1,02	104,53
2	0289	021512	0 R CARDEAL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	0	0	0	0	0	062	81,99	1,25	1,02	104,53
2	0289	021520	0 R ROUXINOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	062	81,99	1,65	1,02	137,98
2	0290	020648	0 R DO SOL	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
2	0290	020680	0 R OSTREIRA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	057	113,97	1,85	1,02	215,06
2	0290	021490	0 R GRAUNA	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	057	113,97	1,65	1,02	191,81
2	0290	022063	0 R 01 - JD DOS PASSAROS	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
2	0290	022071	0 R 02 - JD DOS PASSAROS	JD DOS PASSAROS	JD.DOS PASSAROS	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
2	0291	020907	0 AV JOAO SILVEIRA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0291	020915	0 AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0291	021539	0 R CORNELIO CORREA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0292	021547	0 AV JOAO DE ALMEIDA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0293	021539	0 R CORNELIO CORREA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0294	021539	0 R CORNELIO CORREA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0295	020915	0 AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	0	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,15	1,02	133,68
2	0295	021539	0 R CORNELIO CORREA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0295	021555	0 R JOSE FERREIRA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0295	021563	0 R JESUS RODRIGUES	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0296	020915	0 AV ARTUR PAIXAO	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0296	021083	0 R PE ARNALDO CAIAFFA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0296	021555	0 R JOSE FERREIRA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0296	021563	0 R JESUS RODRIGUES	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0297	021083	0 R PE ARNALDO CAIAFFA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0297	021539	0 R CORNELIO CORREA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0297	021555	0 R JOSE FERREIRA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
2	0297	022039	0 R JOSE FERREIRA	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
2	0298	020222	0 R DAS MAGNOLIAS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	0	1	1	1	0	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0298	020303	0 AV DAS ACACIAS	JD.SANTO AMARO	JD SANTO AMARO	0	30	1	1	1	0	1	0	0	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0298	021733	0	AV ADHEMAR DE BARROS	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
2	0298	022047	0	AV DAS MAGNOLIAS	VL.ALZIRA	VL ALZIRA	0	30	1	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98
2	0299	021458	0	R DR JOSE FORSTER JUNIOR	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0299	021849	0	R BENEDITO BOAVENTURA, O NILO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	0	0	065	68,38	1,35	1,02	94,15
2	0300	021458	0	R DR JOSE FORSTER JUNIOR	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0300	021849	0	R BENEDITO BOAVENTURA, O NILO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
2	0301	020559	0	R MANOEL PENELLAS	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0301	021458	0	R DR JOSE FORSTER JUNIOR	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
2	0301	021849	0	R BENEDITO BOAVENTURA, O NILO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
2	0301	021865	0	R RENATO REIS SPOSITO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0302	021873	0	R RAIMUNDO CLEMENTINO DE SOUZA	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	0	0	065	68,38	1,35	1,02	94,15
2	0303	021873	0	R RAIMUNDO CLEMENTINO DE SOUZA	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
2	0303	021881	0	R VIRGILIO TOME DE SOUZA	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0304	020508	0	R GINO FABRIS	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0304	021881	0	R VIRGILIO TOME DE SOUZA	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0305	020508	0	R GINO FABRIS	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0305	021849	0	R BENEDITO BOAVENTURA, O NILO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0305	021890	0	R CARLOS RODRIGUES DE ANDRADE	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0306	021865	0	R RENATO REIS SPOSITO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0306	021890	0	R CARLOS RODRIGUES DE ANDRADE	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0307	021830	0	R RUBENS RODRIGUES	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0307	021849	0	R BENEDITO BOAVENTURA, O NILO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	0	0	065	68,38	1,35	1,02	94,15
2	0307	021865	0	R RENATO REIS SPOSITO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0308	021830	0	R RUBENS RODRIGUES	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0308	021849	0	R BENEDITO BOAVENTURA, O NILO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0308	021903	0	R ANTONIO DA SILVA NASCIMENTO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0309	021849	0	R BENEDITO BOAVENTURA, O NILO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
2	0309	021903	0	R ANTONIO DA SILVA NASCIMENTO	VL STA ROSA III	VL STA ROSA III	0	30	1	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
2	0310	020974	0	R DOMINGOS ANTONIETI	VILA LYGIA	VL.LYGIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0311	022110	0	R MILTON APARECIDO FRANCISCO	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
2	0312	022101	0	R 1 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
2	0312	022110	0	R MILTON APARECIDO FRANCISCO	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
2	0313	022136	0	R RODOLFO SANTOLAYA TREVIÑO	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
2	0313	022152	0	R TEÓFILO FERREIRA MARQUES	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
2	0314	020508	0	R GINO FABRIS	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
2	0314	022152	0	R TEÓFILO FERREIRA MARQUES	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
2	0315	020508	0	R GINO FABRIS	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
2	0315	022128	0	R DOMINGOS DE ALMEIDA PEREIRA	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
2	0315	022160	0	R 7 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
2	0316	020508	0	R GINO FABRIS	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
2	0316	022179	0	R VIVIANE VILELA GOMES	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0317	022144	0	R HEMETERIO CAETANO PEREIRA	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0318	022144	0	R HEMETERIO CAETANO PEREIRA	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0318	022187	0	R ODETE VISACO DE QUEIROZ	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0319	020508	0	R GINO FABRIS	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0319	022268	0	R 17 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0320	020508	0	R GINO FABRIS	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0320	022179	0	R VIVIANE VILELA GOMES	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
2	0321	022179	0	R VIVIANE VILELA GOMES	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0321	022195	0	R JULIO CESAR MOREIRA TESTA	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0322	022195	0	R JULIO CESAR MOREIRA TESTA	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0322	022217	0	R 12 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0323	022217	0	R 12 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0323	022233	0	R 14 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0324	022233	0	R 14 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0324	022250	0	R 16 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0325	022209	0	R 11 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0325	022250	0	R 16 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0325	022276	0	R 18 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0326	022241	0	R 15 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0326	022268	0	R 17 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0327	022241	0	R 15 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0327	022268	0	R 17 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0328	022268	0	R 17 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	0	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62	
2	0328	022284	0	R 19 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0328	022292	0	R 20 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0329	022268	0	R 17 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0329	022292	0	R 20 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0330	020508	0	R GINO FABRIS	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
2	0330	022160	0	R 7 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0331	022209	0	R 11 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0332	020508	0	R GINO FABRIS	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0332	022268	0	R 17 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0333	022268	0	R 17 - PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0334	022110	0	R MILTON APARECIDO FRANCISCO	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0334	022136	0	R RODOLFO SANTOLAYA TREVIÑO	PARQUE TAQUARAL	PARQUE TAQUARAL	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
2	0335	022365	0	AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67	
2	0336	022365	0	AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67	
2	0337	022365	0	AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67	
2	0338	022365	0	AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0339	022411	0 R 4 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0339	022420	0 R 5 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0340	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0341	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0342	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0343	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0344	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0345	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0346	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0347	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0347	022497	0 R 12 PARQUE DA MONTANHA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0348	022365	0 R 13 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0348	022500	0 R 13 PARQUE DA MONTANHA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0349	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0349	022519	0 R 14 PARQUE DA MONTANHA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0350	022748	0 R 17 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0351	022748	0 R 17 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0352	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0353	022543	0 R 16 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0354	022543	0 R 16 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0355	022543	0 R 16 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0356	022543	0 R 16 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0357	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0357	022543	0 R 16 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0358	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0359	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0360	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0361	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0362	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0363	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0364	022756	0 R 28 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0365	022756	0 R 28 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0366	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0367	022365	0 AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0368	022659	0 R 29 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0368	022667	0 R 30 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0369	022659	0 R 29 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0369	022675	0 R 31 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0370	022659	0 R 29 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0370	022683	0 R 32 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
2	0371	022365	0	AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0372	022527	0	AV TRANSVERSAL PARQUE DA MONTANH	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0372	022691	0	R 33 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0373	022527	0	AV TRANSVERSAL PARQUE DA MONTANH	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0373	022705	0	R 34 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0374	022527	0	AV TRANSVERSAL PARQUE DA MONTANH	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0374	022713	0	R 35 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0375	022527	0	AV TRANSVERSAL PARQUE DA MONTANH	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0375	022730	0	R ANA LUÍSA DOS SANTOS BORGES G	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0376	022365	0	AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0376	022730	0	R ANA LUÍSA DOS SANTOS BORGES G	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0377	022683	0	R 32 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0378	022365	0	AV CENTRAL PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0379	022730	0	R ANA LUÍSA DOS SANTOS BORGES G	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0380	022730	0	R ANA LUÍSA DOS SANTOS BORGES G	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0381	022551	0	R 18 PARQUE DA MONTANHA	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0381	022730	0	R ANA LUÍSA DOS SANTOS BORGES G	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0382	022373	0	R DO CONTORNO 1 PARQUE DA MONTAN	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0383	022730	0	R ANA LUÍSA DOS SANTOS BORGES G	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0384	022730	0	R ANA LUÍSA DOS SANTOS BORGES G	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0385	022373	0	R DO CONTORNO 1 PARQUE DA MONTAN	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0386	020141	0	AL DAS VIOLETAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
2	0386	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0386	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0386	022306	0	R. ROBERTO DE OLIVEIRA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0386	022373	0	R DO CONTORNO 1 PARQUE DA MONTAN	SITIO CACHOEIRA	SITIO CACHOEIRA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	071	40,67	1,80	1,02	74,67
2	0387	020184	0	AL JOSE LUCAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0387	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0387	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0387	022306	0	R. ROBERTO DE OLIVEIRA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0388	020184	0	AL JOSE LUCAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0388	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0388	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0388	022314	0	R. FRANCISCO MARQUES DA SILVA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0389	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0389	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0389	022314	0	R. FRANCISCO MARQUES DA SILVA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0389	022322	0	R. JOÃO AUGUSTO CAMARA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0390	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
2	0390	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
2	0390	022322	0	R. JOÃO AUGUSTO CAMARA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0390	022330	0	R. MACILON AFONSO DE CARVALHO	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0391	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0391	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0391	022330	0	R. MACILON AFONSO DE CARVALHO	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0391	022357	0	AL JOSÉ NUNES TEIXEIRA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0392	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0392	020222	0	R DAS MAGNOLIAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0392	022349	0	R 09 - MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0392	022357	0	AL JOSÉ NUNES TEIXEIRA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0393	020141	0	AL DAS VIOLETAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53	
2	0393	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0393	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0393	022306	0	R. ROBERTO DE OLIVEIRA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0394	020184	0	AL JOSE LUCAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0394	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0394	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0394	022306	0	R. ROBERTO DE OLIVEIRA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0395	020184	0	AL JOSE LUCAS	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0395	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0395	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0395	022314	0	R. FRANCISCO MARQUES DA SILVA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0396	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0396	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0396	022314	0	R. FRANCISCO MARQUES DA SILVA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0396	022322	0	R. JOÃO AUGUSTO CAMARA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0397	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0397	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0397	022322	0	R. JOÃO AUGUSTO CAMARA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0397	022330	0	R. MACILON AFONSO DE CARVALHO	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0398	020192	0	AV FRANCISCO ARNALDO GIMENEZ	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
2	0398	020214	0	R JOSE FERREIRA CANAES	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0398	022330	0	R. MACILON AFONSO DE CARVALHO	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
2	0398	022357	0	AL JOSÉ NUNES TEIXEIRA	VILA MANGUE SECO	VILA MANGUE SECO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
3	0001	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	1	30	1	1	1	0	1	1	1	016	926,20	1,85	1,02	1.747,73	
3	0001	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62	
3	0001	030031	0	R FIRMINO JORGE DA COSTA NETO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	053	182,63	1,35	1,02	251,48	
3	0001	030147	0	EST ACESSO A CESP	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,20	1,02	83,69	
3	0001	034304	0	MORRO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62	
3	0001	040568	0	EST ACESSO A ESTAÇÃO DE MICROO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	043	237,68	1,00	1,00	237,68	





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0002	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
3	0002	030015	0 PC MIN HORACIO LAFER	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
3	0002	030015	1 PC MIN HORACIO LAFER	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
3	0002	030104	0 R SILVIO DAIGE	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0002	034312	0 PC MIN HORACIO LAFER	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
3	0003	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0003	030031	0 R FIRMINO JORGE DA COSTA NETO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	029	525,76	1,00	1,02	536,27
3	0004	030031	0 R FIRMINO JORGE DA COSTA NETO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	031	480,06	1,00	1,00	480,06
3	0004	030074	0 R PROFA MARIA DE LOURDES GONÇAL	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	031	480,06	1,00	1,02	489,66
3	0005	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0005	030015	0 PC MIN HORACIO LAFER	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0005	030015	1 PC MIN HORACIO LAFER	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	1	019	795,78	1,80	1,02	1.461,05
3	0005	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0005	030058	0 R MARIVALDO FERNANDES	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0005	034312	0 PC MIN HORACIO LAFER	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0006	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0006	030015	0 PC MIN HORACIO LAFER	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0006	030090	0 R FREDERICO ANTONIO GRACIA FILHO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0006	030104	0 R SILVIO DAIGE	JD. TEJEREBEBA	SUPER QUADRAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
3	0007	030058	0 R MARIVALDO FERNANDES	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0007	030090	0 R FREDERICO ANTONIO GRACIA FILHO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0008	030058	0 R MARIVALDO FERNANDES	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0008	030287	1 R 4 - JD SAO MIGUEL	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	022	658,53	1,75	1,02	1.175,47
3	0009	030031	0 R FIRMINO JORGE DA COSTA NETO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	031	480,06	1,00	1,02	489,66
3	0010	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	VL. JULIA	VL. JULIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0010	030112	0 AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0010	030120	0 R STA ROSA	VL. JULIA	VL. JULIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0011	030112	0 AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0011	030120	0 R STA ROSA	VL. JULIA	VL. JULIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0011	030139	0 R FRANCA PINTO	VL. JULIA	VL. JULIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0012	030023	0 AV DOM PEDRO I	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0012	030112	0 AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0012	030112	1 AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0012	030139	0 R FRANCA PINTO	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0013	030023	0 AV DOM PEDRO I	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0013	030112	0 AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0013	030155	0 R ROMAO SALGADO	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0014	030058	0 R MARIVALDO FERNANDES	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0014	030112	0 AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0014	030155	0 R ROMAO SALGADO	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0014	030163	0	R DOIS DE JUNHO	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0015	030058	0	R MARIVALDO FERNANDES	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0015	030112	0	AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0015	030163	0	R DOIS DE JUNHO	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0015	030171	0	R CAMPOS SALLES	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0016	030058	0	R MARIVALDO FERNANDES	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0016	030112	0	AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0016	030112	1	AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0016	030171	0	R CAMPOS SALLES	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0016	038628	0	AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0017	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	VL. JULIA	VL. JULIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0017	030112	0	AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0017	030120	0	R STA ROSA	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0017	030180	0	AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0018	030112	0	AV STA MARIA	VL. JULIA	JD. SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0018	030112	1	AV STA MARIA	VL. JULIA	JD. SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0018	030120	0	R STA ROSA	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0018	030139	0	R FRANCA PINTO	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0018	030198	0	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	1	30	1	1	0	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0019	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0019	030112	0	AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0019	030112	1	AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0019	030139	0	R FRANCA PINTO	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0019	030198	0	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	010	1.329,86	1,80	1,02	2.441,62
3	0020	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0020	030112	0	AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0020	030155	0	R ROMAO SALGADO	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0020	030198	0	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0021	030112	0	AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0021	030155	0	R ROMAO SALGADO	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0021	030163	0	R DOIS DE JUNHO	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0021	030198	0	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0022	030112	0	AV STA MARIA	VL. JULIA	VL. JULIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0022	030163	0	R DOIS DE JUNHO	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0022	030171	0	R CAMPOS SALLES	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0022	030198	0	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0023	030112	0	AV STA MARIA	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0023	030171	0	R CAMPOS SALLES	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0023	030198	0	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0023	030228	0	R STO ANTONIO	JD. SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0024	030112	0	AV STA MARIA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0024	030112	1	AV STA MARIA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0024	030228	0	R STO ANTONIO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0024	030236	0	R JOAO CARLOS DO SANTOS	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0025	030120	0	R STA ROSA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0025	030139	0	R FRANCA PINTO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0025	030180	0	AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0025	030180	1	AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0025	030198	0	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0026	030139	0	R FRANCA PINTO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0026	030180	0	AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0026	030198	0	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0027	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64
3	0027	030163	0	R DOIS DE JUNHO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0027	030180	0	AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0027	030198	0	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0027	030198	1	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0028	030163	0	R DOIS DE JUNHO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0028	030171	0	R CAMPOS SALLES	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0028	030180	0	AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0028	030198	0	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0029	030171	0	R CAMPOS SALLES	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0029	030180	0	AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0029	030198	0	R DNA VITORIA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0029	030228	0	R STO ANTONIO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0030	030228	0	R STO ANTONIO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0030	030236	0	R JOAO CARLOS DO SANTOS	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	054	159,83	1,60	1,02	260,84
3	0031	030244	0	R CONCEIÇÃO APARECIDA VENDRAMI	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0032	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0032	030120	0	R STA ROSA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0032	030180	0	AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0032	030252	0	R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0033	030120	0	R STA ROSA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0033	030139	0	R FRANCA PINTO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0033	030180	0	AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0033	030252	0	R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0034	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0034	030139	0	R FRANCA PINTO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0034	030180	0	AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0034	030180	1	AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0034	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0035	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0035	030023	1 AV DOM PEDRO I	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0035	030163	0 R DOIS DE JUNHO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0035	030180	0 AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0035	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0036	030163	0 R DOIS DE JUNHO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0036	030171	0 R CAMPOS SALLES	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0036	030180	0 AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0036	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0037	030171	0 R CAMPOS SALLES	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0037	030180	0 AV DA SAUDADE	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0037	030228	0 R STO ANTONIO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0037	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0038	030228	0 R STO ANTONIO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0039	030260	0 R CONCEICAO APARECIDA VENDRAMINI	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0039	030279	0 R PASCHOAL CARLOS MAGNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0039	030295	0 R SILVIO ROLIM GONCALVES	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0040	030244	0 R CONCEIÇÃO APARECIDA VENDRAMI	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	054	159,83	1,85	1,02	301,59
3	0040	030260	0 R CONCEICAO APARECIDA VENDRAMINI	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	054	159,83	1,85	1,02	301,59
3	0040	030279	0 R PASCHOAL CARLOS MAGNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0040	030287	0 R 4 - JD SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
3	0040	030295	0 R SILVIO ROLIM GONCALVES	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0041	030260	0 R CONCEICAO APARECIDA VENDRAMINI	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,00	68,38
3	0041	030287	0 R 4 - JD SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
3	0042	030228	0 R STO ANTONIO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0042	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0042	030279	0 R PASCHOAL CARLOS MAGNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	0	1	1	1	0	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0042	030295	0 R SILVIO ROLIM GONCALVES	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	054	159,83	1,85	1,02	301,59
3	0043	030279	0 R PASCHOAL CARLOS MAGNO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0043	030295	0 R SILVIO ROLIM GONCALVES	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0043	030309	0 AV RUBENS MARCHI - BECA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0044	030287	0 R 4 - JD SAO MIGUEL	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0044	030309	0 AV RUBENS MARCHI - BECA	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0045	030244	0 R CONCEIÇÃO APARECIDA VENDRAMI	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,15	1,02	80,20
3	0045	030260	0 R CONCEICAO APARECIDA VENDRAMINI	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,15	1,02	80,20
3	0045	034304	0 MORRO	JD. SAO MIGUEL	JD.SAO MIGUEL	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0046	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0047	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
3	0047	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0047	030368	0 R VEREADOR JOSE COSTA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	034	411,43	1,40	1,02	587,52
3	0048	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0048	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64
3	0048	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0048	030376	0 R DANIEL DE MORAES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	0	1	1	1	0	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0048	030635	0 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0049	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0049	030333	0 R NOSSA SENHORA DA MACARENA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	029	525,76	1,85	1,02	992,10
3	0049	030376	0 R DANIEL DE MORAES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0049	030635	0 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0050	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0050	030333	0 R NOSSA SENHORA DA MACARENA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0050	030414	0 AV AZOR GOMES DE ALMEIDA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	054	159,83	1,85	1,02	301,59
3	0050	030996	0 R PARAGUAI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0051	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0051	030341	0 R MARIA VALENTE TRONCOSO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	054	159,83	1,30	1,02	211,93
3	0051	030414	0 AV AZOR GOMES DE ALMEIDA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	054	159,83	1,85	1,02	301,59
3	0051	030430	0 R CLÁUDIO DOS SANTOS - TÓ	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0052	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
3	0052	030023	1 AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
3	0052	030139	0 R FRANCA PINTO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
3	0052	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
3	0052	030350	0 R JOAO DE SOUZA DIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	034	411,43	1,55	1,02	650,47
3	0052	030350	1 R JOAO DE SOUZA DIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	034	411,43	1,55	1,02	650,47
3	0052	030570	0 AV II	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
3	0052	030600	0 R CIRO ALVES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
3	0052	030600	1 R CIRO ALVES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45
3	0052	030678	0 PC ALM TAMANDARE	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
3	0053	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0053	030376	0 R DANIEL DE MORAES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0053	030392	0 R MAJ MANOEL FERNANDES NETO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,85	1,02	1.242,64
3	0054	030376	0 R DANIEL DE MORAES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0054	030392	0 R MAJ MANOEL FERNANDES NETO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	026	594,55	1,50	1,02	909,66
3	0054	030414	0 AV AZOR GOMES DE ALMEIDA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0054	030635	0 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0055	030341	0 R MARIA VALENTE TRONCOSO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	054	159,83	1,30	1,02	211,93
3	0055	030384	0 R CAETANO AURÉLIO PERGHER	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0055	030414	0 AV AZOR GOMES DE ALMEIDA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	054	159,83	1,85	1,02	301,59
3	0055	030430	0 R CLÁUDIO DOS SANTOS - TÓ	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0056	030341	0 R MARIA VALENTE TRONCOSO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	054	159,83	1,30	1,02	211,93



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0056	030384	0 R CAETANO AURÉLIO PERGHER	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0056	030414	0 AV AZOR GOMES DE ALMEIDA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0056	030430	0 R CLÁUDIO DOS SANTOS - TÓ	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0056	030449	0 R MARIA ARAÚJO CORREIA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0057	030384	0 R CAETANO AURÉLIO PERGHER	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0057	030414	0 AV AZOR GOMES DE ALMEIDA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0057	030449	0 R MARIA ARAÚJO CORREIA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0057	030465	0 R MAURICY MOURA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0058	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0058	030465	0 R MAURICY MOURA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0058	030490	0 R URIEL FIDALGO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0058	030503	0 R JOSE ANTONIO BAGGI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0058	040339	0 R XXVIII - JD 3 MARIAS GL 1	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0059	030465	0 R MAURICY MOURA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0059	030481	0 R ISAIAS DA COSTA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0059	030503	0 R JOSE ANTONIO BAGGI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0060	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0060	030481	0 R ISAIAS DA COSTA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0061	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0061	030538	0 R SEM NOME - JD 3 MARIAS G 1	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0062	030252	0 R IGNACIO MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0062	030384	0 R CAETANO AURÉLIO PERGHER	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0062	030511	0 R XXX - JD 3 MARIAS G 1	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0062	030520	0 R XXXI - JD 3 MARIAS G 1	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0063	030457	0 R XX - JD 3 MARIAS G 1	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
3	0063	030511	0 R XXX - JD 3 MARIAS G 1	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0064	030341	0 R MARIA VALENTE TRONCOSO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
3	0064	030384	0 R CAETANO AURÉLIO PERGHER	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0064	030392	0 R MAJ MANOEL FERNANDES NETO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0064	030414	0 AV AZOR GOMES DE ALMEIDA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	053	182,63	1,40	1,02	260,79
3	0064	030430	0 R CLÁUDIO DOS SANTOS - TÓ	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0064	030791	0 R XIX	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0065	030384	0 R CAETANO AURÉLIO PERGHER	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0065	030430	0 R CLÁUDIO DOS SANTOS - TÓ	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0065	030449	0 R MARIA ARAÚJO CORREIA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0065	030465	0 R MAURICY MOURA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0065	030732	0 R XIII QUINHAO 2 JARDIM 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	0	0	0	0	065	68,38	1,20	1,02	83,69
3	0065	030740	0 R XIV - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0066	030350	0 R JOAO DE SOUZA DIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0066	030384	0 R CAETANO AURÉLIO PERGHER	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0066	030449	0 R MARIA ARAÚJO CORREIA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0066	030465	0 R MAURICY MOURA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0066	030732	0 R XIII QUINHÃO 2 JARDIM 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,00	68,38
3	0066	030767	0 R XVI - JD 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0066	034320	0 R XXI - J 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0067	030350	0 R JOAO DE SOUZA DIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0067	030384	0 R CAETANO AURÉLIO PERGHER	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0067	030490	0 R URIEL FIDALGO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0067	030767	0 R XVI - JD 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0067	030783	0 R URIEL FIDALGO JD 3 MARIAS G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0067	034320	0 R XXI - J 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0068	030481	0 R ISAIAS DA COSTA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0069	030384	0 R CAETANO AURÉLIO PERGHER	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,15	1,02	80,20
3	0069	030481	0 R ISAIAS DA COSTA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0069	030490	0 R URIEL FIDALGO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0070	030457	0 R XX - JD 3 MARIAS G 1	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0070	030511	0 R XXX - JD 3 MARIAS G 1	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0070	030520	0 R XXXI - JD 3 MARIAS G 1	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0070	030716	0 R XI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,00	68,38
3	0070	030783	0 R URIEL FIDALGO JD 3 MARIAS G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0070	030805	0 R XX - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0070	030813	0 R ISMAEL INACIO DA COSTA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0070	030821	0 R XXII - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,00	68,38
3	0071	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0071	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,05	1.299,06
3	0071	030678	0 PC ALM TAMANDARE	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0072	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0072	030007	1 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0072	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0073	030554	0 R PERU	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	023	651,16	1,60	1,02	1.062,69
3	0073	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0074	030554	0 R PERU	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0074	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	0	025	617,33	1,85	1,02	1.164,90
3	0074	030562	1 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	0	0	031	480,06	1,55	1,02	758,97
3	0074	030562	2 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	0	0	023	651,16	1,55	1,02	1.029,48
3	0074	030570	0 AV II	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0074	030570	1 AV II	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0074	030678	0 PC ALM TAMANDARE	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0074	030678	1 PC ALM TAMANDARE	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	023	651,16	1,60	1,02	1.062,69
3	0074	030678	2 PC ALM TAMANDARE	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	023	651,16	1,60	1,02	1.062,69





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0075	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64	
3	0075	030023	1	AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23	
3	0075	030392	0	R MAJ MANOEL FERNANDES NETO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	022	658,53	1,45	1,02	973,96
3	0075	030392	1	R MAJ MANOEL FERNANDES NETO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	021	723,12	1,35	1,02	995,73
3	0075	030597	0	R HERCULES ARCANGELO BERTOLDI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	022	658,53	1,00	1,02	671,70	
3	0075	030597	1	R HERCULES ARCANGELO BERTOLDI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	021	723,12	1,00	1,02	737,58	
3	0075	030635	0	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	1	0	0	0	0	025	617,33	1,10	1,02	692,64	
3	0075	030635	1	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	1	0	0	0	0	022	658,53	1,10	1,02	738,87	
3	0076	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64	
3	0076	030023	1	AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64	
3	0076	030023	2	AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64	
3	0076	030597	0	R HERCULES ARCANGELO BERTOLDI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	022	658,53	1,00	1,02	671,70	
3	0076	030619	0	R CARMELINDA NEVES VIEIRA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	0	1	1	022	658,53	1,55	1,02	1.041,13	
3	0076	030619	1	R CARMELINDA NEVES VIEIRA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	0	1	1	022	658,53	1,55	1,02	1.041,13	
3	0076	030635	0	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	025	617,33	1,80	1,02	1.133,41	
3	0076	030635	1	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	022	658,53	1,00	1,02	671,70	
3	0077	030392	0	R MAJ MANOEL FERNANDES NETO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23	
3	0077	030392	1	R MAJ MANOEL FERNANDES NETO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	025	617,33	1,80	1,02	1.133,41	
3	0077	030619	0	R CARMELINDA NEVES VIEIRA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	026	594,55	1,40	1,02	849,01	
3	0077	030619	1	R CARMELINDA NEVES VIEIRA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	025	617,33	1,00	1,02	629,67	
3	0077	030635	0	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	025	617,33	1,40	1,02	881,54	
3	0077	030635	1	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	026	594,55	1,00	1,02	606,44	
3	0077	030643	0	R ANTONIO SANTOS BRANCO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	029	525,76	1,80	1,02	965,29	
3	0077	030643	1	R ANTONIO SANTOS BRANCO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59	
3	0078	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64	
3	0078	030600	0	R CIRO ALVES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23	
3	0078	030619	0	R CARMELINDA NEVES VIEIRA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	0	1	1	022	658,53	1,55	1,02	1.041,13	
3	0078	030619	1	R CARMELINDA NEVES VIEIRA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	0	1	1	021	723,12	1,55	1,02	1.143,25	
3	0078	030635	0	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	0	1	1	025	617,33	1,75	1,02	1.101,93	
3	0079	030600	0	R CIRO ALVES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23	
3	0079	030619	0	R CARMELINDA NEVES VIEIRA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,75	1,02	1.061,27	
3	0079	030635	0	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38	
3	0079	030643	0	R ANTONIO SANTOS BRANCO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92	
3	0080	030341	0	R MARIA VALENTE TRONCOSO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	054	159,83	1,30	1,02	211,93	
3	0080	030392	0	R MAJ MANOEL FERNANDES NETO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	1	1	1	054	159,83	1,55	1,02	252,69	
3	0080	030392	1	R MAJ MANOEL FERNANDES NETO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	1	1	1	054	159,83	1,55	1,02	252,69	
3	0080	030430	0	R CLÁUDIO DOS SANTOS - TÓ	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67	
3	0080	030600	0	R CIRO ALVES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54	
3	0080	030643	0	R ANTONIO SANTOS BRANCO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93	
3	0081	030465	0	R MAURICY MOURA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0081	030732	0 R XIII QUINHÃO 2 JARDIM 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,00	68,38
3	0081	030740	0 R XIV - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0081	030775	0 R XVII - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0082	030716	0 R XI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0082	030783	0 R URIEL FIDALGO JD 3 MARIAS G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0082	030805	0 R XX - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0083	030716	0 R XI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0083	030783	0 R URIEL FIDALGO JD 3 MARIAS G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0083	030813	0 R ISMAEL INACIO DA COSTA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0084	030716	0 R XI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0084	030724	0 R XII J 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0084	030805	0 R XX - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0085	030716	0 R XI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0085	030724	0 R XII J 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0085	030813	0 R ISMAEL INACIO DA COSTA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	065	68,38	1,70	1,02	118,57
3	0085	030821	0 R XXII - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0086	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0086	030554	0 R PERU	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0086	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0086	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0087	030554	0 R PERU	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0087	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0087	030589	0 R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0087	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0088	030570	0 AV II	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,02	2.523,85
3	0088	030589	0 R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0088	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0088	030660	1 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0089	030570	0 AV II	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,80	1,02	2.391,02
3	0090	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0090	030570	0 AV II	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,02	2.523,85
3	0090	030600	0 R CIRO ALVES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
3	0090	030627	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
3	0090	030627	1 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	011	1.302,30	1,60	1,02	2.125,35
3	0090	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
3	0090	030694	1 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	011	1.302,30	1,60	1,02	2.125,35
3	0091	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0091	030600	0 R CIRO ALVES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0091	030627	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0091	030635	0 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0091	030635	1 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0091	030635	2 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0091	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0092	030600	0 R CIRO ALVES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0092	030627	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0092	030627	1 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	025	617,33	1,50	1,02	944,51
3	0092	030635	0 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0092	030643	0 R ANTONIO SANTOS BRANCO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0092	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0092	030694	1 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	025	617,33	1,50	1,02	944,51
3	0092	030694	2 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	029	525,76	1,50	1,02	804,41
3	0093	030341	0 R MARIA VALENTE TRONCOSO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0093	030341	1 R MARIA VALENTE TRONCOSO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	054	159,83	1,30	1,02	211,93
3	0093	030341	2 R MARIA VALENTE TRONCOSO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
3	0093	030430	0 R CLÁUDIO DOS SANTOS - TÓ	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0093	030430	1 R CLÁUDIO DOS SANTOS - TÓ	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	054	159,83	1,35	1,02	220,08
3	0093	030600	0 R CIRO ALVES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0093	030600	1 R CIRO ALVES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0093	030627	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0093	030643	0 R ANTONIO SANTOS BRANCO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0093	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0094	030430	0 R CLÁUDIO DOS SANTOS - TÓ	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0094	030724	0 R XII J 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0094	030759	0 R CLAUDIO DOS SANTOS "TO"	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0094	030775	0 R XVII - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0095	030449	0 R MARIA ARAÚJO CORREIA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0095	030732	0 R XIII QUINHÃO 2 JARDIM 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,00	123,08
3	0095	030740	0 R XIV - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0095	030775	0 R XVII - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0096	030449	0 R MARIA ARAÚJO CORREIA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0096	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,75	1,02	122,05
3	0096	030732	0 R XIII QUINHÃO 2 JARDIM 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,00	123,08
3	0096	030767	0 R XVI - JD 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0097	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0097	030783	0 R URIEL FIDALGO JD 3 MARIAS G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0097	030791	0 R XIX	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0098	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0098	030791	0 R XIX	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0098	030805	0 R XX - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0099	030724	0 R XII J 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0099	030805	0 R XX - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0099	030813	0 R ISMAEL INACIO DA COSTA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0100	030430	0 R CLÁUDIO DOS SANTOS - TÓ	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0100	030600	0 R CIRO ALVES	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	065	68,38	1,75	1,02	122,05
3	0100	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0100	030724	0 R XII J 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0100	030813	0 R ISMAEL INACIO DA COSTA	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0100	030821	0 R XXII - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0101	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0101	030570	0 AV II	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,80	1,02	2.391,02
3	0101	030627	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	013	1.265,21	1,60	1,02	2.064,82
3	0101	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
3	0101	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
3	0102	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0102	030627	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0102	030635	0 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0102	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0102	030660	1 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0102	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0102	030694	1 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0103	030627	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0103	030635	0 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0103	030643	0 R ANTONIO SANTOS BRANCO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0103	030643	1 R ANTONIO SANTOS BRANCO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0103	030643	2 R ANTONIO SANTOS BRANCO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0103	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0103	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0103	030694	1 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0103	030694	2 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0104	030643	0 R ANTONIO SANTOS BRANCO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0104	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	054	159,83	1,85	1,02	301,59
3	0104	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0104	030759	0 R CLAUDIO DOS SANTOS "TO"	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	054	159,83	1,45	1,02	236,38
3	0105	030759	0 R CLAUDIO DOS SANTOS "TO"	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	065	68,38	1,45	1,02	101,13
3	0106	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
3	0106	030708	0 R X - JD 3 MARIAS G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0106	030740	0 R XIV - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0106	030767	0 R XVI - JD 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0107	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0107	030686	0 R VIII - JD 3 MARIAS G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0107	030708	0 R X - JD 3 MARIAS G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0107	030740	0 R XIV - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0108	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	065	68,38	1,75	1,02	122,05
3	0108	030660	1 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	065	68,38	1,75	1,02	122,05
3	0108	030686	0 R VIII - JD 3 MARIAS G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0109	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0109	030694	0 R BENEDITO CARDOSO ADRIANO FILHO	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0109	030767	0 R XVI - JD 3 MARIAS	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0109	030805	0 R XX - JD 3 MARIAS - G 2	JD. TRES MARIAS	JD.TRES MARIAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0110	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0110	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0110	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0110	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0111	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0111	030589	0 R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0111	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0111	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0112	030589	0 R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0112	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0112	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0112	030856	0 AV UBIRAJARA BORRACHA	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,02	2.523,85
3	0113	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
3	0113	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
3	0113	030856	0 AV UBIRAJARA BORRACHA	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,02	2.523,85
3	0113	030864	0 R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
3	0113	030864	1 R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,80	1,02	2.358,47
3	0114	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0114	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
3	0114	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
3	0114	030864	0 R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
3	0115	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0115	030635	0 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0115	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0115	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0115	030830	1 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0116	030635	0 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0116	030660	0 AV GERSON MATURANI	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0116	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0116	030880	0 PC JOAO CRUZ FILHO	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	029	525,76	1,60	1,02	858,04
3	0116	030899	0 R NOBERTO LOPES DE FREITAS	JD. PRAIANO	JD.PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0117	030660	0	AV GERSON MATURANI	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
3	0117	030830	0	AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
3	0117	030880	0	PC JOAO CRUZ FILHO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	0	0	1	049	205,56	1,50	1,02	314,50
3	0117	030899	0	R NOBERTO LOPES DE FREITAS	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
3	0117	030902	0	R WALTER SORIO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
3	0118	030660	0	AV GERSON MATURANI	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	054	159,83	1,85	1,02	301,59
3	0118	030830	0	AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	0	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0118	030902	0	R WALTER SORIO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0118	030910	0	R ONOFRE FERREIRA DO NASCIMENTO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	0	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0119	030660	0	AV GERSON MATURANI	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0119	030830	0	AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	0	0	0	065	68,38	1,45	1,02	101,13
3	0119	030910	0	R ONOFRE FERREIRA DO NASCIMENTO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	0	0	0	0	0	065	68,38	1,15	1,02	80,20
3	0119	030929	0	R VER ORLANDO FALCAO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0120	030929	0	R VER ORLANDO FALCAO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0120	030937	0	R MARIO MALHEIROS	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0121	030937	0	R MARIO MALHEIROS	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,10	1,02	76,72
3	0121	030945	0	R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0122	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0122	030562	0	R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	0	025	617,33	1,85	1,02	1.164,90
3	0122	030830	0	AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0122	030945	0	R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0123	030562	0	R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	025	617,33	1,75	1,02	1.101,93
3	0123	030589	0	R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0123	030830	0	AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0123	030945	0	R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0124	030589	0	R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0124	030830	0	AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	010	1.329,86	1,55	1,02	2.102,50
3	0124	030830	1	AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0124	030856	0	AV UBIRAJARA BORRACHA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	011	1.302,30	1,85	1,02	2.457,44
3	0124	030945	0	R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0125	030830	0	AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
3	0125	030856	0	AV UBIRAJARA BORRACHA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,02	2.523,85
3	0125	030945	0	R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
3	0126	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0126	030023	1	AV DOM PEDRO I	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
3	0126	030830	0	AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
3	0126	030864	0	R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
3	0126	030945	0	R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
3	0127	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0127	030635	0	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0127	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0127	030945	0 R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0128	030635	0 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0128	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0128	030880	0 PC JOAO CRUZ FILHO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	029	525,76	1,55	1,02	831,22
3	0128	030899	0 R NOBERTO LOPES DE FREITAS	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0128	030945	0 R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0129	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
3	0129	030880	0 PC JOAO CRUZ FILHO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	049	205,56	1,45	1,02	304,02
3	0129	030899	0 R NOBERTO LOPES DE FREITAS	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
3	0129	030902	0 R WALTER SORIO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	051	196,44	1,85	1,02	370,68
3	0129	030945	0 R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
3	0130	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0130	030902	0 R WALTER SORIO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0130	030910	0 R ONOFRE FERREIRA DO NASCIMENTO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0130	030945	0 R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0131	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0131	030910	0 R ONOFRE FERREIRA DO NASCIMENTO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0131	030929	0 R VER ORLANDO FALCAO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	054	159,83	1,60	1,02	260,84
3	0131	030945	0 R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0132	030830	0 AV ABILIO DOS SANTOS BRANCO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	054	159,83	1,30	1,02	211,93
3	0132	030929	0 R VER ORLANDO FALCAO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0132	030937	0 R MARIO MALHEIROS	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	054	159,83	1,35	1,02	220,08
3	0132	030945	0 R ARGENTINA	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	054	159,83	1,85	1,02	301,59
3	0133	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0133	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD. PRAIANO	JD. PRAIANO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	025	617,33	1,80	1,02	1.133,41
3	0133	030945	0 R ARGENTINA	JD. VITORIA	JD. VITORIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0133	030953	0 R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0134	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	025	617,33	1,80	1,02	1.133,41
3	0134	030562	1 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	025	617,33	1,50	1,02	944,51
3	0134	030945	0 R ARGENTINA	JD. VITORIA	JD. VITORIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0134	030953	0 R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0134	030953	1 R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0135	030589	0 R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,80	1,02	2.489,61
3	0135	030589	1 R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,80	1,02	2.441,62
3	0135	030945	0 R ARGENTINA	JD. VITORIA	JD. VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0135	030953	0 R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0135	030953	1 R COLOMBIA	JD. VITORIA	JD. VITORIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0135	030961	0 R UBIRAJARA BORRACHA	JD. VITORIA	JD. VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,02	2.523,85
3	0136	030864	0 R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	JD. VITORIA	JD. VITORIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0136	030945	0	R ARGENTINA	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
3	0136	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
3	0136	030961	0	R UBIRAJARA BORRACHA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,02	2.523,85
3	0137	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0137	030864	0	R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
3	0137	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
3	0137	030953	1	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
3	0138	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0138	030023	1	AV DOM PEDRO I	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0138	030635	0	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0138	030945	0	R ARGENTINA	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0138	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0139	030635	0	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0139	030899	0	R NOBERTO LOPES DE FREITAS	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0139	030945	0	R ARGENTINA	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0139	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0140	030899	0	R NOBERTO LOPES DE FREITAS	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
3	0140	030902	0	R WALTER SORIO	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
3	0140	030945	0	R ARGENTINA	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
3	0140	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
3	0141	030902	0	R WALTER SORIO	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0141	030910	0	R ONOFRE FERREIRA DO NASCIMENTO	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	054	159,83	1,85	1,00	295,68
3	0141	030945	0	R ARGENTINA	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0141	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0142	030910	0	R ONOFRE FERREIRA DO NASCIMENTO	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0142	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0142	030970	0	R 13-A - JD VITORIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	0	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0143	030945	0	R ARGENTINA	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0143	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0143	030970	0	R 13-A - JD VITORIA	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0144	030937	0	R MARIO MALHEIROS	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	054	159,83	1,00	1,00	159,83
3	0144	030945	0	R ARGENTINA	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0144	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	0	0	1	1	054	159,83	1,70	1,02	277,14
3	0144	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	JD. VITORIA	JD.VITORIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0145	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	0	0	0	1	1	065	68,38	1,55	1,02	108,10
3	0145	030953	1	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	0	1	0	0	0	0	0	065	68,38	1,15	1,00	78,63
3	0145	030988	0	R 15 - JD VITORIA E LOTE CHEBL	JD.DAS CONCHAS	JD DAS CONCHAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0145	034304	0	MORRO	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,00	68,38
3	0146	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0146	030007	1	AV MIGUEL ESTEFNO	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0146	030953	0	R COLOMBIA	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0146	030996	0	R PARAGUAI	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0147	030562	0	R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0147	030589	0	R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0147	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0147	030996	0	R PARAGUAI	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0148	030589	0	R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0148	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0148	030996	0	R PARAGUAI	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0148	030996	1	R PARAGUAI	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0149	030953	0	R COLOMBIA	LOT JOSEFINA ESTEF	LOT. J. E. CHEBL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
3	0149	030996	0	R PARAGUAI	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
3	0149	031011	0	R 5	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,02	2.523,85
3	0150	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0150	030864	0	R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
3	0150	030953	0	R COLOMBIA	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
3	0150	030996	0	R PARAGUAI	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
3	0150	031020	0	R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	013	1.265,21	1,50	1,02	1.935,77
3	0151	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0151	030023	1	AV DOM PEDRO I	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0151	030953	0	R COLOMBIA	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0151	030996	0	R PARAGUAI	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	0	30	1	1	1	1	0	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0152	030635	0	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	025	617,33	1,85	1,02	1.164,90
3	0152	030635	1	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	0	30	1	1	1	0	1	0	1	025	617,33	1,45	1,02	913,03
3	0152	030953	0	R COLOMBIA	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0152	030953	1	R COLOMBIA	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	025	617,33	1,50	1,02	944,51
3	0152	030996	0	R PARAGUAI	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	0	30	1	1	1	1	0	0	1	026	594,55	1,50	1,02	909,66
3	0153	030953	0	R COLOMBIA	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
3	0153	030996	0	R PARAGUAI	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
3	0153	031046	0	R 8	JD STA IZABEL	JD.SANTA ISABEL	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
3	0154	030953	0	R COLOMBIA	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0154	030996	0	R PARAGUAI	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0154	031054	0	R 9	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	057	113,97	1,75	1,02	203,43
3	0155	030953	0	R COLOMBIA	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0155	030996	0	R PARAGUAI	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0155	031062	0	R 10	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	057	113,97	1,75	1,02	203,43
3	0156	030953	0	R COLOMBIA	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0156	030996	0	R PARAGUAI	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0156	031070	0	AV 11	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	0	1	1	0	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0157	030937	0	R MARIO MALHEIROS	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,75	1,02	122,05



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0157	030953	0	R COLOMBIA	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0157	030996	0	R PARAGUAI	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0158	030953	0	R COLOMBIA	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0158	030996	0	R PARAGUAI	JD.ANA MARIA	JD ANA MARIA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0159	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0159	030007	1	AV MIGUEL ESTEFNO	JD.BELMAR	JD BELMAR	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0159	030996	0	R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0159	031100	0	R CHILE	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0160	030562	0	R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0160	030589	0	R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	JD.BELMAR	JD BELMAR	1	30	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0160	030996	0	R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0160	031100	0	R CHILE	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0161	030589	0	R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,02	2.627,92
3	0161	030996	0	R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	1	30	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0161	031100	0	R CHILE	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	010	1.329,86	1,80	1,02	2.441,62
3	0162	030996	0	R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,02	2.489,49
3	0162	031011	0	R 5	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,02	2.523,85
3	0162	031100	0	R CHILE	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	012	1.284,57	1,80	1,02	2.358,47
3	0163	030864	0	R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	0	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
3	0163	030996	0	R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
3	0163	031020	0	R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	0	1	1	1	0	013	1.265,21	1,75	1,02	2.258,39
3	0163	031100	0	R CHILE	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	014	1.163,73	1,80	1,02	2.136,60
3	0164	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0164	030635	0	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0164	030996	0	R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	0	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0164	031100	0	R CHILE	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	022	658,53	1,15	1,02	772,45
3	0165	030635	0	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	0	1	1	1	025	617,33	1,85	1,02	1.164,90
3	0165	030635	1	R JOSE SILVA FIGUEIREDO	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	025	617,33	1,75	1,02	1.101,93
3	0165	030996	0	R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	0	0	1	026	594,55	1,50	1,02	909,66
3	0165	031100	0	R CHILE	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	0	0	0	0	0	0	026	594,55	1,00	1,02	606,44
3	0166	030996	0	R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	0	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
3	0166	031046	0	R 8	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	049	205,56	1,50	1,02	314,50
3	0166	031046	1	R 8	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
3	0166	031100	0	R CHILE	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	0	1	0	0	0	055	147,83	1,40	1,02	211,10
3	0167	030996	0	R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0167	031054	0	R 9	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	1	1	0	057	113,97	1,85	1,02	215,06
3	0167	031100	0	R CHILE	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	0	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0168	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
3	0168	030996	0	R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0168	031062	0	R 10	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0168	031062	1 R 10	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0168	031100	0 R CHILE	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0169	030996	0 R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0169	031070	0 AV 11	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	057	113,97	1,55	1,02	180,18
3	0169	031100	0 R CHILE	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0170	030937	0 R MARIO MALHEIROS	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	1	057	113,97	1,60	1,02	185,99
3	0170	030937	1 R MARIO MALHEIROS	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	0	0	0	0	0	1	057	113,97	1,20	1,02	139,49
3	0170	030996	0 R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0170	031100	0 R CHILE	JD STA GENOVEVA	JD.STA GENOVEVA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	057	113,97	1,35	1,02	156,93
3	0171	030996	0 R PARAGUAI	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
3	0171	031097	0 R ANTONIO FRANC.LOPES(BORBOLETA)	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,00	1,02	116,24
3	0171	031100	0 R CHILE	JD.BELMAR	JD BELMAR	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0172	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0172	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0172	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0172	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	0	023	651,16	1,85	1,02	1.228,73
3	0173	030562	0 R MARIA MARTHA ARRUDA ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0173	030589	0 R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	032	457,17	1,80	1,02	839,36
3	0173	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0173	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0174	030589	0 R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,80	1,02	2.489,61
3	0174	031011	0 R 5	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	011	1.302,30	1,60	1,02	2.125,35
3	0174	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0174	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,02	2.577,26
3	0175	031011	0 R 5	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	011	1.302,30	1,75	1,02	2.324,60
3	0175	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,80	1,02	2.358,47
3	0175	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	012	1.284,57	1,85	1,02	2.423,98
3	0176	030023	0 AV DOM PEDRO I	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	017	825,14	1,75	1,02	1.472,87
3	0176	030864	0 R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	013	1.265,21	1,75	1,02	2.258,39
3	0176	031020	0 R ALBERTO QUATRINI BIANCHI	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
3	0176	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,80	1,02	2.136,60
3	0176	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,02	2.255,30
3	0177	030023	0 AV DOM PEDRO I	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64
3	0177	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	0	0	1	1	1	022	658,53	1,60	1,02	1.074,72
3	0177	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0178	030635	0 R JOSE SILVA FIGUEIREDO	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	0	0	1	1	1	025	617,33	1,60	1,02	1.007,48
3	0178	031046	0 R 8	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	1	029	525,76	1,05	1,02	563,08
3	0178	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	026	594,55	1,50	1,02	909,66
3	0178	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0179	031046	0 R 8	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	1	049	205,56	1,45	1,02	304,02



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0179	031054	0 R 9	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	055	147,83	1,40	1,02	211,10
3	0179	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	055	147,83	1,35	1,02	203,56
3	0179	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	1	1	0	1	1	1	055	147,83	1,75	1,02	263,87
3	0180	031054	0 R 9	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0180	031062	0 R 10	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0180	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0180	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0181	031062	0 R 10	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0181	031070	0 AV 11	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	057	113,97	1,75	1,02	203,43
3	0181	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0181	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	1	057	113,97	1,45	1,02	168,56
3	0182	030937	0 R MARIO MALHEIROS	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	057	113,97	1,35	1,02	156,93
3	0182	031070	0 AV 11	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	057	113,97	1,75	1,02	203,43
3	0182	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0182	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0183	030937	0 R MARIO MALHEIROS	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	0	0	0	1	057	113,97	1,25	1,02	145,31
3	0183	031100	0 R CHILE	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	1	0	1	0	0	0	0	057	113,97	1,20	1,02	139,49
3	0183	031119	0 R BOLIVIA	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0183	034304	0 MORRO	LOT T ESTEFNO	LOT T ESTEFNO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,00	1,00	113,97
3	0184	031097	0 R ANTONIO FRANC.LOPES(BORBOLETA)	JD.DAS CONCHAS	JD DAS CONCHAS	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,15	1,02	133,68
3	0184	031119	0 R BOLIVIA	JD.DAS CONCHAS	JD DAS CONCHAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0185	031119	0 R BOLIVIA	JD.DAS CONCHAS	JD DAS CONCHAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0185	031127	0 R 15 - JD DAS CONCHAS	JD.DAS CONCHAS	JD DAS CONCHAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0186	031119	0 R BOLIVIA	JD.DAS CONCHAS	JD DAS CONCHAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0186	031135	0 R 16 - JD DAS CONCHAS	JD.DAS CONCHAS	JD DAS CONCHAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0187	031119	0 R BOLIVIA	JD.DAS CONCHAS	JD DAS CONCHAS	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0187	031143	0 R 17 - JD DAS CONCHAS	JD.DAS CONCHAS	JD DAS CONCHAS	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0188	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0188	030007	1 AV MIGUEL ESTEFNO	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0188	030023	0 AV DOM PEDRO I	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	1	30	1	0	0	0	0	0	0	0	020	740,21	1,00	1,02	755,01
3	0188	030023	1 AV DOM PEDRO I	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	020	740,21	1,80	1,02	1.359,02
3	0188	030023	2 AV DOM PEDRO I	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0188	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
3	0189	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0189	030007	1 AV MIGUEL ESTEFNO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	0	0	0	0	0	017	825,14	1,25	1,02	1.052,05
3	0189	031151	0 R DAS GUIANAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0190	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0190	031151	0 R DAS GUIANAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
3	0190	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0191	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	1	017	825,14	1,70	1,02	1.430,79



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0192	031178	0	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0192	031178	1	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0192	031194	0	R SALOMAO CHADDAD	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	024	640,17	1,85	1,02	1.208,00
3	0192	031216	0	R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0192	031216	1	R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0192	031259	0	R VICENTE LEPORACE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	025	617,33	1,85	1,02	1.164,90
3	0193	031151	0	R DAS GUIANAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
3	0193	031216	0	R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0193	031259	0	R VICENTE LEPORACE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0193	031267	0	R JOAO SORIO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0194	031216	0	R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0195	031178	0	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0195	031216	0	R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0195	031259	0	R VICENTE LEPORACE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0195	031259	1	R VICENTE LEPORACE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0196	031216	0	R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0196	031224	0	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0196	031259	0	R VICENTE LEPORACE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0196	031267	0	R JOAO SORIO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0197	031160	0	AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0197	031216	0	R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0197	031224	0	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0197	031267	0	R JOAO SORIO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0197	031305	0	R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0198	031267	0	R JOAO SORIO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	0	1	1	1	1	1	028	548,85	1,75	1,02	979,69
3	0199	031178	0	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	017	825,14	1,85	1,02	1.557,03
3	0199	031224	0	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
3	0199	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0199	031402	0	AV DO PARQUE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0200	030023	0	AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0200	031178	0	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0200	031232	0	R ABDALA DAIGGI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0200	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0200	031402	0	AV DO PARQUE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0201	030023	0	AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	017	825,14	1,85	1,02	1.557,03
3	0202	030023	0	AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0202	031178	0	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	033	434,32	1,40	1,02	620,20
3	0202	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	022	658,53	1,40	1,02	940,38
3	0203	031178	0	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	033	434,32	1,40	1,02	620,20
3	0203	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	024	640,17	1,50	1,02	979,46



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0203	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	026	594,55	1,40	1,02	849,01
3	0204	031178	0	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	050	200,95	1,40	1,02	286,95
3	0204	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0204	031330	0	R LUIZ RODRIGUES PEDRO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0205	031178	0	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	052	191,78	1,40	1,02	273,86
3	0205	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0205	031348	0	R CELESTINO GIL VASQUES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0206	031178	0	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	052	191,78	1,80	1,02	352,10
3	0206	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	059	95,65	1,40	1,02	136,58
3	0206	031380	0	AV MANOEL ALVES DE MORAES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0207	031178	0	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	052	191,78	1,80	1,02	352,10
3	0207	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0207	031356	0	R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	063	77,43	1,40	1,02	110,57
3	0207	031364	0	R JOSE ANTONIO OSTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	068	54,58	1,35	1,02	75,15
3	0208	031178	0	R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	052	191,78	1,80	1,02	352,10
3	0208	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	069	49,89	1,35	1,02	68,69
3	0208	031364	0	R JOSE ANTONIO OSTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	068	54,58	1,40	1,02	77,94
3	0208	031372	0	R MANOEL PEDRO CORREIA DE QUEIRO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
3	0209	031372	0	R MANOEL PEDRO CORREIA DE QUEIRO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	1	060	91,13	1,60	1,02	148,72
3	0210	031224	0	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
3	0210	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0210	031305	0	R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0211	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0211	031305	0	R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0211	031402	0	AV DO PARQUE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0212	030023	0	AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0212	031232	0	R ABDALA DAIGGI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0212	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0212	031305	0	R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0213	030023	0	AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0213	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	024	640,17	1,50	1,02	979,46
3	0213	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	022	658,53	1,40	1,02	940,38
3	0214	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	024	640,17	1,50	1,02	979,46
3	0214	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	026	594,55	1,40	1,02	849,01
3	0214	031305	0	R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	026	594,55	1,40	1,02	849,01
3	0214	031330	0	R LUIZ RODRIGUES PEDRO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	028	548,85	1,40	1,02	783,75
3	0215	031291	0	R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	049	205,56	1,35	1,02	283,05
3	0215	031305	0	R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	049	205,56	1,35	1,02	283,05
3	0215	031330	0	R LUIZ RODRIGUES PEDRO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0215	031348	0	R CELESTINO GIL VASQUES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	053	182,63	1,40	1,02	260,79





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0216	031348	0 R CELESTINO GIL VASQUES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0217	031291	0 R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	054	159,83	1,45	1,02	236,38
3	0217	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0217	034347	0 R A - CIDADE ATLANTICA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	054	159,83	1,35	1,02	220,08
3	0218	031291	0 R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0218	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	058	100,48	1,35	1,02	138,36
3	0218	031380	0 AV MANOEL ALVES DE MORAES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	057	113,97	1,75	1,02	203,43
3	0219	031291	0 R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	067	59,07	1,50	1,02	90,37
3	0219	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	0	1	0	1	1	0	0	1	067	59,07	1,40	1,00	82,69
3	0219	031356	0 R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	0	0	1	1	0	0	0	063	77,43	1,20	1,02	94,77
3	0219	031607	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0220	031291	0 R EDUARDO RIZK	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	069	49,89	1,35	1,02	68,69
3	0220	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	069	49,89	1,70	1,02	86,50
3	0220	031364	0 R JOSE ANTONIO OSTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	0	0	1	1	0	0	0	068	54,58	1,20	1,02	66,80
3	0221	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0221	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
3	0221	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0221	031402	0 AV DO PARQUE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0222	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0222	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0222	031402	0 AV DO PARQUE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0223	030023	0 AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0223	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0223	031232	0 R ABDALA DAIGGI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0223	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0224	030023	0 AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0224	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0224	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	026	594,55	1,40	1,02	849,01
3	0225	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0225	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0225	031330	0 R LUIZ RODRIGUES PEDRO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0225	031348	0 R CELESTINO GIL VASQUES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0226	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0226	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0226	031348	0 R CELESTINO GIL VASQUES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0227	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	058	100,48	1,35	1,02	138,36
3	0227	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	0227	031380	0 AV MANOEL ALVES DE MORAES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,02	265,29
3	0228	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	068	54,58	1,40	1,02	77,94
3	0228	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	0	0	1	1	0	0	0	067	59,07	1,20	1,02	72,30



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0228	031356	0 R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	063	77,43	1,35	1,02	106,62
3	0229	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
3	0229	031305	0 R DR FERNANDO NASCIMENTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	069	49,89	1,40	1,02	71,24
3	0229	031364	0 R JOSE ANTONIO OSTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	068	54,58	1,35	1,02	75,15
3	0230	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0230	031151	0 R DAS GUIANAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
3	0230	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0231	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0231	031186	0 R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0231	031208	0 R FAUSTO LAMOSA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
3	0232	031151	0 R DAS GUIANAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
3	0232	031216	0 R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0232	031275	0 R INDALECIO RUAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0232	031283	0 R ALCIDES PAGETTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0232	031283	1 R ALCIDES PAGETTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0233	031186	0 R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0233	031208	0 R FAUSTO LAMOSA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
3	0233	031216	0 R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0233	031283	0 R ALCIDES PAGETTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0233	031283	1 R ALCIDES PAGETTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0234	031275	0 R INDALECIO RUAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0235	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0235	031216	0 R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0235	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0235	031275	0 R INDALECIO RUAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0235	031313	0 R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0236	031216	0 R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0236	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0236	031275	0 R INDALECIO RUAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0236	031275	1 R INDALECIO RUAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0236	031275	2 R INDALECIO RUAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0236	031283	0 R ALCIDES PAGETTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0237	031186	0 R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0237	031216	0 R MARCO BARRA COSTA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0237	031283	0 R ALCIDES PAGETTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0238	031275	0 R INDALECIO RUAS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	0	1	1	1	1	0	0	028	548,85	1,40	1,02	783,75
3	0239	031160	0 AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0239	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
3	0239	031313	0 R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0239	031402	0 AV DO PARQUE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0240	031160	0	AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0240	031313	0	R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0240	031402	0	AV DO PARQUE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0241	031160	0	AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0241	031232	0	R ABDALA DAIGGI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0241	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0241	031313	0	R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0242	030023	0	AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0243	030023	0	AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0243	031160	0	AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0243	031313	0	R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	026	594,55	1,40	1,02	849,01
3	0244	031160	0	AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
3	0244	031313	0	R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0244	031330	0	R LUIZ RODRIGUES PEDRO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0245	031160	0	AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0245	031313	0	R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	054	159,83	1,35	1,02	220,08
3	0245	031348	0	R CELESTINO GIL VASQUES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0246	031160	0	AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0246	031313	0	R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0246	031380	0	AV MANOEL ALVES DE MORAES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	056	136,89	1,80	1,02	251,33
3	0247	031160	0	AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	068	54,58	1,40	1,02	77,94
3	0247	031313	0	R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	068	54,58	1,35	1,02	75,15
3	0247	031356	0	R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	063	77,43	1,35	1,02	106,62
3	0248	030589	0	R DNA VICTÓRIA YUNES ESTEFNO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	062	81,99	1,45	1,02	121,26
3	0248	031160	0	AV VENEZUELA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	0248	031313	0	R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	072	36,25	1,35	1,02	49,91
3	0248	031364	0	R JOSE ANTONIO OSTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	071	40,67	1,35	1,02	56,00
3	0249	031224	0	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
3	0249	031313	0	R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0249	031321	0	R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0250	031313	0	R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0250	031321	0	R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0250	031402	0	AV DO PARQUE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0251	031232	0	R ABDALA DAIGGI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0251	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0251	031313	0	R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0251	031321	0	R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0251	031488	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0252	030023	0	AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0252	030023	1	AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0252	031240	0 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0252	031313	0 R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0252	031313	1 R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0252	031321	0 R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0253	030023	0 AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	1	021	723,12	1,05	1,02	774,46
3	0254	030023	0 AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	043	237,68	1,40	1,02	339,40
3	0254	031313	0 R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0254	031321	0 R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	049	205,56	1,35	1,02	283,05
3	0254	031321	1 R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	043	237,68	1,45	1,02	351,52
3	0254	031330	0 R LUIZ RODRIGUES PEDRO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0254	031348	0 R CELESTINO GIL VASQUES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	053	182,63	1,40	1,02	260,79
3	0255	031348	0 R CELESTINO GIL VASQUES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	054	159,83	1,15	1,02	187,48
3	0256	031313	0 R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0256	031321	0 R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	054	159,83	1,35	1,02	220,08
3	0256	031380	0 AV MANOEL ALVES DE MORAES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	054	159,83	1,40	1,02	228,23
3	0256	034355	0 R B - CIDADE ATLANTICA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	054	159,83	1,15	1,02	187,48
3	0257	031313	0 R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	058	100,48	1,35	1,02	138,36
3	0257	031321	0 R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	058	100,48	1,35	1,02	138,36
3	0257	031356	0 R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	063	77,43	1,35	1,02	106,62
3	0257	031380	0 AV MANOEL ALVES DE MORAES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	057	113,97	1,75	1,02	203,43
3	0258	031313	0 R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	068	54,58	1,35	1,02	75,15
3	0258	031321	0 R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
3	0258	031356	0 R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	063	77,43	1,15	1,02	90,82
3	0259	031313	0 R JOSE FERREIRA CANAES FILHO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	072	36,25	1,35	1,02	49,91
3	0259	031321	0 R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	072	36,25	1,35	1,02	49,91
3	0259	031364	0 R JOSE ANTONIO OSTI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	0	1	0	1	1	0	0	1	071	40,67	1,40	1,00	56,93
3	0260	031186	0 R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0260	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
3	0260	031321	0 R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0260	031402	0 AV DO PARQUE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0261	031186	0 R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0261	031321	0 R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0261	031402	0 AV DO PARQUE	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0262	031186	0 R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0262	031232	0 R ABDALA DAIGGI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0262	031321	0 R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0263	030023	0 AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0263	030023	1 AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0263	031186	0 R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0263	031240	0 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0263	031321	0	R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0263	031321	1	R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0264	030023	0	AV DOM PEDRO I	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	044	228,42	1,80	1,02	419,37
3	0264	031186	0	R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0264	031321	0	R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	049	205,56	1,50	1,02	314,50
3	0264	031321	1	R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	043	237,68	1,35	1,02	327,28
3	0265	031186	0	R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
3	0265	031321	0	R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0265	031348	0	R CELESTINO GIL VASQUES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
3	0266	031186	0	R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0266	031321	0	R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	058	100,48	1,35	1,02	138,36
3	0266	031380	0	AV MANOEL ALVES DE MORAES	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	056	136,89	1,75	1,02	244,34
3	0267	031321	0	R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
3	0268	031321	0	R FRANCISCO REBOLO	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	072	36,25	1,35	1,02	49,91
3	0269	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0269	031186	0	R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0269	031410	0	AV VERANEIO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0270	031186	0	R URUGUAI	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0270	031410	0	AV VERANEIO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0270	031437	0	R A - BAL GUARUJA	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
3	0271	031186	0	R URUGUAI	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0271	031410	0	AV VERANEIO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	028	548,85	1,85	1,02	1.035,67
3	0271	031445	0	R B - BAL GUARUJA	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0271	031607	0	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0272	031186	0	R URUGUAI	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0272	031224	0	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
3	0272	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD.ALFORADA	JD ALFORADA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	008	1.372,38	1,60	1,02	2.239,72
3	0272	031402	0	AV DO PARQUE	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0272	031410	0	AV VERANEIO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0272	031453	0	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
3	0273	031186	0	R URUGUAI	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0273	031402	0	AV DO PARQUE	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0273	031402	1	AV DO PARQUE	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0273	031410	0	AV VERANEIO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0274	031186	0	R URUGUAI	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0274	031232	0	R ABDALA DAIGGI	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	020	740,21	1,85	1,02	1.396,77
3	0274	031410	0	AV VERANEIO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0275	031186	0	R URUGUAI	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0275	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0275	031240	1	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0275	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0275	031488	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0275	031496	0	R LEONIDAS ARAUJO RIBEIRO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	028	548,85	1,85	1,02	1.035,67
3	0276	030023	0	AV DOM PEDRO I	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0276	031496	0	R LEONIDAS ARAUJO RIBEIRO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	050	200,95	1,85	1,02	379,19
3	0277	030023	0	AV DOM PEDRO I	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
3	0277	031186	0	R URUGUAI	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
3	0277	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
3	0277	035939	0	AV MANOEL ALVES DE MORAES	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0278	031186	0	R URUGUAI	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
3	0278	031380	0	AV MANOEL ALVES DE MORAES	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	056	136,89	1,80	1,02	251,33
3	0278	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0279	031186	0	R URUGUAI	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
3	0279	031356	0	R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	064	72,82	1,15	1,02	85,41
3	0279	031364	0	R JOSE ANTONIO OSTI	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	0279	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	0279	031518	0	R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	064	72,82	1,15	1,02	85,41
3	0280	031186	0	R URUGUAI	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	072	36,25	1,75	1,02	64,70
3	0280	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	071	40,67	1,50	1,02	62,22
3	0280	031534	0	R JOSE ANTONIO OSTI	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	070	45,35	1,15	1,02	53,19
3	0281	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0281	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0281	031429	0	AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0282	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0282	031429	0	AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0282	031437	0	R A - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
3	0283	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0283	031429	0	AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0283	031445	0	R B - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0284	031224	0	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
3	0284	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0284	031429	0	AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0284	031453	0	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
3	0285	031402	0	AV DO PARQUE	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0285	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0285	031429	0	AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0286	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0286	031429	0	AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0287	031410	0	AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0287	031429	0	AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0288	030023	0 AV DOM PEDRO I	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0288	031410	0 AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	052	191,78	1,90	1,02	371,66
3	0288	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
3	0288	031496	0 R LEONIDAS ARAUJO RIBEIRO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
3	0289	030023	0 AV DOM PEDRO I	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,02	460,62
3	0289	031410	0 AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	051	196,44	1,40	1,02	280,51
3	0289	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
3	0290	031380	0 AV MANOEL ALVES DE MORAES	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	056	136,89	1,75	1,02	244,34
3	0290	031410	0 AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23
3	0290	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
3	0291	031356	0 R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,15	1,02	80,20
3	0291	031410	0 AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	068	54,58	1,00	1,02	55,67
3	0291	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	068	54,58	1,90	1,02	105,77
3	0291	031518	0 R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	063	77,43	1,15	1,02	90,82
3	0292	031399	0 AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	071	40,67	1,35	1,02	56,00
3	0292	031410	0 AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	071	40,67	1,15	1,02	47,70
3	0292	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	071	40,67	1,75	1,02	72,59
3	0292	031534	0 R JOSE ANTONIO OSTI	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	0293	031410	0 AV VERANEIO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0293	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52
3	0293	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	076	13,36	1,90	1,02	25,89
3	0294	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0294	030007	1 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. CENTENARIO	JD CENTENARIO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0294	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0294	031437	0 R A - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0294	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0294	031569	1 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. CENTENARIO	JD CENTENARIO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0294	031577	0 R 1 J CENTENARIO	JD. CENTENARIO	JD CENTENARIO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0295	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0295	031437	0 R A - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0295	031445	0 R B - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0295	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. CENTENARIO	JD CENTENARIO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0295	031577	0 R 1 J CENTENARIO	JD. CENTENARIO	JD CENTENARIO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0295	031585	0 R 2 - JD CENTENARIO	JD. CENTENARIO	JD CENTENARIO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0296	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0296	031445	0 R B - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0296	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. CENTENARIO	JD CENTENARIO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0296	031585	0 R 2 - JD CENTENARIO	JD. CENTENARIO	JD CENTENARIO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0296	031593	0 AV COM PAULO MATARAZZO	JD. CENTENARIO	JD CENTENARIO	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45
3	0297	031593	0 AV COM PAULO MATARAZZO	JD. CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0298	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0298	031429	0 AV ATLANTICA	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0298	031453	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0298	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD.CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0298	031593	0 AV COM PAULO MATARAZZO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	035	388,13	1,60	1,02	633,42
3	0298	031607	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0299	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	008	1.372,38	1,60	1,02	2.239,72
3	0299	031224	1 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	008	1.372,38	1,60	1,02	2.239,72
3	0299	031429	0 AV ATLANTICA	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0299	031453	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	008	1.372,38	1,60	1,02	2.239,72
3	0299	031461	0 R D - BAL GUARUJA	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0299	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD.CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0299	031607	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	008	1.372,38	1,60	1,02	2.239,72
3	0299	031615	0 R 26 - JD CENTENARIO	JD.CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	018	806,80	1,65	1,02	1.357,84
3	0300	031232	0 R ABDALA DAIGGI	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0300	031429	0 AV ATLANTICA	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0300	031461	0 R D - BAL GUARUJA	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,05	1.609,56
3	0300	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD.CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0300	031615	0 R 26 - JD CENTENARIO	JD.CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0301	031232	0 R ABDALA DAIGGI	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0301	031429	0 AV ATLANTICA	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0301	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD.CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0301	031623	0 R ABDALA DAIGGI	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	020	740,21	1,60	1,02	1.208,02
3	0301	031631	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	021	723,12	1,60	1,02	1.180,13
3	0301	031704	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	021	723,12	1,60	1,02	1.180,13
3	0302	031240	0 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	022	658,53	1,60	1,02	1.074,72
3	0302	031429	0 AV ATLANTICA	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0302	031488	0 R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0302	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD.CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	021	723,12	1,60	1,02	1.180,13
3	0302	031631	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	021	723,12	1,60	1,02	1.180,13
3	0302	031640	0 R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD.CENTENARIO	JD CENTENARIO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0303	031240	0 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0303	031429	0 AV ATLANTICA	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0303	031488	0 R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0303	031496	0 R LEONIDAS ARAUJO RIBEIRO	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	028	548,85	1,80	1,02	1.007,68
3	0303	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD.CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0303	031640	0 R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD.CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,02	1.276,23
3	0303	031658	0 R 29 - JD CENTENARIO	JD.CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0304	030023	0 AV DOM PEDRO I	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0304	031429	0 AV ATLANTICA	BAL.GUARUJA	BAL.GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0304	031496	0 R LEONIDAS ARAUJO RIBEIRO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	050	200,95	1,60	1,02	327,95
3	0304	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	0	0	0	0	1	052	191,78	1,30	1,02	254,30
3	0304	031658	0 R 29 - JD CENTENARIO	JD. CENTENARIO	JD CENTENARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
3	0305	030023	0 AV DOM PEDRO I	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	0	0	0	0	1	044	228,42	1,30	1,02	302,88
3	0305	031380	0 AV MANOEL ALVES DE MORAES	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	051	196,44	1,75	1,02	350,64
3	0305	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
3	0306	031380	0 AV MANOEL ALVES DE MORAES	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
3	0306	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
3	0306	031500	0 R H - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	057	113,97	1,35	1,02	156,93
3	0307	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
3	0307	031500	0 R H - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	059	95,65	1,35	1,02	131,71
3	0307	031518	0 R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	064	72,82	1,35	1,02	100,27
3	0308	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	0	1	1	1	068	54,58	1,65	1,02	91,85
3	0308	031518	0 R ARCHIBALD JAMES GEORGE DAVIS	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
3	0308	031526	0 R J - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	069	49,89	1,00	1,02	50,88
3	0309	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	068	54,58	1,90	1,02	105,77
3	0309	031526	0 R J - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	069	49,89	1,00	1,02	50,88
3	0309	031534	0 R JOSE ANTONIO OSTI	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	0310	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	0	1	1	1	071	40,67	1,65	1,02	68,44
3	0310	031534	0 R JOSE ANTONIO OSTI	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	0310	031534	1 R JOSE ANTONIO OSTI	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	0310	031542	0 R L - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	072	36,25	1,00	1,02	36,97
3	0311	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	071	40,67	1,75	1,02	72,59
3	0311	031542	0 R L - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	072	36,25	1,00	1,02	36,97
3	0311	031550	0 R M - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	076	13,36	1,50	1,02	20,44
3	0312	030023	0 AV DOM PEDRO I	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	076	13,36	1,90	1,02	25,89
3	0312	031429	0 AV ATLANTICA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	076	13,36	1,70	1,02	23,16
3	0312	031550	0 R M - BAL GUARUJA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0312	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	076	13,36	1,90	1,02	25,89
3	0312	038628	0 AV STA MARIA	BAL. GUARUJA	BAL. GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	076	13,36	1,90	1,02	25,89
3	0313	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0313	031674	0 R RICARDO SEVERO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	026	594,55	1,60	1,02	970,30
3	0314	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0314	031666	0 R DEP GABRIEL QUADROS	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0314	031674	0 R RICARDO SEVERO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	026	594,55	1,60	1,02	970,30
3	0314	031682	0 R PREF JUVENTINO MALHEIROS	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	030	503,00	1,60	1,02	820,89
3	0315	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0315	031593	0 AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45
3	0315	031666	0 R DEP GABRIEL QUADROS	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0315	031682	0 R PREF JUVENTINO MALHEIROS	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	030	503,00	1,60	1,02	820,89



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0316	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0316	031593	0 AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	035	388,13	1,60	1,02	633,42
3	0316	031909	0 R DR VITOR DE LAMARE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0316	031984	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0317	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0317	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0317	031690	0 R ANTONIO DEL NERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0317	031984	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0317	031992	0 R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0318	031232	0 R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0318	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0318	031690	0 R ANTONIO DEL NERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0318	031992	0 R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0319	031232	0 R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0319	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0319	031631	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0319	031631	1 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0319	031690	0 R ANTONIO DEL NERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0319	031704	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0320	031240	0 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0320	031240	1 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0320	031240	2 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0320	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0320	031631	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0320	031690	0 R ANTONIO DEL NERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0320	031704	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0320	032018	0 R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0321	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0321	031690	0 R ANTONIO DEL NERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0321	031909	0 R DR VITOR DE LAMARE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0321	031984	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0321	031992	0 R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0322	031232	0 R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0322	031690	0 R ANTONIO DEL NERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0322	031992	0 R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0323	031232	0 R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0323	031631	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0323	031631	1 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0323	031690	0 R ANTONIO DEL NERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0323	031704	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0323	031704	1	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0323	032000	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38	
3	0324	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86	
3	0324	031240	1	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24	
3	0324	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37	
3	0324	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37	
3	0324	031712	0	R ARMANDO ROSAS DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37	
3	0324	032018	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24	
3	0325	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99	
3	0325	032018	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30	
3	0326	030023	0	AV DOM PEDRO I	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	2	0	0	1	1	0	0	058	100,48	1,20	1,05	126,60	
3	0326	031569	0	R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	058	100,48	1,00	1,00	100,48	
3	0326	032026	0	R ANTÍDIO FIALHO DUTRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	058	100,48	1,00	1,00	100,48	
3	0326	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73	
3	0326	040690	0	R 111B	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44	
3	0326	040711	0	R PROJETADA 02	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44	
3	0326	040720	0	R PROJETADA C	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44	
3	0327	031232	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38	
3	0327	031712	0	R ARMANDO ROSAS DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38	
3	0327	031909	0	R DR VITOR DE LAMARE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38	
3	0327	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26	
3	0328	031232	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38	
3	0328	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0328	031631	1	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0328	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0328	031712	0	R ARMANDO ROSAS DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0328	031909	0	R DR VITOR DE LAMARE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0329	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86	
3	0329	031240	1	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24	
3	0329	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37	
3	0329	031631	1	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0329	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0329	031712	0	R ARMANDO ROSAS DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0329	031720	0	AV JULIO MESQUITA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0329	032018	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24	
3	0330	031224	0	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78	
3	0330	031224	1	R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78	
3	0330	031593	0	AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	035	388,13	1,60	1,02	633,42	
3	0330	031739	0	R LINDOLFO DE FREITAS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68	
3	0330	031909	0	R DR VITOR DE LAMARE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0330	031984	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0331	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0331	031739	0 R LINDOLFO DE FREITAS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0331	031909	0 R DR VITOR DE LAMARE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0331	031984	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0331	031992	0 R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0332	031232	0 R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0332	031739	0 R LINDOLFO DE FREITAS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0332	031909	0 R DR VITOR DE LAMARE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0332	031992	0 R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0333	031232	0 R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0333	031720	0 AV JULIO MESQUITA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0333	031909	0 R DR VITOR DE LAMARE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0334	031240	0 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0334	031240	1 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0334	031631	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0334	031704	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0334	032018	0 R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0335	031631	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0335	031631	1 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0335	031704	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0335	031720	0 AV JULIO MESQUITA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0336	031240	0 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0336	031240	1 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0336	031631	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0336	031704	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0336	031739	0 R LINDOLFO DE FREITAS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0336	031909	0 R DR VITOR DE LAMARE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0336	032018	0 R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0337	031240	0 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0337	032018	0 R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0338	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0338	031674	0 R RICARDO SEVERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0339	031674	0 R RICARDO SEVERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0339	031682	0 R PREF JUVENTINO MALHEIROS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0340	031593	0 AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45
3	0340	031682	0 R PREF JUVENTINO MALHEIROS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0341	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0341	031224	1 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0341	031593	0 AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	035	388,13	1,60	1,02	633,42



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0341	031739	0 R LINDOLFO DE FREITAS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0341	031763	0 R ANTONIO BENTO DE AMORIM	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0341	031984	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0342	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0342	031739	0 R LINDOLFO DE FREITAS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0342	031763	0 R ANTONIO BENTO DE AMORIM	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0342	031984	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0342	031992	0 R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0343	031720	0 AV JULIO MESQUITA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0343	031992	0 R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0344	031232	0 R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0344	031720	0 AV JULIO MESQUITA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0345	031232	0 R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0345	031631	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0345	031631	1 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0345	031704	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0345	031739	0 R LINDOLFO DE FREITAS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0345	031763	0 R ANTONIO BENTO DE AMORIM	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0346	031240	0 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0346	031240	1 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0346	031631	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0346	031704	0 AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0346	031739	0 R LINDOLFO DE FREITAS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0346	031763	0 R ANTONIO BENTO DE AMORIM	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0346	032018	0 R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0347	031240	0 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	0347	032018	0 R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0348	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0348	031240	0 R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	035	388,13	1,50	1,02	593,83
3	0348	031593	0 AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	035	388,13	1,60	1,02	633,42
3	0348	031763	0 R ANTONIO BENTO DE AMORIM	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0348	031984	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0349	031224	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0349	031720	0 AV JULIO MESQUITA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0349	031763	0 R ANTONIO BENTO DE AMORIM	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0349	031984	0 R DR JULIO PRESTES DE ALBUQUERQU	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0350	031992	0 R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0351	031232	0 R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0351	031763	0 R ANTONIO BENTO DE AMORIM	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0351	031780	0 R JOÃO ROSAS DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0351	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0352	031232	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0352	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0352	031631	1	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0352	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0352	031763	0	R ANTONIO BENTO DE AMORIM	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0352	031780	0	R JOÃO ROSAS DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0353	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0353	031240	1	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0353	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0353	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0353	031763	0	R ANTONIO BENTO DE AMORIM	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0353	031780	0	R JOÃO ROSAS DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0353	032018	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0354	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0354	031747	0	R BEL ALAOR LEITE DO AMARAL	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0354	031771	0	AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0354	031798	0	AV MANOEL NASCIMENTO JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0355	031593	0	AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45
3	0355	031720	0	AV JULIO MESQUITA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0355	031747	0	R BEL ALAOR LEITE DO AMARAL	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0355	031798	0	AV MANOEL NASCIMENTO JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0356	031593	0	AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	035	388,13	1,90	1,02	752,19
3	0357	031593	0	AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	035	388,13	1,90	1,02	752,19
3	0357	031720	0	AV JULIO MESQUITA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0357	031780	0	R JOÃO ROSAS DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0357	031801	0	R MAX LOWENSTEIN	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0357	031895	0	R 5 - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0358	031771	0	AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0358	031801	0	R MAX LOWENSTEIN	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0358	031895	0	R 5 - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0358	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0359	031232	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0359	031771	0	AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0359	031780	0	R JOÃO ROSAS DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0359	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0359	032000	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0360	031232	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0360	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0360	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0360	031771	0	AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0360	031780	0	R JOÃO ROSAS DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0360	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	0	0	0	1	1	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0361	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0361	031240	1	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0361	031240	2	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0361	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0361	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0361	031771	0	AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0361	031780	0	R JOÃO ROSAS DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0361	032018	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0361	032336	0	R AUREO GUENAGA DE CASTRO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0362	031593	0	AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45
3	0362	031720	0	AV JULIO MESQUITA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0362	031798	0	AV MANOEL NASCIMENTO JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	026	594,55	1,60	1,02	970,30
3	0362	031810	0	AV CASPER LIBERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0362	031810	1	AV CASPER LIBERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	031	480,06	1,60	1,02	783,45
3	0363	031593	0	AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	035	388,13	1,60	1,02	633,42
3	0364	031771	0	AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0364	031895	0	R 5 - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0364	031917	0	R MARIA ASSUMPCAO MOTTA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0364	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0365	031232	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0365	031771	0	AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0365	031828	0	R PREF PAULO FILGUEIRAS JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0365	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0365	032000	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0366	031232	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0366	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0366	031631	1	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0366	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0366	031771	0	AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0366	031828	0	R PREF PAULO FILGUEIRAS JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0367	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0367	031240	1	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0367	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0367	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0367	031771	0	AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0367	031828	0	R PREF PAULO FILGUEIRAS JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0367	032018	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0368	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0368	032018	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0369	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0369	031771	0	AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0369	031798	0	AV MANOEL NASCIMENTO JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	026	594,55	1,60	1,02	970,30
3	0369	031828	0	R PREF PAULO FILGUEIRAS JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0370	031593	0	AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45
3	0370	031798	0	AV MANOEL NASCIMENTO JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	026	594,55	1,60	1,02	970,30
3	0370	031810	0	AV CASPER LIBERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0370	031828	0	R PREF PAULO FILGUEIRAS JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0371	031593	0	AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	035	388,13	1,60	1,02	633,42
3	0371	031810	0	AV CASPER LIBERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0371	031828	0	R PREF PAULO FILGUEIRAS JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0371	031895	0	R 5 - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0371	031917	0	R MARIA ASSUMP CAO MOTTA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0372	031810	0	AV CASPER LIBERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0373	031810	0	AV CASPER LIBERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0373	031828	0	R PREF PAULO FILGUEIRAS JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0373	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0374	031232	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0374	031828	0	R PREF PAULO FILGUEIRAS JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0374	031950	0	R IBRAHIM NOBRE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0374	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0375	031232	0	R ABDALA DAIGGI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0375	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0375	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0375	031828	0	R PREF PAULO FILGUEIRAS JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0375	031950	0	R IBRAHIM NOBRE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0376	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0376	031240	1	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0376	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0376	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	038	319,85	1,45	1,02	473,05
3	0376	031828	0	R PREF PAULO FILGUEIRAS JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0376	031950	0	R IBRAHIM NOBRE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0376	032018	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0377	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0377	031887	0	R PROF NOE AZEVEDO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
3	0378	031836	0	R ELIAS FAUSTO PACHECO JORDAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0378	031844	0	R ARMANDO SALLES DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0378	031887	0	R PROF NOE AZEVEDO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0379	031593	0	AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45
3	0379	031844	0	R ARMANDO SALLES DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0380	031593	0	AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	035	388,13	1,60	1,02	633,42
3	0380	031950	0	R IBRAHIM NOBRE	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0380	031976	0	R ALBERTO VASQUES	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0381	031810	0	AV CASPER LIBERO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0381	031976	0	R ALBERTO VASQUES	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0382	031593	0	AV COM PAULO MATARAZZO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	035	388,13	1,60	1,02	633,42
3	0382	031968	0	R COM ALBERTO BONFIGLIOLI	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0382	031976	0	R ALBERTO VASQUES	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0383	031950	0	R IBRAHIM NOBRE	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0383	031968	0	R COM ALBERTO BONFIGLIOLI	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0383	031976	0	R ALBERTO VASQUES	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0383	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0384	031810	0	AV CASPER LIBERO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0384	031968	0	R COM ALBERTO BONFIGLIOLI	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0384	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0385	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0385	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0385	031810	0	AV CASPER LIBERO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0385	031950	0	R IBRAHIM NOBRE	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0385	031968	0	R COM ALBERTO BONFIGLIOLI	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38
3	0386	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0386	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0386	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99
3	0386	031950	0	R IBRAHIM NOBRE	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0386	031968	0	R COM ALBERTO BONFIGLIOLI	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0386	032018	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	038	319,85	1,50	1,02	489,37
3	0387	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0387	032018	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0388	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0388	031836	0	R ELIAS FAUSTO PACHECO JORDAO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0388	031887	0	R PROF NOE AZEVEDO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	0	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0389	031844	0	R ARMANDO SALLES DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	0	1	1	030	503,00	1,80	1,02	923,50
3	0389	031887	0	R PROF NOE AZEVEDO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	0	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0390	031836	0	R ELIAS FAUSTO PACHECO JORDAO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	0	1	1	031	480,06	1,80	1,02	881,39
3	0390	031844	0	R ARMANDO SALLES DE OLIVEIRA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	030	503,00	1,60	1,02	820,89
3	0390	031852	0	R ACRE	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0390	031860	0	R PAULO SICILIANO JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45
3	0391	031852	0	R ACRE	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0391	031860	0	R PAULO SICILIANO JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	035	388,13	1,90	1,02	752,19	
3	0391	031968	0	R COM ALBERTO BONFIGLIOLI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78	
3	0391	031976	0	R ALBERTO VASQUES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68	
3	0392	031852	0	R ACRE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26	
3	0392	031968	0	R COM ALBERTO BONFIGLIOLI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26	
3	0392	031976	0	R ALBERTO VASQUES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68	
3	0392	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26	
3	0393	031810	0	AV CASPER LIBERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38	
3	0393	031852	0	R ACRE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26	
3	0393	031968	0	R COM ALBERTO BONFIGLIOLI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26	
3	0393	031992	0	R DESEM MARIO DE ALMEIDA PIRES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26	
3	0394	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0394	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0394	031810	0	AV CASPER LIBERO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	037	342,76	1,60	1,02	559,38	
3	0395	031240	0	R DESEM PLÍNIO DE CARVALHO PINT	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86	
3	0395	031631	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0395	031704	0	AV PROF JOAO BATISTA JULIAO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0395	031852	0	R ACRE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86	
3	0395	031968	0	R COM ALBERTO BONFIGLIOLI	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	038	319,85	1,60	1,02	521,99	
3	0395	032018	0	R DESEM PLINIO DE CARVALHO PINTO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86	
3	0396	032034	0	PEIXE RIO DO	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75	
3	0396	032271	0	AV JOSE PINTO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
3	0396	032280	0	AV B - PQE DA ENSEADA	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	0396	032298	0	AV E - PQE DA ENSEADA	PR ENSEADA	CID ATLANTICA	0	30	0	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,00	63,49
3	0396	032417	0	R ALLAN KARDEC	PR ENSEADA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	1	076	13,36	1,60	1,02	21,80
3	0396	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62	
3	0396	038628	0	AV STA MARIA	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	076	13,36	1,50	1,02	20,44	
3	0397	031852	0	R ACRE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26	
3	0397	032409	0	R AFONSO CAMERA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25	
3	0397	032417	0	R ALLAN KARDEC	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
3	0397	032433	0	R 12 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26	
3	0398	032433	0	R 12 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52	
3	0399	031852	0	R ACRE	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	1	061	86,68	1,45	1,02	128,19
3	0399	032441	0	R 13 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	066	63,81	1,45	1,02	94,37	
3	0400	031852	0	R ACRE	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	061	86,68	1,80	1,02	159,14	
3	0400	032387	0	R 7 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	076	13,36	1,50	1,02	20,44	
3	0400	032409	0	R AFONSO CAMERA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52	
3	0400	032433	0	R 12 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52	
3	0400	032441	0	R 13 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07	
3	0401	032409	0	R AFONSO CAMERA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0401	032417	0 R ALLAN KARDEC	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52
3	0401	032433	0 R 12 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52
3	0401	032441	0 R 13 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	0402	031852	0 R ACRE	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
3	0402	032360	0 R NELLY GOMES AYRES	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	066	63,81	1,40	1,02	91,12
3	0402	032450	0 R 14 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	061	86,68	1,40	1,02	123,77
3	0403	031852	0 R ACRE	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	062	81,99	1,75	1,02	146,35
3	0403	032301	0 PC SEM NOME - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	068	54,58	1,35	1,02	75,15
3	0403	032360	0 R NELLY GOMES AYRES	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0403	032387	0 R 7 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	0403	032441	0 R 13 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	066	63,81	1,35	1,02	87,86
3	0403	032450	0 R 14 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0404	032301	0 PC SEM NOME - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,15	1,02	15,67
3	0404	032387	0 R 7 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	0404	032409	0 R AFONSO CAMERA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0404	032441	0 R 13 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0404	032468	0 R 15 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	0405	032409	0 R AFONSO CAMERA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0405	032417	0 R ALLAN KARDEC	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	0405	032441	0 R 13 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	0405	032468	0 R 15 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	0406	031852	0 R ACRE	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0406	032352	0 R FLAVIO HUMBERTO RIBIZZI	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	034	411,43	1,30	1,02	545,55
3	0406	032476	0 R OLYMPIA SAMPAIO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0407	032352	0 R FLAVIO HUMBERTO RIBIZZI	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	0407	032360	0 R NELLY GOMES AYRES	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	066	63,81	1,40	1,02	91,12
3	0407	032450	0 R 14 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	061	86,68	1,30	1,02	114,93
3	0407	032476	0 R OLYMPIA SAMPAIO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
3	0408	032093	0 R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	068	54,58	1,40	1,02	77,94
3	0408	032301	0 PC SEM NOME - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	068	54,58	1,40	1,02	77,94
3	0408	032360	0 R NELLY GOMES AYRES	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	066	63,81	1,40	1,02	91,12
3	0408	032476	0 R OLYMPIA SAMPAIO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	067	59,07	1,75	1,02	105,43
3	0409	032476	0 R OLYMPIA SAMPAIO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	068	54,58	1,80	1,02	100,20
3	0410	032301	0 PC SEM NOME - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,15	1,02	15,67
3	0410	032395	0 R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	076	13,36	1,75	1,02	23,84
3	0410	032409	0 R AFONSO CAMERA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0410	032468	0 R 15 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	0410	032476	0 R OLYMPIA SAMPAIO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0410	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,15	1,02	15,67
3	0411	032409	0 R AFONSO CAMERA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0412	031852	0 R ACRE	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	035	388,13	1,90	1,02	752,19
3	0412	032336	0 R AUREO GUENAGA DE CASTRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0412	032476	0 R OLYMPIA SAMPAIO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0412	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0413	032336	0 R AUREO GUENAGA DE CASTRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0413	032352	0 R FLAVIO HUMBERTO RIBIZZI	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	034	411,43	1,40	1,02	587,52
3	0413	032476	0 R OLYMPIA SAMPAIO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0413	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	027	554,31	1,70	1,02	961,17
3	0414	032093	0 R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	067	59,07	1,50	1,02	90,37
3	0414	032352	0 R FLAVIO HUMBERTO RIBIZZI	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0414	032476	0 R OLYMPIA SAMPAIO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	059	95,65	1,75	1,02	170,73
3	0414	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	059	95,65	1,40	1,02	136,58
3	0415	032093	0 R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	066	63,81	1,40	1,02	91,12
3	0415	032395	0 R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	0415	032476	0 R OLYMPIA SAMPAIO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	068	54,58	1,40	1,02	77,94
3	0415	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	0415	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	068	54,58	1,80	1,02	100,20
3	0416	032395	0 R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	0416	032476	0 R OLYMPIA SAMPAIO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	1	0	0	0	0	076	13,36	1,05	1,02	14,30
3	0416	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0416	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0417	032476	0 R OLYMPIA SAMPAIO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0418	031852	0 R ACRE	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	031	480,06	1,80	1,02	881,39
3	0418	032077	0 R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	034	411,43	1,80	1,02	755,38
3	0418	032085	0 R JOSE INACIO CORREA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	027	554,31	1,60	1,02	904,63
3	0419	031852	0 R ACRE	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
3	0419	031852	1 R ACRE	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	018	806,80	1,80	1,02	1.481,28
3	0419	032069	0 R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	020	740,21	1,45	1,02	1.094,77
3	0419	032077	0 R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	018	806,80	1,50	1,02	1.234,40
3	0419	032131	0 R ADRIANO ROCHA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	019	795,78	1,40	1,02	1.136,37
3	0420	032077	0 R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	0	0	1	018	806,80	1,40	1,02	1.152,11
3	0420	032131	0 R ADRIANO ROCHA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	019	795,78	1,50	1,02	1.217,54
3	0420	032131	1 R ADRIANO ROCHA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	018	806,80	1,50	1,02	1.234,40
3	0420	032166	0 R 4 - LOT JULIAO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	019	795,78	1,50	1,02	1.217,54
3	0421	032077	0 R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	019	795,78	1,80	1,02	1.461,05
3	0422	032077	0 R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	019	795,78	1,80	1,02	1.461,05
3	0423	031852	0 R ACRE	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	035	388,13	1,80	1,02	712,60
3	0423	032050	0 R DOS BANCARIOS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0423	032069	0 R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	020	740,21	1,45	1,02	1.094,77
3	0423	032140	0 R JOSE GARRIDO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	021	723,12	1,30	1,02	958,85



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0424	032050	0	R DOS BANCARIOS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0424	032069	0	R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	020	740,21	1,50	1,02	1.132,52
3	0424	032140	0	R JOSE GARRIDO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	0	0	0	1	1	0	0	021	723,12	1,25	1,02	921,97
3	0424	032158	0	R RENATO FANTON	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	021	723,12	1,45	1,02	1.069,49
3	0425	032050	0	R DOS BANCARIOS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0425	032069	0	R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	020	740,21	1,15	1,02	868,26
3	0425	032158	0	R RENATO FANTON	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	021	723,12	1,45	1,02	1.069,49
3	0425	032166	0	R 4 - LOT JULIAO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	021	723,12	1,00	1,02	737,58
3	0426	032069	0	R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	020	740,21	1,40	1,02	1.057,01
3	0427	032328	0	R RAIMUNDO MANOEL DELGADO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0427	032336	0	R AUREO GUENAGA DE CASTRO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0427	032492	0	R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	022	658,53	1,75	1,02	1.175,47
3	0428	032050	0	R DOS BANCARIOS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	022	658,53	1,15	1,02	772,45
3	0428	032328	0	R RAIMUNDO MANOEL DELGADO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	022	658,53	1,45	1,02	973,96
3	0428	032336	0	R AUREO GUENAGA DE CASTRO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0428	032336	1	R AUREO GUENAGA DE CASTRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	1	022	658,53	1,60	1,02	1.074,72
3	0428	032506	0	R JOSE AMIEIRO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	022	658,53	1,40	1,02	940,38
3	0428	032506	1	R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0429	032336	0	R AUREO GUENAGA DE CASTRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0429	032506	0	R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	022	658,53	1,40	1,02	940,38
3	0430	032336	0	R AUREO GUENAGA DE CASTRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0430	032352	0	R FLAVIO HUMBERTO RIBIZZI	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	034	411,43	1,35	1,02	566,53
3	0430	032492	0	R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	027	554,31	1,70	1,02	961,17
3	0430	032506	0	R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0431	032093	0	R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	066	63,81	1,40	1,02	91,12
3	0431	032352	0	R FLAVIO HUMBERTO RIBIZZI	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0431	032492	0	R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
3	0431	032506	0	R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	059	95,65	1,75	1,02	170,73
3	0432	032093	0	R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	066	63,81	1,35	1,02	87,86
3	0432	032395	0	R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	1	076	13,36	1,45	1,02	19,75
3	0432	032492	0	R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	068	54,58	1,80	1,02	100,20
3	0432	032506	0	R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	068	54,58	1,80	1,02	100,20
3	0433	032395	0	R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	0433	032492	0	R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,15	1,02	15,67
3	0433	032506	0	R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	0434	032492	0	R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	1	0	0	0	076	13,36	1,15	1,02	15,67
3	0435	032336	0	R AUREO GUENAGA DE CASTRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	023	651,16	1,40	1,02	929,85
3	0435	032352	0	R FLAVIO HUMBERTO RIBIZZI	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	034	411,43	1,40	1,02	587,52
3	0435	032506	0	R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0435	032514	0	R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	027	554,31	1,40	1,02	791,55





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0436	032093	0	R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	066	63,81	1,00	1,02	65,08
3	0436	032352	0	R FLAVIO HUMBERTO RIBIZZI	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	058	100,48	1,00	1,02	102,48
3	0436	032506	0	R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	059	95,65	1,75	1,02	170,73
3	0436	032514	0	R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	061	86,68	1,90	1,02	167,98
3	0437	032093	0	R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	066	63,81	1,00	1,02	65,08
3	0437	032395	0	R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	0437	032506	0	R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	1	1	0	068	54,58	1,40	1,02	77,94
3	0437	032514	0	R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	068	54,58	1,00	1,02	55,67
3	0438	032310	0	R PROJETADA - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	0438	032395	0	R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	0438	032506	0	R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	0438	032514	0	R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	0439	032506	0	R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0439	032514	0	R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	0440	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
3	0440	031852	0	R ACRE	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0440	032042	0	R SAO PAULO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0440	032085	0	R JOSE INACIO CORREA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0441	032042	0	R SAO PAULO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	031	480,06	1,80	1,02	881,39
3	0441	032077	0	R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45
3	0441	032085	0	R JOSE INACIO CORREA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0442	032042	0	R SAO PAULO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	019	795,78	1,80	1,02	1.461,05
3	0442	032042	1	R SAO PAULO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	018	806,80	1,80	1,02	1.481,28
3	0442	032069	0	R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	020	740,21	1,80	1,02	1.359,02
3	0442	032077	0	R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	0	1	018	806,80	1,50	1,02	1.234,40
3	0442	032182	0	R CAROLINO PASSOS CAJUEIRO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	019	795,78	1,40	1,02	1.136,37
3	0442	032247	0	TRAV LOT J B JULIAO PARTICULAR	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	019	795,78	1,00	1,02	811,69
3	0443	032042	0	R SAO PAULO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64
3	0443	032069	0	R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	020	740,21	1,80	1,02	1.359,02
3	0443	032190	0	R. TOCANTINS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0443	032239	0	R DOMINGOS BASSANETTO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64
3	0443	032336	0	R AUREO GUENAGA DE CASTRO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0444	032042	0	R SAO PAULO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0444	032336	0	R AUREO GUENAGA DE CASTRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0444	032352	0	R FLAVIO HUMBERTO RIBIZZI	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	034	411,43	1,40	1,02	587,52
3	0444	032514	0	R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0445	032042	0	R SAO PAULO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
3	0445	032093	0	R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	0	0	1	066	63,81	1,40	1,02	91,12
3	0445	032352	0	R FLAVIO HUMBERTO RIBIZZI	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0445	032514	0	R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	061	86,68	1,80	1,02	159,14



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0446	032042	0 R SAO PAULO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
3	0446	032093	0 R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	066	63,81	1,40	1,02	91,12
3	0446	032395	0 R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,15	1,02	53,19
3	0446	032514	0 R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	068	54,58	1,80	1,02	100,20
3	0447	032042	0 R SAO PAULO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	076	13,36	1,90	1,02	25,89
3	0447	032310	0 R PROJETADA - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	0447	032395	0 R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,15	1,02	53,19
3	0447	032514	0 R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	076	13,36	1,75	1,02	23,84
3	0448	032042	0 R SAO PAULO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	076	13,36	1,75	1,02	23,84
3	0449	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0449	032042	0 R SAO PAULO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0449	032085	0 R JOSE INACIO CORREA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0449	032107	0 R IRACEMA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0450	032042	0 R SAO PAULO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	031	480,06	1,80	1,02	881,39
3	0450	032077	0 R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	034	411,43	1,60	1,02	671,45
3	0450	032085	0 R JOSE INACIO CORREA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0450	032107	0 R IRACEMA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0451	032042	0 R SAO PAULO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	019	795,78	1,80	1,02	1.461,05
3	0451	032042	1 R SAO PAULO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	018	806,80	1,80	1,02	1.481,28
3	0451	032069	0 R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	020	740,21	1,50	1,02	1.132,52
3	0451	032077	0 R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0451	032107	0 R IRACEMA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0451	032204	0 R NELSON SORIO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	021	723,12	1,40	1,02	1.032,61
3	0452	032042	0 R SAO PAULO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64
3	0452	032069	0 R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	020	740,21	1,60	1,02	1.208,02
3	0452	032107	0 R IRACEMA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0452	032336	0 R AUREO GUENAGA DE CASTRO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0453	032042	0 R SAO PAULO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0453	032107	0 R IRACEMA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0453	032107	1 R IRACEMA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	023	651,16	1,40	1,02	929,85
3	0453	032336	0 R AUREO GUENAGA DE CASTRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0453	032344	0 R JOSE MARTINS GOMES	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	034	411,43	1,40	1,02	587,52
3	0453	032344	1 R JOSE MARTINS GOMES	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	027	554,31	1,40	1,02	791,55
3	0454	032042	0 R SAO PAULO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
3	0454	032093	0 R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	066	63,81	1,40	1,02	91,12
3	0454	032107	0 R IRACEMA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	059	95,65	1,80	1,02	175,61
3	0454	032344	0 R JOSE MARTINS GOMES	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0455	032042	0 R SAO PAULO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	067	59,07	1,80	1,02	108,45
3	0455	032093	0 R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	066	63,81	1,40	1,02	91,12
3	0455	032107	0 R IRACEMA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	066	63,81	1,75	1,02	113,90



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0455	032395	0	R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	068	54,58	1,15	1,02	64,02
3	0456	032042	0	R SAO PAULO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	076	13,36	1,90	1,02	25,89
3	0456	032107	0	R IRACEMA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	1	068	54,58	1,55	1,02	86,29
3	0456	032395	0	R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	1	0	1	0	068	54,58	1,45	1,02	80,72
3	0456	032522	0	R ANTONIO MADURO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	068	54,58	1,35	1,02	75,15
3	0457	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	1	30	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0457	032085	0	R JOSE INACIO CORREA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		1	30	1	1	0	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0457	032085	1	R JOSE INACIO CORREA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		1	30	1	1	0	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0457	032107	0	R IRACEMA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		1	30	1	1	0	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0457	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		1	30	1	1	0	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0458	032077	0	R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		1	30	1	1	0	1	1	1	034	411,43	1,80	1,02	755,38
3	0458	032085	0	R JOSE INACIO CORREA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		1	30	1	1	0	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0458	032107	0	R IRACEMA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		1	30	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,02	930,35
3	0458	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		1	30	1	1	0	1	1	1	031	480,06	1,80	1,02	881,39
3	0459	032069	0	R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		0	30	1	1	0	1	1	1	020	740,21	1,80	1,02	1.359,02
3	0459	032077	0	R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		1	30	1	1	0	1	1	1	018	806,80	1,80	1,02	1.481,28
3	0459	032107	0	R IRACEMA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		0	30	1	1	0	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64
3	0459	032107	1	R IRACEMA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		1	30	1	1	0	1	1	1	018	806,80	1,80	1,02	1.481,28
3	0459	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		0	30	1	1	0	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64
3	0459	032506	0	R JOSE AMIEIRO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		0	30	1	1	0	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64
3	0460	032069	0	R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		0	30	1	1	0	1	1	1	020	740,21	1,80	1,02	1.359,02
3	0460	032107	0	R IRACEMA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		0	30	1	1	0	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0460	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		0	30	1	1	0	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0460	032212	0	R D - LOT JOAO BATISTA JULIAO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		0	30	1	1	0	0	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	0460	032336	0	R AUREO GUENAGA DE CASTRO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		0	30	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0461	032050	0	R DOS BANCARIOS	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,02	1.261,94
3	0461	032093	0	R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	027	554,31	1,40	1,02	791,55
3	0461	032107	0	R IRACEMA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0461	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0461	032336	0	R AUREO GUENAGA DE CASTRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0462	032093	0	R BRAGANCA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0462	032107	0	R IRACEMA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	066	63,81	1,90	1,02	123,66
3	0462	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0462	032379	0	R DAS HELICONIAS	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0462	032522	0	R ANTONIO MADURO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
3	0463	032107	0	R IRACEMA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	066	63,81	1,80	1,02	117,15
3	0463	032379	0	R DAS HELICONIAS	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0463	032395	0	R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	058	100,48	1,00	1,02	102,48
3	0463	032522	0	R ANTONIO MADURO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA	ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	056	136,89	1,40	1,02	195,47
3	0464	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO		1	30	1	1	0	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0464	032085	0 R JOSE INACIO CORREA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0464	032115	0 R PARA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0464	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	023	651,16	1,80	1,02	1.195,52
3	0465	032077	0 R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	0465	032085	0 R JOSE INACIO CORREA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0465	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	031	480,06	1,80	1,02	881,39
3	0466	032069	0 R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	030	503,00	1,80	1,02	923,50
3	0466	032077	0 R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,02	1.542,22
3	0466	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0466	032301	0 PC SEM NOME - PQE DA ENSEADA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	0	0	0	0	1	042	251,29	1,20	1,02	307,57
3	0467	032069	0 R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0467	032174	0 R 5-JOAO B.JULIAO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0467	032263	0 R NELSON JORGE	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0467	040134	0 R LAGOSTA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0467	040150	0 R ROBALO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0467	040177	0 R GOLFINHO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0468	032069	0 R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	042	251,29	1,40	1,02	358,84
3	0468	032220	0 R LOURIVAL RODRIGUES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0468	032263	0 R NELSON JORGE	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0468	040142	0 R POLVO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0468	040169	0 R TUBARAO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0468	040185	0 R BALEIA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0469	032069	0 R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0469	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0469	032220	0 R LOURIVAL RODRIGUES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0469	032263	0 R NELSON JORGE	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	030	503,00	1,45	1,02	743,93
3	0469	032301	0 PC SEM NOME - PQE DA ENSEADA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	030	503,00	1,45	1,02	743,93
3	0469	032336	0 R AUREO GUENAGA DE CASTRO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	030	503,00	1,80	1,02	923,50
3	0469	040312	0 PC SEM NOME (JOAO BATISTA JULIAO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	030	503,00	1,45	1,02	743,93
3	0470	032220	0 R LOURIVAL RODRIGUES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	042	251,29	1,60	1,02	410,10
3	0470	032263	0 R NELSON JORGE	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	0	1	1	0	1	030	503,00	1,55	1,02	795,24
3	0470	032336	0 R AUREO GUENAGA DE CASTRO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	030	503,00	1,80	1,02	923,50
3	0471	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0472	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	043	237,68	1,70	1,02	412,13
3	0473	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	044	228,42	1,70	1,02	396,08
3	0473	032379	0 R DAS HELICONIAS	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	054	159,83	1,30	1,02	211,93
3	0473	032395	0 R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	055	147,83	1,80	1,02	271,41
3	0473	032522	0 R ANTONIO MADURO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	056	136,89	1,40	1,02	195,47
3	0474	032395	0 R MARIA GERALDA VALADAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	055	147,83	1,40	1,02	211,10
3	0475	032077	0 R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	032	457,17	1,80	1,02	839,36



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0475	032085	0 R JOSE INACIO CORREA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0475	032115	0 R PARA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	031	480,06	1,50	1,02	734,49
3	0476	032077	0 R AMAZONAS	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	019	795,78	1,80	1,02	1.461,05
3	0476	032115	0 R PARA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	030	503,00	1,80	1,02	923,50
3	0476	032115	1 R PARA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	042	251,29	1,50	1,02	384,47
3	0476	032174	0 R 5-JOAO B.JULIAO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	042	251,29	1,50	1,02	384,47
3	0476	032174	1 R 5-JOAO B.JULIAO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	030	503,00	1,60	1,02	820,89
3	0476	032263	0 R NELSON JORGE	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	1	0	1	1	0	1	030	503,00	1,55	1,02	795,24
3	0477	032069	0 R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
3	0477	032115	0 R PARA	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	030	503,00	1,80	1,02	923,50
3	0477	032174	0 R 5-JOAO B.JULIAO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
3	0477	032263	0 R NELSON JORGE	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	042	251,29	1,75	1,02	448,55
3	0478	031941	0 R SEM NOME	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	030	503,00	1,35	1,02	692,63
3	0478	032069	0 R BANDEIRANTES	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
3	0478	032239	0 R DOMINGOS BASSANETTO	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	030	503,00	1,35	1,02	692,63
3	0478	032263	0 R NELSON JORGE	LOT J B JULIAO	LOT J B JULIAO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	042	251,29	1,35	1,02	346,02
3	0479	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	1	30	2	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15
3	0479	030007	1 AV MIGUEL ESTEFNO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	1	30	2	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15
3	0479	031941	0 R SEM NOME	SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	030	503,00	1,35	1,02	692,63
3	0479	032115	0 R PARA	SITIO ENSEADA	SITIO ENSEADA	1	30	2	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,05	1.003,48
3	0479	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,05	388,50
3	0479	032123	1 EST DO PERNAMBUCO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,05	388,50
3	0479	032530	0 TARTARUGAS CAMINHO DAS	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,02	2.127,34
3	0479	032530	1 TARTARUGAS CAMINHO DAS	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	008	1.372,38	1,90	1,02	2.659,67
3	0479	032530	2 TARTARUGAS CAMINHO DAS	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0479	032549	0 SERVIDAO CAM	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	043	237,68	1,00	1,00	237,68
3	0479	033375	0 AV DAS TARTARUGAS	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	031	480,06	1,85	1,02	905,87
3	0479	034002	0 R 1 - BALNEARIO STA FE	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0479	034088	0 4 VIELA	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	057	113,97	1,30	1,02	151,12
3	0479	034134	0 R 7 - BALNEARIO STA FE	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	0	1	0	0	1	0	0	0	034	411,43	1,30	1,00	534,85
3	0479	034304	0 MORRO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	049	205,56	1,00	1,02	209,67
3	0479	034363	0 MATARAZZO CAM PART	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	049	205,56	1,00	1,02	209,67
3	0479	036439	0 R B - LOT TORTUGA	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	017	825,14	1,00	1,02	841,64
3	0479	036447	0 R C - LOT TORTUGA	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	031	480,06	1,80	1,02	881,39
3	0479	036455	0 R ENG CELIO ABRUSIO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	017	825,14	1,75	1,02	1.472,87
3	0479	036455	1 R ENG CELIO ABRUSIO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	065	68,38	1,75	1,02	122,05
3	0479	036781	0 R. SOROCOTUBA	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,00	912,11
3	0479	037770	0 R CLUBE PRAIANO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,00	912,11
3	0479	037788	0 R GILBERTO GLASSER	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	017	825,14	1,75	1,02	1.472,87
3	0479	037788	1 R GILBERTO GLASSER	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	017	825,14	1,75	1,02	1.472,87



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0479	037796	0	R PROJETADA B - PENHASCO DAS TA	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,00	1.070,19
3	0479	037796	1	R PROJETADA B - PENHASCO DAS TA	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,00	68,38
3	0479	037800	0	EST STA FE PENHASCO D T	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,00	95,73
3	0479	038628	0	AV STA MARIA	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0479	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0479	038644	0	EST DO PERNAMBUCO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0479	038652	0	EST DO PERNAMBUCO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0479	038660	0	EST DO PERNAMBUCO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0479	038679	0	EST DO PERNAMBUCO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0479	038687	0	R 1	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0479	038695	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	049	205,56	1,70	1,02	356,44
3	0479	038709	0	MATARAZZO CAM PART	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	049	205,56	1,30	1,02	272,57
3	0479	038717	0	EST DE USO PUBLICO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0479	038725	0	EST VIA AURÉLIA	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	0	1	1	0	1	0	0	065	68,38	1,45	1,00	99,15
3	0479	038733	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0479	040002	0	AV MAR CASADO	RECANTO TORTUGA	MORRO DO MAR CASADO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	049	205,56	1,00	1,00	205,56
3	0479	040010	0	PC DE RETORNO	RECANTO TORTUGA	RECANTO TORTUGA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0479	040509	0	R A - MORRO DO MAR CASADO	MORRO DO MAR CASADO	MORRO DO MAR CASADO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	049	205,56	1,00	1,00	205,56
3	0479	040606	0	VIELA 1 MORRO DO MAR CASADO	RECANTO TORTUGA	MORRO DO MAR CASADO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	049	205,56	1,00	1,00	205,56
3	0479	040614	0	VIELA 2 MORRO DO MAR CASADO	RECANTO TORTUGA	MORRO DO MAR CASADO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	049	205,56	1,00	1,00	205,56
3	0479	040622	0	VIELA 3 MORRO DO MAR CASADO	RECANTO TORTUGA	MORRO DO MAR CASADO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	049	205,56	1,00	1,00	205,56
3	0480	032530	0	TARTARUGAS CAMINHO DAS	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	0480	032565	0	R ALBACORA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0480	032573	0	R ALBACORA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0480	032581	0	R BARRACUDA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0480	032590	0	R BARRACUDA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0480	032603	0	R CHERNE-LOT PENINSULA QUADRA 2	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0480	032611	0	R C - QUADRA 4	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0480	032620	0	R DOURADO - LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0480	032638	0	R ENCHOVA-LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0480	032646	0	R FANECA - LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0480	032654	0	R G - LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0480	032662	0	R HIPOCAMPO - LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0480	032670	0	R K - LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	0	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,00	1.053,18
3	0480	032670	1	R K - LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52
3	0480	032689	0	R LINGUADO-LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0480	032697	0	R MARLIN - LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0480	032700	0	R NAMORADO - LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0480	032727	0	R PESCADA-LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0480	032727	1	R PESCADA-LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	020	740,21	1,90	1,02	1.434,52



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0480	032735	0	R Q - LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	0	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,00	1.053,18
3	0480	032735	1	R Q - LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	0	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,00	955,70
3	0480	032751	0	R E - QUADRA 10 LOT PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0480	032760	0	R GAROUPA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0480	032778	0	PC MIRANTE DAS TARTARUGAS	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0480	032786	0	R Q - AREA REMANESC. PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
3	0480	032786	1	R Q - AREA REMANESC. PENINSULA	LOT. PENINSULA	PENINSULA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	030	503,00	1,90	1,02	974,81
3	0481	032794	0	PC DAS BANDEIRAS - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	051	196,44	1,45	1,02	290,53
3	0482	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	043	237,68	1,70	1,02	412,13
3	0482	032395	0	R MARIA GERALDA VALADAO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
3	0482	032522	0	R ANTONIO MADURO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	055	147,83	1,40	1,02	211,10
3	0482	032794	0	PC DAS BANDEIRAS - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	041	274,13	1,50	1,02	419,41
3	0482	032808	0	R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
3	0482	033316	0	AV PERNAMBUCO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0482	034371	0	R 8 - JARDIM DA ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	055	147,83	1,40	1,02	211,10
3	0482	034380	0	R ANTONIO MADURO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	055	147,83	1,40	1,02	211,10
3	0482	038750	0	EST GUARUJA-BERTIOGA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	043	237,68	1,70	1,02	412,13
3	0483	032808	0	R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0484	032107	0	R IRACEMA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	062	81,99	1,35	1,02	112,90
3	0484	032808	0	R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98
3	0484	032816	0	R ARATIMBO - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	062	81,99	1,35	1,02	112,90
3	0485	032808	0	R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	1	0	1	0	0	066	63,81	1,45	1,02	94,37
3	0485	032824	0	R ITAMBE - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0485	032972	0	AV DAS AMERICAS	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0486	032808	0	R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	069	49,89	1,50	1,02	76,33
3	0487	032492	0	R HERMENEGILDO AZEVEDO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	074	27,04	1,35	1,02	37,23
3	0487	032808	0	R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	074	27,04	1,35	1,02	37,23
3	0487	033022	0	R 18 - JD DA ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	074	27,04	1,35	1,02	37,23
3	0488	032484	0	R 17 - PQE DA ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	074	27,04	1,50	1,02	41,37
3	0488	032808	0	R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	074	27,04	1,35	1,02	37,23
3	0488	033014	0	R 17 - JD DA ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	074	27,04	1,50	1,02	41,37
3	0489	032808	0	R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	074	27,04	1,35	1,02	37,23
3	0489	032840	0	R URUPES - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	074	27,04	1,35	1,02	37,23
3	0489	032980	0	AV PIRACUAMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	074	27,04	1,35	1,02	37,23
3	0490	032808	0	R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0490	032840	0	R URUPES - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	067	59,07	1,45	1,02	87,36
3	0491	032794	0	PC DAS BANDEIRAS - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
3	0491	032808	0	R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
3	0491	032859	0	R ARARIBA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0491	032999	0	AV ARAGUAIA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0492	032808	0 R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0492	032816	0 R ARATIMBO - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	058	100,48	1,35	1,02	138,36
3	0492	032859	0 R ARARIBA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0492	032999	0 AV ARAGUAIA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0493	032808	0 R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	064	72,82	1,40	1,02	103,98
3	0493	032816	0 R ARATIMBO - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	058	100,48	1,35	1,02	138,36
3	0493	032972	0 AV DAS AMERICAS	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0493	032999	0 AV ARAGUAIA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	058	100,48	1,35	1,02	138,36
3	0494	032808	0 R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	066	63,81	1,35	1,02	87,86
3	0494	032824	0 R ITAMBE - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	062	81,99	1,35	1,02	112,90
3	0494	032867	0 R CAIAPO - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	061	86,68	1,35	1,02	119,35
3	0494	032972	0 AV DAS AMERICAS	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0495	032808	0 R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	069	49,89	1,35	1,02	68,69
3	0495	032824	0 R ITAMBE - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	062	81,99	1,35	1,02	112,90
3	0495	032875	0 R PIRAPANEMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0495	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	064	72,82	1,35	1,02	100,27
3	0496	032808	0 R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	071	40,67	1,35	1,02	56,00
3	0496	032832	0 R PIRACEMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0496	032875	0 R PIRAPANEMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0496	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	066	63,81	1,35	1,02	87,86
3	0497	032808	0 R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	074	27,04	1,35	1,02	37,23
3	0497	032832	0 R PIRACEMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0497	032883	0 R PIRAI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0497	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0498	032808	0 R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	074	27,04	1,35	1,02	37,23
3	0498	032883	0 R PIRAI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	067	59,07	1,50	1,02	90,37
3	0498	032891	0 R PIRAMBOIA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0498	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0499	032891	0 R PIRAMBOIA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0499	032905	0 R ITABERA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0499	032913	0 R PIRAJUSSARA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0500	032808	0 R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	074	27,04	1,35	1,02	37,23
3	0500	032905	0 R ITABERA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0500	032913	0 R PIRAJUSSARA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0500	032980	0 AV PIRACUAMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0501	032808	0 R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	074	27,04	1,35	1,02	37,23
3	0501	032840	0 R URUPES - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0501	032905	0 R ITABERA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0501	032980	0 AV PIRACUAMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0502	032808	0 R ARAGUACU - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	067	59,07	1,45	1,02	87,36



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0502	032840	0 R URUPES - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0502	032905	0 R ITABERA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0503	032891	0 R PIRAMBOIA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0504	032905	0 R ITABERA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0504	032913	0 R PIRAJUSSARA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0504	032980	0 AV PIRACUAMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0504	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0505	032840	0 R URUPES - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0505	032905	0 R ITABERA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0505	032980	0 AV PIRACUAMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0505	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0506	032956	0 PC BRASIL - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0507	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0507	032794	0 PC DAS BANDEIRAS - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	051	196,44	1,50	1,02	300,55
3	0507	032859	0 R ARARIBA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0507	032921	0 R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
3	0507	032999	0 AV ARAGUAIA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
3	0507	033316	0 AV PERNAMBUCO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0508	032816	0 R ARATIMBO - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	0508	032859	0 R ARARIBA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0508	032921	0 R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0508	032999	0 AV ARAGUAIA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	057	113,97	1,60	1,02	185,99
3	0509	032816	0 R ARATIMBO - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	0509	032921	0 R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	0509	032956	0 PC BRASIL - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0509	032972	0 AV DAS AMERICAS	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0509	032999	0 AV ARAGUAIA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	058	100,48	1,35	1,02	138,36
3	0510	032824	0 R ITAMBE - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	062	81,99	1,35	1,02	112,90
3	0510	032921	0 R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	061	86,68	1,35	1,02	119,35
3	0510	032930	0 R CAJARI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	061	86,68	1,35	1,02	119,35
3	0510	032972	0 AV DAS AMERICAS	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0510	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0511	032824	0 R ITAMBE - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	062	81,99	1,35	1,02	112,90
3	0511	032875	0 R PIRAPANEMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0511	032948	0 R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
3	0511	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	064	72,82	1,35	1,02	100,27
3	0512	032832	0 R PIRACEMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0512	032875	0 R PIRAPANEMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0512	032948	0 R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	066	63,81	1,35	1,02	87,86
3	0512	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	066	63,81	1,35	1,02	87,86



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0513	032832	0 R PIRACEMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0513	032883	0 R PIRAI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0513	032948	0 R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0513	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0514	032883	0 R PIRAI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0514	032891	0 R PIRAMBOIA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0514	032948	0 R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0514	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0515	032913	0 R PIRAJUSSARA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0515	032921	0 R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0515	032980	0 AV PIRACUAMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0515	033006	0 AV ITACIRA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0516	032980	0 AV PIRACUAMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0517	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	070	45,35	1,35	1,02	62,44
3	0517	032840	0 R URUPES - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0517	032905	0 R ITABERA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0517	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	0517	038628	0 AV STA MARIA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	070	45,35	1,35	1,02	62,44
3	0518	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0518	032859	0 R ARARIBA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0518	032921	0 R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
3	0518	032948	0 R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
3	0518	038750	0 EST GUARUJA-BERTIOGA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0519	032816	0 R ARATIMBO - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0519	032859	0 R ARARIBA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0519	032921	0 R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0519	032948	0 R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0520	032816	0 R ARATIMBO - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0520	032921	0 R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0520	032948	0 R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0520	032972	0 AV DAS AMERICAS	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0521	032824	0 R ITAMBE - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	062	81,99	1,35	1,02	112,90
3	0521	032921	0 R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	061	86,68	1,35	1,02	119,35
3	0521	032948	0 R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	061	86,68	1,35	1,02	119,35
3	0521	032972	0 AV DAS AMERICAS	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0522	032891	0 R PIRAMBOIA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0522	032913	0 R PIRAJUSSARA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0522	032921	0 R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0522	032948	0 R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0523	032913	0 R PIRAJUSSARA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0523	032921	0	R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0523	032948	0	R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0523	032980	0	AV PIRACUAMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0524	032840	0	R URUPES - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0524	032921	0	R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0524	032948	0	R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0524	032980	0	AV PIRACUAMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0525	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0525	032948	0	R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	055	147,83	1,40	1,02	211,10
3	0525	033065	0	R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	071	40,67	1,35	1,02	56,00
3	0525	038750	0	EST GUARUJA-BERTIOGA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0526	032948	0	R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0526	033065	0	R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	071	40,67	1,15	1,02	47,70
3	0527	032816	0	R ARATIMBO - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	058	100,48	1,35	1,02	138,36
3	0527	032948	0	R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0527	032972	0	AV DAS AMERICAS	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0527	033065	0	R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	075	22,56	1,35	1,02	31,06
3	0528	032824	0	R ITAMBE - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	062	81,99	1,35	1,02	112,90
3	0528	032921	0	R ARACATI - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0528	032948	0	R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	061	86,68	1,35	1,02	119,35
3	0528	032972	0	AV DAS AMERICAS	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	060	91,13	1,45	1,02	134,78
3	0528	033065	0	R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	075	22,56	1,35	1,02	31,06
3	0529	032832	0	R PIRACEMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0529	032948	0	R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	066	63,81	1,35	1,02	87,86
3	0530	032948	0	R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0531	032948	0	R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0531	032980	0	AV PIRACUAMA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0531	033057	0	R SEM NOME - JD. DA ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0532	032948	0	R ARATINGA - JD ENSEADA	JD. DA ENSEADA	JD DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	067	59,07	1,35	1,02	81,33
3	0533	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	045	223,75	1,70	1,02	387,98
3	0533	033065	0	R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	071	40,67	1,70	1,02	70,52
3	0533	033081	0	R 3 - BAL MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	075	22,56	1,70	1,02	39,11
3	0533	038750	0	EST GUARUJA-BERTIOGA	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	045	223,75	1,00	1,02	228,22
3	0534	033065	0	R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	072	36,25	1,00	1,02	36,97
3	0534	033081	0	R 3 - BAL MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	072	36,25	1,15	1,02	42,52
3	0534	033090	0	R PROFa WEGA NERY	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,00	1,02	32,24
3	0535	033065	0	R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,15	1,02	37,07
3	0535	033090	0	R PROFa WEGA NERY	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,00	1,02	32,24
3	0535	033103	0	R FREI GALVÃO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,00	1,02	32,24
3	0536	033065	0	R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,02	23,01



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0536	033103	0 R FREI GALVÃO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,00	1,02	32,24
3	0536	033111	0 R 7 - BAL MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,02	23,01
3	0537	033065	0 R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	075	22,56	1,45	1,02	33,36
3	0537	033111	0 R 7 - BAL MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,02	23,01
3	0538	033065	0 R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,02	23,01
3	0538	033120	0 R 8 - BAL MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,02	23,01
3	0539	033065	0 R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0539	033073	0 R 2 - BAL PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0539	033081	0 R 3 - BAL MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0539	033090	0 R PROFa WEGA NERY	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0539	033103	0 R FREI GALVÃO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	077	12,35	1,50	1,02	18,89
3	0539	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0540	033065	0 R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	0	0	1	1	0	0	1	071	40,67	1,25	1,02	51,85
3	0540	033162	0 R. CATARINA GOMES DE MELO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	071	40,67	1,40	1,02	58,07
3	0540	033197	0 R SARG LUIZ ALBERTO PEREIRA	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	0	1	0	0	0	0	075	22,56	1,20	1,02	27,61
3	0540	033243	0 R 9 - JD MARECEU	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	0541	033065	0 R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	0	0	0	1	072	36,25	1,25	1,02	46,21
3	0541	033081	0 R 3 - BAL MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	BAL. MAR CASADO	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	072	36,25	1,15	1,02	42,52
3	0541	033138	0 AV 1 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0541	033162	0 R. CATARINA GOMES DE MELO	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	073	31,61	1,40	1,02	45,13
3	0541	033197	0 R SARG LUIZ ALBERTO PEREIRA	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	073	31,61	1,30	1,02	41,91
3	0542	033065	0 R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0542	033138	0 AV 1 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0542	033162	0 R. CATARINA GOMES DE MELO	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0542	033170	0 R JOSE AGOSTINHO DA TRINIDADE	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0542	033197	0 R SARG LUIZ ALBERTO PEREIRA	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0543	033065	0 R SOL ANDRE FERNANDES JUNIOR	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0543	033162	0 R. CATARINA GOMES DE MELO	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0543	033170	0 R JOSE AGOSTINHO DA TRINIDADE	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0543	033189	0 R 3 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0543	033197	0 R SARG LUIZ ALBERTO PEREIRA	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0544	033189	0 R 3 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0544	033197	0 R SARG LUIZ ALBERTO PEREIRA	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0545	033162	0 R. CATARINA GOMES DE MELO	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	072	36,25	1,40	1,02	51,76
3	0545	033197	0 R SARG LUIZ ALBERTO PEREIRA	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,15	1,02	26,46
3	0545	033200	0 R 5 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	071	40,67	1,40	1,02	58,07
3	0545	033243	0 R 9 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	0546	033138	0 AV 1 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	0546	033162	0 R. CATARINA GOMES DE MELO	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	072	36,25	1,40	1,02	51,76
3	0546	033197	0 R SARG LUIZ ALBERTO PEREIRA	JD. MAR E CEU	JD. MAR E CEU	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	073	31,61	1,15	1,02	37,07



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0546	033200	0 R 5 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	075	22,56	1,55	1,02	35,66
3	0547	033138	0 AV 1 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0547	033197	0 R SARG LUIZ ALBERTO PEREIRA	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0547	033227	0 R JOSE TERTO DOS SANTOS FILHO	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0548	033227	0 R JOSE TERTO DOS SANTOS FILHO	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0549	033162	0 R. CATARINA GOMES DE MELO	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	072	36,25	1,40	1,02	51,76
3	0549	033200	0 R 5 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	1	1	1	1	0	071	40,67	1,60	1,02	66,37
3	0549	033219	0 R LUIZ TAVEIRA DA SILVA - MACAMB	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	071	40,67	1,00	1,02	41,48
3	0549	033243	0 R 9 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	0550	033162	0 R. CATARINA GOMES DE MELO	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	075	22,56	1,50	1,02	34,51
3	0550	033200	0 R 5 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	075	22,56	1,55	1,02	35,66
3	0551	033219	0 R LUIZ TAVEIRA DA SILVA - MACAMB	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	071	40,67	1,00	1,02	41,48
3	0551	033227	0 R JOSE TERTO DOS SANTOS FILHO	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	071	40,67	1,30	1,02	53,92
3	0551	033243	0 R 9 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	070	45,35	1,30	1,02	60,13
3	0552	033227	0 R JOSE TERTO DOS SANTOS FILHO	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,15	1,02	53,19
3	0552	033243	0 R 9 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	0553	033138	0 AV 1 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	072	36,25	1,40	1,02	51,76
3	0553	033146	0 R B - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	072	36,25	1,50	1,02	55,46
3	0553	033227	0 R JOSE TERTO DOS SANTOS FILHO	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	071	40,67	1,30	1,02	53,92
3	0553	033235	0 R LUIZ CUSTODIO DO VALLE	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	071	40,67	1,40	1,02	58,07
3	0554	033154	0 R E - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52
3	0554	033227	0 R JOSE TERTO DOS SANTOS FILHO	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	075	22,56	1,80	1,02	41,42
3	0554	033235	0 R LUIZ CUSTODIO DO VALLE	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	075	22,56	1,40	1,02	32,21
3	0554	033243	0 R 9 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	077	12,35	1,40	1,02	17,63
3	0555	033154	0 R E - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	0	0	1	1	1	076	13,36	1,60	1,02	21,80
3	0555	033170	0 R JOSE AGOSTINHO DA TRINIDADE	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0555	033227	0 R JOSE TERTO DOS SANTOS FILHO	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0555	033235	0 R LUIZ CUSTODIO DO VALLE	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	077	12,35	1,35	1,02	17,00
3	0556	033170	0 R JOSE AGOSTINHO DA TRINIDADE	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0556	033189	0 R 3 - JD MARECEU	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0556	033227	0 R JOSE TERTO DOS SANTOS FILHO	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0556	033235	0 R LUIZ CUSTODIO DO VALLE	JD. MAR E CEU	JD.MAR E CEU	0	30	1	0	0	1	1	1	1	0	077	12,35	1,60	1,02	20,15
3	0557	033529	0 R DAS AZALEIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0558	033529	0 R DAS AZALEIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0559	033235	0 R LUIZ CUSTODIO DO VALLE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0559	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0559	033529	0 R DAS AZALEIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0559	033537	0 R DOS BAMBUS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0560	033235	0 R LUIZ CUSTODIO DO VALLE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0560	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0560	033537	0 R DOS BAMBUS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0560	033545	0 R DOS CACTUS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0561	033235	0 R LUIZ CUSTODIO DO VALLE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0561	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0561	033391	0 AV DOS GIRASSÓIS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0561	033545	0 R DOS CACTUS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0562	033235	0 R LUIZ CUSTODIO DO VALLE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0562	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	060	91,13	1,40	1,02	130,13
3	0562	033391	0 AV DOS GIRASSÓIS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
3	0562	033553	0 R DAS DRACENAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0563	033235	0 R LUIZ CUSTODIO DO VALLE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0563	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	060	91,13	1,40	1,02	130,13
3	0563	033553	0 R DAS DRACENAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0563	033561	0 R DOS EBANOS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0564	033235	0 R LUIZ CUSTODIO DO VALLE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,00	1,02	116,24
3	0564	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
3	0564	033448	0 R 1 - BAL PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,00	1,00	8,76
3	0564	033561	0 R DOS EBANOS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0565	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
3	0566	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,00	12,35
3	0567	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,00	12,35
3	0568	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,00	12,35
3	0569	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,00	12,35
3	0570	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,00	12,35
3	0571	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,00	12,35
3	0572	033286	0 AV MARGINAL	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,00	12,35
3	0572	033405	0 AV G - BAL PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	077	12,35	1,00	1,02	12,59
3	0572	033960	0 AV ENG VLADIMIR CHOMANCHENCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	1	1	1	1	0	0	1	077	12,35	1,50	1,00	18,52
3	0572	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	061	86,68	1,90	1,02	167,98
3	0573	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
3	0573	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0573	033510	0 R A - BALN P PERNAMBUCO G 2	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0573	033529	0 R DAS AZALEIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	057	113,97	1,35	1,02	156,93
3	0573	033570	0 R DOS FILODENDROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0574	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0574	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0574	033570	0 R DOS FILODENDROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	057	113,97	1,35	1,02	156,93
3	0574	033588	0 R DOS GUAIMBES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37
3	0575	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0575	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0575	033588	0	R DOS GUAIMBES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0575	033596	0	R DOS HIBISCOS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0576	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0576	033278	0	AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	060	91,13	1,50	1,02	139,42
3	0576	033600	0	R DAS IMBUIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0577	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0577	033278	0	AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	060	91,13	1,40	1,02	130,13
3	0577	033600	0	R DAS IMBUIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0577	033618	0	R DOS JACARANDAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0578	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0578	033278	0	AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	060	91,13	1,40	1,02	130,13
3	0578	033618	0	R DOS JACARANDAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0578	033626	0	R DAS JARANAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0579	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0579	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	060	91,13	1,40	1,02	130,13
3	0579	033626	0	R DAS JARANAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0579	033634	0	R DOS LILASES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0580	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0580	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	0580	033634	0	R DOS LILASES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0580	033642	0	R DAS MACIEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0581	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0581	033308	0	AV HANS STADEN	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0581	033642	0	R DAS MACIEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0581	033650	0	R DAS NOGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
3	0581	040304	0	PC SEM DENOMINAÇÃO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0582	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
3	0583	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	060	91,13	1,40	1,02	130,13
3	0584	033278	0	AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,00	1,00	8,76
3	0584	033286	0	AV MARGINAL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	1	1	1	1	0	1	078	8,76	1,60	1,00	14,01	
3	0584	033286	1	AV MARGINAL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,00	1,00	8,76	
3	0584	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	1	1	1	1	0	0	1	036	365,68	1,50	1,00	548,52
3	0584	033316	0	AV PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	036	365,68	1,40	1,02	522,19
3	0584	033405	0	AV G - BAL PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,00	1,00	8,76	
3	0584	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	036	365,68	1,85	1,02	690,03	
3	0584	038628	0	AV STA MARIA	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78	
3	0585	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80	
3	0585	033278	0	AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	
3	0585	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0585	033596	0	R DOS HIBISCOS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	057	113,97	1,50	1,02	174,37



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0586	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0586	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0586	033600	0 R DAS IMBUIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0587	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0587	033332	0 AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0587	033600	0 R DAS IMBUIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0587	033618	0 R DOS JACARANDAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0588	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0588	033332	0 AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0588	033618	0 R DOS JACARANDAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0588	033626	0 R DAS JARANAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0589	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0589	033308	0 AV HANS STADEN	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0589	033332	0 AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0589	033626	0 R DAS JARANAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0589	033634	0 R DOS LILASES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0590	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,35	1,02	94,15
3	0590	033308	0 AV HANS STADEN	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	1	1	1	1	0	057	113,97	1,60	1,02	185,99
3	0590	033634	0 R DOS LILASES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0591	033308	0 AV HANS STADEN	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0592	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0592	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0592	033332	0 AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	057	113,97	1,35	1,02	156,93
3	0593	033430	0 PC MAR CASADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	053	182,63	1,00	1,02	186,28
3	0594	033278	0 AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	057	113,97	1,40	1,02	162,74
3	0594	033332	0 AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0594	033618	0 R DOS JACARANDAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0594	033812	0 R DAS HORTENCIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0595	033308	0 AV HANS STADEN	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0595	033332	0 AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0595	033618	0 R DOS JACARANDAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0595	033626	0 R DAS JARANAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0595	033812	0 R DAS HORTENCIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0596	033308	0 AV HANS STADEN	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0597	033430	0 PC MAR CASADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	053	182,63	1,00	1,02	186,28
3	0598	033430	0 PC MAR CASADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	053	182,63	1,00	1,02	186,28
3	0599	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0599	033308	0 AV HANS STADEN	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0599	033332	0 AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	0	1	0	1	048	210,13	1,35	1,02	289,34
3	0599	033367	0 AV REI PELÉ	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0599	033669	0	R DAS ORQUIDEAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49
3	0599	033812	0	R DAS HORTENCIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0600	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
3	0600	033308	0	AV HANS STADEN	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0600	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49
3	0600	033669	0	R DAS ORQUIDEAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	047	214,86	1,40	1,02	306,82
3	0601	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	047	214,86	1,40	1,02	306,82
3	0601	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0601	033294	1	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	053	182,63	1,40	1,02	260,79
3	0601	033308	0	AV HANS STADEN	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
3	0601	033669	0	R DAS ORQUIDEAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0602	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0602	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	048	210,13	1,40	1,02	300,06
3	0602	033669	0	R DAS ORQUIDEAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	048	210,13	1,40	1,02	300,06
3	0602	033677	0	R DOS PAPIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	048	210,13	1,40	1,02	300,06
3	0603	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	047	214,86	1,40	1,02	306,82
3	0603	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49
3	0603	033669	0	R DAS ORQUIDEAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	047	214,86	1,60	1,02	350,65	
3	0603	033677	0	R DOS PAPIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	047	214,86	1,45	1,02	317,77
3	0604	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0604	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	053	182,63	1,40	1,02	260,79
3	0604	033669	0	R DAS ORQUIDEAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0604	033677	0	R DOS PAPIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	049	205,56	1,30	1,02	272,57
3	0605	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0605	033430	0	PC MAR CASADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	0	1	0	0	0	053	182,63	1,30	1,02	242,16
3	0605	033430	1	PC MAR CASADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	049	205,56	1,30	1,02	272,57
3	0606	032972	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	0606	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0606	033324	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	0606	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49
3	0606	033677	0	R DOS PAPIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49
3	0607	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0607	033260	1	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0607	033324	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0607	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	0607	033677	0	R DOS PAPIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0607	033677	1	R DOS PAPIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0608	032972	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	049	205,56	1,50	1,02	314,50
3	0608	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	047	214,86	1,40	1,02	306,82
3	0608	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0608	033294	1	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	049	205,56	1,50	1,02	314,50
3	0608	033294	2	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0608	033324	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	049	205,56	1,50	1,02	314,50
3	0608	033677	0	R DOS PAPIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0609	032972	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
3	0609	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
3	0609	033324	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
3	0609	033790	0	R ALFA	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	0609	033804	0	R BETA	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	0610	032972	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	0610	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0610	033324	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	0610	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49
3	0610	033685	0	R DAS QUARESMEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	0611	032972	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0611	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	047	214,86	1,45	1,02	317,77
3	0611	033324	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0611	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49
3	0611	033685	0	R DAS QUARESMEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	047	214,86	1,60	1,02	350,65
3	0612	032972	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	043	237,68	1,50	1,02	363,65
3	0612	032972	1	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0612	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	047	214,86	1,45	1,02	317,77
3	0612	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0612	033324	0	AV DAS AMERICAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	043	237,68	1,50	1,02	363,65
3	0612	033685	0	R DAS QUARESMEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0613	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
3	0613	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	048	210,13	1,45	1,02	310,78
3	0613	033685	0	R DAS QUARESMEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	0613	033693	0	R DAS ROSEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	0614	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	047	214,86	1,60	1,02	350,65
3	0614	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	047	214,86	1,75	1,02	383,52
3	0614	033685	0	R DAS QUARESMEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0614	033693	0	R DAS ROSEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
3	0615	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0615	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	044	228,42	1,45	1,02	337,83
3	0615	033685	0	R DAS QUARESMEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0615	033693	0	R DAS ROSEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	045	223,75	1,45	1,02	330,92
3	0616	033707	0	R DAS SAMAMBAIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	048	210,13	1,45	1,02	310,78
3	0617	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0617	033693	0	R DAS ROSEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	047	214,86	1,45	1,02	317,77



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0618	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0618	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0618	033294	1	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0618	033693	0	R DAS ROSEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	045	223,75	1,45	1,02	330,92
3	0618	033707	0	R DAS SAMAMBAIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0619	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	045	223,75	1,90	1,02	433,62
3	0619	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49
3	0619	033707	0	R DAS SAMAMBAIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49
3	0619	036765	0	R JORGE DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49
3	0620	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0620	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	048	210,13	1,50	1,02	321,49
3	0620	033707	0	R DAS SAMAMBAIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0620	033715	0	R DAS TULIPAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0621	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0621	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	044	228,42	1,45	1,02	337,83
3	0621	033707	0	R DAS SAMAMBAIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0621	033715	0	R DAS TULIPAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0622	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	047	214,86	1,60	1,02	350,65
3	0622	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	048	210,13	1,60	1,02	342,93
3	0622	033715	0	R DAS TULIPAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0622	033723	0	R DOS UBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0623	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	047	214,86	1,60	1,02	350,65
3	0623	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	044	228,42	1,45	1,02	337,83
3	0623	033294	1	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	044	228,42	1,45	1,02	337,83
3	0623	033715	0	R DAS TULIPAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0623	033723	0	R DOS UBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0624	033723	0	R DOS UBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	0625	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0625	033332	0	AV DAS MARIMBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	0625	033723	0	R DOS UBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0625	033731	0	R DAS VERBENAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0626	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0626	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0626	033294	1	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0626	033723	0	R DOS UBAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0626	033731	0	R DAS VERBENAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0627	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0627	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0627	033731	0	R DAS VERBENAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	047	214,86	1,60	1,02	350,65
3	0627	033740	0	R DOS XAXINS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0628	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0628	033294	0 AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	044	228,42	1,45	1,02	337,83
3	0628	033731	0 R DAS VERBENAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0628	033740	0 R DOS XAXINS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0629	033413	0 FRENTE PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	013	1.265,21	1,55	1,02	2.000,29
3	0629	033839	0 R DOS ABRICOS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
3	0629	038636	0 EST GUARUJA BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	049	205,56	1,35	1,02	283,05
3	0630	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0630	033340	0 AV DAS AMENDOEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	032	457,17	1,80	1,02	839,36
3	0630	033820	0 R JEQUITIMAR	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	0	0	1	1	0	047	214,86	1,55	1,02	339,69
3	0631	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0631	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0631	033340	0 AV DAS AMENDOEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0631	033740	0 R DOS XAXINS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0632	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0632	033340	0 AV DAS AMENDOEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0632	033740	0 R DOS XAXINS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0633	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0633	033340	0 AV DAS AMENDOEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	032	457,17	1,80	1,02	839,36
3	0633	033413	0 FRENTE PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	0	0	0	0	0	0	0	013	1.265,21	1,00	1,02	1.290,51
3	0633	033847	0 R DOS FLAMBOYANS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	032	457,17	1,80	1,02	839,36
3	0633	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0634	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0634	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0634	033340	0 AV DAS AMENDOEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0634	033758	0 R YUCAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0635	033758	0 R YUCAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0636	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0636	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0636	033758	0 R YUCAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0636	033766	0 R DAS ZAMBOEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0637	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0637	033294	0 AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0637	033758	0 R YUCAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	045	223,75	1,60	1,02	365,16
3	0637	033758	1 R YUCAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0637	033766	0 R DAS ZAMBOEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0638	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0638	033260	0 AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0638	033766	0 R DAS ZAMBOEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0638	033774	0 R DAS VIOLETAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0638	033774	1	R DAS VIOLETAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0639	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0639	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	044	228,42	1,45	1,02	337,83
3	0639	033766	0	R DAS ZAMBOEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0639	033774	0	R DAS VIOLETAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0640	033413	0	FRENTE PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	0	0	0	0	0	013	1.265,21	1,15	1,02	1.484,09
3	0640	033847	0	R DOS FLAMBOYANS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	016	926,20	1,80	1,02	1.700,50
3	0640	033847	1	R DOS FLAMBOYANS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	016	926,20	1,80	1,02	1.700,50
3	0640	033855	0	R DOS MANACAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	016	926,20	1,50	1,02	1.417,08
3	0640	033863	0	R DOS JAMBOLOES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0641	033847	0	R DOS FLAMBOYANS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	032	457,17	1,80	1,02	839,36
3	0641	033855	0	R DOS MANACAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	032	457,17	1,50	1,02	699,47
3	0641	033863	0	R DOS JAMBOLOES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0642	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
3	0642	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0642	033316	0	AV PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	044	228,42	1,80	1,02	419,37
3	0642	033774	0	R DAS VIOLETAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0643	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0643	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	044	228,42	1,45	1,02	337,83
3	0643	033316	0	AV PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	044	228,42	1,80	1,02	419,37
3	0643	033774	0	R DAS VIOLETAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0644	033316	0	AV PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	044	228,42	1,80	1,02	419,37
3	0645	033413	0	FRENTE PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	0	0	0	0	0	013	1.265,21	1,15	1,02	1.484,09
3	0645	033855	0	R DOS MANACAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	016	926,20	1,50	1,02	1.417,08
3	0645	033863	0	R DOS JAMBOLOES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0645	033863	1	R DOS JAMBOLOES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	016	926,20	1,50	1,02	1.417,08
3	0645	033871	0	R DOS COQUEIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	016	926,20	1,50	1,02	1.417,08
3	0646	033855	0	R DOS MANACAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	032	457,17	1,50	1,02	699,47
3	0646	033863	0	R DOS JAMBOLOES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0646	033871	0	R DOS COQUEIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	032	457,17	1,50	1,02	699,47
3	0647	033413	0	FRENTE PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	0	0	0	0	0	013	1.265,21	1,15	1,02	1.484,09
3	0647	033863	0	R DOS JAMBOLOES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0647	033871	0	R DOS COQUEIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	016	926,20	1,60	1,02	1.511,55
3	0647	033880	0	R DAS ACACIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	016	926,20	1,50	1,02	1.417,08
3	0647	033880	1	R DAS ACACIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	013	1.265,21	1,50	1,02	1.935,77
3	0648	033863	0	R DOS JAMBOLOES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0648	033871	0	R DOS COQUEIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	032	457,17	1,50	1,02	699,47
3	0648	033880	0	R DAS ACACIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	032	457,17	1,50	1,02	699,47
3	0649	033359	0	AV JOMAR	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	016	926,20	1,50	1,02	1.417,08
3	0649	033413	0	FRENTE PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	0	0	0	0	0	013	1.265,21	1,15	1,02	1.484,09





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0649	033863	0	R DOS JAMBOLOES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0649	033880	0	R DAS ACACIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	016	926,20	1,50	1,02	1.417,08
3	0649	033880	1	R DAS ACACIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	013	1.265,21	1,50	1,02	1.935,77
3	0650	033359	0	AV JOMAR	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	032	457,17	1,50	1,02	699,47
3	0650	033863	0	R DOS JAMBOLOES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	022	658,53	1,50	1,02	1.007,55
3	0650	033880	0	R DAS ACACIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	032	457,17	1,50	1,02	699,47
3	0651	033413	0	FRENTE PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	0	0	0	0	0	013	1.265,21	1,15	1,02	1.484,09
3	0651	033898	0	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0651	033898	1	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	016	926,20	1,80	1,02	1.700,50
3	0651	033901	0	R DOS IPES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	0	016	926,20	1,45	1,02	1.369,84
3	0651	033901	1	R DOS IPES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	0	013	1.265,21	1,45	1,02	1.871,24
3	0652	033359	0	AV JOMAR	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	024	640,17	1,50	1,02	979,46
3	0652	033898	0	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0652	033901	0	R DOS IPES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	024	640,17	1,50	1,02	979,46
3	0652	033910	0	R DAS PAINEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0653	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0653	033359	0	AV JOMAR	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	032	457,17	1,50	1,02	699,47
3	0653	033901	0	R DOS IPES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0653	033910	0	R DAS PAINEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	028	548,85	1,80	1,02	1.007,68
3	0653	033910	1	R DAS PAINEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	028	548,85	1,80	1,02	1.007,68
3	0654	033413	0	FRENTE PRAIA DO PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	0	0	0	0	0	013	1.265,21	1,15	1,02	1.484,09
3	0654	033898	0	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	022	658,53	1,60	1,02	1.074,72
3	0654	033898	1	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	016	926,20	1,80	1,02	1.700,50
3	0654	033928	0	R DAS CASUARINAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	0	039	301,56	1,45	1,02	446,00
3	0655	033898	0	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0655	033901	0	R DOS IPES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	024	640,17	1,50	1,02	979,46
3	0655	033901	1	R DOS IPES	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	1	1	1	1	0	1	022	658,53	1,60	1,02	1.074,72
3	0655	033910	0	R DAS PAINEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	026	594,55	1,80	1,02	1.091,59
3	0655	033928	0	R DAS CASUARINAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	049	205,56	1,50	1,02	314,50
3	0656	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	049	205,56	1,90	1,02	398,37
3	0656	033910	0	R DAS PAINEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	028	548,85	1,80	1,02	1.007,68
3	0656	033910	1	R DAS PAINEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0657	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0657	033251	1	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	049	205,56	1,00	1,00	205,56
3	0657	033278	0	AV DO BOSQUE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,00	95,73
3	0657	033316	0	AV PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	074	27,04	1,80	1,02	49,64
3	0657	033359	0	AV JOMAR	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	0657	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0658	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	054	159,83	1,70	1,02	277,14
3	0658	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0658	038750	1	EST GUARUJA-BERTIOGA	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	054	159,83	1,00	1,00	159,83
3	0659	033782	0	ILHA MAR CASADO - BAL P PERNAM	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	044	228,42	1,00	1,00	228,42
3	0659	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0661	032034	0	PEIXE RIO DO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	054	159,83	1,65	1,02	268,99
3	0661	032034	1	PEIXE RIO DO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	072	36,25	1,00	1,00	36,25
3	0661	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	044	228,42	1,00	1,00	228,42
3	0661	032131	0	R ADRIANO ROCHA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	054	159,83	1,65	1,02	268,99
3	0661	033871	0	R DOS COQUEIROS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
3	0661	033979	0	PRAIA DO PEREQUE	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	075	22,56	1,40	1,02	32,21
3	0661	034177	0	R JOSE GIACOMETTI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	0	078	8,76	1,50	1,02	13,40
3	0661	034231	0	R 10 -BALNEARIO PRAIA DO PEREQUE	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0661	034290	0	R JOÃO NUNES	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	078	8,76	1,80	1,02	16,08
3	0661	035076	0	BERTIOGA CANAL DE	CANAL BERTIOGA	CANAL BERTIOGA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,00	91,13
3	0661	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	075	22,56	1,40	1,02	32,21
3	0661	035157	0	R ICA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0661	035246	0	PEREQUE PRAIA DO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	075	22,56	1,40	1,02	32,21
3	0661	036099	0	AV PRIMO PRIETO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	054	159,83	1,65	1,02	268,99
3	0661	036161	1	R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	0	0	0	0	0	0	0	072	36,25	1,00	1,00	36,25
3	0661	036790	0	R A - MARYSOL MARINA	MARYSOL MARINA	MARYSOL MARINA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
3	0661	036803	0	R B - MARYSOL MARINA	MARYSOL MARINA	MARYSOL MARINA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
3	0661	036811	0	R C - MARYSOL MARINA	MARYSOL MARINA	MARYSOL MARINA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
3	0661	037362	0	AV MARGINAL I - M BOM JD	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
3	0661	037370	0	AV MARGINAL II - M BOM JARDIM	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	0	060	91,13	1,30	1,02	120,83
3	0661	037583	0	R 6 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0661	038504	0	AV FLAMBOYANT	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	1	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	0661	038504	1	AV FLAMBOYANT	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,00	91,13
3	0661	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,00	91,13
3	0661	038628	0	AV STA MARIA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,00	91,13
3	0661	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	PONTA GROSSA	PONTA GROSSA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,00	173,14
3	0661	038636	1	EST GUARUJA BERTIOGA	PONTA GROSSA	PONTA GROSSA	0	30	0	0	0	0	1	0	1	060	91,13	1,50	1,00	136,69
3	0661	038636	2	EST GUARUJA BERTIOGA	PONTA GROSSA	PONTA GROSSA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57
3	0661	038644	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038652	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,00	91,13
3	0661	038660	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,00	91,13
3	0661	038679	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038687	0	R 1	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,00	91,13
3	0661	038695	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
3	0661	038709	0	MATARAZZO CAM PART	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	0661	038717	0	EST DE USO PUBLICO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	0661	038733	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0661	038750	0	EST GUARUJA-BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	060	91,13	1,70	1,02	158,01
3	0661	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	0	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038776	0	PRAINHA BRANCA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,00	91,13	
3	0661	038784	0	R K 20	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	0661	038792	0	SITIO BOM JARDIM	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	060	91,13	1,30	1,02	120,83
3	0661	038806	0	SITIO CAMBURY	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	060	91,13	1,30	1,02	120,83
3	0661	038814	0	SITIO SAMBAQUI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	060	91,13	1,30	1,02	120,83
3	0661	038822	0	SITIO P BRANCA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	060	91,13	1,30	1,02	120,83
3	0661	038849	0	RANCHO DES OISFAUX	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038857	0	RANCHO DO MOTTA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038865	0	ILHA STO AMARO G 1	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,15	1,02	106,89
3	0661	038873	0	FAZ DO PEREQUE	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,02	92,95
3	0661	038881	0	R K 21	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	0	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038890	0	SITIO BANANAL	CANAL BERTIOGA	CANAL BERTIOGA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	0661	038903	0	EST DA BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	0	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038911	0	EST DA BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	0	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038920	0	R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	072	36,25	1,00	1,00	36,25
3	0661	038920	1	R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,00	1,00	8,76
3	0661	038938	0	SITIO DO CONVENTO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038946	0	OCEANO ATLANTICO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,02	92,95
3	0661	038954	0	SITIO PONTA GROSSA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038962	0	SITIO TIJUCOPAVAL	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
3	0661	038970	0	SITIO BOM PASTOR	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038989	0	SITIO SAMBAQUI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	060	91,13	1,30	1,02	120,83
3	0661	038997	0	EST BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	0	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	038997	1	EST BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,02	92,95
3	0661	039004	0	EST GUAR- BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,02	92,95
3	0661	039004	1	EST GUAR- BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	063	77,43	1,00	1,00	77,43
3	0661	039012	0	EST BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	0	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	039020	0	EST BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	0	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	039039	0	SITIO VILA NOVA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	039047	0	SITIO BANANAL	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	039055	0	EST BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	0	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	039063	0	SITIO DO HONORIO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	039071	0	R MARGINAL II	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
3	0661	039080	0	EST BERTIOGA G A	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	0	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	039110	0	GJA BERTIOGA RODOV	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	0	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	0661	039110	1	GJA BERTIOGA RODOV	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,00	91,13
3	0661	040223	0	R JANDAIATUBA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	1	1	0	0	0	054	159,83	1,20	1,02	195,63
3	0661	040231	0	R TARÚ	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	1	1	0	0	0	054	159,83	1,20	1,02	195,63



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0661	040240	0	R ARUÁ	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	1	1	0	0	054	159,83	1,20	1,02	195,63	
3	0661	040258	0	R ATUMÃ	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	1	1	0	0	054	159,83	1,20	1,02	195,63	
3	0661	040266	0	R COARI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,20	1,02	83,69	
3	0662	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,00	91,13	
3	0662	038946	0	OCEANO ATLANTICO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	040	296,93	1,00	1,00	296,93	
3	0662	038946	0	OCEANO ATLANTICO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	019	795,78	1,00	1,00	795,78	
3	0663	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80	
3	0663	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	047	214,86	1,45	1,02	317,77	
3	0663	033316	0	AV PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	044	228,42	1,80	1,02	419,37	
3	0663	033871	0	R DOS COQUEIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0663	033871	1	R DOS COQUEIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0664	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80	
3	0664	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0664	033871	0	R DOS COQUEIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0664	033880	0	R DAS ACACIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0665	033251	0	AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80	
3	0665	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	047	214,86	1,35	1,02	295,86	
3	0665	033359	0	AV JOMAR	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	044	228,42	1,35	1,02	314,53	
3	0665	033359	1	AV JOMAR	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0665	033880	0	R DAS ACACIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0665	033880	1	R DAS ACACIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0666	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	047	214,86	1,45	1,02	317,77
3	0666	033316	0	AV PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	044	228,42	1,80	1,02	419,37	
3	0666	033871	0	R DOS COQUEIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0666	033871	1	R DOS COQUEIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0667	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	047	214,86	1,45	1,02	317,77
3	0667	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0667	033871	0	R DOS COQUEIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0667	033871	1	R DOS COQUEIROS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0667	033880	0	R DAS ACACIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0668	033260	0	AV CRUZEIRO DO SUL	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0668	033294	0	AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0668	033880	0	R DAS ACACIAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0668	033936	0	R DOS RESEDAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	045	223,75	1,60	1,02	365,16
3	0669	034002	0	R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	034	411,43	1,35	1,02	566,53	
3	0670	034002	0	R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	031	480,06	1,80	1,02	881,39	
3	0671	034002	0	R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	
3	0672	034002	0	R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	
3	0673	034002	0	R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	0	0	1	1	057	113,97	1,55	1,02	180,18	
3	0673	034010	0	R 2 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0673	034037	0 R 4 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0673	034096	0 R 5 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,00	1,02	116,24
3	0673	034100	0 R 6 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0674	034002	0 R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0675	034002	0 R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0676	034096	0 R 5 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,00	1,02	116,24
3	0677	034002	0 R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	036	365,68	1,40	1,02	522,19
3	0678	034010	0 R 2 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0678	034029	0 R 3 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0679	034096	0 R 5 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,00	1,02	116,24
3	0679	034134	0 R 7 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	034	411,43	1,40	1,02	587,52
3	0680	034010	0 R 2 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0681	034010	0 R 2 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0681	034029	0 R 3 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0682	034002	0 R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	0	0	1	1	1	036	365,68	1,60	1,02	596,78
3	0682	038946	0 OCEANO ATLANTICO	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
3	0683	034002	0 R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0683	034118	0 R 1- BALNEARIO SANTA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0684	034002	0 R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0684	034010	0 R 2 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	057	113,97	1,55	1,02	180,18
3	0684	034029	0 R 3 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0685	034010	0 R 2 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,00	1,00	113,97
3	0686	034010	0 R 2 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0687	034010	0 R 2 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0688	034002	0 R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	057	113,97	1,35	1,02	156,93
3	0689	034002	0 R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0690	034002	0 R 1 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	036	365,68	1,35	1,02	503,54
3	0690	034037	0 R 4 - BALNEARIO STA FE	BAL. SANTA FE	BAL. SANTA FE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
3	0691	034142	0 AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0692	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0692	034142	0 AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0692	034169	0 R SYLVIA SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0692	038636	0 EST GUARUJA BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42	
3	0692	038750	0 EST GUARUJA-BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	053	182,63	1,65	1,02	307,36
3	0693	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0693	034169	0 R SYLVIA SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0693	034177	0 R JOSE GIACOMETTI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0693	038636	0 EST GUARUJA BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	0693	038750	0 EST GUARUJA-BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	053	182,63	1,65	1,02	307,36
3	0694	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0694	034177	0	R JOSE GIACOMETTI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0694	034185	0	R 5 BALNEÁRIO PRAIA DO PEREQUÊ	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0694	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	0694	038750	0	EST GUARUJA-BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	053	182,63	1,65	1,02	307,36
3	0695	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	0	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	0695	034185	0	R 5 BALNEÁRIO PRAIA DO PEREQUÊ	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0695	034193	0	R ADILIA CARNEIRO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0695	034223	0	R ANTONIO GONZALEZ JORDA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0695	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	0695	038750	0	EST GUARUJA-BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	053	182,63	1,70	1,02	316,68
3	0695	039004	0	EST GUAR- BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0696	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	0	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0696	034193	0	R ADILIA CARNEIRO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0696	034207	0	R JITARO ITANO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	0	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0696	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0696	038750	0	EST GUARUJA-BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	0	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0697	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	0	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0697	034240	0	R JOSE CARLOS LAGOA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0697	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	0697	038750	0	EST GUARUJA-BERTIOGA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	053	182,63	1,65	1,02	307,36
3	0698	034142	0	AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0699	034142	0	AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0699	034169	0	R SYLVIA SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0699	034223	0	R ANTONIO GONZALEZ JORDA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	0700	034169	0	R SYLVIA SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0700	034177	0	R JOSE GIACOMETTI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0700	034223	0	R ANTONIO GONZALEZ JORDA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0701	034177	0	R JOSE GIACOMETTI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0701	034185	0	R 5 BALNEÁRIO PRAIA DO PEREQUÊ	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0702	034142	0	AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0702	034169	0	R SYLVIA SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0702	034231	0	R 10 -BALNEARIO PRAIA DO PEREQUE	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0703	034223	0	R ANTONIO GONZALEZ JORDA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0704	034223	0	R ANTONIO GONZALEZ JORDA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0704	034240	0	R JOSE CARLOS LAGOA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0704	034266	0	R GEORG TELEWNY	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	0	060	91,13	1,50	1,02	139,42
3	0705	034169	0	R SYLVIA SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0705	034177	0	R JOSE GIACOMETTI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0705	034240	0	R JOSE CARLOS LAGOA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0706	034142	0	AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0707	034142	0	AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0707	034169	0	R SYLVIA SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0707	034177	0	R JOSE GIACOMETTI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0708	034142	0	AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0708	034169	0	R SYLVIA SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0709	034142	0	AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0709	034193	0	R ADILIA CARNEIRO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0709	034207	0	R JITARO ITANO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	053	182,63	1,60	1,02	298,05
3	0711	034207	0	R JITARO ITANO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0711	034266	0	R GEORG TELEWNY	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0711	034274	0	R HISSAO ITANO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0711	034290	0	R JOÃO NUNES	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	1	1	053	182,63	1,45	1,02	270,10
3	0712	034142	0	AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0712	034207	0	R JITARO ITANO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	0712	034266	0	R GEORG TELEWNY	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0712	034290	0	R JOÃO NUNES	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	1	1	053	182,63	1,40	1,02	260,79
3	0713	034142	0	AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	0713	034150	0	R ERNESTO DAMIN	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,02	309,75
3	0714	034142	0	AV MOYSES SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	1	053	182,63	1,60	1,02	298,05
3	0715	033898	0	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	040	296,93	1,50	1,02	454,30
3	0715	033928	0	R DAS CASUARINAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	049	205,56	1,50	1,02	314,50
3	0715	033944	0	R DAS LARANJEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0716	033367	0	AV REI PELÉ	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	037	342,76	1,50	1,02	524,42
3	0716	033898	0	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	040	296,93	1,50	1,02	454,30
3	0716	033928	0	R DAS CASUARINAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	022	658,53	1,45	1,02	973,96
3	0716	033944	0	R DAS LARANJEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0717	033367	0	AV REI PELÉ	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	0	1	1	0	045	223,75	1,45	1,02	330,92
3	0718	033375	0	AV DAS TARTARUGAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0718	033898	0	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0718	033944	0	R DAS LARANJEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0719	033367	0	AV REI PELÉ	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0719	033375	0	AV DAS TARTARUGAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0719	033898	0	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	045	223,75	1,50	1,02	342,33
3	0719	033944	0	R DAS LARANJEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	044	228,42	1,50	1,02	349,48
3	0720	033375	0	AV DAS TARTARUGAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	1	1	1	1	0	047	214,86	1,60	1,02	350,65
3	0720	033898	0	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	047	214,86	1,50	1,02	328,73
3	0720	033952	0	R DAS FIGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	049	205,56	1,50	1,02	314,50
3	0721	033367	0	AV REI PELÉ	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	0	0	047	214,86	1,40	1,02	306,82
3	0721	033375	0	AV DAS TARTARUGAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	1	1	1	0	1	047	214,86	1,60	1,02	350,65
3	0721	033898	0	R DAS SERINGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	047	214,86	1,50	1,02	328,73





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0721	033952	0 R DAS FIGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0722	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	0	0	1	1	1	049	205,56	1,60	1,02	335,47
3	0722	033960	0 AV ENG VLADIMIR CHOMANCHENCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	049	205,56	1,75	1,02	366,92
3	0723	033367	0 AV REI PELÉ	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	0723	033952	0 R DAS FIGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	049	205,56	1,40	1,02	293,53
3	0724	030031	0 R FIRMINO JORGE DA COSTA NETO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	029	525,76	1,15	1,02	616,71
3	0724	030040	0 R JOSE DE ALMEIDA	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	029	525,76	1,75	1,02	938,48
3	0724	030058	0 R MARIVALDO FERNANDES	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0724	030058	1 R MARIVALDO FERNANDES	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	029	525,76	1,80	1,02	965,29
3	0724	030066	0 R JOAO HENRIQUE DO NASCIMENTO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	029	525,76	1,00	1,02	536,27
3	0724	030104	0 R SILVIO DAIGE	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0725	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,02	1.018,92
3	0725	030031	0 R FIRMINO JORGE DA COSTA NETO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	029	525,76	1,00	1,02	536,27
3	0725	030074	0 R PROFA MARIA DE LOURDES GONÇAL	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	031	480,06	1,10	1,02	538,62
3	0726	030031	0 R FIRMINO JORGE DA COSTA NETO	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,00	68,38
3	0726	030058	0 R MARIVALDO FERNANDES	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	029	525,76	1,35	1,02	723,97
3	0726	030082	0 R CARLOS GONCALVES COSTA	JD. TEJEREBEBA	JD. TEJEREBEBA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	029	525,76	1,80	1,02	965,29
3	0727	036552	0 R B - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	059	95,65	1,60	1,02	156,10
3	0727	036587	0 AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	0728	032026	0 R ANTÍDIO FIALHO DUTRA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	059	95,65	1,35	1,02	131,71
3	0728	036544	0 R C - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	059	95,65	1,50	1,02	146,34
3	0728	036552	0 R B - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	059	95,65	1,60	1,02	156,10
3	0729	036536	0 R ALFREDO CAMILLO DE OLIVEIRA SA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	059	95,65	1,60	1,02	156,10
3	0729	036544	0 R C - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	059	95,65	1,60	1,02	156,10
3	0730	031852	0 R ACRE	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	061	86,68	1,80	1,02	159,14
3	0730	032026	0 R ANTÍDIO FIALHO DUTRA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	059	95,65	1,35	1,02	131,71
3	0730	036536	0 R ALFREDO CAMILLO DE OLIVEIRA SA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	059	95,65	1,60	1,02	156,10
3	0731	036463	0 R G - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	059	95,65	1,45	1,02	141,46
3	0731	036471	0 AV PAULO NEVES	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	059	95,65	1,45	1,02	141,46
3	0731	036587	0 AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	059	95,65	1,45	1,02	141,46
3	0732	036471	0 AV PAULO NEVES	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	059	95,65	1,45	1,02	141,46
3	0733	036560	0 R GUILHERME SALERA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	062	81,99	1,50	1,02	125,44
3	0733	036587	0 AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	0734	036560	0 R GUILHERME SALERA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
3	0734	036587	0 AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	058	100,48	1,60	1,02	163,98
3	0735	036560	0 R GUILHERME SALERA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	066	63,81	1,50	1,02	97,62
3	0735	036587	0 AV ASSIS CHATEAUBRIAND	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	0736	036471	0 AV PAULO NEVES	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	059	95,65	1,60	1,02	156,10
3	0736	036560	0 R GUILHERME SALERA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	059	95,65	1,45	1,02	141,46
3	0736	036579	0 R WALTER PAPSCH	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	059	95,65	1,50	1,02	146,34



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0737	036480	0 R H - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	060	91,13	1,50	1,02	139,42
3	0737	036560	0 R GUILHERME SALERA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	062	81,99	1,60	1,02	133,80
3	0737	036579	0 R WALTER PAPSCH	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	062	81,99	1,50	1,02	125,44
3	0738	036560	0 R GUILHERME SALERA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
3	0738	036579	0 R WALTER PAPSCH	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	063	77,43	1,50	1,02	118,46
3	0739	036560	0 R GUILHERME SALERA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	066	63,81	1,60	1,02	104,13
3	0739	036579	0 R WALTER PAPSCH	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	066	63,81	1,50	1,02	97,62
3	0740	031852	0 R ACRE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	061	86,68	1,90	1,02	167,98
3	0740	036471	0 AV PAULO NEVES	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	059	95,65	1,50	1,02	146,34
3	0740	036579	0 R WALTER PAPSCH	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	059	95,65	1,60	1,02	156,10
3	0741	031852	0 R ACRE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
3	0741	036498	0 R I - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	062	81,99	1,25	1,02	104,53
3	0741	036579	0 R WALTER PAPSCH	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	0	0	1	0	1	062	81,99	1,30	1,02	108,71
3	0742	031852	0 R ACRE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
3	0742	036579	0 R WALTER PAPSCH	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	063	77,43	1,60	1,02	126,36
3	0743	031852	0 R ACRE	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
3	0743	036501	0 R DR JOSE ESTEFNO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0743	036579	0 R WALTER PAPSCH	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	066	63,81	1,00	1,02	65,08
3	0744	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	0744	036510	0 R VER ARISTIDES BUCIANO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	067	59,07	1,50	1,02	90,37
3	0744	036528	0 R ANTONIO JOSE DE SOUSA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	0745	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	0746	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	0746	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	0747	030023	0 AV DOM PEDRO I	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	0747	031569	0 R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	0748	035947	0 R JULIETA DE AZEVEDO BONAVIDES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73
3	0748	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	036	365,68	1,00	1,02	372,99
3	0749	035947	0 R JULIETA DE AZEVEDO BONAVIDES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0749	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	036	365,68	1,00	1,02	372,99
3	0750	036005	0 R ARTHUR MARCOLINO DE AZEVEDO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	037	342,76	1,75	1,02	611,82
3	0750	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	0751	036005	0 R ARTHUR MARCOLINO DE AZEVEDO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	037	342,76	1,40	1,02	489,46
3	0752	035947	0 R JULIETA DE AZEVEDO BONAVIDES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0752	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0752	036420	0 R BENEDICTO ZANELATO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0753	035947	0 R JULIETA DE AZEVEDO BONAVIDES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0753	035980	0 R DR MANOEL UBALDINO DE AZEVEDO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0753	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73
3	0754	035947	0 R JULIETA DE AZEVEDO BONAVIDES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0754	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0754	036420	0	R BENEDICTO ZANELATO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0755	035980	0	R DR MANOEL UBALDINO DE AZEVEDO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	036	365,68	1,50	1,02	559,49
3	0756	035947	0	R JULIETA DE AZEVEDO BONAVIDES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0756	035963	0	R EDMUNDO FERAUCHE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0757	035963	0	R EDMUNDO FERAUCHE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0758	035947	0	R JULIETA DE AZEVEDO BONAVIDES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68	
3	0758	035955	0	R IVONETE MOREIRA SERRA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	0	0	0	1	1	0	036	365,68	1,40	1,02	522,19	
3	0759	035998	0	R CRISTINA DE OLIVEIRA COSTA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0759	036099	0	AV PRIMO PRIETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0760	035971	0	R AURIA ALVES DA SILVA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0760	036099	0	AV PRIMO PRIETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0760	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0761	035980	0	R DR MANOEL UBALDINO DE AZEVEDO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0761	036099	0	AV PRIMO PRIETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0761	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0762	036005	0	R ARTHUR MARCOLINO DE AZEVEDO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68	
3	0762	036099	0	AV PRIMO PRIETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0763	036005	0	R ARTHUR MARCOLINO DE AZEVEDO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	037	342,76	1,75	1,02	611,82	
3	0763	036099	0	AV PRIMO PRIETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26	
3	0763	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24	
3	0763	036889	0	R NELSON BOZZI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30	
3	0764	036005	0	R ARTHUR MARCOLINO DE AZEVEDO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	0	0	0	0	1	1	0	037	342,76	1,40	1,00	479,86	
3	0764	036099	0	AV PRIMO PRIETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,05	647,81	
3	0765	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73	
3	0766	036013	0	R DR CARLOS BANDEIRA LINS	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0766	036030	0	R LEALDINO SAMPAIO PEDREIRA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0766	036099	0	AV PRIMO PRIETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68	
3	0766	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0767	036013	0	R DR CARLOS BANDEIRA LINS	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26	
3	0767	036099	0	AV PRIMO PRIETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30	
3	0767	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30	
3	0768	036013	0	R DR CARLOS BANDEIRA LINS	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	0	0	0	0	1	1	0	037	342,76	1,40	1,00	479,86	
3	0768	036099	0	AV PRIMO PRIETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	0	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,00	651,24	
3	0769	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38	
3	0770	036137	0	AV SILVIA TEIXEIRA DA SILVA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73	
3	0771	036137	0	AV SILVIA TEIXEIRA DA SILVA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	1	30	1	1	0	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73	
3	0771	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	1	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68	
3	0772	036021	0	R DR HAROLDO TADEU FREIRES DE MO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	037	342,76	1,75	1,02	611,82	
3	0772	036030	0	R LEALDINO SAMPAIO PEDREIRA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0772	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0773	036021	0	R DR HAROLDO TADEU FREIRES DE MO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0773	036030	0	R LEALDINO SAMPAIO PEDREIRA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0774	036030	0	R LEALDINO SAMPAIO PEDREIRA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0774	036072	0	AV KENSEI TAMAYOSE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0774	036099	0	AV PRIMO PRIETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0775	036030	0	R LEALDINO SAMPAIO PEDREIRA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0775	036072	0	AV KENSEI TAMAYOSE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0775	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0776	036030	0	R LEALDINO SAMPAIO PEDREIRA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0776	036072	0	AV KENSEI TAMAYOSE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0776	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0777	036030	0	R LEALDINO SAMPAIO PEDREIRA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0777	036137	0	AV SILVIA TEIXEIRA DA SILVA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0777	036161	0	R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0778	036048	0	R SZLOMA ZATERKA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0778	036072	0	AV KENSEI TAMAYOSE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0778	036080	0	AV SEVERINO PRIETO ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0779	036048	0	R SZLOMA ZATERKA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73
3	0779	036072	0	AV KENSEI TAMAYOSE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0779	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0780	036048	0	R SZLOMA ZATERKA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	037	342,76	1,75	1,02	611,82
3	0780	036072	0	AV KENSEI TAMAYOSE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0781	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	0	0	1	1	1	1	036	365,68	1,65	1,02	615,43
3	0782	036048	0	R SZLOMA ZATERKA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	037	342,76	1,75	1,02	611,82
3	0782	036056	0	R FELIPE YANEZ LONGANO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0782	036064	0	R GAL PAULO CARNEIRO THOMAZ ALVE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0782	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0782	036137	0	AV SILVIA TEIXEIRA DA SILVA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73
3	0783	036137	0	AV SILVIA TEIXEIRA DA SILVA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	036	365,68	1,40	1,02	522,19
3	0784	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0785	036048	0	R SZLOMA ZATERKA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73
3	0785	036064	0	R GAL PAULO CARNEIRO THOMAZ ALVE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73
3	0785	036080	0	AV SEVERINO PRIETO ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0785	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0785	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73
3	0786	036064	0	R GAL PAULO CARNEIRO THOMAZ ALVE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0786	036080	0	AV SEVERINO PRIETO ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0786	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0786	036161	0	R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0787	036072	0 AV KENSEI TAMAYOSE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	040	296,93	1,80	1,02	545,16
3	0787	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
3	0788	036080	0 AV SEVERINO PRIETO ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0788	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0788	036269	0 R AURELICE RIBEIRO DOS SANTOS	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0789	036080	0 AV SEVERINO PRIETO ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0789	036382	0 R PAULO PINHEIRO XAVIER	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0790	036382	0 R PAULO PINHEIRO XAVIER	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0791	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0791	036145	0 AV ALVARO JOSE RODRIGUES VALENTE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0791	036242	0 R ELVIRA DELISIO ROCHA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0791	036404	0 R PROFA JANE DUPPRE PIRANI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0792	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0792	036242	0 R ELVIRA DELISIO ROCHA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0793	036080	0 AV SEVERINO PRIETO ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0793	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0793	036226	0 R ALCIDES MAGRI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0794	036080	0 AV SEVERINO PRIETO ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0794	036340	0 R EDSON CIMINO LIMA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0795	036340	0 R EDSON CIMINO LIMA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0796	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73
3	0796	036145	0 AV ALVARO JOSE RODRIGUES VALENTE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0796	036200	0 R VER MAGDALENA DE OLIVEIRA OGGI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0797	036145	0 AV ALVARO JOSE RODRIGUES VALENTE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0797	036366	0 R AMADEU FERNANDES CONDE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0798	036080	0 AV SEVERINO PRIETO ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0798	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0798	036196	0 R WALDIR GIL ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0799	036080	0 AV SEVERINO PRIETO ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0799	036161	0 R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0799	036285	0 R JOAQUIM MANUEL DO MONTE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0800	036285	0 R JOAQUIM MANUEL DO MONTE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	037	342,76	1,00	1,02	349,61
3	0801	036161	0 R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0801	036170	0 R JANDIR PICOLOTTO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0801	036293	0 R RUBENS FABRIS	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0802	035351	0 R K-17 - BAL. PEREQUE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0802	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0802	036145	0 AV ALVARO JOSE RODRIGUES VALENTE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0802	036196	0 R WALDIR GIL ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0802	036323	0 R 17 - JD ACAPULCO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0803	036145	0	AV ALVARO JOSE RODRIGUES VALENTE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0803	036293	0	R RUBENS FABRIS	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0804	036102	0	AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0804	036145	0	AV ALVARO JOSE RODRIGUES VALENTE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0805	036102	0	AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0805	036277	0	R GARABED GANANIAN	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0806	036145	0	AV ALVARO JOSE RODRIGUES VALENTE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0806	036390	0	R SILVIA MARIA DA SILVEIRA CARVA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0807	036390	0	R SILVIA MARIA DA SILVEIRA CARVA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0808	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0808	036153	0	AV MILTON MUSSA GAZE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0808	036250	0	R COM JOSE BERLOFFE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0808	036390	0	R SILVIA MARIA DA SILVEIRA CARVA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0809	036102	0	AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0809	036153	0	AV MILTON MUSSA GAZE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0809	036412	0	R WALTER DAMASCENO PEGO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0810	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0810	036234	0	R HEITOR ONOFRE DA GAMA - JD ACA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0811	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0811	036145	0	AV ALVARO JOSE RODRIGUES VALENTE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0811	036358	0	R PROF MARIA DA GLÓRIA REBELLO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0812	036358	0	R PROF MARIA DA GLÓRIA REBELLO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0813	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0813	036153	0	AV MILTON MUSSA GAZE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0813	036374	0	R COMB JOSE RIBEIRO MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0814	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0814	036153	0	AV MILTON MUSSA GAZE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0814	036218	0	R VITO MASTROROSA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	036	365,68	1,90	1,02	708,68
3	0815	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0815	036196	0	R WALDIR GIL ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0816	036145	0	AV ALVARO JOSE RODRIGUES VALENTE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0816	036307	0	R AUGUSTO ALFREDO FERNANDES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0817	036307	0	R AUGUSTO ALFREDO FERNANDES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0818	036161	0	R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0818	036188	0	R MARIA LUIZA FERNANDES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	037	342,76	1,90	1,02	664,26
3	0819	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	036	365,68	1,80	1,02	671,38
3	0819	036196	0	R WALDIR GIL ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0820	036153	0	AV MILTON MUSSA GAZE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0820	036315	0	R EDUARDO FERNANDES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	037	342,76	1,80	1,02	629,30
3	0821	036102	0	AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	036	365,68	1,75	1,02	652,73



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0822	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	366	365,68	1,75	1,02	652,73
3	0823	036129	0	AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	366	365,68	1,75	1,02	652,73
3	0860	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	054	159,83	1,60	1,02	260,84
3	0860	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	0861	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	1	054	159,83	1,60	1,02	260,84
3	0861	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	054	159,83	1,65	1,02	268,99
3	0862	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	1	054	159,83	1,60	1,02	260,84
3	0862	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	054	159,83	1,70	1,02	277,14
3	0863	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	054	159,83	1,65	1,02	268,99
3	0863	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	054	159,83	1,65	1,02	268,99
3	0864	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	054	159,83	1,70	1,02	277,14
3	0864	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	069	49,89	1,70	1,02	86,50
3	0865	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	054	159,83	1,70	1,02	277,14
3	0865	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	054	159,83	1,70	1,02	277,14
3	0866	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	054	159,83	1,70	1,02	277,14
3	0866	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	069	49,89	1,70	1,02	86,50
3	0867	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	054	159,83	1,70	1,02	277,14
3	0867	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	069	49,89	1,70	1,02	86,50
3	0868	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	1	1	0	0	0	054	159,83	1,20	1,02	195,63
3	0868	035130	0	R JAPURA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0868	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	0868	035157	0	R ICA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
3	0868	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	069	49,89	1,40	1,02	71,24
3	0869	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	054	159,83	1,00	1,02	163,02
3	0869	035130	0	R JAPURA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0869	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
3	0869	035165	0	R RIO NEGRO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0869	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	069	49,89	1,40	1,02	71,24
3	0870	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	054	159,83	1,00	1,02	163,02
3	0870	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0870	035165	0	R RIO NEGRO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0870	035173	0	R RIO BRANCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0870	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0871	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57
3	0871	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	069	49,89	1,70	1,02	86,50
3	0872	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	054	159,83	1,70	1,02	277,14
3	0872	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
3	0872	035173	0	R RIO BRANCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0872	035181	0	R TAPERA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
3	0872	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	069	49,89	1,40	1,02	71,24





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0873	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
3	0874	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
3	0875	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
3	0876	035130	0	R JAPURA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62	
3	0876	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
3	0876	035173	0	R RIO BRANCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18	
3	0876	035190	0	R MADEIRA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0877	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	2	1	0	1	0	1	1	058	100,48	1,70	1,05	179,35	
3	0877	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52	
3	0877	035173	0	R RIO BRANCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18	
3	0877	035190	0	R MADEIRA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0877	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73	
3	0878	035190	0	R MADEIRA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0878	035203	0	R TEFÉ	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18	
3	0878	035211	0	R XINGU	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18	
3	0878	035220	0	R TROMBETAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18	
3	0879	035246	0	PEREQUE PRAIA DO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	0	065	68,38	1,35	1,02	94,15	
3	0880	035246	0	PEREQUE PRAIA DO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	0	0	058	100,48	1,35	1,02	138,36	
3	0880	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	1	1	069	49,89	1,40	1,02	71,24	
3	0881	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23	
3	0881	035254	0	R PURUS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23	
3	0881	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23	
3	0882	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0883	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0884	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	073	31,61	1,70	1,02	54,81	
3	0884	038865	0	ILHA STO AMARO G 1	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74	
3	0885	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0885	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0886	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0886	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0887	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0887	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0888	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0888	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0889	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0890	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0890	035262	0	R JURUA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64	
3	0891	035149	0	AV RIO AMAZONAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57	
3	0892	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23	
3	0892	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	1	1	069	49,89	1,40	1,02	71,24	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0893	035190	0 R MADEIRA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0894	035190	0 R MADEIRA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0895	035190	0 R MADEIRA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0896	035190	0 R MADEIRA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0897	035190	0 R MADEIRA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0898	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23
3	0898	038768	0 AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	069	49,89	1,40	1,02	71,24
3	0899	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23
3	0899	035289	0 R JAVARI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	0	1	1	1	069	49,89	1,75	1,02	89,05
3	0899	038768	0 AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	069	49,89	1,40	1,02	71,24
3	0900	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23
3	0900	038768	0 AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	069	49,89	1,40	1,02	71,24
3	0901	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23
3	0901	038768	0 AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0902	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23
3	0902	035203	0 R TEFÉ	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0902	035211	0 R XINGU	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0902	035238	0 R JARI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0902	038768	0 AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	069	49,89	1,90	1,02	96,68
3	0903	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	058	100,48	1,80	1,02	184,48
3	0903	035211	0 R XINGU	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0903	035238	0 R JARI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0903	038768	0 AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	069	49,89	1,90	1,02	96,68
3	0904	035203	0 R TEFÉ	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0904	035211	0 R XINGU	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0904	035270	0 R ARAGUAIA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	0	1	1	0	1	065	68,38	1,55	1,02	108,10
3	0904	035289	0 R JAVARI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0905	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23
3	0905	035270	0 R ARAGUAIA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0905	038768	0 AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	069	49,89	1,90	1,02	96,68
3	0906	035203	0 R TEFÉ	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0906	035270	0 R ARAGUAIA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0906	035289	0 R JAVARI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0906	035297	0 AV RIO SOLIMÕES	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0907	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23
3	0907	035289	0 R JAVARI	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	0	1	1	0	1	065	68,38	1,55	1,02	108,10
3	0907	035297	0 AV RIO SOLIMÕES	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
3	0907	038768	0 AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	069	49,89	1,75	1,02	89,05
3	0908	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57
3	0908	035297	0 AV RIO SOLIMÕES	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
3	0909	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	065	68,38	1,70	1,02	118,57
3	0909	035297	0	AV RIO SOLIMÕES	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	069	49,89	1,25	1,02	63,60
3	0910	035297	0	AV RIO SOLIMÕES	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0910	035300	0	R TOCANTINS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0911	035270	0	R ARAGUAIA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0911	035297	0	AV RIO SOLIMÕES	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0911	035300	0	R TOCANTINS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0911	035319	0	R MARACA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0912	035270	0	R ARAGUAIA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	065	68,38	1,45	1,02	101,13
3	0912	035297	0	AV RIO SOLIMÕES	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0912	035327	0	R PACAJAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0912	035335	0	R MARA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0913	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	058	100,48	1,45	1,02	148,60
3	0913	035297	0	AV RIO SOLIMÕES	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0913	035327	0	R PACAJAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0913	035343	0	R JAMUNDA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	065	68,38	1,45	1,02	101,13
3	0913	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	069	49,89	1,90	1,02	96,68	
3	0914	035327	0	R PACAJAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0914	035335	0	R MARA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0914	035343	0	R JAMUNDA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0915	035270	0	R ARAGUAIA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0915	035300	0	R TOCANTINS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0915	035343	0	R JAMUNDA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	1	065	68,38	1,45	1,02	101,13
3	0915	035360	0	R AMAPU	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0916	035300	0	R TOCANTINS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0916	035343	0	R JAMUNDA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0916	035360	0	R AMAPU	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0916	035378	0	R URUCU	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0917	035300	0	R TOCANTINS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0917	035327	0	R PACAJAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	065	68,38	1,25	1,02	87,18
3	0917	035343	0	R JAMUNDA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0917	035378	0	R URUCU	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0918	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	058	100,48	1,70	1,02	174,23
3	0918	035300	0	R TOCANTINS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0918	035327	0	R PACAJAS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0918	035343	0	R JAMUNDA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0918	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	058	100,48	1,90	1,02	194,73	
3	0919	035300	0	R TOCANTINS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
3	0919	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	065	68,38	1,70	1,02	118,57
3	0920	035300	0	R TOCANTINS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T		
3	0920	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	69	49,89	1,70	1,02	86,50	
3	0921	035300	0	R TOCANTINS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	65	68,38	1,55	1,02	108,10	
3	0921	035319	0	R MARACA	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	0	1	0	0	65	68,38	1,25	1,02	87,18	
3	0922	035300	0	R TOCANTINS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	0	65	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0923	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	0	65	68,38	1,70	1,02	118,57
3	0923	035300	0	R TOCANTINS	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	1	0	1	0	65	68,38	1,60	1,02	111,59	
3	0923	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	0	69	49,89	1,75	1,02	89,05
3	0923	040550	0	R PARUÊ	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	0	1	1	0	0	65	68,38	1,40	1,02	97,64	
3	0924	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	1	1	0	0	0	0	58	100,48	1,45	1,02	148,60	
3	0924	038768	0	AV BIDU SAYAO	BAL PR PEREQUE	BAL PR PEREQUE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	69	49,89	1,80	1,02	91,59	
3	0925	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	0	1	1	0	53	182,63	1,70	1,00	310,47
3	0925	035386	0	R ENG ALBERTO BADRA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	0	0	0	53	182,63	1,35	1,00	246,55	
3	0925	035394	0	R 4	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,00	575,73
3	0925	035394	1	R 4	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,00	575,73
3	0925	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	0	53	182,63	1,75	1,02	325,99
3	0925	039144	0	PC 4 B	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,00	575,73
3	0925	040347	0	PC 4 A	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,00	575,73
3	0926	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0926	035386	0	R ENG ALBERTO BADRA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,00	575,73
3	0926	035386	1	R ENG ALBERTO BADRA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,00	575,73
3	0926	035394	0	R 4	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0928	035408	0	R 2	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,00	575,73
3	0928	035408	1	R 2	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0928	035408	2	R 2	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,00	575,73
3	0928	035416	0	R MARIA DE LOURDES DE JESUS PERA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,90	1,00	607,71
3	0928	035416	1	R MARIA DE LOURDES DE JESUS PERA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,00	575,73
3	0928	035416	2	R MARIA DE LOURDES DE JESUS PERA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,00	575,73
3	0928	040681	0	R 8 - MARINA CANAL GUARUJÁ	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0929	035408	0	R 2	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0931	035408	0	R 2	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,00	575,73
3	0931	035408	1	R 2	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,90	1,00	607,71
3	0931	035424	0	R 5 - MARINA CANAL GUARUJA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	0	53	182,63	1,75	1,00	319,60	
3	0931	035521	0	R 6 - MARINA CANAL BERTIOGA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	0	53	182,63	1,75	1,00	319,60	
3	0932	035386	0	R ENG ALBERTO BADRA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	0	53	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0933	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	0	1	0	1	1	0	38	319,85	1,65	1,00	527,75
3	0933	035386	0	R ENG ALBERTO BADRA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0933	035408	0	R 2	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,90	1,00	607,71
3	0933	035408	1	R 2	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	0	0	1	1	1	1	1	0	38	319,85	1,65	1,00	527,75
3	0933	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	0	38	319,85	1,75	1,02	570,93
3	0934	035408	0	R 2	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	0	58	100,48	1,80	1,02	184,48



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0935	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	0	0	1	0	1	1	040	296,93	1,50	1,00	445,39
3	0935	035386	0	R ENG ALBERTO BADRA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	040	296,93	1,80	1,02	545,16
3	0935	035408	0	R 2	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	040	296,93	1,80	1,00	534,47
3	0935	035602	0	R 7 - MARINA CANAL BERTIOGA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	0935	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	MARINA CANAL GJA	MARINA CANAL GJA	0	30	1	0	0	1	1	1	1	040	296,93	1,65	1,02	499,73
3	0936	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	1	0	0	1	0	1	058	100,48	1,65	1,00	165,79
3	0936	035432	0	R K-4 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0936	035467	0	R K-7 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0936	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	1	1	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0937	035432	0	R K-4 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0937	035483	0	R K-1 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0937	035513	0	AV CONTORNO 2 - CIDADE JD TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0937	035556	0	R K-5 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0938	035432	0	R K-4 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,02	23,01
3	0939	035483	0	R K-1 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0939	035505	0	R K-6 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0939	035513	0	AV CONTORNO 2 - CIDADE JD TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0940	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	0	0	058	100,48	1,00	1,02	102,48
3	0940	035432	0	R K-4 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0940	035530	0	R K-9 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0940	038784	0	R K 20	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0941	035432	0	R K-4 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0941	035440	0	R K-3 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0941	035459	0	R K-8 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0942	035432	0	R K-4 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0942	035440	0	R K-3 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0942	035459	0	R K-8 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0942	035475	0	R K-10 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0943	035475	0	R K-10 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,02	23,01
3	0944	035483	0	R K-1 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0944	035491	0	R K-2 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0945	035483	0	R K-1 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0945	035505	0	R K-6 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0945	035513	0	AV CONTORNO 2 - CIDADE JD TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0946	035530	0	R K-9 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,02	23,01
3	0947	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	1	0	0	1	0	1	058	100,48	1,65	1,00	165,79
3	0947	035530	0	R K-9 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0947	035548	0	R K-13 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0947	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	1	1	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0948	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	1	0	0	1	0	1	058	100,48	1,65	1,00	165,79



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0948	035548	0 R K-13 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0948	038636	0 EST GUARUJA BERTIOGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0949	035475	0 R K-10 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0949	035548	0 R K-13 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0949	035564	0 R K-12- CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0949	035572	0 R K-15 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0950	035475	0 R K-10 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,02	23,01
3	0951	035475	0 R K-10 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,02	23,01
3	0951	035483	0 R K-1 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0952	035475	0 R K-10 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0952	035483	0 R K-1 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0952	035513	0 AV CONTORNO 2 - CIDADE JD TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0952	035580	0 AV CENTRAL - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0953	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	1	0	0	1	0	1	1	058	100,48	1,65	1,00	165,79
3	0953	035564	0 R K-12- CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0953	035572	0 R K-15 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0953	035580	0 AV CENTRAL - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0953	038636	0 EST GUARUJA BERTIOGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0954	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	058	100,48	1,00	1,02	102,48
3	0954	035580	0 AV CENTRAL - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0954	035599	0 R K-19 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	058	100,48	1,00	1,00	100,48
3	0954	035602	0 R 7 - MARINA CANAL BERTIOGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0954	036749	0 R PERIMETRAL -CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	075	22,56	1,40	1,02	32,21
3	0954	038881	0 R K 21	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0955	035513	0 AV CONTORNO 2 - CIDADE JD TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0955	035580	0 AV CENTRAL - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0955	035602	0 R 7 - MARINA CANAL BERTIOGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0955	035610	0 R K-18 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0955	036749	0 R PERIMETRAL -CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	075	22,56	1,40	1,02	32,21
3	0956	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	058	100,48	1,00	1,00	100,48
3	0956	035351	0 R K-17 - BAL. PEREQUE	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0956	035513	0 AV CONTORNO 2 - CIDADE JD TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0956	035599	0 R K-19 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0956	035602	0 R 7 - MARINA CANAL BERTIOGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0956	036749	0 R PERIMETRAL -CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	075	22,56	1,40	1,02	32,21
3	0956	038636	0 EST GUARUJA BERTIOGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	0957	035513	0 AV CONTORNO 2 - CIDADE JD TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0957	035602	0 R 7 - MARINA CANAL BERTIOGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0957	035610	0 R K-18 - CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,00	22,56
3	0957	036749	0 R PERIMETRAL -CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	075	22,56	1,40	1,02	32,21



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEGE	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0958	035602	0 R 7 - MARINA CANAL BERTIOGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	075	22,56	1,00	1,02	23,01
3	0958	036749	0 R PERIMETRAL -CIDADE JARDIM TOM	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	075	22,56	1,40	1,02	32,21
3	0959	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0959	035696	0 R UMARI	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0960	035696	0 R UMARI	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	025	617,33	1,80	1,02	1.133,41
3	0960	035718	0 R UAPE	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0961	035718	0 R UAPE	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0961	035734	0 R PAPOULA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	028	548,85	1,80	1,02	1.007,68
3	0961	035807	0 AV SALIM FARAH MALUF	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	028	548,85	1,80	1,02	1.007,68
3	0962	035734	0 R PAPOULA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	028	548,85	1,80	1,02	1.007,68
3	0962	035750	0 R TARUMÃ	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0963	035750	0 R TARUMÃ	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,80	1,02	2.489,61
3	0963	035777	0 R JABORANDI	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
3	0964	031402	0 AV DO PARQUE	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	018	806,80	1,80	1,02	1.481,28
3	0965	030007	0 AV MIGUEL ESTEFNO	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,02	1.599,12
3	0965	035688	0 R MADRESSILVA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,02	1.196,38
3	0966	035688	0 R MADRESSILVA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	024	640,17	1,90	1,02	1.240,64
3	0966	035700	0 R VITORIA REGIA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0967	035700	0 R VITORIA REGIA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
3	0967	035726	0 R AMARALIS	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	028	548,85	1,80	1,02	1.007,68
3	0968	031178	0 R GUADALAJARA	CID ATLANTICA	CID ATLANTICA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,02	1.063,67
3	0968	035726	0 R AMARALIS	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	028	548,85	1,80	1,02	1.007,68
3	0968	035742	0 R GARDENIA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0969	035742	0 R GARDENIA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,80	1,02	2.489,61
3	0969	035769	0 R ANTURIOS	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
3	0970	031178	0 R GUADALAJARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
3	0970	031402	0 AV DO PARQUE	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	018	806,80	1,80	1,02	1.481,28
3	0971	031178	0 R GUADALAJARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	042	251,29	1,00	1,02	256,31
3	0971	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	042	251,29	1,00	1,02	256,31
3	0972	031178	0 R GUADALAJARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	042	251,29	1,00	1,02	256,31
3	0973	035793	0 R IPOMEIA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	033	434,32	1,90	1,02	841,71
3	0973	035807	0 AV SALIM FARAH MALUF	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0973	035823	0 R BEGONIA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0974	035807	0 AV SALIM FARAH MALUF	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0974	035823	0 R BEGONIA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0974	035840	0 R TUIAS	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	033	434,32	1,90	1,02	841,71
3	0975	035807	0 AV SALIM FARAH MALUF	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	033	434,32	1,90	1,02	841,71
3	0975	035840	0 R TUIAS	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0975	035866	0 R JAMBURANA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0976	035866	0 R JAMBURANA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	052	191,78	1,80	1,02	352,10





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0976	035882	0	R IPEUVA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	052	191,78	1,80	1,02	352,10
3	0977	035882	0	R IPEUVA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0977	035904	0	R JARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0978	035904	0	R JARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0978	035920	0	R UMBE	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0979	035920	0	R UMBE	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0979	035939	0	AV MANOEL ALVES DE MORAES	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0980	031178	0	R GUADALAJARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0980	035785	0	R IPE	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0980	035815	0	R LILASES	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0981	031178	0	R GUADALAJARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0981	035815	0	R LILASES	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0981	035831	0	R ANGELICA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0982	031178	0	R GUADALAJARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0982	035831	0	R ANGELICA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	033	434,32	1,90	1,02	841,71
3	0982	035858	0	R ACUCENA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	033	434,32	1,80	1,02	797,41
3	0983	035858	0	R ACUCENA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	052	191,78	1,80	1,02	352,10
3	0983	035874	0	R PEONIA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	052	191,78	1,80	1,02	352,10
3	0984	035874	0	R PEONIA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0984	035890	0	R LAVANDA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0985	035890	0	R LAVANDA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0985	035912	0	R CAMELIA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0986	031178	0	R GUADALAJARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0986	035912	0	R CAMELIA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0986	035939	0	AV MANOEL ALVES DE MORAES	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
3	0987	030023	0	AV DOM PEDRO I	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
3	0987	031402	0	AV DO PARQUE	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,02	1.563,57
3	0988	030023	0	AV DOM PEDRO I	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,02	1.401,40
3	0989	030023	0	AV DOM PEDRO I	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
3	0989	030023	1	AV DOM PEDRO I	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	017	825,14	1,80	1,02	1.514,95
3	0989	031178	0	R GUADALAJARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	018	806,80	1,80	1,02	1.481,28
3	0989	031402	0	AV DO PARQUE	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	018	806,80	1,80	1,02	1.481,28
3	0990	030023	0	AV DOM PEDRO I	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	021	723,12	1,80	1,02	1.327,64
3	0990	031178	0	R GUADALAJARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
3	0991	035939	0	AV MANOEL ALVES DE MORAES	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0991	036625	0	R JOAO VAZ	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0992	036625	0	R JOAO VAZ	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0992	036633	0	R O-2 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0993	036633	0	R O-2 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0993	036641	0	R P-2 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	0994	036641	0 R P-2 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0994	036650	0 R Q-2 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	0995	036650	0 R Q-2 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0995	036668	0 R R-2 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0996	036668	0 R R-2 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0996	036676	0 R ALAOR COELHO	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0997	036676	0 R ALAOR COELHO	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0997	036684	0 R T	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0998	036684	0 R T	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0998	036692	0 R U - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0998	040061	0 R ENG SERGIO LUIS DEL MONTE PEDR	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	0999	031178	0 R GUADALAJARA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	042	251,29	1,00	1,02	256,31
3	0999	036692	0 R U - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1000	035939	0 AV MANOEL ALVES DE MORAES	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1000	036706	0 R N. 1 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1001	036706	0 R N. 1 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1001	036714	0 R WALDEMAR DA FONSECA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1002	036714	0 R WALDEMAR DA FONSECA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1002	036722	0 R P.1 PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1002	040061	0 R ENG SERGIO LUIS DEL MONTE PEDR	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1003	036722	0 R P.1 PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1003	036730	0 R Q-1 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1004	036714	0 R WALDEMAR DA FONSECA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1004	036730	0 R Q-1 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1004	040061	0 R ENG SERGIO LUIS DEL MONTE PEDR	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1004	040193	0 R R-1 - PORTAL DO GUARUJA	PORTAL GUARUJA	PORT DO GUARUJA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1006	033294	0 AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	053	182,63	1,60	1,02	298,05
3	1006	033936	0 R DOS RESEDAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
3	1007	033294	0 AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	049	205,56	1,60	1,02	335,47
3	1008	033294	0 AV DAS MANGUEIRAS	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	053	182,63	1,60	1,02	298,05
3	1008	033316	0 AV PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	1009	032280	0 AV B - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1009	032417	0 R ALLAN KARDEC	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	1009	032468	0 R 15 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1009	037109	0 R. DR LUIZ MACIEL BRAIA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1010	032417	0 R ALLAN KARDEC	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	1010	032468	0 R 15 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1010	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1010	037109	0 R. DR LUIZ MACIEL BRAIA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1010	040649	0 R 17 PARQUE DA ENSEADA - FASE II	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1011	032417	0 R ALLAN KARDEC	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	1011	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1011	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	1011	037109	0 R. DR LUIZ MACIEL BRAIA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1011	040649	0 R 17 PARQUE DA ENSEADA - FASE II	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1012	032417	0 R ALLAN KARDEC	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	076	13,36	1,70	1,02	23,16
3	1012	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	1012	032506	0 R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1012	037109	0 R. DR LUIZ MACIEL BRAIA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1012	040665	0 R PROJETADA 1 PARQUE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1013	032417	0 R ALLAN KARDEC	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	076	13,36	1,70	1,02	23,16
3	1013	032417	1 R ALLAN KARDEC	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,00	13,36
3	1013	032506	0 R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	1013	032506	1 R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,00	13,36
3	1013	032514	0 R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	1013	032514	1 R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,00	13,36
3	1013	037109	0 R. DR LUIZ MACIEL BRAIA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1014	032417	0 R ALLAN KARDEC	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	076	13,36	1,70	1,02	23,16
3	1014	032514	0 R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	1014	037109	0 R. DR LUIZ MACIEL BRAIA	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1014	037249	0 R SEM NOME - PQ ENSEADA	PR ENSEADA	PR DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1014	037257	0 AV DE DIVISA - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1015	032280	0 AV B - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1015	032468	0 R 15 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1015	037109	0 R. DR LUIZ MACIEL BRAIA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1016	032468	0 R 15 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1016	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1016	037109	0 R. DR LUIZ MACIEL BRAIA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1016	037117	0 R 23 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1016	040649	0 R 17 PARQUE DA ENSEADA - FASE II	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1017	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1017	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	1017	037109	0 R. DR LUIZ MACIEL BRAIA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1017	037117	0 R 23 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1017	040649	0 R 17 PARQUE DA ENSEADA - FASE II	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1017	040657	0 R MARGINAL PROJETADA PARQUE DA E	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1018	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	1018	032506	0 R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	075	22,56	1,35	1,02	31,06
3	1018	037109	0 R. DR LUIZ MACIEL BRAIA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1018	037117	0 R 23 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1018	040657	0 R MARGINAL PROJETADA PARQUE DA E	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1019	032506	0 R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	1019	037109	0 R. DR LUIZ MACIEL BRAIA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1019	037117	0 R 23 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1019	037249	0 R SEM NOME - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1019	037257	0 AV DE DIVISA - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1020	032514	0 R MARIA ALZIRA DA CONCEICAO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	076	13,36	1,35	1,02	18,39
3	1021	032280	0 AV B - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	1021	032468	0 R 15 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1021	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1021	037117	0 R 23 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1021	037125	0 R 24 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1021	040649	0 R 17 PARQUE DA ENSEADA - FASE II	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1021	040657	0 R MARGINAL PROJETADA PARQUE DA E	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1022	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1022	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52
3	1022	032492	1 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,00	13,36
3	1022	037117	0 R 23 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1022	037125	0 R 24 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1022	040657	0 R MARGINAL PROJETADA PARQUE DA E	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1023	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52
3	1023	032506	0 R JOSE AMIEIRO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52
3	1023	037117	0 R 23 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1023	037125	0 R 24 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1024	037117	0 R 23 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1024	037249	0 R SEM NOME - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1024	037257	0 AV DE DIVISA - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1025	032280	0 AV B - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	1025	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1025	037125	0 R 24 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1025	037133	0 R 25 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1026	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1026	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52
3	1026	037125	0 R 24 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1026	037133	0 R 25 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1027	032492	0 R HERMENEGILDO AZEVEDO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	076	13,36	1,80	1,02	24,52
3	1027	037125	0 R 24 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1027	037249	0 R SEM NOME - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1027	037257	0 AV DE DIVISA - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1028	032280	0 AV B - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1029	032280	0 AV B - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	076	13,36	1,40	1,02	19,07
3	1029	032484	0 R 17 - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1029	037133	0 R 25 - PARQUE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1029	037249	0 R SEM NOME - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1029	037257	0 AV DE DIVISA - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	076	13,36	1,00	1,02	13,62
3	1030	031852	0 R ACRE	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1030	032271	0 AV JOSE PINTO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1030	032417	0 R ALLAN KARDEC	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1031	032271	0 AV JOSE PINTO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1032	031852	0 R ACRE	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1032	032271	0 AV JOSE PINTO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1033	031852	0 R ACRE	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1033	032271	0 AV JOSE PINTO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1034	031852	0 R ACRE	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1034	032271	0 AV JOSE PINTO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1035	031852	0 R ACRE	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	1	070	45,35	1,35	1,02	62,44
3	1035	032271	0 AV JOSE PINTO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1035	032298	0 AV E - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1036	032298	0 AV E - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1037	032298	0 AV E - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1038	032298	0 AV E - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1038	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1039	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1040	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1041	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1042	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1043	032280	0 AV B - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1043	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1044	032298	0 AV E - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1044	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1044	037206	0 R 32 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1044	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1045	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1045	037206	0 R 32 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1045	037214	0 R 33 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1045	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1046	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1046	037214	0 R 33 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1046	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1046	037290	0 AV D - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1047	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1047	037222	0 R. HEITOR FABRIS	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1047	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1047	037290	0 AV D - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1048	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1048	037222	0 R. HEITOR FABRIS	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1048	037230	0 R 35 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1048	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1049	032280	0 AV B - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1049	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1049	037230	0 R 35 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1049	037281	0 AV C - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1049	040657	0 R MARGINAL PROJETADA PARQUE DA E	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1050	032298	0 AV E - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1050	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1050	037206	0 R 32 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1051	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1051	037150	0 R 27 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1051	037206	0 R 32 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1051	037214	0 R 33 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1052	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1052	037150	0 R 27 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1052	037214	0 R 33 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1052	037290	0 AV D - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1053	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1053	037150	0 R 27 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1053	037222	0 R. HEITOR FABRIS	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1053	037290	0 AV D - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1054	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1054	037150	0 R 27 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1054	037222	0 R. HEITOR FABRIS	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1054	037230	0 R 35 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1055	032280	0 AV B - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1055	037141	0 R 26 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1055	037150	0 R 27 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1055	037230	0 R 35 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1056	037214	0 R 33 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1057	037150	0 R 27 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1057	037214	0 R 33 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1058	037150	0 R 27 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1058	037222	0 R. HEITOR FABRIS	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1058	037257	0 AV DE DIVISA - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1058	037290	0 AV D - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1059	037150	0 R 27 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1059	037168	0 R 28 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1059	037222	0 R. HEITOR FABRIS	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1059	037230	0 R 35 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1060	032280	0 AV B - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1060	037150	0 R 27 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1060	037168	0 R 28 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1060	037230	0 R 35 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1061	037168	0 R 28 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1061	037230	0 R 35 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1062	032280	0 AV B - PQE DA ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1062	037168	0 R 28 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1062	037230	0 R 35 - PQ ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1063	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1063	036153	0 AV MILTON MUSSA GAZE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1063	036420	0 R BENEDICTO ZANELATO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1063	040215	0 R SILAS DO CARMO DUTRA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1064	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1064	036960	0 R FRANCISCO SEABRA GONCALVES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1065	036862	0 R DEP DR. FERNANDO MAURO PIRES D	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,05	638,10
3	1065	036870	0 R MAURICIO MATSUMOTO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1066	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1066	036870	0 R MAURICIO MATSUMOTO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1066	036978	0 R DR CYRO DE MELLO PUPO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72
3	1067	036897	0 R NICOLAU VITIELLO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1067	036900	0 R ERNESTO GONCALVES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1067	037028	0 R LUIS CLAUDIO DE LELLIS	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1068	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,05	638,10
3	1068	036900	0 R ERNESTO GONCALVES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1068	036986	0 R GENESIA PEREIRA BOZZI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1069	036927	0 R TEREZINHA BARNÊ OSWALDO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1069	037079	0 AV ROMAO FIDALGO SALGADO NETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1070	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1070	036943	0 R DR PAULO JOSÉ DE AZEVEDO BONA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72
3	1070	036994	0 R CARLOS OCENILDO DA SILVEIRA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72
3	1071	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1071	036854	0 R HERMINIO AMADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1071	037001	0 R IVONE FIDALGO SALGADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,05	638,10
3	1072	036854	0 R HERMINIO AMADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1072	036862	0 R DEP DR. FERNANDO MAURO PIRES D	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,05	638,10
3	1072	036960	0 R FRANCISCO SEABRA GONCALVES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1073	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1073	037010	0 R GERALDO LUIZ BORTOLETTO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,05	638,10
3	1074	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1074	036889	0 R NELSON BOZZI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,05	638,10
3	1074	036897	0 R NICOLAU VITIELLO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1074	036978	0 R DR CYRO DE MELLO PUPO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72
3	1075	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1075	036897	0 R NICOLAU VITIELLO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1075	037028	0 R LUIS CLAUDIO DE LELLIS	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1076	036919	0 R LUIZ PELUZO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,05	638,10
3	1076	037079	0 AV ROMAO FIDALGO SALGADO NETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1077	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1077	036935	0 R ANTONIO GOMES MENESES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72
3	1077	037036	0 R JOSÉ GIL ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1078	036935	0 R ANTONIO GOMES MENESES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72
3	1078	036943	0 R DR PAULO JOSÉ DE AZEVEDO BONA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1079	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1079	036854	0 R HERMINIO AMADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1079	036951	0 R FABIO AGUIAR FASANO MEIRELES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1080	036854	0 R HERMINIO AMADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,05	638,10
3	1080	036862	0 R DEP DR. FERNANDO MAURO PIRES D	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,05	638,10
3	1081	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1081	037044	0 R MAURICIO PAIVA LOPES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1082	036889	0 R NELSON BOZZI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,05	638,10
3	1082	036897	0 R NICOLAU VITIELLO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	1083	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1083	037052	0 R ODAIR PIRANI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72
3	1084	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1084	036919	0 R LUIZ PELUZO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1084	037079	0 AV ROMAO FIDALGO SALGADO NETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1085	036862	0 R DEP DR. FERNANDO MAURO PIRES D	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72
3	1085	037044	0 R MAURICIO PAIVA LOPES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,05	601,61
3	1086	036889	0 R NELSON BOZZI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72
3	1087	037052	0 R ODAIR PIRANI	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72
3	1088	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72
3	1088	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	0	038	319,85	1,75	1,05	587,72



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1088	036943	0 R DR PAULO JOSÉ DE AZEVEDO BONA	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	0	0	1	1	0	038	319,85	1,55	1,05	520,55
3	1089	036102	0 AV ALBINO DOS SANTOS GANDARES	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,05	569,94
3	1089	037079	0 AV ROMAO FIDALGO SALGADO NETO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,05	569,94
3	1090	037001	0 R IVONE FIDALGO SALGADO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1091	037010	0 R GERALDO LUIZ BORTOLETTO	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1092	037028	0 R LUIS CLAUDIO DE LELLIS	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1093	037036	0 R JOSÉ GIL ALVAREZ	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,05	604,51
3	1094	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	046	219,16	1,80	1,02	402,37
3	1094	038636	0 EST GUARUJA BERTIOGA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1095	032123	0 EST DO PERNAMBUCO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	1095	037508	0 R 1 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	052	191,78	1,00	1,02	195,61
3	1095	037516	0 R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	052	191,78	1,40	1,02	273,86
3	1095	039110	0 GJA BERTIOGA RODOV	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	1096	037508	0 R 1 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	052	191,78	1,40	1,02	273,86
3	1096	037516	0 R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	052	191,78	1,40	1,02	273,86
3	1096	039888	0 PC 1 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	052	191,78	1,00	1,02	195,61
3	1097	037508	0 R 1 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	052	191,78	1,40	1,02	273,86
3	1098	037524	0 R 2 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	053	182,63	1,40	1,02	260,79
3	1099	037524	0 R 2 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	053	182,63	1,40	1,02	260,79
3	1099	039896	0 PC 2 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	053	182,63	1,00	1,02	186,28
3	1100	037524	0 R 2 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	053	182,63	1,40	1,02	260,79
3	1100	037532	0 R 3 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	053	182,63	1,00	1,02	186,28
3	1100	039896	0 PC 2 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	053	182,63	1,00	1,02	186,28
3	1100	039900	0 PC 3 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
3	1101	037524	0 R 2 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	053	182,63	1,40	1,02	260,79
3	1101	037532	0 R 3 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	053	182,63	1,00	1,02	186,28
3	1102	037516	0 R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	060	91,13	1,40	1,02	130,13
3	1103	037516	0 R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	060	91,13	1,40	1,02	130,13
3	1103	037532	0 R 3 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	053	182,63	1,00	1,02	186,28
3	1103	037540	0 R 4 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
3	1104	037540	0 R 4 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
3	1105	037532	0 R 3 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	053	182,63	1,00	1,02	186,28
3	1105	039900	0 PC 3 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
3	1106	037540	0 R 4 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
3	1106	039918	0 PC 4 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,02	92,95
3	1107	037540	0 R 4 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
3	1107	039918	0 PC 4 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,02	92,95
3	1108	037540	0 R 4 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
3	1109	037540	0 R 4 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
3	1110	037540	0 R 4 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1111	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	1	1	0	060	91,13	1,40	1,02	130,13
3	1112	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1113	037559	0	R 7 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	1114	037559	0	R 7 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	1114	037664	0	PC 7 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	1115	037559	0	R 7 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	1116	037559	0	R 7 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	1117	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	1118	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	1119	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	1	0	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1120	037575	0	R 5 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	1120	038210	0	PC 5 - IPORANGA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	1121	037583	0	R 6 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	1122	037583	0	R 6 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	0	0	1	060	91,13	1,35	1,02	125,48
3	1123	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1124	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1125	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1125	037567	0	R 8 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	060	91,13	1,70	1,02	158,01
3	1126	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1127	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1127	037567	0	R 8 - SITIO SAO PEDRO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	060	91,13	1,70	1,02	158,01
3	1128	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1129	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1130	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1131	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1132	037508	0	R 1 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1132	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1133	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1133	037591	0	R 9 - SITIO SAO PEDRO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	1134	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1134	037591	0	R 9 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	060	91,13	1,55	1,02	144,07
3	1134	037605	0	R 10 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	052	191,78	1,75	1,02	342,32
3	1135	037605	0	R 10 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	052	191,78	1,75	1,02	342,32
3	1135	038261	0	PC 10 - IPORANGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	1	0	1	1	1	1	052	191,78	1,75	1,02	342,32
3	1135	040630	0	PC 10 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	051	196,44	1,75	1,02	350,64
3	1136	037605	0	R 10 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	052	191,78	1,75	1,02	342,32
3	1136	038261	0	PC 10 - IPORANGA	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	052	191,78	1,75	1,02	342,32
3	1136	040630	0	PC 10 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
3	1137	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	052	191,78	1,90	1,02	371,66
3	1137	037605	0	R 10 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	052	191,78	1,75	1,02	342,32



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1138	037516	0	R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1139	037613	0	R 11 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	1	032	457,17	1,75	1,02	816,04
3	1139	038270	0	PC 11 - IPORANGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	1	0	0	1	1	1	022	658,53	1,75	1,02	1.175,47
3	1139	040673	0	PC 11 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	1	021	723,12	1,75	1,02	1.290,76
3	1140	037613	0	R 11 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,02	885,99
3	1140	037621	0	R 12 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	1	018	806,80	1,75	1,02	1.440,13
3	1140	037630	0	R 13 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	018	806,80	1,55	1,02	1.275,55
3	1140	037648	0	PARQUE ESTACIONAMENTO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	1	022	658,53	1,70	1,02	1.141,89
3	1140	037656	0	PRAIA SITIO SAO PEDRO M ALEGRE	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	018	806,80	1,80	1,02	1.481,28
3	1140	038270	0	PC 11 - IPORANGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	1	0	1	1	1	1	018	806,80	1,80	1,02	1.481,28
3	1140	038610	0	PC MARIO MALHEIRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	022	658,53	1,00	1,02	671,70
3	1140	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	CID JD TOM	CIDADE JD TOM	0	30	1	0	0	0	1	1	0	017	825,14	1,40	1,02	1.178,29
3	1140	040320	0	PC 13 SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	0	017	825,14	1,55	1,02	1.304,54
3	1140	040673	0	PC 11 - SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	SITIO SAO PEDRO	0	30	1	1	0	0	1	1	1	016	926,20	1,75	1,02	1.653,26
3	1141	032026	0	R ANTÍDIO FIALHO DUTRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	1141	037699	0	R JAGUATIRAO - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	058	100,48	1,00	1,02	102,48
3	1142	032026	0	R ANTÍDIO FIALHO DUTRA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	058	100,48	1,35	1,02	138,36
3	1142	037699	0	R JAGUATIRAO - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1143	037699	0	R JAGUATIRAO - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1143	037702	0	R CACHETA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1144	037702	0	R CACHETA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1144	037710	0	R GUARANDI - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1145	037710	0	R GUARANDI - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1145	037737	0	R CATAGUA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1146	037710	0	R GUARANDI - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1146	037737	0	R CATAGUA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1147	037737	0	R CATAGUA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1147	037745	0	R MACAUBA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	1148	037737	0	R CATAGUA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1148	037745	0	R MACAUBA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1149	037745	0	R MACAUBA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1149	037753	0	R UMBURANA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1150	037745	0	R MACAUBA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1150	037753	0	R UMBURANA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	0	0	1	058	100,48	1,40	1,02	143,48
3	1151	037753	0	R UMBURANA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	058	100,48	1,00	1,02	102,48
3	1151	037761	0	R SUCUPIRA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	058	100,48	1,50	1,02	153,73
3	1152	037753	0	R UMBURANA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	0	1	0	1	058	100,48	1,45	1,02	148,60
3	1152	037761	0	R SUCUPIRA - JD VIRGINIA	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	1	0	1	0	1	058	100,48	1,45	1,02	148,60
3	1153	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	1153	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1154	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	1154	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1155	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	1155	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1156	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	1156	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1157	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	054	159,83	1,75	1,02	285,29
3	1157	037826	0	R 2 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	0	0	0	1	1	0	055	147,83	1,40	1,02	211,10
3	1157	038172	0	PC 1 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	055	147,83	1,35	1,02	203,56
3	1158	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	054	159,83	1,55	1,02	252,69
3	1159	037834	0	R 3 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40
3	1159	037834	1	R 3 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1159	038180	0	PC 2 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1159	038180	1	PC 2 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1160	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	0	0	1	1	1	1	053	182,63	1,60	1,02	298,05
3	1161	037869	0	R 6 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	055	147,83	1,00	1,02	150,78
3	1161	037869	1	R 6 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,00	1,02	8,93
3	1161	038210	0	PC 5 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40
3	1161	038210	1	PC 5 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1162	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	1162	037869	0	R 6 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1162	037869	1	R 6 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,00	1,02	8,93
3	1163	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	053	182,63	1,35	1,02	251,48
3	1163	037842	0	R 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40
3	1163	037842	1	R 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1164	037842	0	R 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40
3	1164	037842	1	R 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1164	038199	0	PC 3 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40
3	1164	038199	1	PC 3 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1165	037842	0	R 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40
3	1165	037842	1	R 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1166	037842	0	R 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40
3	1166	037842	1	R 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1166	037850	0	R 5 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40
3	1166	037850	1	R 5 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1167	037850	0	R 5 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40
3	1167	037850	1	R 5 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1167	038202	0	PC 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40
3	1167	038202	1	PC 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1168	037850	0	R 5 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1168	037850	1 R 5 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1169	037818	0 R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	1169	037842	0 R 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	055	147,83	1,15	1,02	173,40
3	1169	037842	1 R 4 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1170	037818	0 R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	1171	037877	0 R TEIÚ	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	053	182,63	1,55	1,02	288,73
3	1171	038229	0 PC 6 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	053	182,63	1,15	1,02	214,22
3	1172	037818	0 R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	054	159,83	1,75	1,02	285,29
3	1173	037818	0 R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	053	182,63	1,85	1,02	344,62
3	1174	037885	0 R CANINANA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1175	037885	0 R CANINANA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1176	037885	0 R CANINANA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1176	037893	0 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1176	037893	1 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1177	037893	0 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1177	037893	1 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1178	037893	0 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1178	037893	1 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1179	037893	0 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,00	1,02	139,62
3	1179	037893	1 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1180	037893	0 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1180	037893	1 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1180	038245	0 PC 8 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1180	038245	1 PC 8 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1181	037907	0 R 10 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1181	037907	1 R 10 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1182	037907	0 R 10 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1182	037907	1 R 10 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1182	038253	0 PC 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1182	038253	1 PC 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1183	037915	0 R 11 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1183	037915	1 R 11 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1183	038261	0 PC 10 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1183	038261	1 PC 10 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1184	037915	0 R 11 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,15	1,02	133,68
3	1184	037915	1 R 11 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1184	038261	0 PC 10 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1184	038261	1 PC 10 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1185	037893	0 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1185	037893	1 R 9 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1186	037885	0	R CANINANA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1186	037885	1	R CANINANA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1187	037885	0	R CANINANA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1187	037885	1	R CANINANA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1187	038237	0	PC 7 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,15	1,02	133,68
3	1187	038237	1	PC 7 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1188	037885	0	R CANINANA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1188	037885	1	R CANINANA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	078	8,76	1,15	1,02	10,27
3	1189	037885	0	R CANINANA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	056	136,89	1,50	1,02	209,44
3	1190	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	1190	037885	0	R CANINANA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	056	136,89	1,15	1,02	160,57
3	1191	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	1191	037931	0	R JAGUATIRICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
3	1191	038288	0	PC 12 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	053	182,63	1,50	1,02	279,42
3	1192	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	1192	037931	0	R JAGUATIRICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	053	182,63	1,55	1,02	288,73
3	1193	037923	0	R CUTIA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	053	182,63	1,55	1,02	288,73
3	1194	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	054	159,83	1,85	1,02	301,59
3	1194	037923	0	R CUTIA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	053	182,63	1,55	1,02	288,73
3	1194	038270	0	PC 11 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	053	182,63	1,15	1,02	214,22
3	1195	037940	0	R JERIVÁ	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	053	182,63	1,75	1,02	325,99
3	1195	037966	0	R GUAPURUVU	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	040	296,93	1,80	1,02	545,16
3	1196	037966	0	R GUAPURUVU	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	042	251,29	1,75	1,02	448,55
3	1196	038300	0	PC 14 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	040	296,93	1,75	1,02	530,02
3	1197	037966	0	R GUAPURUVU	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	040	296,93	1,75	1,02	530,02
3	1198	037974	0	R PITANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1198	037982	0	R PALMITO JUÇARA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1199	037982	0	R PALMITO JUÇARA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	032	457,17	1,75	1,02	816,04
3	1199	038326	0	PC 16 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1200	037982	0	R PALMITO JUÇARA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	029	525,76	1,75	1,02	938,48
3	1200	038008	0	R ALELUIA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1200	038016	0	R EMBAÚBA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1200	038326	0	PC 16 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	032	457,17	1,75	1,02	816,04
3	1200	038342	0	PC 18 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	016	926,20	1,75	1,02	1.653,26
3	1200	038350	0	PC 19 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	016	926,20	1,75	1,02	1.653,26
3	1201	037974	0	R PITANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	018	806,80	1,75	1,02	1.440,13
3	1201	037982	0	R PALMITO JUÇARA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	029	525,76	1,75	1,02	938,48
3	1201	037982	1	R PALMITO JUÇARA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,02	1.542,22
3	1201	037990	0	R TRIPLARIS	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1201	038318	0	PC 15 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	016	926,20	1,75	1,02	1.653,26





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1201	038334	0	PC 17 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	016	926,20	1,75	1,02	1.653,26
3	1202	037958	0	R MANACÁ DA SERRA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	040	296,93	1,75	1,02	530,02
3	1203	037940	0	R JERIVÁ	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
3	1203	037958	0	R MANACÁ DA SERRA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	040	296,93	1,75	1,02	530,02
3	1204	037940	0	R JERIVÁ	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	0	0	0	1	1	0	040	296,93	1,40	1,02	424,01
3	1204	038296	0	PC 13 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	040	296,93	1,75	1,02	530,02
3	1205	037940	0	R JERIVÁ	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
3	1205	038296	0	PC 13 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	040	296,93	1,75	1,02	530,02
3	1206	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	050	200,95	1,75	1,02	358,69
3	1206	037940	0	R JERIVÁ	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	040	296,93	1,75	1,02	530,02
3	1207	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	0	0	040	296,93	1,35	1,02	408,87
3	1207	038024	0	R OURIÇO CAIXEIRO	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	042	251,29	1,55	1,02	397,28
3	1207	038369	0	PC 20 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	040	296,93	1,55	1,02	469,44
3	1208	037818	0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	040	296,93	1,75	1,02	530,02
3	1208	038032	0	R PREGUIÇA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
3	1209	038032	0	R PREGUIÇA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	040	296,93	1,75	1,02	530,02
3	1210	038032	0	R PREGUIÇA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	042	251,29	1,70	1,02	435,73
3	1210	038040	0	R ONÇA PARDA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	040	296,93	1,70	1,02	514,87
3	1211	038032	0	R PREGUIÇA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	040	296,93	1,75	1,02	530,02
3	1211	038040	0	R ONÇA PARDA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	040	296,93	1,70	1,02	514,87
3	1212	038040	0	R ONÇA PARDA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	040	296,93	1,55	1,02	469,44
3	1212	038377	0	PC 21 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	042	251,29	1,70	1,02	435,73
3	1213	038032	0	R PREGUIÇA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
3	1213	038040	0	R ONÇA PARDA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	040	296,93	1,70	1,02	514,87
3	1213	038377	0	PC 21 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	040	296,93	1,70	1,02	514,87
3	1214	037656	0	PRAIA SÍTIO SAO PEDRO M ALEGRE	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	016	926,20	1,70	1,02	1.606,03
3	1214	038075	0	R TIRIBA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1214	038075	1	R TIRIBA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	016	926,20	1,75	1,02	1.653,26
3	1214	038083	0	R TUCANO DE BICO VERDE	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1214	038091	0	R TANGARÁ	IPORANGA	IPORANGA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	019	795,78	1,80	1,00	1.432,40
3	1214	038105	0	R PERIQUITO RICO	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,02	1.542,22
3	1214	038113	0	R VICTORIO GALLEAZZI	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1214	038113	1	R VICTORIO GALLEAZZI	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
3	1214	038130	0	R BEIJA FLOR RAJADO	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	030	503,00	1,85	1,02	949,16
3	1214	038164	1	R PAVÓ	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	016	926,20	1,75	1,02	1.653,26
3	1214	038407	0	PC 24 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1214	038407	1	PC 24 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	016	926,20	1,75	1,02	1.653,26
3	1214	038415	1	PC 25 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	018	806,80	1,75	1,02	1.440,13
3	1214	038423	0	PC 26 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1214	038423	1	PC 26 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	016	926,20	1,75	1,02	1.653,26



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1214	038431 0	PC 27 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1214	038440 0	PC 28 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1214	038440 1	PC 28 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	016	926,20	1,75	1,02	1.653,26
3	1215	039128 0	R GARÇA AZUL	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	029	525,76	1,85	1,02	992,10
3	1216	038458 0	PC 29 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	029	525,76	1,55	1,02	831,22
3	1216	038946 0	OCEANO ATLANTICO	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	029	525,76	1,00	1,02	536,27
3	1216	039128 0	R GARÇA AZUL	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	029	525,76	1,75	1,02	938,48
3	1217	038458 0	PC 29 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	030	503,00	1,55	1,02	795,24
3	1217	039128 0	R GARÇA AZUL	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1218	038113 0	R VICTORIO GALLEAZZI	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1218	038164 0	R PAVÓ	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1218	039128 0	R GARÇA AZUL	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	032	457,17	1,75	1,02	816,04
3	1219	037656 0	PRAIA SÍTIO SAO PEDRO M ALEGRE	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1219	038113 0	R VICTORIO GALLEAZZI	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1219	038148 0	R SAIRA SETE CORES	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1219	038156 0	R TIÊ SANGUE	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1219	038156 1	R TIÊ SANGUE	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	021	723,12	1,75	1,02	1.290,76
3	1219	038466 0	PC 30 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1219	038466 1	PC 30 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1219	038474 0	PC JACUAÇU	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1219	038474 1	PC JACUAÇU	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1220	038083 0	R TUCANO DE BICO VERDE	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	024	640,17	1,75	1,02	1.142,70
3	1220	038083 1	R TUCANO DE BICO VERDE	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1220	038113 0	R VICTORIO GALLEAZZI	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	030	503,00	1,75	1,02	897,85
3	1220	038121 0	R JURUVA VERDE	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	024	640,17	1,70	1,02	1.110,05
3	1220	038482 0	PC 32 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1220	038490 0	PC 33 - IPORANGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	019	795,78	1,75	1,02	1.420,46
3	1221	038075 0	R TIRIBA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	032	457,17	1,75	1,02	816,04
3	1221	038083 0	R TUCANO DE BICO VERDE	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
3	1222	032123 0	EST DO PERNAMBUCO	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	060	91,13	1,65	1,02	153,37
3	1222	038636 0	EST GUARUJA BERTIOGA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	060	91,13	1,75	1,02	162,66
3	1222	039136 0	PC 34	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	038	319,85	1,00	1,02	326,24
3	1223	037818 0	R MATA ATLÂNTICA	IPORANGA	IPORANGA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	038	319,85	1,75	1,02	570,93
3	1224	037419 0	AC AMOR PERFEITO	SÍTIO TAGUAIBA	SÍTIO TAGUAIBA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
3	1224	038504 0	AV FLAMBOYANT	SÍTIO TAGUAIBA	SÍTIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	015	1.097,70	1,90	1,00	2.085,63
3	1225	038504 0	AV FLAMBOYANT	SÍTIO TAGUAIBA	SÍTIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,00	1.532,92
3	1225	038512 0	AC CANELA	SÍTIO TAGUAIBA	SÍTIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,00	1.251,20
3	1226	038504 0	AV FLAMBOYANT	SÍTIO TAGUAIBA	SÍTIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,00	1.532,92
3	1226	038512 0	AC CANELA	SÍTIO TAGUAIBA	SÍTIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,00	1.251,20
3	1227	037400 0	AC CRAVO - CLUB TAGUAIBA	SÍTIO TAGUAIBA	SÍTIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,85	1,00	1.218,28



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1227	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,00	1.373,92
3	1228	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,00	1.373,92
3	1228	038512 0	AC CANELA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,00	1.251,20
3	1228	038520 0	AC GABRIELA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,85	1,00	1.218,28
3	1229	038512 0	AC CANELA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,00	1.251,20
3	1229	038520 0	AC GABRIELA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,85	1,00	1.218,28
3	1230	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,00	1.251,20
3	1230	038520 0	AC GABRIELA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,85	1,00	1.218,28
3	1231	038520 0	AC GABRIELA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,85	1,00	1.218,28
3	1232	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,00	1.251,20
3	1232	038539 0	AC AZALEIA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,85	1,00	1.218,28
3	1233	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,00	1.251,20
3	1233	038539 0	AC AZALEIA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,85	1,00	1.218,28
3	1234	037400 0	AC CRAVO - CLUBE TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,85	1,00	1.218,28
3	1234	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,00	1.251,20
3	1234	038504 1	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,00	1.251,20
3	1234	039926 0	AC VIOLETA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	042	251,29	1,85	1,00	464,88
3	1235	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,00	1.251,20
3	1235	038547 0	AC JASMIN	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,85	1,00	1.218,28
3	1235	038555 0	AC HORTENCIA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	022	658,53	1,85	1,00	1.218,28
3	1236	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,00	607,71
3	1237	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,00	1.251,20
3	1237	038563 0	AC MARGARIDA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	039	301,56	1,85	1,00	557,88
3	1237	038571 0	AC GIRASSOL	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	039	301,56	1,85	1,00	557,88
3	1238	038563 0	AC MARGARIDA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	039	301,56	1,85	1,00	557,88
3	1238	038580 0	AC ORQUIDEA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,00	572,96
3	1238	039934 0	AC PALMA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	039	301,56	1,85	1,00	557,88
3	1239	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,00	216,54
3	1240	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,00	260,09
3	1240	039942 0	AC CAMELIA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	039	301,56	1,85	1,00	557,88
3	1241	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,00	260,09
3	1241	038504 1	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,00	260,09
3	1241	038598 0	AC FLOR DE LIZ	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,85	1,00	210,84
3	1241	038601 0	AC ROSA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,85	1,00	210,84
3	1242	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	056	136,89	1,90	1,00	260,09
3	1243	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,00	216,54
3	1244	038504 0	AV FLAMBOYANT	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	054	159,83	1,90	1,00	303,67
3	1245	032123 0	EST DO PERNAMBUCO	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	056	136,89	1,70	1,02	237,36
3	1245	037311 0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	057	113,97	1,70	1,02	197,62
3	1245	038750 0	EST GUARUJA-BERTIOGA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	056	136,89	1,70	1,02	237,36



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1245	039195	0	R 5 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	113,97	1,70	1,02	197,62
3	1246	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	136,89	1,70	1,02	237,36
3	1246	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1246	038636	0	EST GUARUJA BERTIOGA	SITIO TAGUAIBA	SITIO TAGUAIBA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	136,89	1,70	1,02	237,36
3	1247	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1248	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1249	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1249	037338	0	R 1 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1250	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1250	037338	0	R 1 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1250	037486	0	R 3 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1251	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1252	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1252	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1253	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1253	037338	0	R 1 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1253	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1254	037338	0	R 1 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	36,25	1,00	1,02	36,97
3	1254	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1255	037338	0	R 1 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1256	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1256	037338	0	R 1 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1256	037354	0	PC 1	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	36,25	1,00	1,02	36,97
3	1256	037583	0	R 6 - SITIO SAO PEDRO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1256	039160	0	R 6 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1257	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	0	0	1	0	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1258	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1259	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1260	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	36,25	1,55	1,02	57,31
3	1261	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1262	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	45,35	1,55	1,02	71,69
3	1262	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1263	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1264	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	36,25	1,00	1,02	36,97
3	1265	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1265	037451	0	PC 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1266	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1266	037451	0	PC 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1267	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	36,25	1,00	1,02	36,97
3	1268	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	45,35	1,00	1,02	46,25



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1269	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1270	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1271	037435	0	R 2 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1272	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	072	36,25	1,55	1,02	57,31
3	1272	037486	0	R 3 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1273	037486	0	R 3 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1274	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1274	037486	0	R 3 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,02	46,25
3	1275	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	072	36,25	1,75	1,02	64,70
3	1276	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1277	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1278	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1279	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1280	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	072	36,25	1,90	1,02	70,25
3	1281	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1282	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1283	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1284	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	1285	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
3	1286	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	1287	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	1288	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1289	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	1290	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	072	36,25	1,75	1,02	64,70
3	1291	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	1292	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1292	039160	0	R 6 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1293	039098	0	R 4 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	1	0	1	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
3	1294	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1294	039098	0	R 4 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	070	45,35	1,00	1,00	45,35
3	1294	039101	0	PC 4	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	070	45,35	1,70	1,02	78,63
3	1294	039195	0	R 5 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	040	296,93	1,70	1,02	514,87
3	1294	039195	1	R 5 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	041	274,13	1,00	1,00	274,13
3	1295	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	065	68,38	1,85	1,02	129,03
3	1295	039195	0	R 5 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	0	040	296,93	1,70	1,02	514,87
3	1295	039209	0	R 7 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
3	1296	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,75	1,02	122,05
3	1296	039160	0	R 6 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1297	039160	0	R 6 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1298	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	065	68,38	1,75	1,02	122,05



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEGE	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1298	039160 0	R 6 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1298	039241 0	PC 6	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	070	45,35	1,70	1,02	78,63
3	1299	039160 0	R 6 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1299	039241 0	PC 6	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	070	45,35	1,70	1,02	78,63
3	1300	039160 0	R 6 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1301	039160 0	R 6 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
3	1302	037311 0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	065	68,38	1,75	1,02	122,05
3	1303	037311 0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
3	1303	039284 0	PC 9	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	040	296,93	1,00	1,02	302,86
3	1304	037311 0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	040	296,93	1,80	1,02	545,16
3	1304	037567 0	R 8 - SITIO SAO PEDRO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	040	296,93	1,80	1,02	545,16
3	1304	039209 0	R 7 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	042	251,29	1,70	1,02	435,73
3	1304	039268 0	R 8 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	040	296,93	1,80	1,02	545,16
3	1305	037311 0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	040	296,93	1,00	1,02	302,86
3	1305	037311 1	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	040	296,93	1,00	1,00	296,93
3	1305	037567 0	R 8 - SITIO SAO PEDRO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	040	296,93	1,40	1,02	424,01
3	1305	037591 0	R 9 - SITIO SAO PEDRO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	040	296,93	1,70	1,02	514,87
3	1305	039268 0	R 8 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	042	251,29	1,90	1,02	487,00
3	1305	039276 0	PC 8	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	040	296,93	1,00	1,02	302,86
3	1305	040576 0	R 9 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	040	296,93	1,70	1,02	514,87
3	1306	037311 0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	029	525,76	1,75	1,02	938,48
3	1306	038946 0	OCEANO ATLANTICO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	019	795,78	1,00	1,00	795,78
3	1307	037311 0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	029	525,76	1,80	1,02	965,29
3	1307	037567 0	R 8 - SITIO SAO PEDRO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	029	525,76	1,80	1,02	965,29
3	1307	037567 8	R 8 - SITIO SAO PEDRO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	029	525,76	1,80	1,02	965,29
3	1307	039268 0	R 8 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	040	296,93	1,80	1,02	545,16
3	1308	037311 0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	032	457,17	1,80	1,02	839,36
3	1308	037567 0	R 8 - SITIO SAO PEDRO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	029	525,76	1,80	1,02	965,29
3	1308	039268 0	R 8 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	040	296,93	1,90	1,02	575,45
3	1309	037311 0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	029	525,76	1,80	1,02	965,29
3	1309	039284 0	PC 9	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	029	525,76	1,00	1,02	536,27
3	1310	037311 0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	029	525,76	1,80	1,02	965,29
3	1311	038610 0	PC MARIO MALHEIRO	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	033	434,32	1,00	1,02	443,00
3	1311	038636 0	EST GUARUJA BERTIOGA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	052	191,78	1,70	1,02	332,54
3	1312	039292 0	AL MOACIR DOS PASSOS PRADO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1312	039306 0	R 1 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1313	039306 0	R 1 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1313	039314 0	R 2 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1314	039292 0	AL MOACIR DOS PASSOS PRADO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1314	039314 0	R 2 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1314	039322	0 R 3 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1315	039292	0 AL MOACIR DOS PASSOS PRADO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1315	039322	0 R 3 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1315	039330	0 R 4 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1316	039292	0 AL MOACIR DOS PASSOS PRADO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1316	039330	0 R 4 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1316	039349	0 R 5 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1317	039292	0 AL MOACIR DOS PASSOS PRADO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1317	039349	0 R 5 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1317	039357	0 R 6 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1318	039292	0 AL MOACIR DOS PASSOS PRADO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1318	039357	0 R 6 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1318	039365	0 R 7 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1319	039292	0 AL MOACIR DOS PASSOS PRADO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1319	039365	0 R 7 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1320	033960	0 AV ENG VLADIMIR CHOMANCHENCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1320	039373	0 R 8 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	1	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1321	039373	0 R 8 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1321	039373	1 R 8 - JD PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1321	039381	0 R 9 - JD PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1321	039390	0 AL B - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1322	033367	0 AV REI PELÉ	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1322	039381	0 R 9 - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	1	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1322	039390	0 AL B - JD PERNAMBUCO	JD PERNAMBUCO I	JD PERNAMBUCO I	1	30	1	1	1	1	1	1	1	1	048	210,13	1,90	1,02	407,23
3	1323	033960	0 AV ENG VLADIMIR CHOMANCHENCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	1	048	210,13	1,80	1,02	385,79
3	1323	039381	0 R 9 - JD PERNAMBUCO	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	1	30	1	1	0	1	1	1	1	0	048	210,13	1,75	1,02	375,08
3	1324	039411	0 R 6 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
3	1325	033871	0 R DOS COQUEIROS	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
3	1325	039420	0 R 1 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	042	251,29	1,75	1,02	448,55
3	1326	039420	0 R 1 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	042	251,29	1,75	1,02	448,55
3	1326	039446	0 R DALMO BÁRBARO	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	042	251,29	1,75	1,02	448,55
3	1327	039446	0 R DALMO BÁRBARO	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	042	251,29	1,75	1,02	448,55
3	1327	039454	0 R 3 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
3	1328	039454	0 R 3 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
3	1328	039462	0 R 4 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	042	251,29	1,75	1,02	448,55
3	1329	039462	0 R 4 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	042	251,29	1,75	1,02	448,55
3	1329	039470	0 R 5 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	042	251,29	1,75	1,02	448,55
3	1329	039489	0 R 6 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
3	1330	039411	0 R 6 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
3	1330	039470	0 R 5 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1330	039489	0 R 6 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	042	251,29	1,80	1,02	461,36
3	1331	039420	0 R 1 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	042	251,29	1,75	1,02	448,55
3	1332	039489	0 R 6 PARK LANE	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	049	205,56	1,80	1,02	377,40
3	1333	033359	0 AV JOMAR	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	054	159,83	1,50	1,02	244,53
3	1334	033359	0 AV JOMAR	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	054	159,83	1,80	1,02	293,44
3	1335	038610	0 PC MARIO MALHEIRO	PQ. LANE	PARK LANE	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	054	159,83	1,00	1,00	159,83
3	1336	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1336	039497	0 R JOSE MARCELINO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1336	039500	0 AV 5 - JD ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1337	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	1337	036862	0 R DEP DR. FERNANDO MAURO PIRES D	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1337	039519	0 R ABÍLIO JOSÉ VASCONCELOS CARV	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1338	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1338	039527	0 R COM ANTONIO TROFA	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1338	039543	0 R NORBERTO NASCIMENTO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1339	036897	0 R NICOLAU VITIELLO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1339	039543	0 R NORBERTO NASCIMENTO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1340	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	1340	039578	0 R MARIA OPHELIA DAMY INFORZATO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1340	039594	0 R LUIZ ALBERTO PENELLAS FILHO -	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1341	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
3	1341	037079	0 AV ROMAO FIDALGO SALGADO NETO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1341	039594	0 R LUIZ ALBERTO PENELLAS FILHO -	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1341	039640	0 R PEDRO RAFAEL BENASSI MARTINELL	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1342	036110	0 AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
3	1342	039535	0 R 94 - JD ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1342	039551	0 R GUIDO ROMANESE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1343	036943	0 R DR PAULO JOSÉ DE AZEVEDO BONA	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1343	039551	0 R GUIDO ROMANESE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1344	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1344	036153	0 AV MILTON MUSSA GAZE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1344	039560	0 R DNA MARCIA DIVINA LOPES DE ALM	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1345	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1345	039560	0 R DNA MARCIA DIVINA LOPES DE ALM	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1345	039586	0 R JOSE LUIZ PEREZ GALLEG0	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1346	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1346	036862	0 R DEP DR. FERNANDO MAURO PIRES D	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1346	039527	0 R COM ANTONIO TROFA	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1346	039608	0 R ANTONIO FAUSTINO DOS SANTOS	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1347	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1347	039616	0 R DOUGLAS PIRANI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1348	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1348	036897	0 R NICOLAU VITIELLO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1348	039578	0 R MARIA OPHELIA DAMY INFORZATO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1348	039632	0 R ANTONIO FERNANDES (TICO)	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1349	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1349	037079	0 AV ROMAO FIDALGO SALGADO NETO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1349	039640	0 R PEDRO RAFAEL BENASSI MARTINELL	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1350	037079	0 AV ROMAO FIDALGO SALGADO NETO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1350	039624	0 R. EZIO RENATO JOÃO MORA	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1351	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1351	039659	0 R VANDERLEI MACHADO AFONSO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1352	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1352	036943	0 R DR PAULO JOSÉ DE AZEVEDO BONA	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1352	039675	0 R JOAO RAMOS DO NASCIMENTO-DONDI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1353	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1353	039667	0 R JAIME VASQUES	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1354	036862	0 R DEP DR. FERNANDO MAURO PIRES D	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1354	039683	0 R OLICIA GASPAR PINTO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1355	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1355	039691	0 R MARIA CECILIA DA SILVA DESTRO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1356	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1356	036897	0 R NICOLAU VITIELLO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1356	039705	0 R DUILIO SQUASSONI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1357	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1357	039713	0 R VICENTE SCAPOLATIELLO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1357	039721	0 R HENRIQUE CREDIDIO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1358	037079	0 AV ROMAO FIDALGO SALGADO NETO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1358	039721	0 R HENRIQUE CREDIDIO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1359	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1359	039748	0 R ALVARO MARQUES	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1359	039756	0 R ELZA DE MORAIS CAMARGO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1360	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1360	036943	0 R DR PAULO JOSÉ DE AZEVEDO BONA	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1360	039756	0 R ELZA DE MORAIS CAMARGO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1361	036153	0 AV MILTON MUSSA GAZE	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1361	039764	0 R INNOCENCIO CIMINO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1361	039799	0 R BENEDITO LAURO DE CAMARGO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1362	036862	0 R DEP DR. FERNANDO MAURO PIRES D	JD.ACAPULCO	JD.ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1362	039730	0 R DR ARNALDO NASSIF	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1363	036897	0 R NICOLAU VITIELLO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1363	039780	0 R MOACIR DE PAIVA	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1364	037079	0 AV ROMAO FIDALGO SALGADO NETO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1364	039748	0 R ALVARO MARQUES	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1364	039772	0 R RENATO CAGNACCI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1365	036161	0 R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1365	039799	0 R BENEDITO LAURO DE CAMARGO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1366	036129	0 AV MANOEL ALEXANDRE	JD.ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1366	036161	0 R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1366	039799	0 R BENEDITO LAURO DE CAMARGO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1367	036161	0 R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1367	036897	0 R NICOLAU VITIELLO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1367	037079	0 AV ROMAO FIDALGO SALGADO NETO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1367	039799	0 R BENEDITO LAURO DE CAMARGO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1368	036161	0 R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1368	036943	0 R DR PAULO JOSÉ DE AZEVEDO BONA	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1368	039799	0 R BENEDITO LAURO DE CAMARGO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1369	036161	0 R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1369	036943	0 R DR PAULO JOSÉ DE AZEVEDO BONA	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1369	039675	0 R JOAO RAMOS DO NASCIMENTO-DONDI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1369	039799	0 R BENEDITO LAURO DE CAMARGO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1370	036943	0 R DR PAULO JOSÉ DE AZEVEDO BONA	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
3	1370	039675	0 R JOAO RAMOS DO NASCIMENTO-DONDI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1371	039497	0 R JOSE MARCELINO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	039	301,56	1,75	1,02	538,28
3	1372	039527	0 R COM ANTONIO TROFA	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	039	301,56	1,75	1,02	538,28
3	1373	039578	0 R MARIA OPHELIA DAMY INFORZATO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	039	301,56	1,75	1,02	538,28
3	1374	039535	0 R 94 - JD ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	039	301,56	1,80	1,02	553,66
3	1375	039667	0 R JAIME VASQUES	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	039	301,56	1,15	1,02	353,72
3	1376	039691	0 R MARIA CECILIA DA SILVA DESTRO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	039	301,56	1,15	1,02	353,72
3	1377	039713	0 R VICENTE SCAPOLATIELLO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	039	301,56	1,15	1,02	353,72
3	1378	039748	0 R ALVARO MARQUES	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	039	301,56	1,15	1,02	353,72
3	1379	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	1379	039306	0 R 1 - JD PERNAMBUCO	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	041	274,13	1,70	1,02	475,34
3	1379	039802	0 R WAGNALDO APPARECIDO DE JESUS	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	1380	033251	0 AV DNA MARJORY DA SILVA PRADO	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	041	274,13	1,70	1,02	475,34
3	1380	033448	0 R 1 - BAL PRAIA DO PERNAMBUCO	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	041	274,13	1,40	1,02	391,45
3	1380	039802	0 R WAGNALDO APPARECIDO DE JESUS	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	1381	039802	0 R WAGNALDO APPARECIDO DE JESUS	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	1	1	0	1	1	1	1	041	274,13	1,85	1,00	507,14
3	1381	039810	0 R. DNA ANA RITA PINTO CEZAR	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	1382	039802	0 R WAGNALDO APPARECIDO DE JESUS	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,00	520,84



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1382	039810	0	R. DNA ANA RITA PINTO CEZAR	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	1383	039810	0	R. DNA ANA RITA PINTO CEZAR	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,00	520,84
3	1383	039829	0	R. MONCEY FURTADO DE ALENCAR	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	1384	039810	0	R. DNA ANA RITA PINTO CEZAR	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	0	0	0	1	1	0	041	274,13	1,40	1,00	383,78
3	1384	039829	0	R. MONCEY FURTADO DE ALENCAR	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	1385	039829	0	R. MONCEY FURTADO DE ALENCAR	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,00	520,84
3	1385	039837	0	R GUSTAVO HENRIQUE GOMES MARTINS	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,00	520,84
3	1385	039861	0	AV AIRTON SENNA DA SILVA	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	1386	039829	0	R. MONCEY FURTADO DE ALENCAR	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,00	520,84
3	1386	039837	0	R GUSTAVO HENRIQUE GOMES MARTINS	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	1387	039837	0	R GUSTAVO HENRIQUE GOMES MARTINS	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	0	0	0	1	1	0	041	274,13	1,40	1,00	383,78
3	1387	039845	0	R ADILSON VIEIRA	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	1388	039837	0	R GUSTAVO HENRIQUE GOMES MARTINS	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	0	0	0	1	1	0	041	274,13	1,40	1,00	383,78
3	1388	039845	0	R ADILSON VIEIRA	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,02	531,26
3	1389	039845	0	R ADILSON VIEIRA	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	1	1	1	1	1	1	041	274,13	1,90	1,00	520,84
3	1389	039845	1	R ADILSON VIEIRA	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	0	0	0	0	0	0	055	147,83	1,00	1,00	147,83
3	1389	039853	0	R NELSON TAMAYOSE	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
3	1390	039845	0	R ADILSON VIEIRA	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	1	1	0	1	1	0	041	274,13	1,80	1,00	493,43
3	1390	039853	0	R NELSON TAMAYOSE	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
3	1391	039853	0	R NELSON TAMAYOSE	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	0	0	0	1	1	0	050	200,95	1,40	1,00	281,33
3	1391	039861	0	AV AIRTON SENNA DA SILVA	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
3	1392	039853	0	R NELSON TAMAYOSE	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	0	0	0	1	1	0	055	147,83	1,40	1,00	206,96
3	1392	039870	0	R KENZI TAMAYOSE	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
3	1393	039861	0	AV AIRTON SENNA DA SILVA	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
3	1393	039870	0	R KENZI TAMAYOSE	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	0	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,00	381,80
3	1394	033278	0	AV DO BOSQUE	JD.PERNAMBUCO 2	JD.PERNAMBUCO II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
3	1395	036110	0	AV ALICE NEHRING MACHADO	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	0	0	0	0	0	0	038	319,85	1,00	1,02	326,24
3	1395	036161	0	R VICTÓRIO ARTHUR CAVINI	JD.ACAPULCO 3	JD.ACAPULCO 3	0	30	1	0	0	0	0	0	0	039	301,56	1,00	1,02	307,59
3	1396	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	040	296,93	1,75	1,02	530,02
3	1397	037311	0	R PRINCIPAL - BAL. P. BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	029	525,76	1,75	1,02	938,48
3	1397	038750	0	EST GUARUJA-BERTIOGA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	1	0	1	1	060	91,13	1,70	1,02	158,01
3	1398	039160	0	R 6 - BALNEARIO PRAINHA BRANCA	BAL PR BRANCA	BAL PR BRANCA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	072	36,25	1,75	1,02	64,70
3	1399	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	1	30	2	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15
3	1399	030007	1	AV MIGUEL ESTEFNO	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	1	30	2	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15
3	1399	031119	0	R BOLIVIA	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	1	30	2	1	1	1	1	1	1	023	651,16	1,90	1,05	1.299,06
3	1399	038741	0	R D - GJA C PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	1	30	2	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,05	912,05
3	1400	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	1	30	2	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15
3	1400	030007	1	AV MIGUEL ESTEFNO	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	1	30	2	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15
3	1400	035807	0	AV SALIM FARAH MALUF	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	1	30	2	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,05	1.313,76
3	1401	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	1	30	2	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1401	031119	0	R BOLIVIA	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	031	480,06	1,90	1,05	957,71
3	1401	037478	0	R DIAMANTINO LUIZ DOS SANTOS	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,05	912,05
3	1402	030007	0	AV MIGUEL ESTEFNO	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15
3	1402	035807	0	AV SALIM FARAH MALUF	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	028	548,85	1,90	1,05	1.094,95
3	1402	038741	0	R D - GJA C PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	032	457,17	1,90	1,05	912,05
3	1403	031119	0	R BOLIVIA	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	010	1.329,86	1,90	1,05	2.653,07
3	1403	031119	1	R BOLIVIA	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,05	2.705,22
3	1403	037478	0	R DIAMANTINO LUIZ DOS SANTOS	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,05	2.705,22
3	1403	039152	0	R F - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,05	2.598,08
3	1404	035807	0	AV SALIM FARAH MALUF	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	018	806,80	1,90	1,05	1.609,56
3	1404	035807	1	AV SALIM FARAH MALUF	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,05	2.705,22
3	1404	037389	0	AV ODILON DA SILVA RODRIGUES-MES	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,05	2.562,71
3	1404	038741	0	R D - GJA C PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	009	1.356,00	1,90	1,05	2.705,22
3	1404	038830	0	R E - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,05	2.598,08
3	1404	039179	0	R F - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,05	2.524,09
3	1405	030023	0	AV DOM PEDRO I	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15
3	1405	031119	0	R BOLIVIA	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,05	2.321,64
3	1405	031119	1	R BOLIVIA	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,05	2.598,08
3	1405	037389	0	AV ODILON DA SILVA RODRIGUES-MES	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	012	1.284,57	1,90	1,05	2.562,71
3	1405	037427	0	PC 1 - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,05	2.321,64
3	1405	039152	0	R F - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	011	1.302,30	1,90	1,05	2.598,08
3	1405	039187	0	R G - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,05	2.524,09
3	1406	030023	0	AV DOM PEDRO I	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15
3	1406	035807	0	AV SALIM FARAH MALUF	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	019	795,78	1,90	1,05	1.587,58
3	1406	035807	1	AV SALIM FARAH MALUF	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15
3	1406	037389	0	AV ODILON DA SILVA RODRIGUES-MES	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,05	2.321,64
3	1406	037427	0	PC 1 - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	014	1.163,73	1,90	1,05	2.321,64
3	1406	039152	0	R F - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,05	2.524,09
3	1406	039179	0	R F - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,05	2.524,09
3	1407	030023	0	AV DOM PEDRO I	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,05	1.442,62
3	1407	031119	0	R BOLIVIA	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,05	1.313,76
3	1407	031119	1	R BOLIVIA	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,05	1.442,62
3	1407	037389	0	AV ODILON DA SILVA RODRIGUES-MES	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,05	1.313,76
3	1407	037427	0	PC 1 - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,05	1.313,76
3	1407	039217	0	R H - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,05	1.231,57
3	1407	039233	0	R J - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,05	1.048,89
3	1407	039950	0	R ALBERTINO PEDRO	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,05	1.048,89
3	1408	030023	0	AV DOM PEDRO I	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,05	1.442,62
3	1408	035807	0	AV SALIM FARAH MALUF	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,05	1.313,76
3	1408	035807	1	AV SALIM FARAH MALUF	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	021	723,12	1,90	1,05	1.442,62



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1408	037389	0	AV ODILON DA SILVA RODRIGUES-MES	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,05	1.313,76
3	1408	037427	0	PC 1 - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	022	658,53	1,90	1,05	1.313,76
3	1408	039225	0	R I - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	025	617,33	1,90	1,05	1.231,57
3	1408	039250	0	R L - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,05	1.048,89
3	1408	039950	0	R ALBERTINO PEDRO	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	029	525,76	1,90	1,05	1.048,89
3	1409	031119	0	R BOLIVIA	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1409	037389	0	AV ODILON DA SILVA RODRIGUES-MES	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1409	039950	0	R ALBERTINO PEDRO	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1409	039969	0	R N - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1410	035807	0	AV SALIM FARAH MALUF	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1410	037389	0	AV ODILON DA SILVA RODRIGUES-MES	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1410	037397	0	AV II - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1410	037443	0	PC 2 - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1410	039950	0	R ALBERTINO PEDRO	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1410	039977	0	R O - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1410	039993	0	R Q - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1411	031119	0	R BOLIVIA	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1411	037389	0	AV ODILON DA SILVA RODRIGUES-MES	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1411	037397	0	AV II - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1411	037443	0	PC 2 - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1411	039969	0	R N - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1411	039985	0	R P - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1412	037389	0	AV ODILON DA SILVA RODRIGUES-MES	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1412	037397	0	AV II - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	078	8,76	1,90	1,05	17,47
3	1412	037443	0	PC 2 - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1412	037460	0	PC 3 - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	078	8,76	1,90	1,05	17,47
3	1413	037389	0	AV ODILON DA SILVA RODRIGUES-MES	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1413	037397	0	AV II - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1413	037443	0	PC 2 - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1413	037460	0	PC 3 - GJA CENTRAL PARK	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1414	030023	0	AV DOM PEDRO I	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	017	825,14	1,90	1,05	1.646,15
3	1415	037389	0	AV ODILON DA SILVA RODRIGUES-MES	GUARUJA CENTRAL PA	GUARUJA CENTRAL PARK	0	30	2	1	1	1	1	1	1	043	237,68	1,90	1,05	474,17
3	1416	035084	0	AV 1 - SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	0	0	043	237,68	1,00	1,00	237,68
3	1416	035092	0	AV 2 - SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1416	035122	0	R 2 - SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1416	036757	0	R 3 - SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1416	036820	0	R 4 - SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1416	036838	0	R 5 - SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1416	036846	0	R 6 - SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1416	037320	0	R 7 - SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	SITIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1416	037346	0	R 8 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	1	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1417	035092	0	AV 2 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	0	0	043	237,68	1,00	1,00	237,68
3	1417	035106	0	AV 3 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	1	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1417	035114	0	R 1 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	1	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1417	035122	0	R 2 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	1	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1418	035084	0	AV 1 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	0	0	043	237,68	1,00	1,00	237,68
3	1418	035106	0	AV 3 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	1	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1419	035092	0	AV 2 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	0	0	043	237,68	1,00	1,00	237,68
3	1419	035114	0	R 1 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	1	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1420	035084	0	AV 1 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	0	0	043	237,68	1,00	1,00	237,68
3	1421	035092	0	AV 2 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	1	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1422	032123	0	EST DO PERNAMBUCO	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	0	0	0	043	237,68	1,00	1,00	237,68
3	1422	035106	0	AV 3 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	1	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1423	035106	0	AV 3 - SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	SÍTIO PALMEIRAS	0	30	0	0	0	0	1	1	0	043	237,68	1,40	1,00	332,75
3	1424	040029	0	R A - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1424	040053	0	R D - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1424	040088	0	R LUIZ NERY	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1424	040118	0	R 31 CHAC. JD VIRGINIA	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1424	040126	0	PROJETADA 2 CHAC. JD VIRGINIA	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1425	032271	0	AV JOSE PINTO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1425	040029	0	R A - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1425	040053	0	R D - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1425	040088	0	R LUIZ NERY	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1425	040096	0	R 33 CHAC. JD VIRGINIA	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1425	040118	0	R 31 CHAC. JD VIRGINIA	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1426	040029	0	R A - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1426	040037	0	R B - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1426	040053	0	R D - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1426	040070	0	R 3 CHAC.JD VIRGINIA	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1426	040096	0	R 33 CHAC. JD VIRGINIA	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1427	032271	0	AV JOSE PINTO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1427	040070	0	R 3 CHAC.JD VIRGINIA	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1427	040088	0	R LUIZ NERY	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1427	040096	0	R 33 CHAC. JD VIRGINIA	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1428	032271	0	AV JOSE PINTO	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	1428	040029	0	R A - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1428	040037	0	R B - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1428	040045	0	R C - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1428	040088	0	R LUIZ NERY	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1428	040100	0	R 1 CHAC. JD VIRGINIA	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1429	032271	0	AV JOSE PINTO	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,70	1,02	78,63
3	1429	040037	0	R B - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1429	040045	0	R C - PQE ENSEADA	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	061	86,68	1,15	1,02	101,67
3	1429	040088	0	R LUIZ NERY	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1429	040100	0	R 1 CHAC. JD VIRGINIA	CHAC,JD VIRGINIA	CHAC.JD VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	070	45,35	1,40	1,02	64,75
3	1430	031860	0	R PAULO SICILIANO JUNIOR	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	1	30	1	1	1	1	1	1	1	035	388,13	1,90	1,02	752,19
3	1431	034096	0	R 5 - BALNEARIO STA FE	BAL PR PERNAMB	BAL PR PERNAMBUCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,00	1,02	116,24
3	1432	031569	0	R LEONOR DA SILVA QUADROS	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1432	040355	0	R 105 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1432	040444	0	R JOAO BEZERRA DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1432	040452	0	R ARNALDO GOMES DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1433	040355	0	R 105 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1433	040363	0	R 106 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1433	040444	0	R JOAO BEZERRA DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1433	040452	0	R ARNALDO GOMES DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1434	040363	0	R 106 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JD.VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1434	040371	0	R 108 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1434	040444	0	R JOAO BEZERRA DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1434	040452	0	R ARNALDO GOMES DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1435	040371	0	R 108 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1435	040380	0	R 109 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1435	040444	0	R JOAO BEZERRA DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1435	040452	0	R ARNALDO GOMES DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1436	040380	0	R 109 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1436	040398	0	R 110 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1436	040444	0	R JOAO BEZERRA DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1436	040452	0	R ARNALDO GOMES DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1437	040398	0	R 110 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1437	040401	0	R MANOEL PAULO DOS SANTOS	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1437	040444	0	R JOAO BEZERRA DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1437	040452	0	R ARNALDO GOMES DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1438	040401	0	R MANOEL PAULO DOS SANTOS	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	1438	040410	0	R OTAVIANO DA SILVA MOREIRA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1438	040444	0	R JOAO BEZERRA DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1438	040452	0	R ARNALDO GOMES DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1439	040410	0	R OTAVIANO DA SILVA MOREIRA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	1439	040428	0	R FRANCISCO DA CONCEICAO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1439	040444	0	R JOAO BEZERRA DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1439	040452	0	R ARNALDO GOMES DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1440	040428	0	R FRANCISCO DA CONCEICAO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
3	1440	040436	0 R 114 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1440	040444	0 R JOAO BEZERRA DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1440	040495	0 R 115 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1441	040428	0 R FRANCISCO DA CONCEICAO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1441	040436	0 R 114 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1441	040452	0 R ARNALDO GOMES DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
3	1441	040495	0 R 115 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1442	040363	0 R 106 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1442	040452	0 R ARNALDO GOMES DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1442	040479	0 R STA ISABEL - JOAO GUARDA/CANTA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1443	040363	0 R 106 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	PARQUE ENSEADA	PARQUE DA ENSEADA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1443	040479	0 R STA ISABEL - JOAO GUARDA/CANTA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1443	040487	0 R STO ANTONIO -JOAO GUARDA/CANTA	JD. VIRGINIA	JD. VIRGINIA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
3	1444	030023	0 AV DOM PEDRO I	JOAO GUARDA/CANTAG	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	076	13,36	1,90	1,02	25,89
3	1445	040401	0 R MANOEL PAULO DOS SANTOS	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1445	040444	0 R JOAO BEZERRA DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1446	040401	0 R MANOEL PAULO DOS SANTOS	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1446	040444	0 R JOAO BEZERRA DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1446	040495	0 R 115 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1447	040452	0 R ARNALDO GOMES DA SILVA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1447	040495	0 R 115 - JOAO GUARDA/CANTAGALO	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1447	040592	0 R 21 - JOÃO GUARDA	JD. VIRGINIA	JOAO GUARDA/CANTAGALO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
3	1448	036005	0 R ARTHUR MARCOLINO DE AZEVEDO	JD. ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	037	342,76	1,65	1,02	576,86
3	1448	036099	0 AV PRIMO PRIETO	JD. ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	037	342,76	1,65	1,02	576,86
3	1449	036099	0 AV PRIMO PRIETO	JD. ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	037	342,76	1,65	1,02	576,86
3	1450	036005	0 R ARTHUR MARCOLINO DE AZEVEDO	JD. ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	037	342,76	1,65	1,02	576,86
3	1451	036013	0 R DR CARLOS BANDEIRA LINS	JD. ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	037	342,76	1,65	1,02	576,86
3	1452	036099	0 AV PRIMO PRIETO	JD. ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	037	342,76	1,65	1,02	576,86
3	1453	036013	0 R DR CARLOS BANDEIRA LINS	JD. ACAPULCO	JD ACAPULCO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	037	342,76	1,00	1,02	349,61
5	0001	050016	0 AV PRES CASTELO BRANCO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	059	95,65	1,75	1,02	170,73
5	0001	050024	0 R VISCONDE DE MAUA	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	059	95,65	1,85	1,02	180,49
5	0001	050032	0 AV BEIRA MAR	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	059	95,65	1,00	1,02	97,56
5	0002	050016	0 AV PRES CASTELO BRANCO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
5	0002	050040	0 R BARTHOLOMEU DE GUSMÃO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
5	0003	050032	0 AV BEIRA MAR	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	059	95,65	1,00	1,02	97,56
5	0003	050040	0 R BARTHOLOMEU DE GUSMÃO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
5	0004	050016	0 AV PRES CASTELO BRANCO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
5	0004	050040	0 R BARTHOLOMEU DE GUSMÃO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
5	0004	050059	0 R JOSE BONIFACIO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
5	0004	050067	0 R MARTIN FRANCISCO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
5	0005	050016	0 AV PRES CASTELO BRANCO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
5	0005	050040	0 R BARTHOLOMEU DE GUSMÃO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
5	0005	050059	0 R JOSE BONIFACIO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	059	95,65	1,85	1,02	180,49
5	0005	050075	0 R SILVA JARDIM	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	057	113,97	1,10	1,02	127,87
5	0006	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	050	200,95	1,40	1,02	286,95
5	0006	050016	0 AV PRES CASTELO BRANCO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	059	95,65	1,40	1,02	136,58
5	0006	050032	0 AV BEIRA MAR	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	059	95,65	1,00	1,02	97,56
5	0006	050040	0 R BARTHOLOMEU DE GUSMÃO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	059	95,65	1,85	1,02	180,49
5	0006	050083	0 R ITAPEMA	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0007	050091	0 TRAV IMIGRACAO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	057	113,97	1,45	1,02	168,56
5	0008	050016	0 AV PRES CASTELO BRANCO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0008	050083	0 R ITAPEMA	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0008	050091	0 TRAV IMIGRACAO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	057	113,97	1,45	1,02	168,56
5	0008	050105	0 TRAV ITAPEMA	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0008	050113	0 TRAV EDGARD PERDIGAO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,00	1,02	116,24
5	0009	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
5	0009	050016	0 AV PRES CASTELO BRANCO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0009	050083	0 R ITAPEMA	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0009	050105	0 TRAV ITAPEMA	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0010	050016	0 AV PRES CASTELO BRANCO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0010	050121	0 R DR WASHINGTON LUIZ	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0010	050130	0 R ALAGOAS	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0010	050148	0 R CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0011	050016	0 AV PRES CASTELO BRANCO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0011	050121	0 R DR WASHINGTON LUIZ	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0011	050130	0 R ALAGOAS	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0011	050156	0 R SAO PAULO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0012	050016	0 AV PRES CASTELO BRANCO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0012	050130	0 R ALAGOAS	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0012	050156	0 R SAO PAULO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0012	050164	0 R SERGIPE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0013	050121	0 R DR WASHINGTON LUIZ	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0013	050130	0 R ALAGOAS	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0013	050148	0 R CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0014	050121	0 R DR WASHINGTON LUIZ	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0014	050130	0 R ALAGOAS	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0014	050156	0 R SAO PAULO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0014	050164	0 R SERGIPE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0015	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	VL. ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0015	050148	0 R CUNHAMBEBE	VL. ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
5	0015	050172	0	R RIO GRANDE DO SUL	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0015	050172	1	R RIO GRANDE DO SUL	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0015	050180	0	R PIAUI	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0016	050148	0	R CUNHAMBEBE	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0016	050172	0	R RIO GRANDE DO SUL	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0016	050180	0	R PIAUI	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0017	050148	0	R CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0018	050121	0	R DR WASHINGTON LUIZ	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0018	050156	0	R SAO PAULO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0018	050164	0	R SERGIPE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0018	050172	0	R RIO GRANDE DO SUL	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0019	050156	0	R SAO PAULO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0020	050172	0	R RIO GRANDE DO SUL	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0020	050199	0	TRAV JARDIM	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	057	113,97	1,00	1,02	116,24
5	0021	050008	0	AV THIAGO FERREIRA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0021	050148	0	R CUNHAMBEBE	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0021	050172	0	R RIO GRANDE DO SUL	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0021	050172	1	R RIO GRANDE DO SUL	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0021	050202	0	R PE ANCHIETA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0021	050202	1	R PE ANCHIETA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0022	050148	0	R CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0022	050156	0	R SAO PAULO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0022	050172	0	R RIO GRANDE DO SUL	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0022	050210	0	R RIO GRANDE DO NORTE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0023	050156	0	R SAO PAULO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0023	050172	0	R RIO GRANDE DO SUL	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0023	050210	0	R RIO GRANDE DO NORTE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0024	050210	0	R RIO GRANDE DO NORTE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0025	050156	0	R SAO PAULO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0025	050210	0	R RIO GRANDE DO NORTE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0025	050229	0	R PARAIBA	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
5	0026	050008	0	AV THIAGO FERREIRA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0026	050148	0	R CUNHAMBEBE	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0026	050156	0	R SAO PAULO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0026	050156	1	R SAO PAULO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0026	050202	0	R PE ANCHIETA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0026	050202	1	R PE ANCHIETA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0026	050237	0	R AGENOR ASSIS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0027	050148	0	R CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0027	050156	0	R SAO PAULO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
5	0027	050229	0 R PARAIBA	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	057	113,97	1,85	1,02	215,06
5	0027	050245	0 R ERNESTINA AMADEU DOS SANTOS	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	057	113,97	1,85	1,02	215,06
5	0028	050156	0 R SAO PAULO	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0029	050148	0 R CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0029	050245	0 R ERNESTINA AMADEU DOS SANTOS	VILA CUNHAMBEBE	VILA CUNHAMBEBE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0030	050148	0 R CUNHAMBEBE	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0030	050156	0 R SAO PAULO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0030	050237	0 R AGENOR ASSIS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0030	050253	0 R MINAS GERAIS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0031	050148	0 R CUNHAMBEBE	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0031	050156	0 R SAO PAULO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0031	050253	0 R MINAS GERAIS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0031	050261	0 R PARÁ	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0032	050148	0 R CUNHAMBEBE	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0033	050148	0 R CUNHAMBEBE	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0033	050288	0 R AMAZONAS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0033	050296	0 R MATO GROSSO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0034	050148	0 R CUNHAMBEBE	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0034	050156	0 R SAO PAULO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0034	050261	0 R PARÁ	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0034	050270	0 R GOIAS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0034	050288	0 R AMAZONAS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0035	050156	0 R SAO PAULO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0035	050270	0 R GOIAS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0035	050288	0 R AMAZONAS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0035	050296	0 R MATO GROSSO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0036	050156	0 R SAO PAULO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0036	050237	0 R AGENOR ASSIS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0036	050253	0 R MINAS GERAIS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0036	050300	0 R 24 DE AGOSTO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0037	050156	0 R SAO PAULO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0037	050253	0 R MINAS GERAIS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0037	050261	0 R PARÁ	VL. ITAPEMA	VL. ITAPEMA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0037	050300	0 R 24 DE AGOSTO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0038	050156	0 R SAO PAULO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0038	050156	1 R SAO PAULO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0038	050261	0 R PARÁ	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0038	050288	0 R AMAZONAS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0038	050300	0 R 24 DE AGOSTO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0039	050156	0 R SAO PAULO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
5	0039	050288	0 R AMAZONAS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0039	050296	0 R MATO GROSSO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0039	050300	0 R 24 DE AGOSTO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
5	0040	050237	0 R AGENOR ASSIS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0040	050253	0 R MINAS GERAIS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0040	050300	0 R 24 DE AGOSTO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0040	050318	0 R BAIA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0041	050253	0 R MINAS GERAIS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0041	050261	0 R PARÁ	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0041	050300	0 R 24 DE AGOSTO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0041	050318	0 R BAIA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0042	050300	0 R 24 DE AGOSTO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0043	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0043	050261	0 R PARÁ	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0043	050318	0 R BAIA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0043	050318	1 R BAIA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0044	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0044	050261	0 R PARÁ	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0044	050288	0 R AMAZONAS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0044	050288	1 R AMAZONAS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0044	050300	0 R 24 DE AGOSTO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0044	050318	0 R BAIA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0045	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0045	050288	0 R AMAZONAS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0045	050288	1 R AMAZONAS	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0045	050296	0 R MATO GROSSO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0045	050300	0 R 24 DE AGOSTO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0045	050326	0 R PERNAMBUCO	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0046	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0046	050334	0 R MARANHÃO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
5	0046	050342	0 R SEN SALGADO FILHO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0046	050350	0 R PARTICULAR AMAURY	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0047	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0047	050334	0 R MARANHÃO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0047	050350	0 R PARTICULAR AMAURY	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0047	050369	0 R OSCAR SAMPAIO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0048	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0048	050334	0 R MARANHÃO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0048	050369	0 R OSCAR SAMPAIO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0048	050377	0 R PARANA	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
5	0049	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0049	050334	0 R MARANHÃO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0049	050377	0 R PARANA	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0049	050377	1 R PARANA	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0049	050385	0 R ARTHUR BERNARDES	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
5	0050	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0050	050334	0 R MARANHÃO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0050	050385	0 R ARTHUR BERNARDES	VL.ALICE	VL ALICE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
5	0050	050385	1 R ARTHUR BERNARDES	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	013	1.265,21	1,85	1,02	2.387,45
5	0050	050393	0 R FLORIANO PEIXOTO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0051	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0051	050393	0 R FLORIANO PEIXOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0051	050407	0 R FRANCISCO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0051	050407	1 R FRANCISCO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
5	0051	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0052	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,90	1,02	2.451,97
5	0052	050407	0 R FRANCISCO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0052	050407	1 R FRANCISCO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	013	1.265,21	1,80	1,02	2.322,92
5	0052	050423	0 R 3 DE DEZEMBRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0052	050911	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
5	0053	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	016	926,20	1,90	1,02	1.794,97
5	0054	050008	0 AV THIAGO FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
5	0054	050032	0 AV BEIRA MAR	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
5	0054	050342	0 R SEN SALGADO FILHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
5	0054	050342	1 R SEN SALGADO FILHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	062	81,99	1,45	1,02	121,26
5	0054	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0054	050571	0 LINHA FERREA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0055	050334	0 R MARANHÃO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0055	050342	0 R SEN SALGADO FILHO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0055	050350	0 R PARTICULAR AMAURY	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0056	050334	0 R MARANHÃO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0056	050350	0 R PARTICULAR AMAURY	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0056	050369	0 R OSCAR SAMPAIO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0056	050482	0 R VER WALTER GONCALVES	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0057	050334	0 R MARANHÃO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0057	050369	0 R OSCAR SAMPAIO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0057	050377	0 R PARANA	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0057	050482	0 R VER WALTER GONCALVES	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0058	050334	0 R MARANHÃO	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0058	050440	0 R CEARA	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
5	0058	050458	0 R STA CATARINA	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0058	050466	0 R MARTINS FONTES	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0059	050334	0 R MARANHÃO	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0060	050342	0 R SEN SALGADO FILHO	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0060	050350	0 R PARTICULAR AMAURY	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0060	050440	0 R CEARA	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0060	050482	0 R VER WALTER GONCALVES	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	053	182,63	1,75	1,02	325,99
5	0061	050350	0 R PARTICULAR AMAURY	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0061	050369	0 R OSCAR SAMPAIO	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0061	050440	0 R CEARA	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0062	050369	0 R OSCAR SAMPAIO	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0062	050377	0 R PARANA	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0062	050440	0 R CEARA	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0062	050482	0 R VER WALTER GONCALVES	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	053	182,63	1,75	1,02	325,99
5	0063	050377	0 R PARANA	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0063	050440	0 R CEARA	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0063	050466	0 R MARTINS FONTES	JD. SANTENSE	JD. SANTENSE	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0064	050342	0 R SEN SALGADO FILHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0064	050377	0 R PARANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0064	050440	0 R CEARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
5	0064	050474	0 R HEIICHI MATSUMOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0065	050377	0 R PARANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0065	050440	0 R CEARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
5	0065	050466	0 R MARTINS FONTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0065	050474	0 R HEIICHI MATSUMOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0066	050440	0 R CEARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	053	182,63	1,75	1,02	325,99
5	0066	050458	0 R STA CATARINA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0066	050466	0 R MARTINS FONTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0066	050474	0 R HEIICHI MATSUMOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0067	050334	0 R MARANHÃO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0067	050393	0 R FLORIANO PEIXOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0067	050440	0 R CEARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0067	050458	0 R STA CATARINA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0067	050474	0 R HEIICHI MATSUMOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0068	050342	0 R SEN SALGADO FILHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
5	0068	050377	0 R PARANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	062	81,99	1,75	1,02	146,35
5	0068	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0068	050474	0 R HEIICHI MATSUMOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	062	81,99	1,75	1,02	146,35
5	0069	050377	0 R PARANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	062	81,99	1,75	1,02	146,35
5	0069	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
5	0069	050466	0 R MARTINS FONTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0069	050474	0 R HEIICHI MATSUMOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	062	81,99	1,75	1,02	146,35
5	0070	050393	0 R FLORIANO PEIXOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0070	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0070	050466	0 R MARTINS FONTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0070	050474	0 R HEIICHI MATSUMOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	062	81,99	1,75	1,02	146,35
5	0071	050032	0 AV BEIRA MAR	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89
5	0071	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0071	050490	0 R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0071	050504	0 R QUARTA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
5	0072	050377	0 R PARANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
5	0072	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	062	81,99	1,75	1,02	146,35
5	0072	050490	0 R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0073	050377	0 R PARANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	062	81,99	1,75	1,02	146,35
5	0073	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	062	81,99	1,75	1,02	146,35
5	0073	050466	0 R MARTINS FONTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
5	0073	050504	0 R QUARTA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
5	0074	050393	0 R FLORIANO PEIXOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0074	050407	0 R FRANCISCO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
5	0074	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0074	050466	0 R MARTINS FONTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
5	0074	050490	0 R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0074	050504	0 R QUARTA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0074	050598	0 R PROJETADA 1	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
5	0076	050296	0 R MATO GROSSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0076	050407	0 R FRANCISCO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0076	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0076	050474	0 R HEIICHI MATSUMOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	053	182,63	1,75	1,02	325,99
5	0076	050512	0 R ROSEMARY DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	053	182,63	1,75	1,02	325,99
5	0077	050032	0 AV BEIRA MAR	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0077	050490	0 R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0077	050504	0 R QUARTA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
5	0077	050520	0 R JUREMA PART	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
5	0078	050490	0 R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0078	050520	0 R JUREMA PART	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
5	0080	050407	0 R FRANCISCO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
5	0080	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0080	050490	0 R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0080	050539	0 R JOSE BUENO DE CAMARGO ASSIS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
5	0081	050296	0 R MATO GROSSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
5	0081	050415	0 R GUILHERME BACKEUSER	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
5	0081	050490	0 R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0081	050539	0 R JOSE BUENO DE CAMARGO ASSIS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
5	0082	050296	0 R MATO GROSSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
5	0082	050490	0 R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0083	050296	0 R MATO GROSSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
5	0083	050423	0 R 3 DE DEZEMBRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0083	050431	0 SEM NOME VIELA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
5	0083	050474	0 R HEIICHI MATSUMOTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	053	182,63	1,75	1,02	325,99
5	0084	050296	0 R MATO GROSSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
5	0085	050296	0 R MATO GROSSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
5	0086	050326	0 R PERNAMBUCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	064	72,82	1,35	1,02	100,27
5	0086	050571	0 LINHA FERREA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
5	0087	050296	0 R MATO GROSSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
5	0088	050296	0 R MATO GROSSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
5	0089	050016	0 AV PRES CASTELO BRANCO	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,05	190,82
5	0089	050148	0 R CUNHAMBEBE	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,05	136,41
5	0089	050210	0 R RIO GRANDE DO NORTE	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,05	227,37
5	0089	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	JD. ENGUAGUASSU	JD ENGUAGUASSU	0	30	2	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,05	190,82
5	0090	050938	0 R PROJETADA 18	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
5	0090	050946	0 R PROJETADA 19	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	1	1	1	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0001	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0001	060011	0 R DR GUILHERME GUINLE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0001	060020	0 R OLAVO BILAC	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0001	060038	0 R SAO PAULO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0002	060011	0 R DR GUILHERME GUINLE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0002	060020	0 R OLAVO BILAC	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0002	060038	0 R SAO PAULO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0002	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0003	060011	0 R DR GUILHERME GUINLE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0003	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0003	060054	0 R ESPIRITO SANTO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0003	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0004	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0004	060020	0 R OLAVO BILAC	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0004	060038	0 R SAO PAULO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0004	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0004	060054	0 R ESPIRITO SANTO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0004	060054	1 R ESPIRITO SANTO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0005	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0005	060020	0 R OLAVO BILAC	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0005	060038	0 R SAO PAULO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0006	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0006	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0006	060070	1 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0006	060089	0 R MONTEIRO LOBATO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0007	060011	0 R DR GUILHERME GUINLE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0007	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0007	060089	0 R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0007	060097	0 R TAMBAU	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0008	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0008	060054	0 R ESPIRITO SANTO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0008	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0008	060089	0 R MONTEIRO LOBATO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0009	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0009	060054	0 R ESPIRITO SANTO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0009	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0009	060100	0 R BARAO DO RIO BRANCO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0010	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0010	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0010	060054	0 R ESPIRITO SANTO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0010	060100	0 R BARAO DO RIO BRANCO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0010	060100	1 R BARAO DO RIO BRANCO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0011	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0011	060054	0 R ESPIRITO SANTO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0011	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0011	060100	0 R BARAO DO RIO BRANCO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0012	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0012	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0012	060100	0 R BARAO DO RIO BRANCO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0012	060119	0 R RUI BARBOSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0013	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0013	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0013	060100	0 R BARAO DO RIO BRANCO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0013	060119	0 R RUI BARBOSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0014	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0014	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0014	060100	0 R BARAO DO RIO BRANCO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0014	060119	0 R RUI BARBOSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0015	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0015	060089	0 R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0015	060097	0 R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0015	060100	0 R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0016	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0016	060097	0 R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0016	060100	0 R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0016	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0017	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0017	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0017	060119	0 R RUI BARBOSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0017	060135	0 R SEN FEIJO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0018	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0018	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0018	060119	0 R RUI BARBOSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0018	060135	0 R SEN FEIJO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0019	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0019	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0019	060119	0 R RUI BARBOSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0019	060135	0 R SEN FEIJO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0020	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0020	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0020	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0020	060135	0 R SEN FEIJO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0021	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0021	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0021	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0021	060135	0 R SEN FEIJO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0022	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0022	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0022	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0022	060135	0 R SEN FEIJO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0023	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0023	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0023	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0023	060143	0 R VISCONDE DE INHAUMA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0024	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0024	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0024	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0024	060143	0 R VISCONDE DE INHAUMA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0025	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0025	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0025	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0025	060143	0 R VISCONDE DE INHAUMA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0026	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0026	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0027	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0027	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0027	060143	0 R VISCONDE DE INHAUMA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0027	060160	0 R STA LUZIA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0028	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0028	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0028	060143	0 R VISCONDE DE INHAUMA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0028	060160	0 R STA LUZIA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0029	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0029	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0029	060143	0 R VISCONDE DE INHAUMA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0029	060160	0 R STA LUZIA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0030	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0030	060097	0 R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0030	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0030	060151	0 AV ALM BARROSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0031	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0031	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0031	060151	0 AV ALM BARROSO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0031	060151	1 AV ALM BARROSO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0031	060160	0 R STA LUZIA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0032	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0032	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0032	060151	0 AV ALM BARROSO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0032	060160	0 R STA LUZIA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0033	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0033	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0033	060151	0 AV ALM BARROSO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0033	060160	0 R STA LUZIA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0034	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0035	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0035	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0035	060151	0 AV ALM BARROSO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0036	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0036	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0036	060151	0 AV ALM BARROSO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0036	060178	0 R VITAL DE OLIVEIRA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0037	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0037	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0037	060151	0 AV ALM BARROSO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0037	060178	0 R VITAL DE OLIVEIRA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0038	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0039	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0039	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0039	060178	0 R VITAL DE OLIVEIRA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0039	060186	0 R JOAO PESSOA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0040	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0040	060097	0 R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0040	060151	0 AV ALM BARROSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0040	060208	0 R VER WALDEMAR GONCALVES	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0041	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0041	060070	0 R CAP LESSA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0041	060186	0 R JOAO PESSOA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0041	060208	0 R VER WALDEMAR GONCALVES	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0042	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0042	060097	0 R TAMBAU	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0042	060208	0 R VER WALDEMAR GONCALVES	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0042	060208	1 R VER WALDEMAR GONCALVES	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0042	060216	0 R ALBINO MARQUES NABETO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0043	060208	0 R VER WALDEMAR GONCALVES	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0044	060046	0 R ALVARO PARENTE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0045	060011	0 R DR GUILHERME GUINLE	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	059	95,65	1,40	1,02	136,58
6	0045	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0046	060097	0 R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0046	060216	0 R ALBINO MARQUES NABETO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0046	060224	0 R JOSE SILVEIRA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0047	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0047	060216	0 R ALBINO MARQUES NABETO	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0047	060224	0 R JOSE SILVEIRA	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0048	060003	0 AV PRES VARGAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0049	060062	0 R DUQUE DE CAXIAS	PARQUE ESTUARIO	PARQUE ESTUARIO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	059	95,65	1,90	1,02	185,36
6	0050	060208	1 R VER WALDEMAR GONCALVES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0050	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0050	060240	0 R DAVID DOS SANTOS CARREIRA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0050	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0050	062375	0 R CARVALHO PINTO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0051	060240	0 R DAVID DOS SANTOS CARREIRA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
6	0051	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	063	77,43	1,80	1,02	142,16
6	0051	062375	0 R CARVALHO PINTO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0052	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0052	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0053	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0053	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0054	060240	0 R DAVID DOS SANTOS CARREIRA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0054	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0054	060275	0 R MANOEL DA COSTA LARANJEIRA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0055	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0055	060275	0 R MANOEL DA COSTA LARANJEIRA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0055	060291	0 AV JOAQUIM MARTINS CORREA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0055	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0056	060038	0 R SAO PAULO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0056	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0056	060291	0 AV JOAQUIM MARTINS CORREA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0056	060305	0 R ANTONIO DA QUINTA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0056	060810	0 R SAO PAULO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0056	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0056	060828	1 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0057	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0057	060305	0 R ANTONIO DA QUINTA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0057	060313	0 R MANOEL MAZAGAO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0057	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0058	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0058	060313	0 R MANOEL MAZAGAO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0058	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0058	062669	0 R CASA BRANCA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0059	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0059	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0060	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0060	060330	0 AV ANTONIO FREIRE	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0060	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0060	062251	0 AV ATLANTICA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0060	063991	0 AV JULIO FREIRE	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0061	060259	0 R CRISTOVAO GIL LOPES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0061	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0061	060275	0 R MANOEL DA COSTA LARANJEIRA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0061	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0062	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0062	060275	0 R MANOEL DA COSTA LARANJEIRA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0062	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0063	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0063	060291	0 AV JOAQUIM MARTINS CORREA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0063	060305	0 R ANTONIO DA QUINTA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0063	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0064	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0064	060313	0 R MANOEL MAZAGAO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0064	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0065	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0065	060321	0 R BENEDITO LAPA MALVAO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0065	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0066	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0066	060283	0 R ESPERIDIAO ROSAS	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0066	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0067	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0067	060283	0 R ESPERIDIAO ROSAS	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0067	060330	0 AV ANTONIO FREIRE	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0067	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0068	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0068	060330	0 AV ANTONIO FREIRE	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0068	067288	0 R PROJETADA 1 - VILA NOVA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0068	067296	0 R PROJETADA 2 - VILA NOVA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,00	81,63
6	0068	067300	0 R PROJETADA 3 - VILA NOVA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0068	067326	0 R. RAIMUNDO JOSÉ BEZERRA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0069	061271	0 VIA CÔNEGO DOMENICO RANGONI	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
6	0070	060259	0 R CRISTOVAO GIL LOPES	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
6	0070	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0071	060275	0 R MANOEL DA COSTA LARANJEIRA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0071	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0072	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0073	060305	0 R ANTONIO DA QUINTA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0073	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0074	060321	0 R BENEDITO LAPA MALVAO	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0074	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0075	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0076	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0077	060330	0 AV ANTONIO FREIRE	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0077	060348	0 R ANTONIO MONTEIRO DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0077	067296	0 R PROJETADA 2 - VILA NOVA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0077	067318	0 R PROJETADA 4 - VILA NOVA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0077	067326	0 R. RAIMUNDO JOSÉ BEZERRA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0077	067334	0 R PROJETADA 2A - VILA NOVA	JD MONT DA CRUZ	JD MONT DA CRUZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0078	061271	0 VIA CÔNEGO DOMENICO RANGONI	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
6	0079	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0079	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0080	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0080	060402	0 AV JOSE MENEZES DE SOUZA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0081	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0082	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0083	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0084	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0085	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0086	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0087	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
6	0088	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
6	0089	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	027	554,31	1,40	1,02	791,55
6	0089	060496	0 R NELSON FRANCISCO SILVEIRA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	027	554,31	1,00	1,02	565,39
6	0090	060500	0 R N - JD ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	027	554,31	1,00	1,02	565,39
6	0091	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0091	060364	0 AV ALVORADA	JD. ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0091	060372	0 AV OSVALDO ARANHA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0091	060402	0 AV JOSE MENEZES DE SOUZA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0092	060364	0 AV ALVORADA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	062	81,99	1,75	1,02	146,35
6	0092	060372	0 AV OSVALDO ARANHA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0092	060399	0 AV 2 -JD ALVORADA/JD MARAVILHA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	060	91,13	1,50	1,02	139,42
6	0093	060305	0 R ANTONIO DA QUINTA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0093	060364	0 AV ALVORADA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0093	060372	0 AV OSVALDO ARANHA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0093	060399	0 AV 2 -JD ALVORADA/JD MARAVILHA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0093	067679	0 R E	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0094	060364	0 AV ALVORADA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0094	060372	0 AV OSVALDO ARANHA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0095	060364	0 AV ALVORADA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0095	060372	0 AV OSVALDO ARANHA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0095	060445	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0095	060569	0 R ANTONIO EDUARDO PIRANI	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0096	060364	0 AV ALVORADA	JD. MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
6	0096	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0096	060445	0	R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0097	060364	0	AV ALVORADA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54	
6	0097	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0098	060364	0	AV ALVORADA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0098	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0099	060364	0	AV ALVORADA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
6	0099	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0100	060364	0	AV ALVORADA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54	
6	0100	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	064	72,82	1,85	1,02	137,41	
6	0101	060364	0	AV ALVORADA	JD.ALAVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74	
6	0101	060364	1	AV ALVORADA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	0	0	1	0	0	0	064	72,82	1,05	1,02	77,99	
6	0101	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27	
6	0101	060488	0	R MARIO DUARTE SILVA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	0	0	1	0	0	0	064	72,82	1,05	1,02	77,99	
6	0102	060364	0	AV ALVORADA	JD.ALAVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	027	554,31	1,40	1,02	791,55
6	0102	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.ALAVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	027	554,31	1,40	1,02	791,55
6	0103	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31	
6	0104	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31	
6	0104	060399	0	AV 2 -JD ALVORADA/JD MARAVILHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	060	91,13	1,50	1,02	139,42
6	0104	060402	0	AV JOSE MENEZES DE SOUZA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31	
6	0104	061018	0	R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31	
6	0104	063070	0	R ESDRAS	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31	
6	0105	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0105	060399	0	AV 2 -JD ALVORADA/JD MARAVILHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0105	060429	0	R JOAO VENEZIANO	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0105	063070	0	R ESDRAS	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0106	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0107	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0107	060445	0	R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0107	063088	0	R EDUARDO	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0108	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0108	060445	0	R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0108	063088	0	R EDUARDO	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0109	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0109	060453	0	R S.S.O PAPA PAULO VI	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0109	063088	0	R EDUARDO	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0110	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0110	060380	0	AV MARIO DAIGE	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0111	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0112	060372	0	AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0112	060470	0 R ORSEP BOZONKIAN	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0112	063096	0 R EVA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0113	060372	0 AV OSVALDO ARANHA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0113	060488	0 R MARIO DUARTE SILVA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0113	060496	0 R NELSON FRANCISCO SILVEIRA	JD.MARAVILHA	JD. MARAVILHA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0114	060372	0 AV OSVALDO ARANHA	JD. SANTENSE	JD.SANTENSE	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	027	554,31	1,00	1,02	565,39
6	0114	060496	0 R NELSON FRANCISCO SILVEIRA	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	027	554,31	1,00	1,02	565,39
6	0114	060500	0 R N - JD ALVORADA	JD.ALVORADA	JD ALVORADA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	027	554,31	1,00	1,02	565,39
6	0114	061271	0 VIA CÔNEGO DOMENICO RANGONI	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	1	0	0	0	1	1	045	223,75	1,60	1,02	365,16
6	0116	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0116	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0116	063070	0 R ESDRAS	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0117	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0117	063070	0 R ESDRAS	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0118	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0118	063100	0 R IVAN	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0119	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0119	060577	0 R G - JD ESPLANADA DO CASTELO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0119	067083	0 R EDUARDO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0120	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0120	067083	0 R EDUARDO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0121	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0121	063088	0 R EDUARDO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0121	067083	0 R EDUARDO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0122	060380	0 AV MARIO DAIGE	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0122	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0122	060534	0 AV MARIO DAIGE	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0122	060593	0 R ROMUALDO DOS SANTOS MAICO	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0122	063118	0 R VERA	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0123	060380	0 AV MARIO DAIGE	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0123	060534	0 AV MARIO DAIGE	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0124	060470	0 R ORSEP BOZONKIAN	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0124	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0124	060607	0 R ORSEP BOZONKIAN	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	064	72,82	1,35	1,02	100,27
6	0124	063096	0 R EVA	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0125	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0126	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0126	060631	0 R N - JD ESPLANADA	JD. SANTANA	JD.SANTANA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0127	060631	0 R N - JD ESPLANADA	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	039	301,56	1,45	1,02	446,00
6	0128	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0128	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0128	060526	0 AV SAO SALVADOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0128	060542	0 AV CEL AVIADOR JOAO TORRES LEITE	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0129	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0129	060526	0 AV SAO SALVADOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0129	060542	0 AV CEL AVIADOR JOAO TORRES LEITE	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0129	060550	0 R JOAO VENEZIANO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0130	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0130	060526	0 AV SAO SALVADOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0130	060550	0 R JOAO VENEZIANO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0131	060445	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0131	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0131	060526	0 AV SAO SALVADOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0131	060569	0 R ANTONIO EDUARDO PIRANI	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0131	060577	0 R G - JD ESPLANADA DO CASTELO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0132	060445	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0132	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0132	060577	0 R G - JD ESPLANADA DO CASTELO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0133	060585	0 R PAULO VI, SS PAPA	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0133	060593	0 R ROMUALDO DOS SANTOS MAICO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0134	060593	0 R ROMUALDO DOS SANTOS MAICO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0135	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0135	060526	0 AV SAO SALVADOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0135	060542	0 AV CEL AVIADOR JOAO TORRES LEITE	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	060	91,13	1,50	1,02	139,42
6	0135	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0136	060399	0 AV 2 -JD ALVORADA/JD MARAVILHA	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0136	060526	0 AV SAO SALVADOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0136	060542	0 AV CEL AVIADOR JOAO TORRES LEITE	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	060	91,13	1,40	1,02	130,13
6	0136	060550	0 R JOAO VENEZIANO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0136	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0136	061034	0 R JOAO VENEZIANO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	0	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,00	164,03
6	0137	060526	0 AV SAO SALVADOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0137	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0138	060526	0 AV SAO SALVADOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0138	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0138	061042	0 R ANTONIO EDUARDO PIRANI	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0139	060526	0 AV SAO SALVADOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0139	060577	0 R G - JD ESPLANADA DO CASTELO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0139	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0140	060526	0 AV SAO SALVADOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0140	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0141	060380	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0141	060526	0 AV SAO SALVADOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0141	060534	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0141	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0142	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0142	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0143	060470	0 R ORSEP BOZONKIAN	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0143	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0143	060607	0 R ORSEP BOZONKIAN	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0143	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0144	020222	0 R DAS MAGNOLIAS	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0144	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0144	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0144	060992	1 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0145	060518	0 AV VICENTE DE CARVALHO	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0145	060631	0 R N - JD ESPLANADA	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0145	061115	0 R NELSON FRANCISCO SILVEIRA	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0145	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	ESP DO CASTELO	ESP DO CASTELO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0146	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
6	0146	061271	0 VIA CÔNEGO DOMENICO RANGONI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	045	223,75	1,00	1,02	228,22
6	0146	064475	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	043	237,68	1,80	1,02	436,38
6	0147	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
6	0148	060674	0 R 2 - JD CONCEICAOZINHA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	060	91,13	1,45	1,02	134,78
6	0148	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0149	060690	0 R ALVARO NUNES DA SILVA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,00	1,02	92,95
6	0149	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0149	060712	0 R MARIO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0150	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0151	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0152	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0153	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0153	060747	0 R LEONIDAS CASTILHO DE SOUZA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0153	060755	0 R BARAO PAULINO PINTO DE OLIVEIR	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0154	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0155	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0156	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0156	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0156	060690	0 R ALVARO NUNES DA SILVA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0156	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0157	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0157	060690	0 R ALVARO NUNES DA SILVA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0157	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0157	060712	0 R MARIO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0158	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0158	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0158	060712	0 R MARIO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0158	060720	0 R CASIL FRANZON	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	060	91,13	1,50	1,02	139,42
6	0159	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0159	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0159	060720	0 R CASIL FRANZON	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0159	060739	0 R LUIZ GOES	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0160	060739	0 R LUIZ GOES	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0161	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	0	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,00	109,23
6	0161	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	0	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,00	116,51
6	0161	060747	0 R LEONIDAS CASTILHO DE SOUZA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0161	060755	0 R BARAO PAULINO PINTO DE OLIVEIR	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0162	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0162	060755	0 R BARAO PAULINO PINTO DE OLIVEIR	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0163	060380	0 AV MARIO DAIGE	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0163	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0163	060658	0 AV MARIO DAIGE	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0163	060704	0 R PROFa MARIA LIDIA REGO LIMA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0163	060763	0 R WALDEMAR TANGARY	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0164	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0164	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0165	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0165	060682	0 R MAURO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	060	91,13	1,50	1,02	139,42
6	0165	060690	0 R ALVARO NUNES DA SILVA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0165	060712	0 R MARIO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0166	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0166	060682	0 R MAURO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	060	91,13	1,50	1,02	139,42
6	0166	060712	0 R MARIO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0166	060720	0 R CASIL FRANZON	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	060	91,13	1,60	1,02	148,72
6	0167	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0167	060682	0 R MAURO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0167	060720	0 R CASIL FRANZON	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0167	060739	0 R LUIZ GOES	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0168	060739	0 R LUIZ GOES	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0169	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0169	060682	0 R MAURO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0169	060747	0 R LEONIDAS CASTILHO DE SOUZA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0169	060755	0 R BARAO PAULINO PINTO DE OLIVEIR	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0170	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0170	060682	0 R MAURO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0170	060755	0 R BARAO PAULINO PINTO DE OLIVEIR	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0170	060763	0 R WALDEMAR TANGARY	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0171	060380	0 AV MARIO DAIGE	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0171	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0171	060658	0 AV MARIO DAIGE	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0171	060682	0 R MAURO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0171	060763	0 R WALDEMAR TANGARY	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0172	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0172	060682	0 R MAURO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	060	91,13	1,45	1,02	134,78
6	0172	060712	0 R MARIO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0173	060666	0 R AUREO MOREIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,15	1,02	106,89
6	0173	060682	0 R MAURO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	060	91,13	1,45	1,02	134,78
6	0173	060712	0 R MARIO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0173	060720	0 R CASIL FRANZON	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	060	91,13	1,50	1,02	139,42
6	0174	060666	0 R AUREO MOREIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0174	060682	0 R MAURO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0174	060720	0 R CASIL FRANZON	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0174	060739	0 R LUIZ GOES	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0175	060739	0 R LUIZ GOES	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0176	060747	0 R LEONIDAS CASTILHO DE SOUZA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0177	060755	0 R BARAO PAULINO PINTO DE OLIVEIR	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0178	060380	0 AV MARIO DAIGE	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	0	1	0	0	1	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0178	060658	0 AV MARIO DAIGE	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0178	060666	0 R AUREO MOREIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0178	060682	0 R MAURO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0178	060763	0 R WALDEMAR TANGARY	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0179	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0180	060666	0 R AUREO MOREIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,15	1,02	106,89
6	0180	060712	0 R MARIO SILVEIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	057	113,97	1,75	1,02	203,43
6	0180	060720	0 R CASIL FRANZON	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	060	91,13	1,45	1,02	134,78
6	0181	060666	0 R AUREO MOREIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	060	91,13	1,15	1,02	106,89
6	0182	060666	0 R AUREO MOREIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,55	1,02	115,12
6	0183	060666	0 R AUREO MOREIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0184	060666	0 R AUREO MOREIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0185	060666	0 R AUREO MOREIRA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0186	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
6	0186	061271	0 VIA CÔNEGO DOMENICO RANGONI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	053	182,63	1,65	1,02	307,36
6	0186	063541	0 R VALDOMIRO MACARIO	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	039	301,56	1,85	1,02	569,04
6	0186	064475	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
6	0186	064483	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
6	0186	064491	0 VIA CONEGO DOMENICO RANGONI	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	053	182,63	1,65	1,02	307,36
6	0186	064513	0 VIA CONEGO DOMENICO RANGONI	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	053	182,63	1,65	1,02	307,36
6	0186	064734	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
6	0186	064750	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
6	0187	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
6	0187	060640	0 AV BENTO PEDRO DA COSTA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
6	0187	060771	0 ESTUARIO DE SANTOS	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	014	1.163,73	1,35	1,02	1.602,45
6	0187	060798	0 AV ANTONIO BENTO PEDRO	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
6	0187	064475	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
6	0187	064483	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
6	0187	064513	0 VIA CONEGO DOMENICO RANGONI	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	053	182,63	1,65	1,02	307,36
6	0188	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	047	214,86	1,80	1,02	394,48
6	0188	060771	0 ESTUARIO DE SANTOS	SITIO CONCEICAOZIN	V DE CARVALHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	014	1.163,73	1,00	1,02	1.187,00
6	0188	060780	0 SANTO AMARO RIO	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	0	1	0	0	1	0	0	0	047	214,86	1,30	1,00	279,31
6	0188	060798	0 AV ANTONIO BENTO PEDRO	SITIO CONCEICAOZIN	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	016	926,20	1,70	1,02	1.606,03
6	0188	061271	0 VIA CÔNEGO DOMENICO RANGONI	SITIO CONCEICAOZIN	SITIO CONCEICAOZINHA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	039	301,56	1,65	1,02	507,52
6	0188	063541	0 R VALDOMIRO MACARIO	SITIO CONCEICAOZIN	SITIO CONCEICAOZINHA	0	30	1	0	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,65	1,02	122,55
6	0188	064475	0 VIA SANTOS DUMONT	V DE CARVALHO	V DE CARVALHO	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	053	182,63	1,70	1,02	316,68
6	0188	064483	0 VIA SANTOS DUMONT	V DE CARVALHO	V DE CARVALHO	0	30	1	1	0	1	1	0	1	1	053	182,63	1,70	1,02	316,68
6	0188	064491	0 VIA CONEGO DOMENICO RANGONI	V DE CARVALHO	V DE CARVALHO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	053	182,63	1,65	1,02	307,36
6	0188	064513	0 VIA CONEGO DOMENICO RANGONI	V DE CARVALHO	V DE CARVALHO	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	053	182,63	1,65	1,02	307,36
6	0188	064777	0 ESTUARIO DE SANTOS	V DE CARVALHO	V DE CARVALHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	014	1.163,73	1,00	1,02	1.187,00
6	0189	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
6	0189	064475	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	022	658,53	1,80	1,02	1.209,06
6	0190	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
6	0190	061271	0 VIA CÔNEGO DOMENICO RANGONI	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	045	223,75	1,65	1,02	376,57
6	0190	064475	0 VIA SANTOS DUMONT	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	038	319,85	1,80	1,02	587,24
6	0191	060836	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0191	060844	0 R AUGUSTO DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0192	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0192	060836	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0192	060852	0 R PE PEDRO ANTONIO BACH	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0193	060852	0 R PE PEDRO ANTONIO BACH	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0194	060844	0 R AUGUSTO DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0194	060909	0 R ADEMARIO MARTINS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0194	060917	0	R ROBSON CORREIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0195	060917	0	R ROBSON CORREIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0195	060933	0	R SEVERINA IGNÁCIO BARBOZA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0196	060933	0	R SEVERINA IGNÁCIO BARBOZA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0196	060941	0	R NORMA LAFAYETTE GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0197	060801	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0197	060887	0	R JOAO DA CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0197	060941	0	R NORMA LAFAYETTE GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0198	060828	0	R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0198	060879	0	R VERONICA ROSA DE LIMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0199	060879	0	R VERONICA ROSA DE LIMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0199	060887	0	R JOAO DA CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0200	060852	0	R PE PEDRO ANTONIO BACH	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0200	060860	0	R WALDEMAR DO PRADO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0201	060860	0	R WALDEMAR DO PRADO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0201	063959	0	R OPERARIO JOSE DIAS DE MOURA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0202	060860	0	R WALDEMAR DO PRADO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0202	063959	0	R OPERARIO JOSE DIAS DE MOURA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0203	060232	0	VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0203	061972	0	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0203	061972	1	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	050	200,95	1,90	1,02	389,44
6	0203	061980	0	R GASPAS DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0203	061999	0	R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0203	061999	1	R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	039	301,56	1,90	1,02	584,42
6	0204	061972	0	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0204	061980	0	R GASPAS DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0204	062006	0	R PAULA ERNESTA DE SANTANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0204	063665	0	R ELIAS JOAQUIM DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0205	063665	0	R ELIAS JOAQUIM DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0206	060100	0	R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0206	061972	0	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0206	062006	0	R PAULA ERNESTA DE SANTANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0206	063665	0	R ELIAS JOAQUIM DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0207	060100	0	R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0207	060160	0	R STA LUZIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0207	062006	0	R PAULA ERNESTA DE SANTANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0207	062014	0	R JOSÉ SEVERINO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0207	063665	0	R ELIAS JOAQUIM DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0208	060100	0	R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0208	061980	0	R GASPAS DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0208	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0208	062014	0 R JOSÉ SEVERINO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0209	060100	0 R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0209	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0209	062006	0 R PAULA ERNESTA DE SANTANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0209	062022	0 R 4B - SITIO PAE CARA SQ 11	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0209	062502	0 R MARIA DE MELLO RODRIGUES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0210	060100	0 R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0210	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0210	062138	0 R OSWALDO BUDICHI FERNANDES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0211	062138	0 R OSWALDO BUDICHI FERNANDES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0212	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0212	062022	0 R 4B - SITIO PAE CARA SQ 11	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0212	062057	0 R JOSÉ BISPO DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0212	062502	0 R MARIA DE MELLO RODRIGUES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0213	061344	0 R LEONEL APOLINARIO DE BRITO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0213	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0213	062057	0 R JOSÉ BISPO DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0214	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0214	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0214	062057	0 R JOSÉ BISPO DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0214	062065	0 R EST PAULO ANTONIO DE SOUZA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0214	067113	0 R SARG GEILDES CHAVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0215	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0215	061344	0 R LEONEL APOLINARIO DE BRITO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0215	062049	0 R EDINICIO ARGOLO BRITO LORO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0215	062057	0 R JOSÉ BISPO DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0215	062065	0 R EST PAULO ANTONIO DE SOUZA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0215	067113	0 R SARG GEILDES CHAVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0216	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	068	54,58	1,90	1,02	105,77
6	0216	061344	0 R LEONEL APOLINARIO DE BRITO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0216	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0217	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0217	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0217	062081	0 R MANOEL MESQUITA DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0218	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0218	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	068	54,58	1,90	1,02	105,77
6	0218	062090	0 R MERCEDES RODRIGUES GAMA GROSSI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0218	067270	0 R 3-A	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0219	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0219	062065	0 R EST PAULO ANTONIO DE SOUZA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0219	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0220	062081	0 R MANOEL MESQUITA DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0220	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0220	067067	0 R ANTENOR MENEZES DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0221	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0221	062014	0 R JOSÉ SEVERINO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0221	062090	0 R MERCEDES RODRIGUES GAMA GROSSI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0221	067067	0 R ANTENOR MENEZES DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0222	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0222	062065	0 R EST PAULO ANTONIO DE SOUZA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0222	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0222	062111	0 R ANTENOR GUILHERME DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0223	062065	0 R EST PAULO ANTONIO DE SOUZA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0223	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0223	062111	0 R ANTENOR GUILHERME DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0223	062120	0 R 3B - SQ.12	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0224	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0224	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0224	062138	0 R OSWALDO BUDICHI FERNANDES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0224	067652	0 R 2B - SQ 08	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0225	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0225	062111	0 R ANTENOR GUILHERME DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0225	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0225	062154	0 R MARIA DE SOUZA DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0226	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0226	062154	0 R MARIA DE SOUZA DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0227	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0227	062154	0 R MARIA DE SOUZA DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0228	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0228	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0228	062170	0 R ARLINDO FERNANDES CIPRIANO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0228	067369	0 R 2 C SQ 8	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0229	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0229	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0229	062170	0 R ARLINDO FERNANDES CIPRIANO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0229	067369	0 R 2 C SQ 8	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0230	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0230	062170	0 R ARLINDO FERNANDES CIPRIANO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0230	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0230	067369	0 R 2 C SQ 8	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0231	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0232	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0232	062170	0 R ARLINDO FERNANDES CIPRIANO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0232	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0232	067369	0 R 2 C SQ 8	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0233	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0233	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0233	062219	0 R ANTONIO DO NASCIMENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0234	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0234	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0234	062219	0 R ANTONIO DO NASCIMENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0235	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0236	062243	0 R ERNESTO MARTINS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0237	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0237	062243	0 R ERNESTO MARTINS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0238	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0239	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0239	062243	0 R ERNESTO MARTINS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0239	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0240	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0240	061980	0 R GASPAR DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0240	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0240	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0240	067075	0 R MARTINHO OZORIO DE CAMPOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0241	061980	0 R GASPAR DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0241	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0241	062170	0 R ARLINDO FERNANDES CIPRIANO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0241	062278	0 R JOÃO DO COUTO LEMOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0241	067075	0 R MARTINHO OZORIO DE CAMPOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0242	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0242	062278	0 R JOÃO DO COUTO LEMOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0242	062286	0 R FERNANDO DA SILVA NASCIMENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0242	062294	0 R ANTONIO BENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0243	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0243	062286	0 R FERNANDO DA SILVA NASCIMENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0243	062308	0 R JOAO ALVES DE MENEZES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0244	061980	0 R GASPAR DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0244	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0244	062294	0 R ANTONIO BENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0244	062308	0 R JOAO ALVES DE MENEZES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0244	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0244	067075	0 R MARTINHO OZORIO DE CAMPOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0245	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0245	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0245	062308	0 R JOAO ALVES DE MENEZES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0245	062324	0 R TEN RAIMUNDO CARVALHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0246	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0246	062294	0 R ANTONIO BENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0246	062308	0 R JOAO ALVES DE MENEZES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0246	062324	0 R TEN RAIMUNDO CARVALHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0247	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	068	54,58	1,90	1,02	105,77
6	0247	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0247	062294	0 R ANTONIO BENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0247	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0248	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0248	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0248	062073	0 R ROSA DE ABREU SOUZA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0248	062332	0 R THOMAZ RODRIGUES DO NASCIMENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0248	062340	0 R MAURO GONCALVES DE SANTANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0249	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0250	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0250	062073	0 R ROSA DE ABREU SOUZA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0250	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0250	062332	0 R THOMAZ RODRIGUES DO NASCIMENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0250	062600	0 R MANOEL ALVES FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0251	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0251	062600	0 R MANOEL ALVES FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0252	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0252	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0252	062375	0 R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0252	062383	0 R LUIS BARBOSA DE MENDONCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0253	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0253	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0253	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0253	062391	0 R CLAUDIO PIRANI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0255	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0255	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0255	062375	0 R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0255	062383	0 R LUIS BARBOSA DE MENDONCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0255	062391	0	R CLAUDIO PIRANI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0256	061999	0	R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0256	062375	0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0256	062405	0	R GERSON DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0257	061999	0	R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0257	062146	0	R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0257	062405	0	R GERSON DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0258	062146	0	R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0258	062260	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0258	062316	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0258	062375	0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0258	062413	0	R LENI DAVI DO CARMO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0259	061999	0	R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0259	062421	0	R SALVADOR FRANCISCO DESIDERIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0259	062456	0	R 1-I	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0259	067350	0	R 1 I / SQ 8	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0260	062146	0	R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0260	062260	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0260	062316	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0260	062430	0	R ARGEMIRO GENUINO DA SILVA - SQ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0260	068640	0	R 2I - SQ.08	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0261	062197	0	R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0261	062260	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0261	062316	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0261	062430	0	R ARGEMIRO GENUINO DA SILVA - SQ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0261	062618	0	PC SEM DENOMINACAO - MQ.I SQ.08	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0261	068640	0	R 2I - SQ.08	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0262	061999	0	R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0262	062197	0	R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0262	062448	0	R JAIME MENEZES DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0263	062197	0	R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0263	062260	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0263	062316	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0263	062448	0	R JAIME MENEZES DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0264	061999	0	R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0264	062448	0	R JAIME MENEZES DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0264	062464	0	R GERSON NUNES DA SILVEIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0265	062448	0	R JAIME MENEZES DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0265	062464	0	R GERSON NUNES DA SILVEIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0266	061999	0	R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0266	062430	0 R ARGEMIRO GENUINO DA SILVA - SQ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0266	062464	0 R GERSON NUNES DA SILVEIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0266	062499	0 R SEBASTIAO GUILHERME DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0267	062430	0 R ARGEMIRO GENUINO DA SILVA - SQ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0267	062464	0 R GERSON NUNES DA SILVEIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0267	062499	0 R SEBASTIAO GUILHERME DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0268	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0268	062499	0 R SEBASTIAO GUILHERME DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0268	062510	0 R CLEMENTE ARTHUR LAMOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0269	062499	0 R SEBASTIAO GUILHERME DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0269	062510	0 R CLEMENTE ARTHUR LAMOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0270	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0270	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0270	062448	0 R JAIME MENEZES DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0270	062480	0 R JULIA ALBINO DA FONSECA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0271	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0271	062545	0 R ANTONIO FRANCISCO ARRUDA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0272	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0272	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0272	062510	0 R CLEMENTE ARTHUR LAMOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0272	062545	0 R ANTONIO FRANCISCO ARRUDA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0272	062553	0 R MIRIAM DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0273	062553	0 R MIRIAM DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0274	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0274	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0274	062537	0 R BENTO DE OLIVEIRA GUIMARAES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0274	062553	0 R MIRIAM DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0274	067342	0 R. 7 K / SQ 8	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0275	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0275	062537	0 R BENTO DE OLIVEIRA GUIMARAES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0275	062588	0 R 3-K - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0276	062537	0 R BENTO DE OLIVEIRA GUIMARAES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0276	062570	0 R PEDRO EDUARDO DE FREITAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0276	062588	0 R 3-K - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0276	062596	0 R MANOEL CARLOS DO CARMO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0277	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0277	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0277	062596	0 R MANOEL CARLOS DO CARMO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0278	061298	0 R OSASCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0278	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0278	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0278	062570	0 R PEDRO EDUARDO DE FREITAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0278	063614	0 R GUARANI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0289	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
6	0290	060542	0 AV CEL AVIADOR JOAO TORRES LEITE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0291	060542	0 AV CEL AVIADOR JOAO TORRES LEITE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	057	113,97	1,45	1,02	168,56
6	0292	060542	0 AV CEL AVIADOR JOAO TORRES LEITE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	057	113,97	1,75	1,02	203,43
6	0292	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0292	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0293	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0293	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0293	061042	0 R ANTONIO EDUARDO PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0294	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0294	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0294	061042	0 R ANTONIO EDUARDO PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0295	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0295	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0295	061069	0 R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0296	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0296	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0297	060470	0 R ORSEP BOZONKIAN	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0297	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0297	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0298	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0298	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0298	061107	0 R MARIO DUARTE SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0299	060992	0 R CAP PM ALBERTO MENDES JUNIOR	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0299	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0299	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0300	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0300	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0300	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0301	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0301	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0301	061034	0 R JOAO VENEZIANO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0302	060445	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0302	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0302	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0303	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0303	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0303	061050	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0304	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0304	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0305	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0305	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0305	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0306	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0307	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0307	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0308	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0309	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0309	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0309	061107	0 R MARIO DUARTE SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0310	061000	0 R JOAO ANSELMO DA ROCHA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0310	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0310	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0311	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0311	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0311	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0312	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0312	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0313	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0313	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0314	060445	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0314	060585	0 R PAULO VI, SS PAPA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0314	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0314	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0314	061050	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0314	061069	0 R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0315	060593	0 R ROMUALDO DOS SANTOS MAICO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0315	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0315	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0315	061069	0 R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0316	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0316	061077	0 R ROMUALDO DOS SANTOS - MAICO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0317	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0317	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0317	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0317	061085	0 R ORSEP BOZONKIAN	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0318	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0318	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0319	061018	0 R MANOEL HIPOLITO DO REGO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0319	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0319	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0320	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0320	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0320	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0321	060437	0 R ANTONIO EDUARDO PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0321	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0321	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0321	061034	0 R JOAO VENEZIANO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0322	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0322	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0322	061042	0 R ANTONIO EDUARDO PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0322	061050	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0323	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0323	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0324	060585	0 R PAULO VI, SS PAPA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0324	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0324	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0325	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0326	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0327	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0328	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0328	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0328	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0329	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0329	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0329	061107	0 R MARIO DUARTE SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0330	060496	0 R NELSON FRANCISCO SILVEIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0330	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0330	061026	0 R MANOEL DE GOES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0330	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0331	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0332	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0333	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0334	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0335	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0336	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0337	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0338	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0339	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0340	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0341	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0342	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0343	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0343	061034	0 R JOAO VENEZIANO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0343	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0344	060445	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	060	91,13	1,50	1,02	139,42
6	0344	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0344	061050	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0344	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0345	060453	0 R S.S.O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0345	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0345	061069	0 R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0345	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0346	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0346	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0347	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0348	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0348	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0349	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0350	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0350	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0351	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0351	061115	0 R NELSON FRANCISCO SILVEIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0351	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0352	060950	0 AV ADRIANO DIAS DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0352	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0352	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0353	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0353	061042	0 R ANTONIO EDUARDO PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0353	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0353	061140	0 R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0354	060445	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0354	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0354	061140	0 R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0355	061131	0 R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0355	061140	0 R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0356	061069	0 R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEGE	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0356	061131 0	R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0356	061140 0	R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0357	061131 0	R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0357	061158 0	R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0358	061158 0	R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0359	060976 0	AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0360	060380 0	AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0360	060470 0	R ORSEP BOZONKIAN	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0360	061131 0	R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0360	061140 0	R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0361	061131 0	R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0361	061140 0	R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0362	061131 0	R HELIO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0362	061140 0	R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0362	061166 0	R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0363	060232 0	VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
6	0364	061042 0	R ANTONIO EDUARDO PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0364	061140 0	R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0364	061158 0	R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0365	061050 0	R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0365	061140 0	R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0365	061158 0	R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0366	061140 0	R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0366	061158 0	R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0367	060976 0	AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0368	061140 0	R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0368	061158 0	R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0369	061140 0	R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0369	061158 0	R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0370	061140 0	R ARILENE FARINAZZO FERREIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0370	061158 0	R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0370	061166 0	R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0371	060232 0	VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0372	060232 0	VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0372	061123 0	R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0372	061158 0	R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0373	061123 0	R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0373	061158 0	R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0374	061069 1	R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0374	061123 0	R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	062	81,99	1,90	1,02	158,89



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0374	061158	0 R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0375	061158	0 R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0376	060658	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0376	061158	0 R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0377	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0378	061123	0 R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0378	061158	0 R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0379	061123	0 R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0380	061123	0 R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0380	061158	0 R ALVARO LEAO CARMELO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0380	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0381	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0381	061123	0 R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0381	061174	0 R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0382	061123	0 R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0382	061174	0 R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0383	061123	0 R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0383	061174	0 R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0384	061123	0 R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0384	061174	0 R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0385	061077	0 R ROMUALDO DOS SANTOS - MAICO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0386	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0387	061123	0 R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0387	061174	0 R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0388	061123	0 R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0388	061174	0 R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0389	061123	0 R PROF IDALINO PINEZ	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	062	81,99	1,80	1,02	150,53
6	0389	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0389	061174	0 R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0390	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0390	060445	0 R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0390	061174	0 R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0390	061182	0 R EZIO DA COSTA GAMA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0391	061069	0 R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0391	061174	0 R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0391	061182	0 R EZIO DA COSTA GAMA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0392	061077	0 R ROMUALDO DOS SANTOS - MAICO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0392	061174	0 R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0392	061182	0 R EZIO DA COSTA GAMA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0392	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0393	061174 0	R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0393	061182 0	R EZIO DA COSTA GAMA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0394	060968 0	AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0394	061093 0	R AFONSO NUNES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0395	060968 0	AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0395	061174 0	R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0396	060380 0	AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0396	060976 0	AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0396	061174 0	R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0397	061115 0	R NELSON FRANCISCO SILVEIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0397	061166 0	R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0397	061174 0	R JOSE LOURENCO GUERRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0397	061182 0	R EZIO DA COSTA GAMA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0398	060232 0	VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0399	061182 0	R EZIO DA COSTA GAMA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0399	061190 0	R MANOEL MARQUES NABETO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0400	061069 0	R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0400	061182 0	R EZIO DA COSTA GAMA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0400	061190 0	R MANOEL MARQUES NABETO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0401	061182 0	R EZIO DA COSTA GAMA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0401	061190 0	R MANOEL MARQUES NABETO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0402	061190 0	R MANOEL MARQUES NABETO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0403	061166 0	R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0403	061182 0	R EZIO DA COSTA GAMA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0403	061190 0	R MANOEL MARQUES NABETO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0404	060232 0	VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0404	060445 0	R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0404	060968 0	AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0404	061050 0	R AUREO BARBARA DOS SANTOS	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0404	061190 0	R MANOEL MARQUES NABETO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0405	060593 0	R ROMUALDO DOS SANTOS MAICO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0405	060968 0	AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0405	061069 0	R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0405	061190 0	R MANOEL MARQUES NABETO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0406	060968 0	AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0406	061190 0	R MANOEL MARQUES NABETO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0407	061190 0	R MANOEL MARQUES NABETO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0408	060968 0	AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0408	060976 0	AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0408	061190 0	R MANOEL MARQUES NABETO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0409	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0409	061115	0 R NELSON FRANCISCO SILVEIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0409	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0409	061190	0 R MANOEL MARQUES NABETO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0410	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	051	196,44	1,90	1,02	380,70
6	0411	061069	0 R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
6	0412	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0412	061107	0 R MARIO DUARTE SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
6	0413	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
6	0414	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
6	0415	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
6	0416	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	057	113,97	1,90	1,02	220,87
6	0417	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	057	113,97	1,80	1,02	209,24
6	0418	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0418	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0418	061069	0 R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0418	061204	0 R WILSON PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0419	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0419	061069	0 R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	060	91,13	1,75	1,02	162,66
6	0419	061204	0 R WILSON PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0420	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0420	061204	0 R WILSON PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0421	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0422	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0422	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0423	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0423	061093	0 R AFONSO NUNES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0424	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0424	061204	0 R WILSON PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0425	060968	0 AV STA ADELAIDE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0425	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0425	061204	0 R WILSON PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0426	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0427	060593	0 R ROMUALDO DOS SANTOS MAICO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0427	061069	0 R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0427	061204	0 R WILSON PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0427	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0428	061204	0 R WILSON PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0428	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0429	061204	0 R WILSON PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0430	061115	0 R NELSON FRANCISCO SILVEIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0430	061204	0 R WILSON PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0430	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0431	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0431	061204	0 R WILSON PIRANI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0431	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0432	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0433	061069	0 R S.S. O PAPA PAULO VI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	057	113,97	1,75	1,02	203,43
6	0433	061077	0 R ROMUALDO DOS SANTOS - MAICO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0433	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0433	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0433	061220	1 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0434	061077	0 R ROMUALDO DOS SANTOS - MAICO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0434	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0434	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0435	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0435	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0436	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0436	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0437	060380	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0437	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0438	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0438	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0439	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0439	061212	0 R EDIVALDO PIRES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0439	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0440	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0440	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0440	061239	0 R MANOEL OTERO RODRIGUES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0441	060593	0 R ROMUALDO DOS SANTOS MAICO	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	2	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,05	137,62
6	0441	061093	0 R AFONSO NUNES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0441	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0441	061239	0 R MANOEL OTERO RODRIGUES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0442	061093	0 R AFONSO NUNES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0442	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0442	061239	0 R MANOEL OTERO RODRIGUES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0443	060380	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0443	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0443	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0443	061239	0 R MANOEL OTERO RODRIGUES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0444	060380	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0444	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0445	060380	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0445	060976	0 AV MARIO DAIGE	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0445	061115	0 R NELSON FRANCISCO SILVEIRA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0445	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0445	061239	0 R MANOEL OTERO RODRIGUES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0446	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0446	061220	0 R ORLANDO SILVA	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0446	061239	0 R MANOEL OTERO RODRIGUES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0447	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0447	061239	0 R MANOEL OTERO RODRIGUES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0447	061239	1 R MANOEL OTERO RODRIGUES	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0447	064475	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0447	064483	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0448	061271	0 VIA CÔNEGO DOMENICO RANGONI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
6	0448	064475	0 VIA SANTOS DUMONT	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
6	0448	064491	0 VIA CONEGO DOMENICO RANGONI	JD B ESPERANCA	JD B ESPERANCA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	1	027	554,31	1,65	1,02	932,90
6	0449	061310	0 R MOGI DAS CRUZES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0449	061450	0 AV PIASSAGUERA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0450	061301	0 R RIBEIRAO PIRES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0450	061310	0 R MOGI DAS CRUZES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0451	061301	0 R RIBEIRAO PIRES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0451	061328	0 R SUZANO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0452	061298	0 R OSASCO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0452	061301	0 R RIBEIRAO PIRES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0452	061336	0 R MARILIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0453	061280	0 R RIBEIRAO PRETO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0453	061298	0 R OSASCO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0454	061298	0 R OSASCO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0455	061301	0 R RIBEIRAO PIRES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0455	061328	0 R SUZANO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0455	061336	0 R MARILIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0455	061352	0 R BEBEDOURO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0455	061450	0 AV PIASSAGUERA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0456	061336	0 R MARILIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0456	061352	0 R BEBEDOURO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0457	061336	0 R MARILIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0457	061352	0 R BEBEDOURO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0457	067601	0 PASS GUARULHOS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0458	061379	0 R SAO JOSE DOS CAMPOS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0459	061280	0 R RIBEIRAO PRETO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0459	061336	0 R MARILIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0459	061360	0 R ARARAQUARA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0460	061280	0 R RIBEIRAO PRETO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0461	061280	0 R RIBEIRAO PRETO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0461	061360	0 R ARARAQUARA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0461	061379	0 R SAO JOSE DOS CAMPOS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0462	061387	0 R ADAMANTINA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0462	061522	0 AV ACARAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0463	061352	0 R BEBEDOURO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0463	061433	0 R ALTINOPOLIS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0463	061441	0 PC BARRA BONITA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0463	061450	0 AV PIASSAGUERA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0464	061441	0 PC BARRA BONITA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0465	061433	0 R ALTINOPOLIS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0465	061441	0 PC BARRA BONITA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0466	061425	0 AV JESUS CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0466	061433	0 R ALTINOPOLIS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0466	061468	0 R AMERICANA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0466	061492	0 R BARUERI	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0467	061379	0 R SAO JOSE DOS CAMPOS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0467	061387	0 R ADAMANTINA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0467	061395	0 R GUARATINGUETA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0467	061417	0 AL LINDOIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0467	061425	0 AV JESUS CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0467	061476	0 PASS BERTIOGA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0468	061395	0 R GUARATINGUETA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0468	061450	0 AV PIASSAGUERA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0469	061425	0 AV JESUS CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0469	061450	0 AV PIASSAGUERA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0469	061484	0 R BARRETOS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0469	061506	0 R BATATAIS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0469	061514	0 AV LUCIANO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0470	061484	0 R BARRETOS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0471	061433	0 R ALTINOPOLIS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0471	061484	0 R BARRETOS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0471	061492	0 R BARUERI	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0471	061506	0 R BATATAIS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0472	061484	0 R BARRETOS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
6	0472	061492	0	R BARUERI	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0473	061476	0	PASS BERTIOGA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0474	061417	0	AL LINDOIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0474	061425	0	AV JESUS CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0474	061476	0	PASS BERTIOGA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0474	061514	0	AV LUCIANO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0475	061417	0	AL LINDOIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0476	061409	0	AL AGUAS DA PRATA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0476	061417	0	AL LINDOIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0477	061409	0	AL AGUAS DA PRATA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0478	061425	0	AV JESUS CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0479	061425	0	AV JESUS CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0479	061450	0	AV PIASSAGUERA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31	
6	0479	061506	0	R BATATAIS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0479	061514	0	AV LUCIANO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0479	061565	0	R CAFELANDIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0479	061581	0	R VOTUPORANGA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0480	061565	0	R CAFELANDIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0481	061565	0	R CAFELANDIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0481	061573	0	R CAPAO BONITO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0481	061581	0	R VOTUPORANGA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0482	061573	0	R CAPAO BONITO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0482	061590	0	R CERQUEIRA CESAR	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0483	061590	0	R CERQUEIRA CESAR	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0483	061603	0	R CERQUILHO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0483	061654	0	AL DRACENA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0484	061425	0	AV JESUS CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0485	061425	0	AV JESUS CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0485	061514	0	AV LUCIANO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0485	061522	0	AV ACARAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27	
6	0485	061530	0	R BIRIGUI	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0485	061557	0	R ARACATUBA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0486	061530	0	R BIRIGUI	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0487	061549	0	R CACAPAVA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0487	061557	0	R ARACATUBA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0487	061590	0	R CERQUEIRA CESAR	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0488	061549	0	R CACAPAVA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0488	061590	0	R CERQUEIRA CESAR	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0488	061662	0	AL DUARTINA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69	
6	0489	061549	0	R CACAPAVA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0490	061522	0 AV ACARAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0490	061670	0 R SERRA NEGRA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	064	72,82	1,35	1,02	100,27
6	0490	067199	0 R 01	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0490	067202	0 R 02	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0490	067210	0 R 03	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	0	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,00	109,23
6	0490	067229	0 R 04	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	0	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,00	109,23
6	0490	067237	0 R 05	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0490	067245	0 R 06	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0490	067253	0 R 07	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	064	72,82	1,40	1,02	103,98
6	0491	061450	0 AV PIASSAGUERA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0491	061603	0 R CERQUILHO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0491	061611	0 AL CRUZEIRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0491	061638	0 R DIADEMA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0492	061611	0 AL CRUZEIRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0493	061611	0 AL CRUZEIRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0493	061638	0 R DIADEMA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0493	061727	0 R GUAIRA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0494	061638	0 R DIADEMA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0494	061646	0 PASS DOURADO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0494	061654	0 AL DRACENA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0495	061638	0 R DIADEMA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0495	061646	0 PASS DOURADO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0495	061654	0 AL DRACENA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0495	061689	0 R GARCA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	064	72,82	1,35	1,02	100,27
6	0496	061590	0 R CERQUEIRA CESAR	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0497	061549	0 R CACAPAVA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0497	061670	0 R SERRA NEGRA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0498	061662	0 AL DUARTINA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0498	061689	0 R GARCA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0498	061727	0 R GUAIRA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0499	061689	0 R GARCA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0499	061697	0 R FERNANDOPOLIS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0499	061727	0 R GUAIRA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0500	061700	0 R FRANCA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0500	061719	0 R GUAIANAZES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0501	061700	0 R FRANCA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0501	061719	0 R GUAIANAZES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0502	061450	0 AV PIASSAGUERA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0502	061611	0 AL CRUZEIRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0502	061760	0 AV FRANCISCO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0502	061786	0 R LIMEIRA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0502	061794	0 AV SEVERO CONDE Y CONDE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0503	061786	0 R LIMEIRA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0504	061611	0 AL CRUZEIRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0504	061727	0 R GUAIRA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0504	061760	0 AV FRANCISCO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0504	061778	0 R ILHA BELA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0504	061786	0 R LIMEIRA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0505	061778	0 R ILHA BELA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0506	061760	0 AV FRANCISCO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0507	061727	0 R GUAIRA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0507	061751	0 R IGUAPE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0507	061760	0 AV FRANCISCO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0508	061751	0 R IGUAPE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0508	061760	0 AV FRANCISCO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0508	061794	0 AV SEVERO CONDE Y CONDE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0509	061751	0 R IGUAPE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0510	061751	0 R IGUAPE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0511	061794	0 AV SEVERO CONDE Y CONDE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0512	061522	0 AV ACARAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0512	061719	0 R GUAIANAZES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0512	061735	0 R GUARARAPES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0513	061735	0 R GUARARAPES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0514	061735	0 R GUARARAPES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0515	061735	0 R GUARARAPES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0515	061743	0 R INDAIATUBA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0516	061522	0 AV ACARAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,15	1,02	85,41
6	0516	061735	0 R GUARARAPES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0516	061743	0 R INDAIATUBA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0517	061735	0 R GUARARAPES	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0517	061794	0 AV SEVERO CONDE Y CONDE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0518	061794	0 AV SEVERO CONDE Y CONDE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0519	061450	0 AV PIASSAGUERA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0519	061760	0 AV FRANCISCO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0519	061794	0 AV SEVERO CONDE Y CONDE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0519	061913	0 R POMPEIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0519	061921	0 AL RIO CLARO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0519	061964	0 PASS SAO SIMAO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0520	061913	0 R POMPEIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0521	061891	0 PC SOROCABA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0521	061905	0 R LORENA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0521	061913	0 R POMPEIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0521	061921	0 AL RIO CLARO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0522	061891	0 PC SOROCABA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0522	061905	0 R LORENA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0522	061913	0 R POMPEIA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0522	061930	0 R TIETE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0523	061891	0 PC SOROCABA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0524	061760	0 AV FRANCISCO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0524	061794	0 AV SEVERO CONDE Y CONDE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0524	061840	0 R ITAPETININGA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0524	061859	0 R LINS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0524	061867	0 R MATAO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0525	061840	0 R ITAPETININGA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0526	061859	0 R LINS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0527	061840	0 R ITAPETININGA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0528	061832	0 AL JUNDIAI	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0528	061867	0 R MATAO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0529	061522	0 AV ACARAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0529	061794	0 AV SEVERO CONDE Y CONDE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0529	061816	0 R VALINHOS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0530	061816	0 R VALINHOS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0531	061832	0 AL JUNDIAI	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0532	061522	0 AV ACARAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0532	061808	0 PASS LEME	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0532	061824	0 R ITANHAEM	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0532	061832	0 AL JUNDIAI	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0533	061824	0 R ITANHAEM	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0534	061522	0 AV ACARAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0534	061808	0 PASS LEME	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0534	061816	0 R VALINHOS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0534	061824	0 R ITANHAEM	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0535	061450	0 AV PIASSAGUERA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0535	061760	0 AV FRANCISCO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0535	061921	0 AL RIO CLARO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0535	061930	0 R TIETE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0535	061948	0 R CAMPINAS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0535	061956	0 AV AUREA GONZALEZ DE CONDE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0536	061948	0 R CAMPINAS	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0537	061921	0 AL RIO CLARO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0538	061760	0	AV FRANCISCO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0538	061867	0	R MATAO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0538	061875	0	R JAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0538	061883	0	R BAURU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0538	061891	0	PC SOROCABA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0539	061875	0	R JAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0540	061875	0	R JAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0541	061760	0	AV FRANCISCO CASTRO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0541	061867	0	R MATAO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0541	061883	0	R BAURU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0541	061956	0	AV AUREA GONZALEZ DE CONDE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0542	061832	0	AL JUNDIAI	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0543	061522	0	AV ACARAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0543	061832	0	AL JUNDIAI	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0543	061956	0	AV AUREA GONZALEZ DE CONDE	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0544	061522	0	AV ACARAU	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0545	061522	0	AV ACARAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0546	060216	0	R ALBINO MARQUES NABETO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0546	060615	0	R MARIO DUARTE SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0546	061522	0	AV ACARAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
6	0546	062529	0	R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0546	063932	0	R LISBOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0547	060780	0	SANTO AMARO RIO	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	0	0	0	0	0	0	064	72,82	1,00	1,02	74,27
6	0547	061263	0	R. JOSÉ DE ALMEIDA	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	0	1	0	0	064	72,82	1,45	1,02	107,70
6	0547	061271	0	VIA CÔNEGO DOMENICO RANGONI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	027	554,31	1,65	1,02	932,90
6	0547	061271	1	VIA CÔNEGO DOMENICO RANGONI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	1	1	045	223,75	1,80	1,02	410,80
6	0547	061450	0	AV PIASSAGUERA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	027	554,31	1,65	1,02	932,90
6	0547	061450	1	AV PIASSAGUERA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	0	1	0	1	045	223,75	1,65	1,02	376,57
6	0547	061956	0	AV AUREA GONZALEZ DE CONDE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	038	319,85	1,75	1,02	570,93
6	0547	064084	0	R JOSE DE BRITO	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0547	064475	0	VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
6	0547	064483	0	VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
6	0547	064491	0	VIA CONEGO DOMENICO RANGONI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	0	0	1	0	027	554,31	1,45	1,02	819,82
6	0547	064491	1	VIA CONEGO DOMENICO RANGONI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	0	0	1	0	045	223,75	1,45	1,02	330,92
6	0547	064513	0	VIA CONEGO DOMENICO RANGONI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	027	554,31	1,80	1,02	1.017,71
6	0547	064793	0	SITIO GUARARU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	027	554,31	1,00	1,02	565,39
6	0547	064793	1	SITIO GUARARU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	045	223,75	1,00	1,02	228,22
6	0547	064807	0	S CONCEICAOZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	045	223,75	1,00	1,02	228,22
6	0547	064815	0	S CONCEICAOZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	027	554,31	1,00	1,02	565,39
6	0547	064823	0	S CONCEICAOZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	027	554,31	1,00	1,02	565,39



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0547	064831	0	R JOSE DE ALMEIDA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	027	554,31	1,00	1,02	565,39
6	0547	064831	1	R JOSE DE ALMEIDA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	045	223,75	1,00	1,02	228,22
6	0547	064840	0	S CONCEICAOZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	027	554,31	1,00	1,02	565,39
6	0547	065021	0	VIA VER LYDIO MARTINS CORREA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0547	065072	0	AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0547	065250	0	R PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	0	0	0	0	0	027	554,31	1,00	1,02	565,39
6	0547	067121	0	AV 5 - MORRINHO	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	0	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,00	138,35
6	0548	060232	0	VIA SANTOS DUMONT	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	051	196,44	1,80	1,02	360,66
6	0548	060402	0	AV JOSE MENEZES DE SOUZA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0549	063380	0	R JORDAO OTAVIO AZEVEDO	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0550	060402	0	AV JOSE MENEZES DE SOUZA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0550	063398	0	R NOÊMIA DE OLIVEIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0551	063380	0	R JORDAO OTAVIO AZEVEDO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0551	063398	0	R NOÊMIA DE OLIVEIRA	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0551	063401	0	R DIEGO ALEXANDRINO COSTA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0552	063401	0	R DIEGO ALEXANDRINO COSTA	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0552	063410	0	R CABO FRANKLIN VIEIRA DE BARROS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0553	060429	0	R JOAO VENEZIANO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0553	063410	0	R CABO FRANKLIN VIEIRA DE BARROS	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0554	063380	0	R JORDAO OTAVIO AZEVEDO	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0555	060429	0	R JOAO VENEZIANO	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0555	063428	0	R 5 - COOP HAB	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0556	063428	0	R 5 - COOP HAB	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0556	063436	0	R ME ASSUNTA MARCHETTI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0557	063436	0	R ME ASSUNTA MARCHETTI	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0557	063444	0	R APARECIDO JOSÉ DA SILVA	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0558	061255	0	R G	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0558	063444	0	R APARECIDO JOSÉ DA SILVA	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0559	060445	0	R AUREO BARBARA DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0559	063380	0	R JORDAO OTAVIO AZEVEDO	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0560	061255	0	R G	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0560	063452	0	R 8 - COOP HAB	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0561	063452	0	R 8 - COOP HAB	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0561	063460	0	R 9 - COOP HAB	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0562	063460	0	R 9 - COOP HAB	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0562	063479	0	R 10 COOP HAB	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0563	063479	0	R 10 COOP HAB	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0563	063487	0	R 11 COOP HAB	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0564	060380	0	AV MARIO DAIGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0564	060534	0	AV MARIO DAIGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0564	063487	0 R 11 COOP HAB	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0565	063495	0 R 12 COOP HAB	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0566	063495	0 R 12 COOP HAB	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0567	063509	0 R ROMULO SILVA LIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0568	060470	0 R ORSEP BOZONKIAN	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0568	063509	0 R ROMULO SILVA LIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0568	063517	0 R 14 - COOP HAB	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0569	063517	0 R 14 - COOP HAB	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0569	063525	0 R 15 - COOP HAB	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0570	060488	0 R MARIO DUARTE SILVA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0570	063525	0 R 15 - COOP HAB	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0571	063509	0 R ROMULO SILVA LIRA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0572	060488	0 R MARIO DUARTE SILVA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0572	063533	0 R ANTÔNIO CARLOS DOS SANTOS PER	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0573	063509	0 R ROMULO SILVA LIRA	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0573	063533	0 R ANTÔNIO CARLOS DOS SANTOS PER	CONJUNTO HABITACIO	CONJUNTO HABITACIONAL SA0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0574	063541	0 R VALDOMIRO MACARIO	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0574	063550	0 R B - COHAB JD CONCEIC	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0575	063541	0 R VALDOMIRO MACARIO	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0575	063550	0 R B - COHAB JD CONCEIC	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0575	063568	0 AV VER LUIS CARLOS ROMAZZINI	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0576	063568	0 AV VER LUIS CARLOS ROMAZZINI	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0578	062154	0 R MARIA DE SOUZA DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0582	061166	0 R BRIG EDUARDO GOMES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0583	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0583	062243	0 R ERNESTO MARTINS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0583	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0583	063584	0 R DOS MIGRANTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0584	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0584	062570	0 R PEDRO EDUARDO DE FREITAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
6	0584	063606	0 R TAPAJOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
6	0585	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0585	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0585	063266	0 AV A PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0585	064688	0 R PROJETADA A	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0586	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0586	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0586	063614	0 R GUARANI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0587	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0587	061247	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0587	062740	0	R PRINCESA ISABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0587	062740	1	R PRINCESA ISABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0587	062863	0	R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0588	060232	0	VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0588	062863	0	R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0588	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0588	063622	0	R JOSE DO PATROCINIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0589	060232	0	VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0589	060232	1	VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	2	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,05	1.186,12
6	0589	063169	0	R PROGRESSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0589	063622	0	R JOSE DO PATROCINIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0589	063622	1	R JOSE DO PATROCINIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0590	060011	0	R DR GUILHERME GUINLE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0590	060232	0	VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0590	063169	0	R PROGRESSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0590	063649	0	R JOAQUIM NABUCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0591	060011	0	R DR GUILHERME GUINLE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0591	060097	0	R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0591	063169	0	R PROGRESSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0591	063649	0	R JOAQUIM NABUCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0592	060089	0	R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0592	060097	0	R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0592	063169	0	R PROGRESSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0592	063339	0	R PRES VARGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0593	062642	0	R FRANCISCO TRIUNFO MOREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0593	063169	0	R PROGRESSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0593	063339	0	R PRES VARGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0593	063622	0	R JOSE DO PATROCINIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0593	063657	0	R ANDRE REBOUCAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0594	062642	0	R FRANCISCO TRIUNFO MOREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0594	063622	0	R JOSE DO PATROCINIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0594	063657	0	R ANDRE REBOUCAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0595	062812	0	R ADONIRAN BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0595	062863	0	R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0595	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0595	063622	0	R JOSE DO PATROCINIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0596	062812	0	R ADONIRAN BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0596	062863	0	R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0596	063622	0	R JOSE DO PATROCINIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0597	061972	0	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
6	0597	062740	0	R PRINCESA ISABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41	
6	0597	062812	0	R ADONIRAN BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0597	063665	0	R ELIAS JOAQUIM DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41	
6	0598	050490	0	R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0598	060089	0	R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0598	062740	0	R PRINCESA ISABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41	
6	0598	062812	0	R ADONIRAN BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0598	062863	0	R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0599	060089	0	R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	064	72,82	1,65	1,02	122,55	
6	0599	062812	0	R ADONIRAN BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0600	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0601	062774	0	R LIBERDADE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0601	063339	0	R PRES VARGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12	
6	0601	063657	0	R ANDRE REBOUCAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41	
6	0601	064858	0	R 21 DE ABRIL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41	
6	0602	060003	0	AV PRES VARGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	070	45,35	1,10	1,02	50,88	
6	0602	060089	0	R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	070	45,35	1,65	1,02	76,32
6	0602	062898	0	R BRASILIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	070	45,35	1,65	1,02	76,32
6	0602	063339	0	R PRES VARGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0603	060089	0	R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	070	45,35	1,65	1,02	76,32
6	0603	062898	0	R BRASILIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	070	45,35	1,65	1,02	76,32
6	0603	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	1	070	45,35	1,70	1,02	78,63
6	0603	064858	0	R 21 DE ABRIL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88	
6	0604	060089	0	R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88	
6	0604	060097	0	R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0604	063339	0	R PRES VARGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0605	060089	0	R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0605	060100	0	R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0605	062898	0	R BRASILIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0605	063339	0	R PRES VARGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0606	060089	0	R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0606	060100	0	R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0606	062898	0	R BRASILIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0606	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0607	060089	0	R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0607	062863	0	R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0607	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0608	060089	0	R MONTEIRO LOBATO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0608	062740	0	R PRINCESA ISABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	
6	0608	062863	0	R CASTRO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57	



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0609	061972	0	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0609	062740	0	R PRINCESA ISABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0609	063665	0	R ELIAS JOAQUIM DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0609	063681	0	R ABOLIÇÃO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0610	060100	0	R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0610	062740	0	R PRINCESA ISABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0611	060100	0	R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0611	061972	0	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0611	062740	0	R PRINCESA ISABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0611	063690	0	R RUI BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0612	060100	0	R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0612	062740	0	R PRINCESA ISABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0612	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0612	063690	0	R RUI BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0613	060100	0	R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0613	062898	0	R BRASILIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0613	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0613	063690	0	R RUI BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0614	060100	0	R BARAO DO RIO BRANCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0614	062898	0	R BRASILIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0614	063339	0	R PRES VARGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0614	063690	0	R RUI BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0615	060097	0	R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0615	063339	0	R PRES VARGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0616	060097	0	R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0616	060127	0	AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	067	59,07	1,85	1,02	111,46
6	0616	063339	0	R PRES VARGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0617	060127	0	AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	067	59,07	1,85	1,02	111,46
6	0617	062898	0	R BRASILIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0617	063339	0	R PRES VARGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0617	063690	0	R RUI BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0618	060127	0	AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	068	54,58	1,85	1,02	102,99
6	0618	062898	0	R BRASILIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0618	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0618	063690	0	R RUI BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0619	060127	0	AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0619	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0619	063703	0	R JUREIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0620	063673	0	R ARAÇAIBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0620	063690	0	R RUI BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0620	063703	0	R JUREIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0620	063711	0	R APIAÍ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0621	061972	0	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0621	063673	0	R ARAÇAIBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0621	063690	0	R RUI BARBOSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0621	063711	0	R APIAÍ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0622	060127	0	AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0622	061972	0	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0622	061972	1	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0622	063673	0	R ARAÇAIBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0622	063703	0	R JUREIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0623	060127	0	AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0623	063720	0	R PEDRO DE TOLEDO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0624	061972	0	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0624	062103	0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0624	063703	0	R JUREIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0624	063720	0	R PEDRO DE TOLEDO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0625	060127	0	AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	067	59,07	1,85	1,02	111,46
6	0625	062103	0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0625	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0625	063703	0	R JUREIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0626	060127	0	AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	068	54,58	1,90	1,02	105,77
6	0626	062103	0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0626	062898	0	R BRASILIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0626	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0627	060097	0	R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0627	060127	0	AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	067	59,07	1,90	1,02	114,47
6	0627	062103	0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0627	062898	0	R BRASILIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0628	060097	0	R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0628	062103	0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0628	063738	0	R MONGAGUA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0629	062103	0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0629	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0629	063738	0	R MONGAGUA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0630	062103	0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0630	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0630	064521	0	R RIBEIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0631	062103	0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0631	062375	0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0631	063746	0	R CANANEIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0631	063754	0	R BIGUA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0632	061972	0	R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0632	062103	0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0632	062375	0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0632	063754	0	R BIGUA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0633	062375	0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0633	063746	0	R CANANEIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0633	064521	0	R RIBEIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0634	062375	0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0634	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0634	063738	0	R MONGAGUA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0634	063762	0	R GUAIUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0635	062375	0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0635	062529	0	R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0635	063738	0	R MONGAGUA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0635	063762	0	R GUAIUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0636	060151	0	AV ALM BARROSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0636	062529	0	R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0636	063738	0	R MONGAGUA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0636	063770	0	R ITARIRI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0637	060097	0	R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0637	060151	0	AV ALM BARROSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0637	063738	0	R MONGAGUA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0637	063770	0	R ITARIRI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0638	060097	0	R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0638	060151	0	AV ALM BARROSO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0638	062529	0	R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0638	063789	0	R J FILHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0639	062529	0	R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0639	063762	0	R GUAIUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0639	063797	0	R TARTARUGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0640	062375	0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0640	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0640	063762	0	R GUAIUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0640	063797	0	R TARTARUGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0641	062529	0	R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0641	063223	0	AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0641	063797	0	R TARTARUGAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0641	063800	0	R ASTURIAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0642	063223	0 AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0642	063827	0 R PE VIVINE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0643	062375	0 R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0643	063835	0 R FERNAO DIAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0644	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0644	063835	0 R FERNAO DIAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0645	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0645	063843	0 R BORACEIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0646	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0646	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0646	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0646	063851	0 R CARAGUATATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0647	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0647	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0647	063851	0 R CARAGUATATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0647	063860	0 R JUATINGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0648	063860	0 R JUATINGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0649	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0649	063223	0 AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0649	063819	0 R PARANABI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0650	063150	0 R JANIO QUADROS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0650	063223	0 AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0650	063819	0 R PARANABI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0651	062529	0 R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0651	063150	0 R JANIO QUADROS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	070	45,35	1,60	1,02	74,01
6	0651	063800	0 R ASTURIAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0652	060097	0 R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0652	062529	0 R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0652	062634	0 R JULIO INACIO DE FREITAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0652	063789	0 R J FILHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0653	060097	0 R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0653	060208	0 R VER WALDEMAR GONCALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0653	062529	0 R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0653	062634	0 R JULIO INACIO DE FREITAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0654	060097	0 R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0654	060208	0 R VER WALDEMAR GONCALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0654	060216	0 R ALBINO MARQUES NABETO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0654	062529	0 R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0655	062529	0 R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0655	062634	0 R JULIO INACIO DE FREITAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0655	063150	0 R JANIO QUADROS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0655	063886	0 R ENSEADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0656	062634	0 R JULIO INACIO DE FREITAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0656	063150	0 R JANIO QUADROS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0656	063223	0 AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0657	060810	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0657	062529	0 R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0657	063223	0 AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0657	063886	0 R ENSEADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0658	060810	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0658	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0658	062960	0 R BERTIOGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0658	063223	0 AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0659	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0659	062960	0 R BERTIOGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0659	063851	0 R CARAGUATATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0659	063908	0 R SOLEMAR	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0660	060810	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0660	062960	0 R BERTIOGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0660	063851	0 R CARAGUATATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0660	063908	0 R SOLEMAR	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0661	060810	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0661	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0661	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0661	063851	0 R CARAGUATATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0662	060810	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0662	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0662	063851	0 R CARAGUATATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0662	063894	0 R SAO SEBASTIAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0663	060810	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0663	063851	0 R CARAGUATATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0663	063894	0 R SAO SEBASTIAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0663	063916	0 R UBATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0664	060810	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0664	062960	0 R BERTIOGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0664	063894	0 R SAO SEBASTIAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0664	063916	0 R UBATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0665	060810	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0665	062960	0 R BERTIOGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0665	063223	0 AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0665	063894	0 R SAO SEBASTIAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0666	060810	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0666	062529	0 R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0666	063223	0 AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0666	063924	0 R PITANGUEIRAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0667	062529	0 R SAO PAULO DO VALAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0667	062839	0 R SAO SEBASTIAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0668	060097	0 R TAMBAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0668	060216	0 R ALBINO MARQUES NABETO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0668	063932	0 R LISBOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0669	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0669	062839	0 R SAO SEBASTIAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0669	062960	0 R BERTIOGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0669	063223	0 AV LUIS GAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0670	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0670	062839	0 R SAO SEBASTIAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0670	062960	0 R BERTIOGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0670	063584	0 R DOS MIGRANTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0670	063916	0 R UBATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0671	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0671	063584	0 R DOS MIGRANTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0671	063894	0 R SAO SEBASTIAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0671	063916	0 R UBATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0672	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0672	063584	0 R DOS MIGRANTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0672	063916	0 R UBATUBA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0672	063940	0 R AMAPA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0673	061972	0 R ENG SILVIO FERNANDES LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0673	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0673	063584	0 R DOS MIGRANTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0673	063940	0 R AMAPA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0674	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0674	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0674	062014	0 R JOSÉ SEVERINO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0674	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0674	063240	0 R PEDRO LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0674	067059	0 R ERNESTO DOS SANTOS CLAUDIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0676	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
6	0676	060127	1 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	034	411,43	1,90	1,02	797,35
6	0676	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0676	060232	1 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0676	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0676	060801	1 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0677	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	038	319,85	1,90	1,02	619,86
6	0677	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0677	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0677	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0677	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0677	065030	0 R ARISTIDES RODRIGUES DE CASTRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0678	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
6	0678	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0678	062227	0 R WANDA GERALDINA DOS SANTOS VAZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0678	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0679	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0679	062006	0 R PAULA ERNESTA DE SANTANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0679	062162	0 R CELINA ROSA GUERRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0679	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0679	063240	0 R PEDRO LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0679	067059	0 R ERNESTO DOS SANTOS CLAUDIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0680	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
6	0680	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0680	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0680	067059	0 R ERNESTO DOS SANTOS CLAUDIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0681	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0681	062014	0 R JOSÉ SEVERINO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0681	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0681	063240	0 R PEDRO LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0681	067059	0 R ERNESTO DOS SANTOS CLAUDIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0682	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	068	54,58	1,90	1,02	105,77
6	0682	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0682	062030	0 R NELSON FABBRIS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0682	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0682	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0683	062030	0 R NELSON FABBRIS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0683	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0683	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0684	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0684	062049	0 R EDINICIO ARGOLO BRITO LORO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0684	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0685	060127	0 AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0685	060801 0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0685	062235 0	R GISELDA CORREA DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0685	062790 0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0685	067156 0	R 1-E SQ 11 PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0686	060801 0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0686	062103 0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0686	062790 0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0686	065030 0	R ARISTIDES RODRIGUES DE CASTRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0687	060127 0	AV OSWALDO CRUZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	063	77,43	1,90	1,02	150,05
6	0687	062103 0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	064	72,82	1,50	1,02	111,41
6	0687	062243 0	R ERNESTO MARTINS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0687	062723 0	R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0687	065030 0	R ARISTIDES RODRIGUES DE CASTRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0687	067156 0	R 1-E SQ 11 PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0688	062049 0	R EDINICIO ARGOLO BRITO LORO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0689	062103 0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0689	062120 0	R 3B - SQ.12	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0689	062200 0	R JOAO CAROLINO DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0689	062260 0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0689	062375 0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0690	060801 0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0690	062022 0	R 4B - SITIO PAE CARA SQ 11	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0690	062120 0	R 3B - SQ.12	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0690	062375 0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0690	062790 0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0691	060801 0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0691	061638 0	R DIADEMA	VL.AUREA	VL AUREA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	064	72,82	1,80	1,02	133,69
6	0691	062103 0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	070	45,35	1,60	1,02	74,01
6	0691	062332 0	R THOMAZ RODRIGUES DO NASCIMENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0691	062790 0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0691	065030 0	R ARISTIDES RODRIGUES DE CASTRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0691	067148 0	R 1-F SQ 11 PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0692	060801 0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0692	062332 0	R THOMAZ RODRIGUES DO NASCIMENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0692	062375 0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0692	062790 0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0692	067148 0	R 1-F SQ 11 PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0693	062103 0	R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
6	0693	062340 0	R MAURO GONCALVES DE SANTANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0693	062375 0	R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0693	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0693	065030	0 R ARISTIDES RODRIGUES DE CASTRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0693	067148	0 R 1-F SQ 11 PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0694	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0694	062430	0 R ARGEMIRO GENUINO DA SILVA - SQ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0694	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0694	065030	0 R ARISTIDES RODRIGUES DE CASTRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0695	062375	0 R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0695	062430	0 R ARGEMIRO GENUINO DA SILVA - SQ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0695	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0696	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0696	062103	0 R SAO MIGUEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	064	72,82	1,60	1,02	118,84
6	0696	062375	0 R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0696	062421	0 R SALVADOR FRANCISCO DESIDERIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	064	72,82	1,85	1,02	137,41
6	0696	065030	0 R ARISTIDES RODRIGUES DE CASTRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	064	72,82	1,90	1,02	141,12
6	0697	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0697	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0697	062375	0 R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0697	062421	0 R SALVADOR FRANCISCO DESIDERIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0698	062375	0 R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0698	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0699	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0699	062456	0 R 1-I	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0699	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0699	067164	0 R MARCOLINO RIBEIRO DE ALMEIDA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0700	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0700	062367	0 R RUA 1G - SQ.11	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0700	062375	0 R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0700	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0701	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0701	062375	0 R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0701	062391	0 R CLAUDIO PIRANI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0701	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0701	067687	0 R ELINE DO CARMO SOARES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0702	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0702	060836	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0702	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0702	062367	0 R RUA 1G - SQ.11	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0702	062391	0 R CLAUDIO PIRANI	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0702	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0702	067687	0 R ELINE DO CARMO SOARES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0703	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0703	062170	0 R ARLINDO FERNANDES CIPRIANO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0703	062375	0 R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0703	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0704	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0704	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0704	062170	0 R ARLINDO FERNANDES CIPRIANO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0704	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0705	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0705	062200	0 R JOAO CAROLINO DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0705	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0705	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0705	062375	0 R CARVALHO PINTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0706	062014	0 R JOSÉ SEVERINO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0706	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0706	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0706	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0706	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0706	062707	0 R LUZIA MARINHO DE SOUSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0707	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0707	062014	0 R JOSÉ SEVERINO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0707	062146	0 R STA IZABEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0707	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0707	062707	0 R LUZIA MARINHO DE SOUSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0707	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0708	062120	0 R 3B - SQ.12	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0708	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0708	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0708	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0708	062928	0 R BENEDITO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0709	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0709	062120	0 R 3B - SQ.12	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0709	062197	0 R 1° DE JUNHO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0709	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0709	062928	0 R BENEDITO ALVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0710	060038	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0710	060810	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0710	062049	0 R EDINICIO ARGOLO BRITO LORO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0710	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0710	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0710	063002	0 R 2-B - SQ 12 PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0711	060038	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0711	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0711	060810	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0711	062120	0 R 3B - SQ.12	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0711	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0712	030031	0 R FIRMINO JORGE DA COSTA NETO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0712	060038	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0712	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0712	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0712	063959	0 R OPERARIO JOSE DIAS DE MOURA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0713	060038	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0713	060879	0 R VERONICA ROSA DE LIMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0713	062901	0 R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0713	063959	0 R OPERARIO JOSE DIAS DE MOURA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0715	060038	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0715	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0715	062880	0 R TIMBIRAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0715	062901	0 R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0716	060038	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0716	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0716	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0716	062880	0 R TIMBIRAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0717	060038	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0717	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0717	062200	0 R JOAO CAROLINO DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0717	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0717	062880	0 R TIMBIRAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0717	067130	0 R ALFREDO ALVES DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0718	060038	0 R SAO PAULO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0718	062200	0 R JOAO CAROLINO DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0718	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0718	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0718	062880	0 R TIMBIRAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0718	067130	0 R ALFREDO ALVES DOS SANTOS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0719	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0719	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0719	062880	0 R TIMBIRAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0719	063037	0 R JARAGUA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
6	0719	067660	0	R VER LAURENIL SILVEIRA (NOCA)	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0720	060801	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0720	062790	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0720	062880	0	R TIMBIRAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0720	063037	0	R JARAGUA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0720	067660	0	R VER LAURENIL SILVEIRA (NOCA)	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0721	060801	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0721	062790	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0721	062880	0	R TIMBIRAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0721	062936	0	R MARAJOARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0722	060828	0	R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0722	062880	0	R TIMBIRAS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0722	062936	0	R MARAJOARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0723	060828	0	R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0723	062669	0	R CASA BRANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0723	062936	0	R MARAJOARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0724	060801	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0724	062669	0	R CASA BRANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0724	062790	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0724	062901	0	R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0724	062936	0	R MARAJOARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0725	060801	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0725	062260	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0725	062316	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0725	062669	0	R CASA BRANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0725	062790	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0725	063037	0	R JARAGUA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0726	062260	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0726	062316	0	R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0726	062669	0	R CASA BRANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0726	063967	0	R ITARARE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0727	060801	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0727	062790	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0727	062910	0	R ARAGUAIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0727	063134	0	R GRAJAU	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0728	062669	0	R CASA BRANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0728	062790	0	AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0728	062901	0	R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0728	062910	0	R ARAGUAIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0729	060828	0	R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0729	062669	0 R CASA BRANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0729	062901	0 R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0729	062910	0 R ARAGUAIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0730	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0730	060917	0 R ROBSON CORREIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0730	062901	0 R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0730	062910	0 R ARAGUAIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0730	062995	0 R GERSON FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0731	062901	0 R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0731	062910	0 R ARAGUAIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0731	062995	0 R GERSON FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0732	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0732	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0732	062910	0 R ARAGUAIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0732	062995	0 R GERSON FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0733	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0733	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0733	062731	0 R PINDORAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0733	063967	0 R ITARARE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0733	063975	0 R INDAIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0734	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0734	062731	0 R PINDORAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0734	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0734	062995	0 R GERSON FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0734	063975	0 R INDAIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0735	062901	0 R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0735	062995	0 R GERSON FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0735	063983	0 R IPORANGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0736	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0736	062901	0 R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0736	062995	0 R GERSON FERREIRA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0736	063983	0 R IPORANGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0737	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0737	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0737	062901	0 R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0737	063983	0 R IPORANGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0738	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0738	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0738	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0738	062901	0 R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0738	063983	0 R IPORANGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0739	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0739	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0739	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0739	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0739	062731	0 R PINDORAMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0739	062790	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0740	063991	0 AV JULIO FREIRE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0741	060011	0 R DR GUILHERME GUINLE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0741	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0741	064017	0 R DOS ESTIVADORES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	053	182,63	1,75	1,02	325,99
6	0742	060011	0 R DR GUILHERME GUINLE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0742	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0742	064017	0 R DOS ESTIVADORES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	053	182,63	1,75	1,02	325,99
6	0742	064025	0 R 13 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0743	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0743	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0743	064025	0 R 13 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0743	064033	0 R GONZAGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0744	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0744	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0744	063304	0 R NOVA ESPERANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0744	064033	0 R GONZAGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0745	060011	0 R DR GUILHERME GUINLE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0745	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0745	063304	0 R NOVA ESPERANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0746	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0746	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0746	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0746	062650	1 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0746	064025	0 R 13 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62	
6	0747	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0747	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0747	063304	0 R NOVA ESPERANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
6	0747	064076	0 R WALDEMAR LOPES FERRAZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
6	0748	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0748	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0748	063304	0 R NOVA ESPERANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0748	064033	0 R GONZAGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	053	182,63	1,75	1,02	325,99
6	0749	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0749	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0749	064025	0 R 13 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0749	064033	0 R GONZAGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	053	182,63	1,75	1,02	325,99
6	0750	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0750	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0750	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0750	063304	0 R NOVA ESPERANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0751	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0751	063304	0 R NOVA ESPERANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
6	0751	064530	0 R DO JANGADEIRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0752	063304	0 R NOVA ESPERANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	053	182,63	1,80	1,02	335,30
6	0752	064076	0 R WALDEMAR LOPES FERRAZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
6	0752	064530	0 R DO JANGADEIRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0753	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	026	594,55	1,85	1,02	1.121,91
6	0753	064050	0 R DOS TIMONEIROS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
6	0753	064076	0 R WALDEMAR LOPES FERRAZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
6	0754	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0754	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0754	064050	0 R DOS TIMONEIROS	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
6	0754	064076	0 R WALDEMAR LOPES FERRAZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
6	0755	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0755	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0755	064041	0 R IPIRANGA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
6	0755	064076	0 R WALDEMAR LOPES FERRAZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
6	0756	060011	0 R DR GUILHERME GUINLE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0756	063053	0 R SAO PEDRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0756	063304	0 R NOVA ESPERANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0756	064068	0 R SAO GERONIMO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0757	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0757	063053	0 R SAO PEDRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0757	063304	0 R NOVA ESPERANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0757	064068	0 R SAO GERONIMO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0758	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0758	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0758	063304	0 R NOVA ESPERANCA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0758	064068	0 R SAO GERONIMO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0759	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0759	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0759	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0759	064068	0 R SAO GERONIMO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0760	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0760	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0760	063053	0 R SAO PEDRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0760	064068	0 R SAO GERONIMO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0761	060011	0 R DR GUILHERME GUINLE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0761	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0761	063053	0 R SAO PEDRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0761	064068	0 R SAO GERONIMO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0763	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0764	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0765	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0767	062685	0 R STO AMARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0767	063053	0 R SAO PEDRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	0	1	1	0	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0768	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0768	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0768	062987	0 R SAO JOSE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0768	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0769	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0769	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0769	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0769	062987	0 R SAO JOSE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0770	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0770	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0770	062987	0 R SAO JOSE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0770	064440	0 R SAO LUIZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0771	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0771	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0771	062677	0 R RIACHUELO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0771	064440	0 R SAO LUIZ	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0772	062677	0 R RIACHUELO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0772	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0773	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0773	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0773	062987	0 R SAO JOSE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0773	064378	0 R STA HELENA - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0774	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0774	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
6	0774	062987	0 R SAO JOSE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0775	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0775	062677	0 R RIACHUELO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0775	062685	0 R STO AMARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0775	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0776	062650	0 R 1º DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0776	062677	0 R RIACHUELO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0776	063010	0 R BELO HORIZONTE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0777	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0777	062650	0 R 1º DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0777	062677	0 R RIACHUELO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0777	063371	0 R SAO FRANCISCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0778	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	070	45,35	1,10	1,02	50,88
6	0778	062650	0 R 1º DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	070	45,35	1,65	1,02	76,32
6	0778	063371	0 R SAO FRANCISCO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	0	0	1	1	0	070	45,35	1,65	1,02	76,32
6	0778	064459	0 R SAO GABRIEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	070	45,35	1,10	1,02	50,88
6	0779	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0779	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0779	062693	0 R INDEPENDENCIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	0	1	0	0	055	147,83	1,40	1,02	211,10
6	0779	062758	0 R 11 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	055	147,83	1,85	1,02	278,95
6	0779	062820	0 R STA TEREZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0780	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0780	062723	1 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	027	554,31	1,90	1,02	1.074,25
6	0781	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0781	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0781	062693	0 R INDEPENDENCIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
6	0781	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0781	063240	0 R PEDRO LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	055	147,83	1,85	1,02	278,95
6	0782	062294	0 R ANTONIO BENTO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0782	062693	0 R INDEPENDENCIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
6	0782	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0782	062758	0 R 11 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0782	064424	0 R FERNANDO DE NORONHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	055	147,83	1,45	1,02	218,64
6	0783	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0783	062693	0 R INDEPENDENCIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
6	0783	062758	0 R 11 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0783	064424	0 R FERNANDO DE NORONHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	055	147,83	1,45	1,02	218,64
6	0784	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0784	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	055	147,83	1,80	1,02	271,41
6	0784	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0784	063240	0 R PEDRO LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
6	0785	062693	0 R INDEPENDENCIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	055	147,83	1,45	1,02	218,64
6	0785	063240	0 R PEDRO LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	055	147,83	1,45	1,02	218,64



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0785	064360	0 R JOSE MARIA DOS SANTOS LIMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	055	147,83	1,75	1,02	263,87
6	0786	062693	0 R INDEPENDENCIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	055	147,83	1,50	1,02	226,17
6	0786	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0786	063240	0 R PEDRO LOPES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	055	147,83	1,60	1,02	241,25
6	0786	064360	0 R JOSE MARIA DOS SANTOS LIMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	055	147,83	1,90	1,02	286,49
6	0786	064386	0 R PROJETADA B	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	055	147,83	1,60	1,02	241,25
6	0787	062693	0 R INDEPENDENCIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0787	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0787	062758	0 R 11 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0787	064360	0 R JOSE MARIA DOS SANTOS LIMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0788	062693	0 R INDEPENDENCIA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0788	062758	0 R 11 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0788	064360	0 R JOSE MARIA DOS SANTOS LIMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0789	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0789	062715	0 R 15 DE NOVEMBRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0789	062758	0 R 11 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0789	064424	0 R FERNANDO DE NORONHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0790	062715	0 R 15 DE NOVEMBRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0790	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0790	062758	0 R 11 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0790	064424	0 R FERNANDO DE NORONHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0791	062715	0 R 15 DE NOVEMBRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0791	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0791	064386	0 R PROJETADA B	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0791	064424	0 R FERNANDO DE NORONHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0792	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0792	062715	0 R 15 DE NOVEMBRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0792	062820	0 R STA TEREZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0792	064386	0 R PROJETADA B	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0792	064424	0 R FERNANDO DE NORONHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0793	062715	0 R 15 DE NOVEMBRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0793	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0793	062758	0 R 11 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0793	063274	0 R A PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0793	064360	0 R JOSE MARIA DOS SANTOS LIMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0794	062715	0 R 15 DE NOVEMBRO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0794	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0795	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0796	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0796	063266	0 AV A PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0796	064696	0 R JUSTINO MANUEL MANICHE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0796	064726	0 R ANTONIO GUSTAVO DA ROCHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0797	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0797	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0797	062316	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0797	063266	0 AV A PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	0	0	1	1	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
6	0797	064726	0 R ANTONIO GUSTAVO DA ROCHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0798	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0798	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0798	062260	0 R SAO JOAO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0799	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0799	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0799	063266	0 AV A PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0800	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0800	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0800	062901	0 R COPACABANA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	070	45,35	1,35	1,02	62,44
6	0800	063266	0 AV A PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0802	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0802	062766	0 R STO ANTONIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
6	0802	062820	0 R STA TEREZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0803	062723	0 R EPITACIO PESSOA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0803	062820	0 R STA TEREZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0803	064386	0 R PROJETADA B	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0804	062820	0 R STA TEREZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0805	062766	0 R STO ANTONIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	070	45,35	1,60	1,02	74,01
6	0805	062820	0 R STA TEREZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0805	064408	0 R D PROJ SQ 17 - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0805	065013	0 R BENEDITO FERREIRA DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0806	062758	0 R 11 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0806	062766	0 R STO ANTONIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	053	182,63	1,60	1,02	298,05
6	0806	062820	0 R STA TEREZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0806	064408	0 R D PROJ SQ 17 - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	053	182,63	1,35	1,02	251,48
6	0806	064416	0 R E PROJ SQ 17 - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	053	182,63	1,35	1,02	251,48
6	0807	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0808	060232	0 VIA SANTOS DUMONT	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	026	594,55	1,90	1,02	1.152,23
6	0808	062758	0 R 11 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	053	182,63	1,75	1,02	325,99
6	0808	062766	0 R STO ANTONIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	053	182,63	1,60	1,02	298,05
6	0808	064416	0 R E PROJ SQ 17 - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	053	182,63	1,35	1,02	251,48
6	0809	062766	0 R STO ANTONIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	053	182,63	1,60	1,02	298,05
6	0809	062987	0 R SAO JOSE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0809	064378	0 R STA HELENA - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	053	182,63	1,85	1,02	344,62
6	0810	061956	0 AV AUREA GONZALEZ DE CONDE	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0810	064084	0 R JOSE DE BRITO	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0810	064149	0 R GIL SOARES DE SA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	065	68,38	1,45	1,02	101,13
6	0811	064149	0 R GIL SOARES DE SA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0811	064165	0 R CLEMENTE DA MATA AMORIM	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0812	064165	0 R CLEMENTE DA MATA AMORIM	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0812	064181	0 R. JOANA DE JESUS SANTOS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0813	064092	0 R JOAO BAPTISTA FURLANI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0813	064181	0 R. JOANA DE JESUS SANTOS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0813	064203	0 R ADAO PEREIRA DA SILVA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0814	064203	0 R ADAO PEREIRA DA SILVA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0814	064220	0 R JOSE FREIRE	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0815	064220	0 R JOSE FREIRE	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0815	064238	0 R GENTIL FELIX DE SOUZA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0816	064238	0 R GENTIL FELIX DE SOUZA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0816	064246	0 R NEIDE MARIA CHAVES FERNANDES	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
6	0817	061956	0 AV AUREA GONZALEZ DE CONDE	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0817	064092	0 R JOAO BAPTISTA FURLANI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0817	064106	0 R PROF WALDERY DE ALMEIDA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0817	064327	0 AV MAURO RUBENS NOGUEIRA DE SA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0818	064092	0 R JOAO BAPTISTA FURLANI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0818	064106	0 R PROF WALDERY DE ALMEIDA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0818	064238	0 R GENTIL FELIX DE SOUZA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0818	064327	0 AV MAURO RUBENS NOGUEIRA DE SA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0819	064092	0 R JOAO BAPTISTA FURLANI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0819	064106	0 R PROF WALDERY DE ALMEIDA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0820	064092	0 R JOAO BAPTISTA FURLANI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0820	064106	0 R PROF WALDERY DE ALMEIDA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0821	064092	0 R JOAO BAPTISTA FURLANI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0821	064106	0 R PROF WALDERY DE ALMEIDA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0822	064319	0 R PLINIO PASSOS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0823	061956	0 AV AUREA GONZALEZ DE CONDE	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	060	91,13	1,80	1,02	167,31
6	0823	064106	0 R PROF WALDERY DE ALMEIDA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0823	064114	0 R PE LEVINO GALLI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0824	064106	0 R PROF WALDERY DE ALMEIDA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0824	064114	0 R PE LEVINO GALLI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0824	064238	0 R GENTIL FELIX DE SOUZA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0824	064327	0 AV MAURO RUBENS NOGUEIRA DE SA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0825	064106	0 R PROF WALDERY DE ALMEIDA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0825	064114	0	R PE LEVINO GALLI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0825	064238	0	R GENTIL FELIX DE SOUZA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0826	064106	0	R PROF WALDERY DE ALMEIDA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0826	064114	0	R PE LEVINO GALLI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0827	064106	0	R PROF WALDERY DE ALMEIDA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0827	064114	0	R PE LEVINO GALLI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0828	061956	0	AV AUREA GONZALEZ DE CONDE	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	060	91,13	1,90	1,02	176,60
6	0828	064157	0	R BENEDITO JUSTINO DE PAULA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0829	064122	0	R MARTINHA BOLDRINI PIRANI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0829	064157	0	R BENEDITO JUSTINO DE PAULA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0829	064173	0	R ANTENOR AUGUSTO DE FREITAS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0830	064130	0	R JOSEFA HERMINIA CALDAS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0830	064173	0	R ANTENOR AUGUSTO DE FREITAS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0830	064327	0	AV MAURO RUBENS NOGUEIRA DE SA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0831	064122	0	R MARTINHA BOLDRINI PIRANI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0831	064190	0	R DICKSON RODRIGUES	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0831	064327	0	AV MAURO RUBENS NOGUEIRA DE SA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0832	064122	0	R MARTINHA BOLDRINI PIRANI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0832	064130	0	R JOSEFA HERMINIA CALDAS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0832	064190	0	R DICKSON RODRIGUES	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0832	064211	0	R 14 - JARDIM PROGRESSO	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0833	064211	0	R 14 - JARDIM PROGRESSO	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0833	064238	0	R GENTIL FELIX DE SOUZA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0834	064122	0	R MARTINHA BOLDRINI PIRANI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	0834	064238	0	R GENTIL FELIX DE SOUZA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0834	064254	0	R ANTONIO MACHADO FILHO	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0835	064254	0	R ANTONIO MACHADO FILHO	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0835	064262	0	R SEBASTIAO DE SOUZA SOARES	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0836	064262	0	R SEBASTIAO DE SOUZA SOARES	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0836	064335	0	AV EDSON URBANO MUNIZ PONTES	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0837	064122	0	R MARTINHA BOLDRINI PIRANI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0837	064130	0	R JOSEFA HERMINIA CALDAS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0837	064270	0	R CEL JOAO AKUI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0837	064335	0	AV EDSON URBANO MUNIZ PONTES	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0838	064130	0	R JOSEFA HERMINIA CALDAS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0838	064270	0	R CEL JOAO AKUI	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0838	064289	0	R DNA RISOLETA DE MORAES	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0839	064130	0	R JOSEFA HERMINIA CALDAS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0839	064289	0	R DNA RISOLETA DE MORAES	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0839	064297	0	R OCTACILIO FAUSTINO DOS SANTOS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0840	064130	0 R JOSEFA HERMINIA CALDAS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
6	0840	064297	0 R OCTACILIO FAUSTINO DOS SANTOS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0840	064300	0 R SEBASTIAO PAIVA DE LIMA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0841	064300	0 R SEBASTIAO PAIVA DE LIMA	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0841	064319	0 R PLINIO PASSOS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0842	064319	0 R PLINIO PASSOS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0843	064130	0 R JOSEFA HERMINIA CALDAS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
6	0844	064130	0 R JOSEFA HERMINIA CALDAS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
6	0844	064335	0 AV EDSON URBANO MUNIZ PONTES	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	0845	064130	0 R JOSEFA HERMINIA CALDAS	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0845	064335	0 AV EDSON URBANO MUNIZ PONTES	JD. PROGRESSO	JD. PROGRESSO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0846	060267	0 R JULIO PEDRO PONTES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0846	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0846	063991	0 AV JULIO FREIRE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	0847	060801	0 AV GUARUJA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0847	062758	0 R 11 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0847	062820	0 R STA TEREZINHA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0848	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0848	063266	0 AV A PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0849	063274	0 R A PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0849	063282	0 R MARIA BORGES LIMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0850	063282	0 R MARIA BORGES LIMA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0850	063290	0 R C PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0851	061999	0 R SAO JORGE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0851	063290	0 R C PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0852	064548	0 R HELENO CORREIA DE LIMA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0852	064580	0 R REINALDO RIBEIRO DE ALMEIDA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0852	067610	0 AV PREF RAPHAEL VITIELLO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0853	064548	0 R HELENO CORREIA DE LIMA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	072	36,25	1,90	1,02	70,25
6	0853	064580	0 R REINALDO RIBEIRO DE ALMEIDA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0854	064580	0 R REINALDO RIBEIRO DE ALMEIDA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0854	064599	0 R BERNADETE PEREIRA DE MELO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0855	064580	0 R REINALDO RIBEIRO DE ALMEIDA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0855	064599	0 R BERNADETE PEREIRA DE MELO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	072	36,25	1,75	1,02	64,70
6	0856	064599	0 R BERNADETE PEREIRA DE MELO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0856	064602	0 R PAULO AGOSTINHO DA SILVA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0857	064599	0 R BERNADETE PEREIRA DE MELO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0857	064602	0 R PAULO AGOSTINHO DA SILVA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	072	36,25	1,75	1,02	64,70
6	0858	064602	0 R PAULO AGOSTINHO DA SILVA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	072	36,25	1,75	1,02	64,70
6	0858	064610	0 R EDEMILSON GALDINO DOS SANTOS	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0859	064610	0 R EDEMILSON GALDINO DOS SANTOS	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0859	064629	0 R JOAQUIM SIQUEIRA ROCHA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	072	36,25	1,75	1,02	64,70
6	0860	064629	0 R JOAQUIM SIQUEIRA ROCHA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	072	36,25	1,75	1,02	64,70
6	0860	064637	0 R MANUEL AGUIAR DO NASCIMENTO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0861	064637	0 R MANUEL AGUIAR DO NASCIMENTO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0861	064645	0 R JURACI SEVERIANO DA SILVA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0862	064572	0 VIA PRES TANCREDO NEVES	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0862	064645	0 R JURACI SEVERIANO DA SILVA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0863	064572	0 VIA PRES TANCREDO NEVES	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	072	36,25	1,75	1,02	64,70
6	0863	064602	0 R PAULO AGOSTINHO DA SILVA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	072	36,25	1,75	1,02	64,70
6	0863	064653	0 R JOSÉ ALVES BARRETO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	072	36,25	1,75	1,02	64,70
6	0864	064548	0 R HELENO CORREIA DE LIMA	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	072	36,25	1,75	1,02	64,70
6	0865	064661	0 R RUA DEROMILTON FRANCISCO ALVES	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	072	36,25	1,35	1,02	49,91
6	0866	064572	0 VIA PRES TANCREDO NEVES	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	0	072	36,25	1,35	1,02	49,91
6	0866	067610	0 AV PREF RAPHAEL VITIELLO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	0867	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0867	063266	0 AV A PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0867	064696	0 R JUSTINO MANUEL MANICHE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0867	064700	0 R B PROJ SQ 14 - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0868	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0868	063266	0 AV A PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0868	064670	0 R 1 PROJ SQ 14 - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0868	064700	0 R B PROJ SQ 14 - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0869	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0869	063266	0 AV A PROJETADA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0869	064670	0 R 1 PROJ SQ 14 - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0869	064688	0 R PROJETADA A	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0870	060011	0 R DR GUILHERME GUINLE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0870	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0870	064025	0 R 13 DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	053	182,63	1,90	1,02	353,93
6	0871	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0871	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0871	064459	0 R SAO GABRIEL	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0871	067091	0 R 15 PROJ.PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0871	067105	0 R 16 PROJ.PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0872	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0872	062650	0 R 1° DE MAIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0872	062685	0 R STO AMARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0872	067091	0 R 15 PROJ.PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	070	45,35	1,80	1,02	83,26
6	0876	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0876	062677	0 R RIACHUELO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0876	062766	0 R STO ANTONIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	070	45,35	1,55	1,02	71,69
6	0877	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	070	45,35	1,10	1,02	50,88
6	0877	062677	0 R RIACHUELO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	070	45,35	1,10	1,02	50,88
6	0877	062766	0 R STO ANTONIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	070	45,35	1,10	1,02	50,88
6	0877	065005	0 R CICERO SOARES DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	070	45,35	1,10	1,02	50,88
6	0878	062626	0 R STA ROSA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0878	062766	0 R STO ANTONIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	070	45,35	1,60	1,02	74,01
6	0878	062987	0 R SAO JOSE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	0878	064998	0 R JOSE AMANCIO NEVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0878	065005	0 R CICERO SOARES DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	0	0	0	070	45,35	1,45	1,02	67,07
6	0879	062987	0 R SAO JOSE	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	070	45,35	1,10	1,02	50,88
6	0879	064378	0 R STA HELENA - PAE CARA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	1	1	0	070	45,35	1,50	1,02	69,38
6	0879	064998	0 R JOSE AMANCIO NEVES	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	0	1	0	0	0	0	0	070	45,35	1,10	1,02	50,88
6	0880	062766	0 R STO ANTONIO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	070	45,35	1,60	1,02	74,01
6	0880	065013	0 R BENEDITO FERREIRA DA SILVA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	0	0	1	070	45,35	1,40	1,02	64,75
6	0883	064718	0 R IDINALDO DE OLIVEIRA TETEO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0884	064718	0 R IDINALDO DE OLIVEIRA TETEO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0885	062251	0 AV ATLANTICA	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	0885	064718	0 R IDINALDO DE OLIVEIRA TETEO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	0	070	45,35	1,75	1,02	80,94
6	0886	065080	0 AV MARCO ANTONIO OGGIANO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0886	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0886	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0886	065811	0 TRAV ALVANIR VIEIRA JUNIOR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0887	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0887	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0887	065811	0 TRAV ALVANIR VIEIRA JUNIOR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0887	065820	0 TRAV LUCIA MARTINS CANGUSSU	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0888	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0888	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0888	065820	0 TRAV LUCIA MARTINS CANGUSSU	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0888	065838	0 TRAV 182 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0889	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0889	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0889	065838	0 TRAV 182 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0889	065846	0 R LUIS ROBERTO HORVATH	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0890	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0890	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0890	065846	0 R LUIS ROBERTO HORVATH	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0890	065854	0 TRAV EDSON ALVES MARTINS (TITAO)	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0891	065102	0	AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0891	065170	0	R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0891	065854	0	TRAV EDSON ALVES MARTINS (TITAO)	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0891	065919	0	TRAV JOSE AMBROSIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0892	065102	0	AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0892	065170	0	R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0892	065900	0	TRAV 194 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0892	065919	0	TRAV JOSE AMBROSIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0893	065102	0	AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0893	065170	0	R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0893	065897	0	TRAV 193 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0893	065900	0	TRAV 194 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0894	065102	0	AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0894	065170	0	R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0894	065889	0	TRAV 192 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0894	065897	0	TRAV 193 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0895	065102	0	AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0895	065170	0	R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0895	065870	0	TRAV 191 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0895	065889	0	TRAV 192 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0896	065102	0	AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0896	065170	0	R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0896	065862	0	TRAV 190 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0896	065870	0	TRAV 191 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0897	065099	0	AV ODILON MAXIMIANO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0897	065102	0	AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0897	065170	0	R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0897	065862	0	TRAV 190 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0898	065080	0	AV MARCO ANTONIO OGGIANO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0898	065684	0	TRAV VIRGILIO LOURENÇO DE SOUZA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0899	065153	0	R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0899	065170	0	R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0899	065684	0	TRAV VIRGILIO LOURENÇO DE SOUZA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0899	065692	0	TRAV APILANO PEREIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0900	065153	0	R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0900	065170	0	R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0900	065692	0	TRAV APILANO PEREIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0900	065706	0	TRAV LINDOLFO PIMENTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0901	065153	0	R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0901	065170	0	R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0901	065706	0 TRAV LINDOLFO PIMENTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0901	065714	0 R MARILENE ALVES MARTINS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0902	065153	0 R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0902	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0902	065714	0 R MARILENE ALVES MARTINS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0902	065722	0 TRAV CICERO PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0903	065153	0 R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0903	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0903	065722	0 TRAV CICERO PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0903	065730	0 Tv. SR. ANTONIO FELIPE DOS SANTO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0904	065153	0 R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0904	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0904	065730	0 Tv. SR. ANTONIO FELIPE DOS SANTO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0904	065803	0 TRAV PITERSON LUIZ OLIVEIRA DA S	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0905	065161	0 R ANTONIO DOMINGUES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0905	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0905	065790	0 TRAV JOSÉ CARLOS GUERRA DO AMAR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0905	065803	0 TRAV PITERSON LUIZ OLIVEIRA DA S	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0906	065161	0 R ANTONIO DOMINGUES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0906	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0906	065781	0 TRAV ZULMIRA MACEDO MEIRELLES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0906	065790	0 TRAV JOSÉ CARLOS GUERRA DO AMAR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	0	1	0	065	68,38	1,75	1,02	122,05
6	0907	065161	0 R ANTONIO DOMINGUES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0907	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0907	065773	0 Tv. RAIMUNDO LOPES DE ALMEIDA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0907	065781	0 TRAV ZULMIRA MACEDO MEIRELLES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0908	065161	0 R ANTONIO DOMINGUES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0908	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0908	065765	0 TRAV JOVANIR NOVAIS DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0908	065773	0 Tv. RAIMUNDO LOPES DE ALMEIDA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0909	065161	0 R ANTONIO DOMINGUES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0909	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0909	065757	0 TRAV 171 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0909	065765	0 TRAV JOVANIR NOVAIS DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0910	065161	0 R ANTONIO DOMINGUES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0910	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0910	065749	0 TRAV DIONÍSIO CAMARGO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0910	065757	0 TRAV 171 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0911	065099	0 AV ODILON MAXIMIANO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0911	065749	0 TRAV DIONÍSIO CAMARGO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0912	065080	0 AV MARCO ANTONIO OGGIANO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0912	065137	0 R JOAO ALEXANDRE PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0912	065153	0 R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0912	065587	0 TRAV PROF ALFREDO BENELLI	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0913	065137	0 R JOAO ALEXANDRE PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0913	065153	0 R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0913	065587	0 TRAV PROF ALFREDO BENELLI	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0913	065595	0 TRAV MARIA AUGUSTA DA CONCEICAO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0914	065137	0 R JOAO ALEXANDRE PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0914	065153	0 R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0914	065595	0 TRAV MARIA AUGUSTA DA CONCEICAO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0914	065609	0 TRAV JOSE AMERICO BARROSO DE OLI	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0915	065137	0 R JOAO ALEXANDRE PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0915	065153	0 R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0915	065609	0 TRAV JOSE AMERICO BARROSO DE OLI	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0915	065617	0 TRAV MANOEL QUINTO DE SOUZA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0916	065137	0 R JOAO ALEXANDRE PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0916	065153	0 R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0916	065617	0 TRAV MANOEL QUINTO DE SOUZA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0916	065625	0 TRAV ARLINDO JOÃO ROCHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0917	065137	0 R JOAO ALEXANDRE PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0917	065153	0 R GENESIO CONSTANCIO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0917	065625	0 TRAV ARLINDO JOÃO ROCHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0917	065633	0 TRAV MERCINA LIMA ENCARNACAO DIA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0918	065145	0 R JOAO BATISTA REDINHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0918	065161	0 R ANTONIO DOMINGUES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0918	065633	0 TRAV MERCINA LIMA ENCARNACAO DIA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0918	065676	0 TRAV 153 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0919	065145	0 R JOAO BATISTA REDINHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0919	065161	0 R ANTONIO DOMINGUES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0919	065668	0 TRAV 152 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0919	065676	0 TRAV 153 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0920	065145	0 R JOAO BATISTA REDINHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0920	065161	0 R ANTONIO DOMINGUES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0920	065650	0 TRAV 151 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0920	065668	0 TRAV 152 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0921	065145	0 R JOAO BATISTA REDINHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0921	065161	0 R ANTONIO DOMINGUES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0921	065641	0 TRAV 150 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0921	065650	0 TRAV 151 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0922	065099	0 AV ODILON MAXIMIANO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0922	065145	0 R JOAO BATISTA REDINHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0922	065161	0 R ANTONIO DOMINGUES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0922	065641	0 TRAV 150 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0923	065145	0 R JOAO BATISTA REDINHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0923	065390	0 TRAV DANIEL MATOS DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0923	065633	0 TRAV MERCINA LIMA ENCARNACAO DIA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0924	065080	0 AV MARCO ANTONIO OGGIANO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0924	065463	0 TRAV PAULO PEDRO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0925	065110	0 R ERNESTO MARQUES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0925	065137	0 R JOAO ALEXANDRE PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0925	065463	0 TRAV PAULO PEDRO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0925	065471	0 TRAV 121 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0926	065110	0 R ERNESTO MARQUES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0926	065137	0 R JOAO ALEXANDRE PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0926	065471	0 TRAV 121 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0926	065480	0 TRAV LINDERVAL SODRE QUEIROZ	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0927	065110	0 R ERNESTO MARQUES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0927	065137	0 R JOAO ALEXANDRE PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0927	065480	0 TRAV LINDERVAL SODRE QUEIROZ	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0927	065498	0 TRAV 123 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0928	065110	0 R ERNESTO MARQUES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0928	065137	0 R JOAO ALEXANDRE PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0928	065498	0 TRAV 123 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0928	065501	0 TRAV 124 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0929	065110	0 R ERNESTO MARQUES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0929	065137	0 R JOAO ALEXANDRE PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0929	065501	0 TRAV 124 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0929	065510	0 TRAV 125 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0930	065390	0 TRAV DANIEL MATOS DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0930	065510	0 TRAV 125 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0931	065390	0 TRAV DANIEL MATOS DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0931	065579	0 TRAV PROF THIAGO JUSTO SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0932	065129	0 R RUA CELINA OLIVEIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0932	065145	0 R JOAO BATISTA REDINHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0932	065560	0 TRAV JADIR FERREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0932	065579	0 TRAV PROF THIAGO JUSTO SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0933	065129	0 R RUA CELINA OLIVEIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0933	065145	0 R JOAO BATISTA REDINHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0933	065552	0 TRAV MARINALVA DE JESUS OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0933	065560	0 TRAV JADIR FERREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0934	065129	0 R RUA CELINA OLIVEIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0934	065145	0 R JOAO BATISTA REDINHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0934	065544	0 TRAV 132 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0934	065552	0 TRAV MARINALVA DE JESUS OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0935	065129	0 R RUA CELINA OLIVEIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0935	065145	0 R JOAO BATISTA REDINHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0935	065536	0 TRAV 131 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0935	065544	0 TRAV 132 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0936	065129	0 R RUA CELINA OLIVEIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0936	065145	0 R JOAO BATISTA REDINHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0936	065528	0 TRAV LUIZ AMBRÓSIO ELIAS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0936	065536	0 TRAV 131 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0937	065099	0 AV ODILON MAXIMIANO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0937	065528	0 TRAV LUIZ AMBRÓSIO ELIAS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0938	065390	0 TRAV DANIEL MATOS DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0938	065455	0 TRAV 115 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0939	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0939	065080	0 AV MARCO ANTONIO OGGIANO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0939	065110	0 R ERNESTO MARQUES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0939	065340	0 TRAV EVALDSON DE SOUZA FEITOZA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0940	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0940	065110	0 R ERNESTO MARQUES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0940	065340	0 TRAV EVALDSON DE SOUZA FEITOZA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0940	065358	0 TRAV TOME LEANDRO GALINDO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0941	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0941	065110	0 R ERNESTO MARQUES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0941	065358	0 TRAV TOME LEANDRO GALINDO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0941	065366	0 TRAV GILBERTO DANTAS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0942	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0942	065110	0 R ERNESTO MARQUES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0942	065366	0 TRAV GILBERTO DANTAS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0942	065374	0 TRAV JOSE NUNES PEREIRA FILHO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0943	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0943	065110	0 R ERNESTO MARQUES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0943	065374	0 TRAV JOSE NUNES PEREIRA FILHO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0943	065382	0 TRAV EVANIR DE SOUZA COELHO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0944	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0944	065110	0 R ERNESTO MARQUES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0944	065382	0 TRAV EVANIR DE SOUZA COELHO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0944	065390	0 TRAV DANIEL MATOS DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0945	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0945	065390	0 TRAV DANIEL MATOS DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0945	065455	0 TRAV 115 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0946	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0946	065129	0 R RUA CELINA OLIVEIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0946	065447	0 TRAV CARLOS LIND GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0946	065455	0 TRAV 115 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0947	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0947	065129	0 R RUA CELINA OLIVEIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0947	065439	0 TRAV ALVARO MARAN	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0947	065447	0 TRAV CARLOS LIND GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0948	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0948	065129	0 R RUA CELINA OLIVEIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0948	065420	0 TRAV MANOEL DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0948	065439	0 TRAV ALVARO MARAN	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0949	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0949	065129	0 R RUA CELINA OLIVEIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0949	065412	0 TRAV BARTHOLOMEU GOMES DA ROCHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0949	065420	0 TRAV MANOEL DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0950	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0950	065129	0 R RUA CELINA OLIVEIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0950	065404	0 TRAV ANASTACIO COSTA MARINHO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0950	065412	0 TRAV BARTHOLOMEU GOMES DA ROCHA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0951	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0951	065099	0 AV ODILON MAXIMIANO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0951	065129	0 R RUA CELINA OLIVEIRA DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0951	065404	0 TRAV ANASTACIO COSTA MARINHO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0952	065099	0 AV ODILON MAXIMIANO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0952	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0952	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0952	066389	0 TRAV THOMAS ALVES PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0953	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0953	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0953	066389	0 TRAV THOMAS ALVES PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0953	066397	0 TRAV JOSÉ CARLOS DAS NEVES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0954	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0954	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0954	066397	0 TRAV JOSÉ CARLOS DAS NEVES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0954	066400	0 TRAV ANTONIO DE MENEZES REZENDE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0955	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0955	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0955	066400	0 TRAV ANTONIO DE MENEZES REZENDE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0955	066419	0 TRAV ZILDA ZECHEL MATTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0956	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0956	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0956	066419	0 TRAV ZILDA ZECHEL MATTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0956	066427	0 TRAV 284 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0957	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0957	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0957	066427	0 TRAV 284 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0957	066435	0 TRAV MARIA LUSINETE DO NASCIMENT	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0958	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0958	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0958	066435	0 TRAV MARIA LUSINETE DO NASCIMENT	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0958	066443	0 TRAV 286 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0959	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0959	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0959	066443	0 TRAV 286 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0959	066451	0 TRAV 287 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0960	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0960	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0960	066451	0 TRAV 287 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0960	066460	0 TRAV 288 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0961	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0961	066460	0 TRAV 288 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0961	066494	0 TRAV 292 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0962	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0962	065269	0 R 27 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0962	066486	0 TRAV 291 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0962	066494	0 TRAV 292 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0963	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0963	065269	0 R 27 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0963	066478	0 TRAV 290 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0963	066486	0 TRAV 291 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0964	065056	0 AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0964	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0964	065269	0 R 27 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0964	066478	0 TRAV 290 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0965	066370	0 TRAV 273 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0965	066460	0 TRAV 288 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0966	065099	0 AV ODILON MAXIMIANO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0966	066257	0 TRAV 260 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0967	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0967	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0967	066257	0 TRAV 260 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0967	066265	0 TRAV MARIA ROSA DE SOUZA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0968	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0968	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0968	066265	0 TRAV MARIA ROSA DE SOUZA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0968	066273	0 TRAV 262 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0969	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0969	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0969	066273	0 TRAV 262 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0969	066281	0 TRAV 263 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0970	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0970	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0970	066281	0 TRAV 263 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0970	066290	0 TRAV DIVASCI MONTEIRO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0971	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0971	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0971	066290	0 TRAV DIVASCI MONTEIRO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0971	066303	0 TRAV SEBASTIÃO FERREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0972	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0972	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0972	066303	0 TRAV SEBASTIÃO FERREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0972	066311	0 TRAV ADALTIVA MARIA DA CONCEICA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0973	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0973	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0973	066311	0 TRAV ADALTIVA MARIA DA CONCEICA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0973	066320	0 TRAV JOSE FELIPE DA SILVA LIMA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0974	065170	0 R ANTONIO BARACAL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0974	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0974	066320	0 TRAV JOSE FELIPE DA SILVA LIMA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0974	066338	0 TRAV SEBASTIAO LEITE CAVALCANTE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0975	066338	0 TRAV SEBASTIAO LEITE CAVALCANTE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0975	066370	0 TRAV 273 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0976	065242	0 R MARIA EUGENIA DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0976	065269	0 R 27 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0976	066362	0 R NOSSA SENHORA DE FATIMA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0976	066370	0 TRAV 273 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0977	065242	0 R MARIA EUGENIA DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0977	065269	0 R 27 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0977	066354	0 TRAV TEREZA GRACIANA SOUZA DE AL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0977	066362	0 R NOSSA SENHORA DE FATIMA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0978	065242	0 R MARIA EUGENIA DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0978	065269	0 R 27 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0978	066346	0 TRAV MANOEL PATRICIO CORREA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0978	066354	0 TRAV TEREZA GRACIANA SOUZA DE AL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0979	065056	0 AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0979	066346	0 TRAV MANOEL PATRICIO CORREA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0980	065099	0 AV ODILON MAXIMIANO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0980	065218	0 R CARLOS ALBERTO BRAGA GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0980	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0980	066150	0 R TAMIRYS PIEDADE SANTANA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0981	065218	0 R CARLOS ALBERTO BRAGA GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0981	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0981	066150	0 R TAMIRYS PIEDADE SANTANA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0981	066168	0 TRAV LEOPOLDO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0982	065218	0 R CARLOS ALBERTO BRAGA GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0982	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0982	066168	0 TRAV LEOPOLDO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0982	066176	0 R. GUISELA LUCAS DE SOUZA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0983	065218	0 R CARLOS ALBERTO BRAGA GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0983	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0983	066176	0 R. GUISELA LUCAS DE SOUZA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0983	066184	0 TRAV ARNALDO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0984	065218	0 R CARLOS ALBERTO BRAGA GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0984	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0984	066184	0 TRAV ARNALDO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0984	066192	0 TRAV VERA MARIA DO CARMO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0985	065218	0 R CARLOS ALBERTO BRAGA GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0985	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0985	066192	0 TRAV VERA MARIA DO CARMO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0985	066206	0 R PE LUCIO FLORO GRAZIOSI	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0986	065226	0 R LUIZ DEMETRIO DE ARAUJO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0986	065234	0 R SAO JOAO BATISTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0986	066206	0 R PE LUCIO FLORO GRAZIOSI	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0986	066249	0 R. JOSE GOMES NASCIMENTO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0987	065226	0 R LUIZ DEMETRIO DE ARAUJO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0987	065242	0 R MARIA EUGENIA DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0987	066230	0 TRAV JOSE ALVES CAJUEIRO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0987	066249	0 R. JOSE GOMES NASCIMENTO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0988	065226	0 R LUIZ DEMETRIO DE ARAUJO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0988	065242	0 R MARIA EUGENIA DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0988	066222	0 TRAV ANTONIO GOMES DE MESQUITA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0988	066230	0 TRAV JOSE ALVES CAJUEIRO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0989	065226	0 R LUIZ DEMETRIO DE ARAUJO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0989	065242	0 R MARIA EUGENIA DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0989	066214	0 TRAV WALTER FERREIRA DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0989	066222	0 TRAV ANTONIO GOMES DE MESQUITA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0990	065056	0 AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0990	065226	0 R LUIZ DEMETRIO DE ARAUJO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0990	065242	0 R MARIA EUGENIA DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0990	066214	0 TRAV WALTER FERREIRA DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	0991	065226	0 R LUIZ DEMETRIO DE ARAUJO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0991	065978	0 TRAV TERESA CRISTINA DA SILVA SA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0992	065099	0 AV ODILON MAXIMIANO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0992	066036	0 TRAV MILTON DOS SANTOS PACÚ	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0993	065196	0 R. ADRIANO JESUS DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0993	065218	0 R CARLOS ALBERTO BRAGA GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0993	066036	0 TRAV MILTON DOS SANTOS PACÚ	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0993	066044	0 R CARMELITA DA SILVA CAJUEIRO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0994	065196	0 R. ADRIANO JESUS DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0994	065218	0 R CARLOS ALBERTO BRAGA GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0994	066044	0 R CARMELITA DA SILVA CAJUEIRO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0994	066052	0 R FABIANE MARIA DE JESUS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0995	065196	0 R. ADRIANO JESUS DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0995	065218	0 R CARLOS ALBERTO BRAGA GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0995	066052	0 R FABIANE MARIA DE JESUS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	0995	066060	0 TRAV ULYSSES PROSDOCIMI	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0996	065196	0 R. ADRIANO JESUS DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0996	065218	0 R CARLOS ALBERTO BRAGA GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0996	066060	0 TRAV ULYSSES PROSDOCIMI	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0996	066079	0 TRAV ROBERTO DA SILVA BEZERRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0997	065196	0 R. ADRIANO JESUS DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0997	065218	0 R CARLOS ALBERTO BRAGA GOMES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0997	066079	0 TRAV ROBERTO DA SILVA BEZERRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0997	066087	0 TRAV MARIA NEVES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0998	065978	0 TRAV TERESA CRISTINA DA SILVA SA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	0998	066087	0 TRAV MARIA NEVES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	0999	065978	0 TRAV TERESA CRISTINA DA SILVA SA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	0999	066141	0 TRAV BENEDITO DOS SANTOS FILHO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1000	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1000	065226	0 R LUIZ DEMETRIO DE ARAUJO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	1000	066133	0 TRAV EMIDIO JOSE DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1000	066141	0 TRAV BENEDITO DOS SANTOS FILHO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1001	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1001	065226	0 R LUIZ DEMETRIO DE ARAUJO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	1001	066125	0 TRAV JOSE APRIGIO DE BRITO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	1001	066133	0 TRAV EMIDIO JOSE DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1002	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1002	065226	0 R LUIZ DEMETRIO DE ARAUJO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	1002	066117	0 TRAV BENEDITO DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1002	066125	0 TRAV JOSE APRIGIO DE BRITO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	1003	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1003	065226	0 R LUIZ DEMETRIO DE ARAUJO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	1003	066109	0 TRAV JOSE GOMES DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1003	066117	0 TRAV BENEDITO DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1004	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1004	065226	0 R LUIZ DEMETRIO DE ARAUJO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	1004	066095	0 TRAV JUVENCIO LOPES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1004	066109	0 TRAV JOSE GOMES DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1005	065056	0 AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1005	066095	0 TRAV JUVENCIO LOPES DE OLIVEIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	1006	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	1006	065978	0 TRAV TERESA CRISTINA DA SILVA SA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1007	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1007	065099	0 AV ODILON MAXIMIANO DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1007	065196	0 R. ADRIANO JESUS DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1007	065927	0 TRAV SEBASTIAO MARTINS PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1008	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1008	065196	0 R. ADRIANO JESUS DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1008	065927	0 TRAV SEBASTIAO MARTINS PEREIRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1008	065935	0 R EDSON DOS SANTOS SALVADOR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1009	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1009	065196	0 R. ADRIANO JESUS DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1009	065935	0 R EDSON DOS SANTOS SALVADOR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1009	065943	0 TRAV SEBASTIAO LAURINDO GUERRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1010	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1010	065196	0 R. ADRIANO JESUS DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1010	065943	0 TRAV SEBASTIAO LAURINDO GUERRA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1010	065951	0 R MARIA DA CONCEICAO DAS NEVES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1011	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1011	065196	0 R. ADRIANO JESUS DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1011	065951	0 R MARIA DA CONCEICAO DAS NEVES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1011	065960	0 R CHAVELINO BENEDITO PRADO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1012	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1012	065196	0 R. ADRIANO JESUS DA COSTA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1012	065960	0 R CHAVELINO BENEDITO PRADO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1012	065978	0 TRAV TERESA CRISTINA DA SILVA SA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1013	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1013	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	1013	065978	0 TRAV TERESA CRISTINA DA SILVA SA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	0	065	68,38	1,55	1,02	108,10
6	1013	066125	0 TRAV JOSE APRIGIO DE BRITO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	1014	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1014	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1014	066010	0 TRAV JOSE FERNANDES ARAUJO FERRE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1014	066028	0 R MARIA DE LOURDES DA SILVA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1015	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1015	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1015	066001	0 TRAV MANOEL MENDES "MAEZINHA"	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	1015	066010	0 TRAV JOSE FERNANDES ARAUJO FERRE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1016	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1016	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1016	065994	0 TRAV ISRAEL ANTONIO DE URZEDO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1016	066001	0 TRAV MANOEL MENDES "MAEZINHA"	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	1017	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1017	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1017	065986	0 R. PAULO HENRIQUE BRUNHARA ROSA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1017	065994	0 TRAV ISRAEL ANTONIO DE URZEDO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1018	065056	0 AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1018	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1018	065200	0 R DIONISIO JOSE LOURENCO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1018	065986	0 R. PAULO HENRIQUE BRUNHARA ROSA	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1031	065064	0 AV MTO VICTOR AGUIAR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1031	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1031	065331	0 R 37 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1031	066974	0 TRAV 390 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
6	1032	066966	0 TRAV 385 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1032	067024	0 TRAV 395 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1039	065307	0 R 34 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1039	065323	0 R 36 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1039	066842	0 TRAV 365 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1040	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1040	065331	0 R 37 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1040	066907	0 TRAV 375 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1041	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1041	065331	0 R 37 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1041	066893	0 TRAV 374 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1041	066907	0 TRAV 375 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1042	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1042	065331	0 R 37 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1042	066885	0 TRAV 373 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1042	066893	0 TRAV 374 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1043	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1043	065331	0 R 37 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1043	066877	0 TRAV 372 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1043	066885	0 TRAV 373 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1044	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1044	065331	0 R 37 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1044	066869	0 TRAV 371 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1044	066877	0 TRAV 372 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1045	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1045	065331	0 R 37 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1045	066850	0 TRAV 370 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1045	066869	0 TRAV 371 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1046	065064	0 AV MTO VICTOR AGUIAR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1046	066850	0 TRAV 370 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1047	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1047	066745	0 R BENEDITO FERNANDES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1054	065293	0 R 33 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1054	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1054	066745	0 R BENEDITO FERNANDES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1054	066788	0 TRAV 353 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1055	065293	0 R 33 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1055	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1055	066770	0 TRAV 352 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1055	066788	0 TRAV 353 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1056	065293	0 R 33 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1056	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1056	066761	0 TRAV 351 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1056	066770	0 TRAV 352 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1057	065293	0 R 33 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1057	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1057	066753	0 TRAV 350 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1057	066761	0 TRAV 351 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1058	065064	0 AV MTO VICTOR AGUIAR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1058	065293	0 R 33 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1058	065315	0 R 35 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1058	066753	0 TRAV 350 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1059	065293	0 R 33 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1059	066508	0 TRAV BENEDITO FERNANDES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1060	065056	0 AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1060	065285	0 R 32 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1060	066575	0 TRAV 320 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1061	065285	0 R 32 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1061	066575	0 TRAV 320 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1061	066583	0 TRAV 321 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1062	065285	0 R 32 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1062	066583	0 TRAV 321 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1062	066591	0 TRAV 322 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1063	065285	0 R 32 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1063	066591	0 TRAV 322 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1063	066605	0 TRAV 323 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1064	065285	0 R 32 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1064	066605	0 TRAV 323 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1064	066613	0 TRAV 324 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1065	065285	0 R 32 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1065	066613	0 TRAV 324 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1065	066621	0 TRAV 325 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1066	065285	0 R 32 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1066	066508	0 TRAV BENEDITO FERNANDES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	1	1	0	065	68,38	1,40	1,02	97,64
6	1067	065056	0 AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1067	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
6	1067	066508	0 TRAV BENEDITO FERNANDES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	065	68,38	1,85	1,02	129,03
6	1067	067032	0 R MANOEL VICENTE DE BRITO	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1067	067040	0 R HELIO ALVES MARTINS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1067	068675	0 R PROJETADA 2 - CDHU	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1068	066508	0 TRAV BENEDITO FERNANDES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1068	066680	0 TRAV 335 - MORRINHOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1069	065277	0 R 31 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1069	065293	0 R 33 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1069	066672	0 TRAV 334 - MORRINHOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1069	066680	0 TRAV 335 - MORRINHOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1070	065277	0 R 31 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1070	065293	0 R 33 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1070	066664	0 TRAV 333 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1070	066672	0 TRAV 334 - MORRINHOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1071	065277	0 R 31 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1071	065293	0 R 33 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1071	066656	0 TRAV 332 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1071	066664	0 TRAV 333 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1072	065277	0 R 31 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1072	065293	0 R 33 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1072	066648	0 TRAV 331 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1072	066656	0 TRAV 332 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1073	065277	0 R 31 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1073	065293	0 R 33 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1073	066630	0 TRAV 330 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1073	066648	0 TRAV 331 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1074	065064	0 AV MTO VICTOR AGUIAR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1074	066630	0 TRAV 330 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1075	066508	0 TRAV BENEDITO FERNANDES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1075	066567	0 TRAV 315 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1076	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
6	1076	066508	0 TRAV BENEDITO FERNANDES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1076	066567	0 TRAV 315 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1077	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
6	1077	065277	0 R 31 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1077	066559	0 TRAV 314 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1077	066567	0 TRAV 315 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1078	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
6	1078	065277	0 R 31 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1078	066540	0 TRAV 313 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1078	066559	0 TRAV 314 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1079	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
6	1079	065277	0 R 31 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1079	066532	0 TRAV 312 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1079	066540	0 TRAV 313 - SITIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1080	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
6	1080	065277	0 R 31 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1080	066524	0 TRAV 311 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1080	066532	0 TRAV 312 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1081	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
6	1081	065277	0 R 31 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1081	066516	0 TRAV 310 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1081	066524	0 TRAV 311 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1082	065064	0 AV MTO VICTOR AGUIAR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1082	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	0	1	0	0	0	065	68,38	1,30	1,02	90,67
6	1082	065277	0 R 31 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1082	066516	0 TRAV 310 - SÍTIO MORRINHO I	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1083	065048	0 RIO CRUMAU - FRENTE	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	1	1	1	0	0	065	68,38	1,45	1,02	101,13
6	1083	065056	0 AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	065	68,38	1,60	1,02	111,59
6	1083	065064	0 AV MTO VICTOR AGUIAR	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1083	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	0	0	1	1	1	0	068	54,58	1,70	1,02	94,64
6	1083	065072	1 AV ANTENOR PIMENTEL	JD. CONCEICAOZ	JD CONCEICAOZ	0	30	1	1	1	1	1	1	0	1	068	54,58	1,60	1,02	89,07
6	1083	066508	0 TRAV BENEDITO FERNANDES	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	0	0	0	0	0	0	0	065	68,38	1,00	1,02	69,74
6	1084	060828	0 R DNA JOANA DE MENEZES FARO	PAE CARA	PAE CARA	0	30	1	1	0	0	1	1	1	1	064	72,82	1,75	1,02	129,98
6	1085	067385	0 R POETA CLAUDIO MANUEL DA COSTA	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1085	067423	0 R POETA CASIMIRO DE ABREU	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1085	067431	0 AV POETA JOAO CABRAL DE MELO NET	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1086	067393	0 R POETA BASILIO DA GAMA	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1086	067423	0 R POETA CASIMIRO DE ABREU	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1086	067431	0 AV POETA JOAO CABRAL DE MELO NET	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1087	067393	0 R POETA BASILIO DA GAMA	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1087	067407	0 R POETA GONCALVES DE MAGALHAES	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1087	067423	0 R POETA CASIMIRO DE ABREU	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1088	067407	0 R POETA GONCALVES DE MAGALHAES	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1088	067415	0 R POETA ALVARES DE AZEVEDO	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1089	067415	0 R POETA ALVARES DE AZEVEDO	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1089	067423	0 R POETA CASIMIRO DE ABREU	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1090	067423	0 R POETA CASIMIRO DE ABREU	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1091	065072	0 AV ANTENOR PIMENTEL	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1091	067377	0 R POETA GREGORIO DE MATOS	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1091	067423	0 R POETA CASIMIRO DE ABREU	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1092	067458	0 R POETA ALBERTO DE OLIVEIRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1092	067466	0 R POETA AUGUSTO DOS ANJOS	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1092	067580	0 R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1093	067466	0 R POETA AUGUSTO DOS ANJOS	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1093	067474	0	R POETISA CECILIA MEIRELES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1093	067580	0	R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1093	067598	0	AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1094	067474	0	R POETISA CECILIA MEIRELES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1094	067482	0	R POETA MARIO DE ANDRADE	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1094	067580	0	R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1094	067598	0	AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1095	067482	0	R POETA MARIO DE ANDRADE	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1095	067490	0	R POETA MANUEL BANDEIRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1095	067580	0	R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1095	067598	0	AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1096	067490	0	R POETA MANUEL BANDEIRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1096	067504	0	R POETA OSWALD DE ANDRADE	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1096	067580	0	R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1096	067598	0	AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1097	067504	0	R POETA OSWALD DE ANDRADE	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1097	067512	0	R POETA GUILHERME DE ALMEIDA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1097	067580	0	R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1097	067598	0	AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1098	067512	0	R POETA GUILHERME DE ALMEIDA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1098	067520	0	R POETA MURILO MENDES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1098	067580	0	R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1098	067598	0	AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1099	067520	0	R POETA MURILO MENDES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1099	067539	0	R POETA JORGE LIMA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1099	067580	0	R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1099	067598	0	AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1100	067539	0	R POETA JORGE LIMA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1100	067547	0	R POETA AUGUSTO FREDERICO SCHMID	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1100	067580	0	R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1100	067598	0	AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1101	067547	0	R POETA AUGUSTO FREDERICO SCHMID	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1101	067555	0	R POETA MARIO QUINTANA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1101	067580	0	R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1101	067598	0	AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1102	067555	0	R POETA MARIO QUINTANA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1102	067563	0	R POETA HAROLDO DE CAMPOS	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1102	067580	0	R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1102	067598	0	AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1103	067563	0	R POETA HAROLDO DE CAMPOS	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1103	067571	0 R POETA GONÇALVES DIAS	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1103	067580	0 R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1103	067598	0 AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1104	067571	0 R POETA GONÇALVES DIAS	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1104	067580	0 R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1104	067598	0 AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1105	067458	0 R POETA ALBERTO DE OLIVEIRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1105	067466	0 R POETA AUGUSTO DOS ANJOS	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1105	067598	0 AV POETA VINICIUS DE MORAES	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1106	067458	0 R POETA ALBERTO DE OLIVEIRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1106	067580	0 R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1107	067580	0 R POETA CARLOS DRUMMOND DE ANDRA	JD. BRASIL II	JD BRASIL II	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1108	067377	0 R POETA GREGORIO DE MATOS	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1108	067385	0 R POETA CLAUDIO MANUEL DA COSTA	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1108	067423	0 R POETA CASIMIRO DE ABREU	JD BRASIL I	JD BRASIL I	0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	065	68,38	1,90	1,02	132,52
6	1109	067610	0 AV PREF RAPHAEL VITIELLO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	1110	067610	0 AV PREF RAPHAEL VITIELLO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	1111	067610	0 AV PREF RAPHAEL VITIELLO	VILA ZILDA	VL. ZILDA	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	072	36,25	1,80	1,02	66,55
6	1112	067695	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	1	070	45,35	1,60	1,02	74,01
6	1112	067709	0 R 01 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	1	070	45,35	1,60	1,02	74,01
6	1112	067911	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1113	067911	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1114	067911	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1115	067903	0 R JOSÉ SILVESTRE DE JESUS	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1115	067911	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1116	067709	0 R 01 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1116	067725	0 AV A - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1117	067725	0 AV A - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1117	067911	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1117	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1118	067725	0 AV A - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1118	067733	0 R 2 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1118	067911	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1118	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1119	067725	0 AV A - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1119	067733	0 R 2 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1119	067750	0 R 4 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1119	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1120	067725	0 AV A - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1120	067750	0 R 4 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1120	067768	0 R 5 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1120	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1121	067725	0 AV A - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1121	067768	0 R 5 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1121	067784	0 R 7 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1121	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1122	067725	0 AV A - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1122	067784	0 R 7 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1122	067792	0 R 8 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1122	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1123	067792	0 R 8 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1123	067814	0 AV B - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1124	067814	0 AV B - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1124	067911	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1124	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1125	067725	0 AV A - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1125	067814	0 AV B - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1125	067822	0 R 10 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1125	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1126	067822	0 R 10 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1126	067849	0 R 12 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1126	067911	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1126	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1127	067849	0 R 12 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1127	067857	0 R 13 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1127	067911	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1127	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1128	067857	0 R 13 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1128	067873	0 R 15 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1128	067911	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1128	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1129	067725	0 AV A - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1129	067822	0 R 10 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1129	067873	0 R 15 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1129	067881	0 R 16 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1129	067911	0 R 19 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	MORRINHO	MORRINHO	0	30	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1129	067946	0 AV RAFHAEL BABUNOVICH	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1130	067725	0 AV A - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1130	067881	0 R 16 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1130	067903	0 R JOSÉ SILVESTRE DE JESUS	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88







MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMISSÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1163	067776	0 R 6 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1163	067784	0 R 7 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1163	067938	0 R 21 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1164	067750	0 R 4 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1164	067776	0 R 6 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1164	067938	0 R 21 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1165	067709	0 R 01 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1165	067741	0 R 3 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1165	067750	0 R 4 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	070	45,35	1,90	1,02	87,88
6	1166	067709	0 R 01 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1166	067741	0 R 3 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1167	067709	0 R 01 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1167	067717	0 R 1 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1168	067938	0 R 21 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1169	067938	0 R 21 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1170	067920	0 R 20 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1170	067938	0 R 21 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1171	067920	0 R 20 - RESIDENCIAL VICTORIA PARK	RESIDENCIAL VICTOR	RESIDENCIAL VITORIA PARK0	30	1	1	1	1	1	1	1	1	0	070	45,35	1,85	1,02	85,57
6	1172	065056	0 AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1172	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1172	067954	0 TRAV 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1172	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1173	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1173	067954	0 TRAV 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1173	067962	0 TRAV 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1173	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1174	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1174	067962	0 TRAV 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1174	067970	0 TRAV 03 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1174	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1175	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1175	067970	0 TRAV 03 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1175	067989	0 TRAV 04 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1175	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1176	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1176	067989	0 TRAV 04 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1176	067997	0 TRAV 05 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1176	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1177	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1177	067997	0 TRAV 05 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1177	068004	0 TRAV 06 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1177	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1178	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1178	068004	0 TRAV 06 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1178	068012	0 TRAV 07 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1178	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1179	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1179	068012	0 TRAV 07 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1179	068020	0 TRAV 08 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1179	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1180	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1180	068020	0 TRAV 08 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1180	068039	0 TRAV 09 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1180	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1181	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1181	068039	0 TRAV 09 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1181	068047	0 TRAV 10 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1181	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1182	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1182	068047	0 TRAV 10 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1182	068055	0 TRAV 11 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1182	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1183	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1183	068055	0 TRAV 11 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1183	068063	0 TRAV 12 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1183	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1184	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1184	068063	0 TRAV 12 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1184	068071	0 TRAV 13 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1184	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1185	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1185	068071	0 TRAV 13 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1185	068080	0 TRAV 14 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1185	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1186	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1186	068080	0 TRAV 14 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1186	068098	0 TRAV 15 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1186	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1187	065102	0 AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1187	068098	0 TRAV 15 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1187	068101 0	TRAV 16 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1187	068608 0	R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1188	065064 0	AV MTO VICTOR AGUIAR	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1188	065102 0	AV PRESBITERO BENEDITO LEMOS DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1188	068101 0	TRAV 16 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1188	068608 0	R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1189	065056 0	AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1189	068110 0	TRAV 17 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1189	068608 0	R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1189	068624 0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1190	068110 0	TRAV 17 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1190	068128 0	TRAV 18 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1190	068608 0	R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1190	068624 0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1191	068128 0	TRAV 18 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1191	068136 0	TRAV 19 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1191	068608 0	R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1191	068624 0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1192	068136 0	TRAV 19 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1192	068144 0	TRAV 20 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1192	068608 0	R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1192	068624 0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1193	068144 0	TRAV 20 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1193	068152 0	TRAV 21 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1193	068608 0	R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1193	068624 0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1194	068152 0	TRAV 21 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1194	068160 0	TRAV 22 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1194	068608 0	R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1194	068624 0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1195	068160 0	TRAV 22 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1195	068179 0	TRAV 23 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1195	068608 0	R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1195	068624 0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1196	068179 0	TRAV 23 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1196	068187 0	TRAV 24 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1196	068608 0	R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1196	068624 0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1197	068187 0	TRAV 24 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1197	068195 0	TRAV 25 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1197	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1197	068624	0 R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1198	068195	0 TRAV 25 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1198	068209	0 TRAV 26 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1198	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1198	068624	0 R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1199	068209	0 TRAV 26 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1199	068217	0 TRAV 27 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1199	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1199	068624	0 R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1200	068217	0 TRAV 27 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1200	068225	0 TRAV 28 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1200	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1200	068624	0 R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1201	068225	0 TRAV 28 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1201	068233	0 TRAV 29 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1201	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1201	068624	0 R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1202	068233	0 TRAV 29 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1202	068241	0 TRAV 30 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1202	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1202	068624	0 R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1203	068241	0 TRAV 30 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1203	068250	0 TRAV 31 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1203	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1203	068624	0 R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1204	068250	0 TRAV 31 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1204	068268	0 TRAV 32 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1204	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1204	068624	0 R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1205	065064	0 AV MTO VICTOR AGUIAR	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1205	068268	0 TRAV 32 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1205	068608	0 R 01 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1205	068624	0 R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1206	065056	0 AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1206	068276	0 TRAV JOSÉ BENEDITO FERREIRA DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1206	068616	0 R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1206	068624	0 R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1207	068276	0 TRAV JOSÉ BENEDITO FERREIRA DE	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1207	068284	0 TRAV 34 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1207	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1207	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1208	068284	0	TRAV 34 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1208	068292	0	TRAV 35 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1208	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1208	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1209	068292	0	TRAV 35 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1209	068306	0	TRAV 36 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1209	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1209	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1210	068306	0	TRAV 36 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1210	068314	0	TRAV 37 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1210	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1210	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1211	068314	0	TRAV 37 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1211	068322	0	TRAV 38 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1211	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1211	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1212	068322	0	TRAV 38 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1212	068330	0	TRAV 39 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1212	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1212	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1213	068330	0	TRAV 39 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1213	068349	0	TRAV 40 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1213	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1213	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1214	068349	0	TRAV 40 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1214	068365	0	TRAV 41 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1214	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1214	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1215	068365	0	TRAV 41 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1215	068373	0	TRAV 42 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1215	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1215	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1216	068373	0	TRAV 42 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1216	068381	0	TRAV 43 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1216	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1216	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1217	068381	0	TRAV 43 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1217	068390	0	TRAV 44 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1217	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1217	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1218	068390	0	TRAV 44 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1218	068403	0	TRAV 45 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1218	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1218	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1219	068403	0	TRAV 45 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1219	068411	0	TRAV 46 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1219	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1219	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1220	068411	0	TRAV 46 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1220	068420	0	TRAV 47 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1220	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1220	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1221	068420	0	TRAV 47 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1221	068438	0	TRAV 48 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1221	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1221	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1222	065064	0	AV MTO VICTOR AGUIAR	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1222	068438	0	TRAV 48 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1222	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1222	068624	0	R 02 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1223	065056	0	AV EVA PEREIRA DOS SANTOS	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1223	068446	0	TRAV 49 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1223	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1224	068446	0	TRAV 49 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1224	068454	0	TRAV 50 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1224	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1225	068454	0	TRAV 50 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1225	068462	0	TRAV 51 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1225	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1226	068462	0	TRAV 51 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1226	068470	0	TRAV 52 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1226	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1227	068470	0	TRAV 52 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1227	068489	0	TRAV 53 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1227	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1228	068489	0	TRAV 53 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1228	068497	0	TRAV 54 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1228	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T
6	1229	068497	0 TRAV 54 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1229	068500	0 TRAV 55 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1229	068616	0 R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1230	066508	0 TRAV BENEDITO FERNANDES	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1230	068500	0 TRAV 55 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1230	068616	0 R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1231	066508	0 TRAV BENEDITO FERNANDES	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1231	066745	0 R BENEDITO FERNANDES	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
6	1231	068519	0 TRAV 57 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	0	1	065	68,38	1,50	1,02	104,62
6	1231	068594	0 TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1231	068616	0 R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1232	068519	0 TRAV 57 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1232	068527	0 TRAV 58 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1232	068594	0 TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1232	068616	0 R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1233	068527	0 TRAV 58 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1233	068535	0 TRAV 59 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1233	068594	0 TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1233	068616	0 R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1234	068535	0 TRAV 59 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1234	068543	0 TRAV 60 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1234	068594	0 TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1234	068616	0 R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1235	068543	0 TRAV 60 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1235	068551	0 R MANOEL BATISTA DE SOUZA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1235	068594	0 TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1235	068616	0 R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1236	068551	0 R MANOEL BATISTA DE SOUZA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1236	068560	0 TRAV 62 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1236	068594	0 TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1236	068616	0 R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1237	068560	0 TRAV 62 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1237	068578	0 TRAV 63 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1237	068594	0 TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1237	068616	0 R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1238	068578	0 TRAV 63 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1238	068586	0 TRAV 64 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1238	068594	0 TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1238	068616	0 R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1239	065064	0 AV MTO VICTOR AGUIAR	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

Z	SET.	COD./SEG.	LOGRADOURO	BAIRRO	LOTEAMENTO	SF.	FP.	ACE.	ÁGUA	ESG.	ILUM.	REL.	MF.	PAV.	TEL.	COD VM2	VL. BAS. VM2T	FAT. EQP.	FAT. ACE.	VL. FIN. VM2T	
6	1239	068586	0	TRAV 64 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1239	068594	0	TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1239	068616	0	R JOAQUINA DOS SANTOS SILVA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1240	065072	0	AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1240	066508	0	TRAV BENEDITO FERNANDES	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1240	068519	0	TRAV 57 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1240	068594	0	TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1241	065072	0	AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1241	068519	0	TRAV 57 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1241	068527	0	TRAV 58 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1241	068594	0	TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1242	065072	0	AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1242	068527	0	TRAV 58 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1242	068535	0	TRAV 59 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1242	068594	0	TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1243	065072	0	AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1243	068535	0	TRAV 59 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1243	068543	0	TRAV 60 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1243	068594	0	TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1244	065072	0	AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1244	068543	0	TRAV 60 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1244	068551	0	R MANOEL BATISTA DE SOUZA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1244	068594	0	TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1245	065072	0	AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1245	068551	0	R MANOEL BATISTA DE SOUZA	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1245	068560	0	TRAV 62 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1245	068594	0	TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1246	065072	0	AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1246	068560	0	TRAV 62 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1246	068578	0	TRAV 63 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1246	068594	0	TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1247	065072	0	AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1247	068578	0	TRAV 63 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1247	068586	0	TRAV 64 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1247	068594	0	TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1248	065064	0	AV MTO VICTOR AGUIAR	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1248	065072	0	AV ANTENOR PIMENTEL	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1248	068586	0	TRAV 64 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1248	068594	0	TRAV 65 - MORRINHOS III	MORRINHOS III	MORRINHOS III	0	30	1	1	0	1	1	1	1	1	065	68,38	1,80	1,02	125,54
6	1249	068691	0	R A - JD. VARGEM GRANDE	JD. PROGRESSO	JARDIM VARGEM GRANDE	0	30	1	1	1	1	1	0	0	1	060	91,13	1,50	1,02	139,42



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS POR FACE DE QUADRA  
EXERCÍCIO - 2025

EMIÇÃO: 11/11/2024

TOTAL DE SEGMENTOS DE FACE 11.200				
EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS URBANOS	SIM		NÃO	
	QTDE.	%	QTDE.	%
ÁGUA	10.179	90,88%	1.021	9,12%
ESGOTO	5.346	47,73%	5.854	52,27%
ILUMINAÇÃO	9.331	83,31%	1.869	16,69%
REDE ELÉTRICA	9.919	88,56%	1.281	11,44%
MEIO FIO	9.213	82,26%	1.987	17,74%
PAVIMENTAÇÃO	8.141	72,69%	3.059	27,31%
TELEFONE	8.491	75,81%	2.709	24,19%